



COMUNE DI GENOVA

Genova, 14/02/2023

Al Signor Sindaco

**SEDE**

### **MOZIONE N. 15/2023**

**Oggetto:** AREA OFFICINE A CERTOSA.

PRESO ATTO CHE

A lato del quartiere di Certosa è presente un'area di oltre 25.000 mq di proprietà di RFI, ad oggi dismessa e inutilizzata (area ex officine).

EVIDENZIATO CHE

Il quartiere di Certosa:

- Geograficamente all'interno del Municipio 5 Val Polcevera è quello più vicino al centro città;
- Dopo la riqualificazione urbanistica avuta tra fine anni 90 e inizio 2000, Certosa si presenta oggi con diverse criticità legate alla viabilità e alla manutenzione per cui è necessario una progettualità di recupero;
- a seguito del crollo del viadotto Morandi ha vissuto diversi disagi provocati dall'isolamento del quartiere a seguito della nota impossibilità di transito in Via Walter Fillak, da e per Sampierdarena.

PRENDENDO ALTRESI' ATTO

- dell'impegno prodigato dall'amministrazione Comunale dallo scorso mandato sul Quartiere di Certosa che ha portato a molteplici interventi, quali ad esempio la realizzazione del parcheggio nell'area Facchini, recupero del mercato comunale, bando a seguito crollo Ponte Morandi a sostegno di attività Commerciali;
- che lo sviluppo della Metropolitana porterà un servizio di collegamento maggiore con la parte a Nord del quartiere di Certosa.



## COMUNE DI GENOVA

### RITENUTO NECESSARIO

- in un'ottica di crescita, rigenerazione e riqualificazione del quartiere di Certosa, prevedere una progettazione che porti ad uno sviluppo dello stesso verso Ponente, quindi proprio nelle aree ex officine;
- stabilire in questa progettualità nuovi servizi (tra cui: sociali, educativi e formativi) e nuove opportunità di sviluppo lavorativo per il quartiere e per la Val Polcevera;

### SOTTOLINEANDO

Che questo pensiero è già stato promosso anche dal territorio, attraverso comitati e associazioni.

### CONSIDERATO

- che il territorio della Val Polcevera è al centro di diversi cantieri legati a RFI;
- dei disagi che negli anni la vallata ha subito a seguito dei vari cantieri;
- quindi necessario promuovere formalmente una richiesta di cessione dell'area ex officine di proprietà di RFI al Comune di Genova, sia per un utilizzo di sviluppo e rilancio della vallata, ma anche per una compensazione dei disagi subiti dal territorio.

### IMPEGNA IL SINDACO E LA GIUNTA

- a relazionarsi con RFI per chiedere la cessione gratuita delle aree ex officine di Certosa, anche attraverso il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti;
- a sviluppare un progetto volto alla riqualificazione e crescita del quartiere, sia per l'aspetto della mobilità, proseguendo con il potenziamento dei servizi essenziali, sia sotto l'aspetto dello sviluppo territoriale, che comprenda anche l'area ex officine.

**Il Consigliere Comunale  
Alessio Bevilacqua**

I Consiglieri:

Fabio Ariotti – Federico Bertorello

(documento firmato digitalmente)