



COMUNE DI GENOVA

**DIREZIONE MOBILITA' E TRASPORTI  
Settore Regolazione**

**ORDINANZA**

**ATTO N. ORM 248 DEL 29/03/2023**

**OGGETTO: PIAZZALE J.F. KENNEDY**

**TEMPORANEA DISCIPLINA DELLA CIRCOLAZIONE E DELLA SOSTA VEICOLARE PER L'ESECUZIONE DI LAVORAZIONI FINALIZZATE ALLA REALIZZAZIONE DEL WATERFRONT DI LEVANTE - REALIZZAZIONE NUOVA RAMPA VERSO LA MARINA AL PORTO DI GENOVA - AVVIO FASE 1**

**ORDINANZA DI REGOLAMENTAZIONE DELLA CIRCOLAZIONE STRADALE MEDIANTE ISTITUZIONE DI OBBLIGHI E LIMITAZIONI AL TRANSITO PER DELIMITAZIONE DI AREA DI CANTIERE**

**IL DIRIGENTE**

Premesso

che la Società VBAA ha presentato istanza PG/2023/37217 in data 26.01.2023, con la quale ha richiesto l'emissione di un provvedimento di modifica della viabilità in un tratto di Piazzale J.F. Kennedy, nel territorio del Municipio VIII – Medio Levante, per l'avvio della Fase-1 relativa alla realizzazione di una nuova rampa nell'ambito delle lavorazioni in oggetto;

Tenuto conto

che la titolarità delle aree sulle quali insisterà il cantiere risultano essere in capo a tre soggetti differenti, in particolare:

- la viabilità di accesso da Piazzale Kennedy risulta essere di proprietà della Società CDS WATERFRONT SRL – così come indicato nel relativo Verbale di Consegna stipulato con la Direzione Valorizzazione e Demanio Marittimo stipulato in data 28 Ottobre 2022 - ma gravata da servitù di uso pubblico;
- il tratto interessato da restringimento di carreggiata è di proprietà del Comune di Genova;

- il tratto successivo (a mare dell'area oggetto d'intervento) è di proprietà di Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale;

Preso atto

che il soggetto richiedente, la Società VBAA, con nota del 27.03.2023 ha comunicato:

- che la pratica in questione è stata richiesta per conto della società CDS WATERFRONT SRL, soggetto titolare dell'area e della concessione edilizia per tali attività;
- i tempi del sistema semaforico del senso unico alternato oggetto del presente provvedimento;

Preso inoltre atto

- della nota PG/2023/74565 del 20.02.2023 inviata dalla Direzione Mobilità e Trasporti – Settore Regolazione alla società Ports of Genoa - Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale, con la quale si comunicava che per motivi di urgenza ed improcrastinabilità si rendeva necessario avviare l'iter per l'emissione di un'ordinanza di modifica della viabilità nel tratto stradale in parola, chiedendo contestualmente di comunicare eventuali motivi ostativi a procedere in tal senso;
- che a seguito della trasmissione della nota di cui sopra non sono pervenute comunicazioni ufficiali alla Direzione Mobilità e Trasporti – Settore Regolazione, indicanti eventuali motivi ostativi a procedere all'emissione del provvedimento di traffico da parte della società Ports of Genoa - Autorità di Sistema Portuale del Mar Ligure Occidentale;

Dato atto che

- il Comune di Genova, anche in forza di quanto previsto dall'art. 14, c. 4, del D. Lgs. 285/1992, ritiene di esercitare, almeno per quanto concerne l'art. 7, c. 1 del medesimo, i poteri di Ente proprietario della Strada nei tratti interessati dalle presenti modifiche viabilistiche che non risultano di proprietà o sotto la diretta gestione della Civica Amministrazione;
- la manutenzione ed esercizio dei segmenti stradali di cui al punto precedente, così come la conservazione, mantenimento e custodia dei sedimi, della segnaletica, degli impianti e degli arredi, rimane sotto la diretta responsabilità del soggetto proprietario secondo gli accordi assunti tra le parti;

Atteso

che l'esecuzione dei lavori in esame comporteranno l'occupazione di una corsia di marcia, lato ponente, in Piazzale J.F. Kennedy nel tratto compreso tra il Palazzetto dello Sport e la c.d. "Tensostruttura" ubicata nel tratto immediatamente a mare, con conseguente istituzione di un senso unico alternato regolato da impianto semaforico sulla corsia di marcia lato levante;

Considerato

che le modifiche viarie in trattazione si rendono necessarie per consentire la sicurezza e la fluidità della circolazione veicolare e pedonale;

Valutato

che, per la situazione sopra descritta, appare opportuno provvedere all'adozione di misure a carattere provvisorio, idonee a tutelare l'incolumità pubblica e la sicurezza delle lavorazioni;

Ritenuto opportuno

- istituire la limitazione temporanea della velocità massima a 30 km/h per tutte le categorie di veicoli, in sostituzione del limite di velocità esistente, ai sensi di quanto previsto dall'art. 142 comma 2 del vigente Codice della Strada, al fine di garantire le condizioni di sicurezza della circolazione veicolare e pedonale, nonché di salvaguardare la pubblica e privata incolumità;
- istituire un senso unico alternato regolato da impianto semaforico in Piazzale J.F. Kennedy, nel tratto stradale a mare compreso tra il Palazzetto dello Sport e la c.d. "Tensostruttura";
- adottare le modifiche alla viabilità così come meglio previste nel piano di segnalamento temporaneo di cantiere facente parte del presente provvedimento;

Visto

il piano di segnalamento temporaneo specifico per la fase in oggetto "GENOVA - WATERFRONT DI LEVANTE – LOTTO 2.1 NUOVA RAMPA MARINA" presentato dall'Impresa esecutrice in data 26.01.2023;

Visti inoltre

- il parere di polizia stradale espresso ai sensi della D.D. 117.0.0.5/2013;
- gli artt. 5, 6 e 7 del Decreto Legislativo 30.4.92 n. 285 "Nuovo Codice della Strada";
- l'art. 107 del Decreto Legislativo 18.08.2000 n. 267 "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali";
- l'art. 51 comma 10 dello Statuto del Comune di Genova, approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 4 del 16.02.2010;
- il Decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti 10 luglio 2002, recante "disciplinare tecnico relativo agli schemi segnaletici, differenziati per categoria di strada, da adottare per il segnalamento temporaneo";
- il Decreto del Ministero del lavoro e delle politiche sociali di concerto con il Ministero della salute ed il Ministero delle infrastrutture e trasporti 22 gennaio 2019, recante "i criteri generali di sicurezza relativi alle procedure di revisione, integrazione e apposizione della segnaletica stradale destinata alle attività lavorative che si svolgono in presenza di traffico veicolare";

## ORDINA

per le motivazioni sopra esposte, con **decorrenza immediata** e fino al giorno **27.04.2023**, nei sottoelencati segmenti stradali sono stabilite le seguenti prescrizioni:

**Piazzale Kennedy – ramo stradale di mare (tratto compreso tra il Palazzetto dello Sport e la c.d. "Tensostruttura")**

- limite massimo di velocità di 30 km/h;
- divieto di transito veicolare nella corsia di ponente;
- circolazione veicolare a senso unico alternato regolato da impianto semaforico nella

- corsia di marcia di levante;
- istituzione di un percorso pedonale protetto da idonei manufatti.

Nell'ambito del cantiere oggetto della presente Ordinanza, si applicano le disposizioni del Decreto del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti del 10/07/2002 "Disciplinare Tecnico relativo agli schemi segnaletici, differenziati per categoria di strada, da adottare per il segnalamento temporaneo" ed adottano i criteri minimi di sicurezza previsti dall'Allegato I del D.M. 22/01/2019.

All'impresa esecutrice è fatto obbligo di utilizzare personale che abbia ricevuto l'informazione, la formazione e l'addestramento specifici previsti dal D.M. 22/01/2019.

I soggetti indicati in premessa, restano responsabili del mantenimento in esercizio ed in perfetta efficienza dei tratti stradali e della prevista segnaletica stradale per tutta la durata dei lavori mantenendo sollevato ed indenne il Comune di Genova da qualunque responsabilità derivante da carenza e/o inefficienza, di qualsivoglia natura, della segnaletica stradale stessa e della esecuzione delle lavorazioni.

A lavori ultimati, ovvero in ogni caso ciò si rendesse necessario prima dell'ultimazione dei lavori, la riapertura al transito di tali tratti potrà avvenire solamente previo ripristino delle condizioni di transitabilità compresa la messa in opera della segnaletica stradale eventualmente rimossa od oscurata per effetto dei lavori.

L'efficacia del presente provvedimento è subordinata alla presentazione al Comune di Genova, da parte della ditta esecutrice dell'intervento ed entro e non oltre le 24 ore successive dall'inizio dei lavori, della relativa comunicazione.

Qualora non effettivamente accertata dal personale della Civica Amministrazione, la conclusione dei lavori ed il corretto ripristino dei luoghi, come sopra specificato, devono essere comunicati entro e non oltre le 24 ore successive.

Siano ottemperate tutte le prescrizioni disposte dalla Polizia Locale, indicate nel parere allegato al presente provvedimento, la quale potrà adottare ulteriori misure di regolazione stradale ritenute necessarie.

## **MANDA**

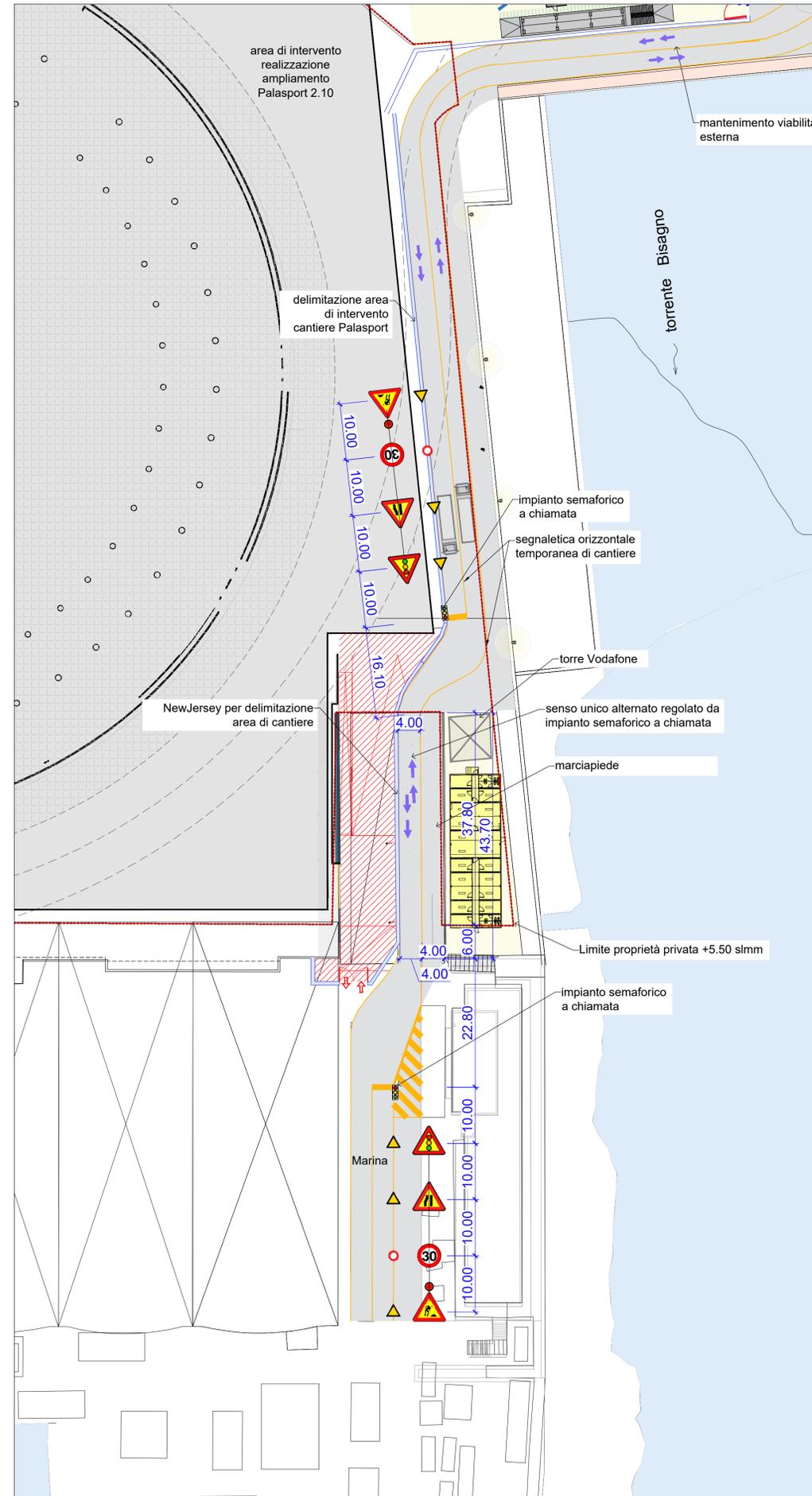
alla Direzione Corpo di Polizia Locale per la verifica della corretta applicazione della presente ordinanza.

IL DIRIGENTE  
Firmato digitalmente  
Varno Maccari

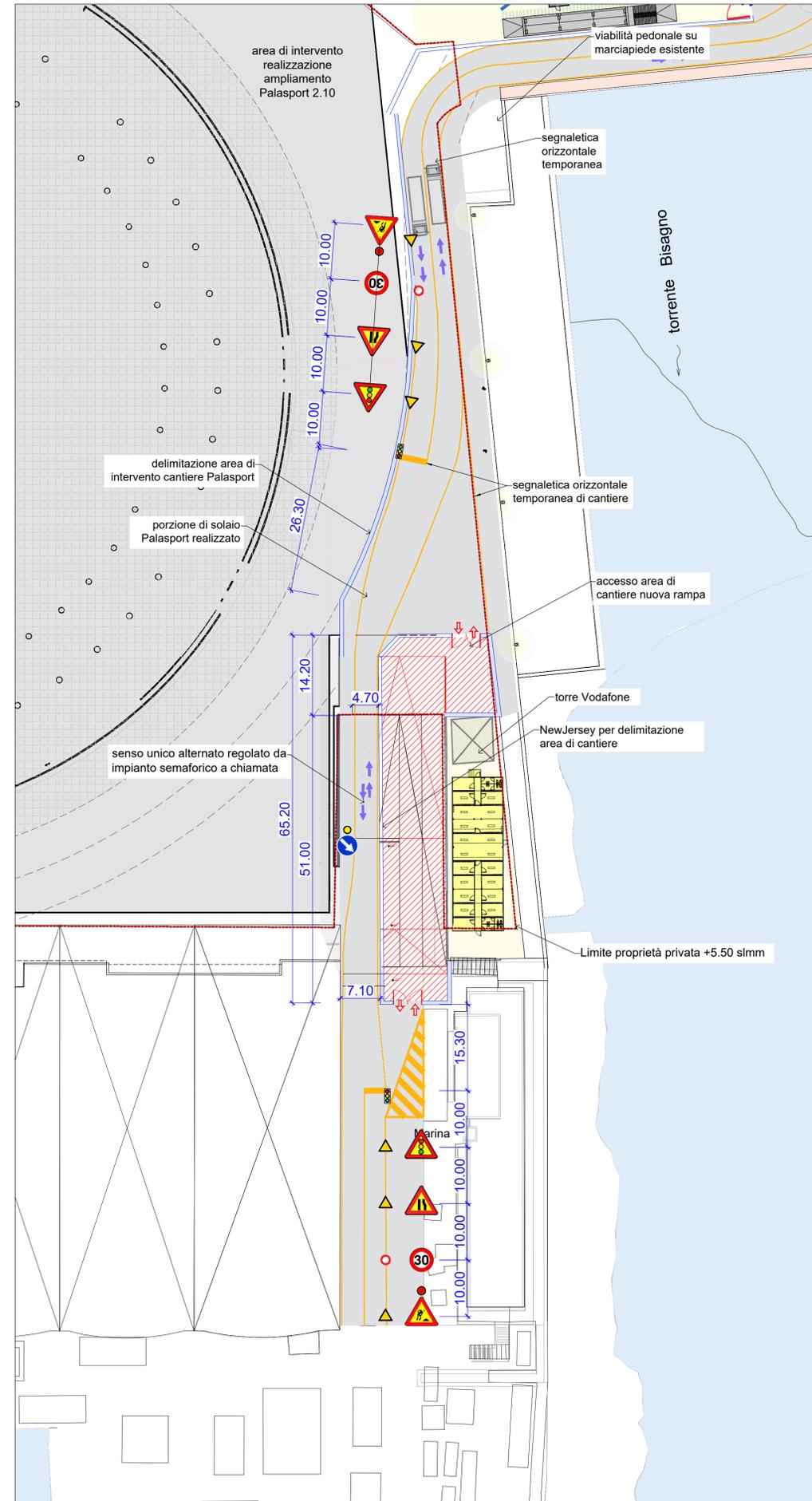
*Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del*



Fase 1 - realizzazione delle opere in sovrapposizione all'intervento privato e realizzazione nuova rampa.  
Viabilità a senso unico alternato gestita da impianto semaforico



Fase 2 - intervento risagomatura della rampa esistente di accesso alla Marina  
Viabilità a senso unico alternato gestita da impianto semaforico



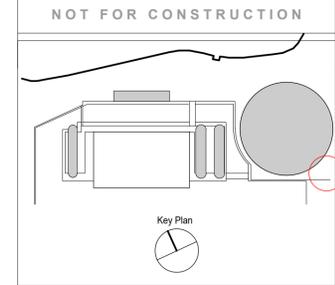
Assetto proprietario su base catastale



- LEGENDA**
- PERIMETRO AREA OGGETTO DI INTERVENTO
  - PERIMETRO P.U.O. D.T.20 SETTORE 2
  - PERIMETRO SUBCOMPARTI E CODICI IDENTIFICATIVI
- LEGENDA PROPRIETÀ AREE**
- AREE DI PROPRIETÀ CDS ACQUISITE CON ATTO DI ACQUISTO REP.110732 RACCORDI REGISTRATI IL 2/10/2020
  - AREA IN PIENA PROPRIETÀ CDS
  - AREA PROPRIETÀ CDS ESCLUSO IL SOTTOSUOLO
  - AREA PROPRIETÀ CDS SOLO IN SOTTOSUOLO
  - AREE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE PROMESSE IN VENDITA A CDS CONTESTUALMENTE ALL' ATTO DI ACQUISTO REP.110732 RACCORDI REGISTRATI IL 2/10/2020
  - AREA IN FUTURA PIENA PROPRIETÀ CDS
  - AREA IN FUTURA PROPRIETÀ CDS ESCLUSO IL SOTTOSUOLO
  - AREA ATTUALMENTE PROPRIETÀ CDS SOLO IN SOTTOSUOLO DI FUTURA PIENA PROPRIETÀ CDS
  - AREE DI PROPRIETÀ DEL COMUNE
  - AREA DI PROPRIETÀ DEL COMUNE SU CUI È PREVISTA REALIZZAZIONE DI OPERE

SCALA 1:1000

REVISIONE		
INDICE	MODIFICA	DATA
00	EMISSIONE	2023-01-20
01	Aggiornamento	2023-01-23



SIUREZZA

**VBAA**

2, Via Rinaldo da Villafranca - 37069 Villafranca - Italia  
Tel: +39 04 56300777 - info@vbaa.it

INGEGNERI - IMPIANTI

**FALETTI ZENUCCHI**

8D, Via Galimberti - 24124 Bergamo - Italia  
Tel: +39 03 5362780 - studio@falezzenucchi.it

INGEGNERI - STRUTTURE

**FVPROGETTI**

44, Via Ripamonti - 20141 Milano - Italia  
Tel: +39 02 56310694 - fvprogetti@fvprogetti.com

ARCHITETTI

**RPBW**

**RENZO PIANO BUILDING WORKSHOP**

29, Via Rubens - 16158 Genova - Italia  
Tel: +39 010 611 711 - italy@rbpw.com

**OBR**

**OPEN BUILDING RESEARCH**

4, Via Clovasso - 20121 Milano - Italia  
Tel: +39 0284268200 - info@obr.eu

**L35 ARCHITECTS**

466, 6°, Av. Diagonal - 08006 Barcellona  
Tel: +34 93 2922299 - www.l35.com

PROJECT MANAGER - CONSULENTE COSTI

**STARCHING**

76, Ripa di Porta Ticinese - 20143 Milano - Italia  
Tel: +39 02 87283000 - mailbox@starching.it

CLIENT

**CDS WATERFRONT GENOVA S.R.L.**

13, Via Assarotti - 16122 Genova - Italia

**WATERFRONT DI LEVANTE S.R.L.**

36, Via dell'Industria - 25030 Erbusco - Italia

PROGETTO



GENOVA - WATERFRONT DI LEVANTE

AUTORE



TITOLO

LOTTO 2.1  
NUOVA RAMPA MARINA  
Ordinanza

FASE PROGETTUALE

DATA	SCALA
2023-01-23	1:500
CODICE ELABORATO	FOGLIO
CDW21000-210-ORDINANZA-TAV-01	A0
NGME FILE	REVISIONE
Ordinanza.dwg	01



**Comune di Genova**  
**Direzione Mobilità e Trasporti**

**PARERE DI POLIZIA LOCALE**  
**espresso ai sensi della D.D. 117.0.0.5/2013**

Municipio:	VIII Medio Levante		
Protocollo Generale	37217	del	26/01/2023
Oggetto:	<b>ESECUZIONE DI LAVORAZIONI FINALIZZATE ALLA REALIZZAZIONE DEL WATERFRONT DI LEVANTE – REALIZZAZIONE NUOVA RAMPA VERSO LA MARINA AL PORTO DI GENOVA - AVVIO FASE 1</b>		
Richiedente:	VBAA		
Località:	Piazzale Kennedy		

In merito alla richiesta di Ordinanza Dirigenziale temporanea si esprime:

Parere favorevole alle condizioni seguenti	x
Parere contrario (per le motivazioni indicate nel riquadro A)	

- Dovrà essere garantito il transito pedonale
- Dovrà essere garantito il transito veicolare
- Dovrà essere garantito il transito ai mezzi di soccorso

SI	NO
x	
x	
x	

**Riquadro A (motivi del diniego se è stato espresso parere contrario)**

**Riquadro B (ulteriori condizioni)**

Dovranno essere previsti ed installati segnali che indicano il percorso pedonale dedicato ed incanalano i pedoni su detto itinerario alternativo. Dovranno essere mantenuti in perfetta efficienza e correttamente illuminati per tutta la durata del provvedimento tutti gli apparati luminosi a corredo della segnaletica stradale e delle perimetrazioni di cantiere. Si evidenzia la necessità della doverosa osservanza ai principi stabiliti dalla normativa ricordando, tra l'altro, quanto reso obbligato dal c. 3 dell'art. 35 del D.P.R. 495/92 (Regolamento di Esecuzione ed Attuazione del CdS). Si suggerisce di incrementare ad almeno 15 secondi le tempistiche semaforiche di sgombero proposte dal richiedente.

**Riquadro C (provvedimenti richiesti)**

**con decorrenza immediata e fino al giorno 27.04.2023, nei sottoelencati segmenti stradali sono stabilite le seguenti prescrizioni:**

**Piazzale Kennedy – ramo stradale di mare (tratto compreso tra il Palazzetto dello Sport e la c.d. “Tensostruttura”)**

- **limite massimo di velocità di 30 km/h;**
- **divieto di transito veicolare nella corsia di ponente;**
- **circolazione veicolare a senso unico alternato regolato da impianto semaforico nella corsia di marcia di levante;**
- **istituzione di un percorso pedonale protetto da idonei manufatti.**

#### **Riquadro D (eventuali considerazioni)**

I lavori dovranno essere eseguiti nel rispetto della normativa vigente, con particolare riferimento agli art. 21-25 del Codice della Strada (D. Lgs. 30/04/92 n. 285) ed ai corrispondenti articoli del Regolamento di attuazione ed esecuzione del suddetto codice.

Dovrà essere richiesta l'autorizzazione per "attività rumorosa" ai sensi dell'art. 6 della legge Regionale 20/03/1998 n.12.

L'inizio ed il termine dei lavori dovranno essere comunicati nei tempi e modi previsti dall'istanza per l'ottenimento del provvedimento di traffico (ordinanza).

La segnaletica stradale dovrà essere installata e tracciata come da Piano di Segnalamento Temporaneo approvato dalla Direzione Mobilità.

La segnaletica stradale utilizzata dovrà essere visibile come è previsto dall'art. 79 del Regolamento del C.d.S. nonché come disciplinato dal D.M. 10/07/2002.

L'esistente segnaletica stradale eventualmente rimossa o danneggiata a causa dei lavori dovrà essere ripristinata previo accordo con la Direzione Mobilità del Comune di Genova e secondo le prescrizioni impartite.

In caso di lavori in prossimità di contenitori per la raccolta dei rifiuti urbani, o simili, dovrà essere informata con nota scritta l'Azienda Multiservizi e d'Igiene Urbana (AMIU) con sufficiente preavviso in modo da consentire i necessari sopralluoghi e interventi e l'eventuale spostamento dei detti contenitori, o l'individuazione di alternative, o le opportune soluzioni organizzative.

In caso di lavori in prossimità delle fermate degli autobus adibiti al trasporto pubblico, ovvero di corsie riservate al T.P.L., dovrà essere informata con nota scritta l'Azienda Mobilità e Trasporti (AMT) con sufficiente preavviso (almeno 15 giorni prima dell'inizio dei lavori) in modo da consentire i necessari sopralluoghi e interventi e l'eventuale spostamento della fermata bus, o l'individuazione dei percorsi alternativi, o le opportune soluzioni organizzative. Tale notizia potrà anche essere comunicata a [ist.ispettorato@amt.genova.it](mailto:ist.ispettorato@amt.genova.it) e [istcontrollori@amt.genova.it](mailto:istcontrollori@amt.genova.it);

In caso di lavori che interessano spazi pubblici adibiti a parcheggio o posteggio a pagamento di veicoli dati in concessione dal Comune a Società o soggetti terzi, l'estensione degli spazi sottratti a tali utilizzi e la durata in tempo della temporanea inagibilità dovranno essere comunicati con sufficiente preavviso (almeno 15 giorni prima dell'inizio dei lavori) in modo da consentire alle Società o terzi aventi titolo, nonché alla Direzione Mobilità del Comune di Genova, i necessari sopralluoghi e interventi e le relative connesse contabilità.

In prossimità delle fermate dei servizi pubblici di trasporto dovrà essere installata idonea copertura dello scavo.

In caso di lavori che interessino spazi pubblici adibiti a parcheggio per persone con impedita o limitata capacità motoria dovrà essere individuata, in base alle esigenze dell'avente titolo, idonea area ove collocare temporaneamente gli stalli occupati dal cantiere.

Le prescrizioni, date anche oralmente, dal personale della P.L. intervenuto sul cantiere (compresa l'eventuale sospensione dei lavori), dovranno essere prontamente adempite.

Dovranno essere osservate le disposizioni del **Regolamento per la rottura del suolo pubblico e per l'uso del sottosuolo e delle infrastrutture comunali di cui alla D.C.C. n. 33/2021** in particolare per quanto consta gli art. 10 (Ripristini provvisori e definitivi), 11 (Programmazione e pianificazione degli interventi effettuati dai Grandi Utenti), 12 (Principi per la realizzazione ed il coordinamento degli interventi nel sottosuolo), 15 (Strade sensibili).

Il materiale di risulta dovrà essere giornalmente asportato e destinato alla pubblica scarica.

Eventuali depositi d'inerti (sabbia, pietrisco...) dovranno essere accuratamente delimitati e coperti affinché le acque meteoriche non ne provochino il dilavamento con il conseguente spargimento sulla via pubblica e nelle caditoie di raccolta delle acque piovane.

In caso di presa in consegna anticipata, dovranno essere adempiuti gli obblighi di cui al D.P.R. 207/2010, con particolare riferimento ai disposti dell'art. 230.

Parere di Polizia Stradale redatto a Genova in data:

GIORNO	MESE	ANNO
28	3	2023

Il Funzionario / Agente di Polizia Locale  G. Canepa