



COMUNE DI GENOVA

SPORTELLO RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA

Servizio informativo gratuito su efficienza e risparmio energetico, incentivi e bonus

RIQUALIFICA IL TUO IMMOBILE CONTRIBUENDO AL RISPARMIO ENERGETICO OTTENENDO BENEFICI FISCALI

Utilizza i contributi statali di Superbonus 110% - Bonus Facciate - SismaBonus - Ecobonus

COS'È SUPERBONUS110%?

Il Superbonus al 110% è una maxi-agevolazione fiscale che eleva al 110% la detrazione fiscale restituibile in 5 anni relativa alle spese sostenute per specifici interventi su immobili residenziali, in ambito di efficienza energetica, interventi antisismici, installazione di impianti fotovoltaici e infrastrutture per la ricarica di veicoli elettrici. La detrazione può anche essere oggetto di sconto in fattura e cessione del credito.



POSSO ACCEDERE?

L'agevolazione spetta principalmente a:

- Condomini
- Persone fisiche
- Cooperative di abitazione a proprietà indivisa
- Organizzazioni non lucrative di utilità sociale
- Istituti autonomi case popolari (IACP)
- Associazioni e società sportive dilettantistiche



E' APPLICABILE AL TUO IMMOBILE?

Sia una casa indipendente che il tuo condominio possono usufruire del Superbonus 110%.

QUALI SONO GLI INTERVENTI PRINCIPALI CHE POSSONO FRUIRE DEL BONUS?

Occorre realizzare almeno uno dei seguenti interventi

- Isolamento termico di pareti e/o tetto
- Sostituzione impianto di riscaldamento esistente
- Interventi di riqualificazione antisismica



ALTRI INTERVENTI?

Effettuando almeno uno dei tre interventi principali, potrai effettuare anche

- Finestre comprensive di infissi
- Schermature solari
- Impianto fotovoltaico per la produzione energia elettrica e batterie di accumulo
- Colonnina di ricarica per veicoli elettrici
- Installazione di pannelli solari termici

