



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-188.0.0.-4

L'anno 2018 il giorno 19 del mese di Febbraio il sottoscritto Patrone Luca in qualita' di dirigente di Direzione Progettazione, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE - DEMOLIZIONE EDIFICIO EX ANSALDO - NIRA, VIA DEI PESCATORI, 35: AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2, LETTERA A) D.LGS. 50/2016 AL DIPARTIMENTO DI INGEGNERIA DELLE COSTRUZIONI, CHIMICA E DELL'AMBIENTE (D.I.C.C.A.) DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA, DI INCARICO PER L'ESECUZIONE DI PROVE SU MATERIALI.
CIG: Z4F2247AB1 CUP: B35F13000040004 M.O.G.E. 17080

Adottata il 19/02/2018
Esecutiva dal 23/02/2018

19/02/2018	PATRONE LUCA
------------	--------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE PROGETTAZIONE

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-188.0.0.-4

OGGETTO RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE - DEMOLIZIONE EDIFICIO EX ANSALDO - NIRA, VIA DEI PESCATORI, 35: AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2, LETTERA A) D.LGS. 50/2016 AL DIPARTIMENTO DI INGEGNERIA DELLE COSTRUZIONI, CHIMICA E DELL'AMBIENTE (D.I.C.C.A.) DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA, DI INCARICO PER L'ESECUZIONE DI PROVE SU MATERIALI.
CIG: Z4F2247AB1 CUP: B35F13000040004 M.O.G.E. 17080

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- il masterplan "Waterfront di Levante", redatto dall'Arch. Renzo Piano e del "R.P.B.W." e accettato in donazione dalla Civica Amministrazione con D.G.C. 253/2017, prevede la realizzazione di un "canale-urbano" o darsena navigabile a ridosso delle mura antiche della città, interessante, in particolare, gli spazi oggi in concessione alla Fiera di Genova S.p.A. (padiglioni "C" "M" e "Fiat") e il sedime dell'edificio ad uffici, oggi in disuso, denominato Ex Ansaldo - NIRA, di civica proprietà, sito in Via dei Pescatori 35;
- in data 26 novembre 2016, il Presidente del Consiglio dei Ministri ed il Sindaco hanno sottoscritto il "Patto per la Città di Genova", contenente interventi per lo sviluppo economico, la coesione sociale e territoriale della Città di Genova, in riferimento alle risorse assegnate con Delibera CIPE 56/2016, Gazzetta Ufficiale n. 79 del 4.4.2017 – Fondo per lo sviluppo e la coesione 2014-2020, le cui modalità di erogazione, sono contenute nelle delibere CIPE n. 25 e 26 del 10 agosto 2016;
- tra gli interventi ricompresi all'interno del Patto è previsto il recupero del Waterfront di Levante, con un finanziamento assegnato pari ad Euro 13.500.000,00 e pertanto risulta prioritario procedere alla demolizione dell'edificio Ex Ansaldo - NIRA, sito in via dei Pescatori 35;
- con determinazione dirigenziale n. 2017/270.0-0/32 in data 19/12/2017, esecutiva dal 28/12/2017, si è provveduto all'accertamento e contestuale impegno di risorse pari ad Euro 3.916.440,96 a valere sul fondo per lo sviluppo e la coesione (FSC) 2014-2020 per l'avvio di alcuni interventi previsti dal "Patto per la Città di Genova", tra i quali le attività propedeutiche al recupero del Waterfront di Levante e l'attività di demolizione dell'edificio ex Nira;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Considerato che:

- presso la Direzione Progettazione è in corso la progettazione per la Demolizione dell'Edificio Ex Ansaldo – Nira, via dei Pescatori 35;
- al fine di procedere ai dovuti approfondimenti progettuali risulta necessario effettuare specifiche prove sugli elementi strutturali dell'immobile;
- che gli Uffici comunali non dispongono delle necessarie attrezzature e strumenti che possano consentire le verifiche sopra descritte;
- in considerazione della complessità dell'edificio - un manufatto pluripiano, costituito da un articolato complesso di corpi di fabbrica, realizzato nel 1964 e ampliato negli anni '80 del secolo scorso con il ricorso a una diversa tipologia strutturale - nonché dell'attività richiesta, si è ritenuto quale soggetto più idoneo per lo svolgimento di dette indagini, il Dipartimento di Ingegneria delle Costruzioni, Chimica e dell'Ambiente (D.I.C.C.A.) dell'Università degli Studi di Genova;

Rilevato che:

- con nota prot. 15692 del 16/01/2018 si è proceduto a richiedere a detto Dipartimento la formulazione di una offerta per l'esecuzione di prove su elementi strutturali in calcestruzzo armato della struttura portante dell'edificio in oggetto, secondo quanto prescritto nelle Norme Tecniche di riferimento (D.M. 14 Gennaio 2008);
- con nota del 29 gennaio 2014 (prot. n. 39847 del 02/02/2018) è pervenuto da parte del D.I.C.C.A. una offerta tecnico-economica per l'esecuzione di prove materiali sull'immobile in argomento per un importo pari € 8.600,00 oltre a € 1.892,00 per IVA 22% che si ritiene congrua in relazione all'attività richiesta;
- in ragione del suddetto importo, è possibile procedere all'affidamento ai sensi del comma 2 lettera a) dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016;
- la stipula del contratto per tale tipologia di affidamento, ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. n. 50/2016, avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere effettuato mediante posta elettronica certificata;

Rilevato infine che:

- per l'effettuazione delle prove su materiali costituenti la struttura dell'edificio Ex-Nira la Direzione Progettazione, ha formulato la Proposta di contratto ex art. 32, comma 14, Decreto Legislativo 50/2016 al Dipartimento di Ingegneria delle Costruzioni, Chimica e dell'Ambiente (D.I.C.C.A.) dell'Università degli Studi di Genova che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- la suddetta proposta contrattuale prevede, a titolo di rimborso delle spese da sostenersi, la corresponsione da parte della Civica Amministrazione di un importo pari € 8.600,00 oltre a € 1.892,00 per IVA 22%, per un totale complessivo di € 10.492,00;
- la somma necessaria troverà copertura all'interno delle somme impegnate con determinazione dirigenziale n. 2017/270.0-0/32 in data 19/12/2017 ("Patto per la Città di Genova");

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art.147 bis comma 1 del D.Lgs 267/2000 (TUEL);

Visti:

- il Regolamento di Contabilità approvato con Deliberazione C.C. n° 2-09/01/2018;
- gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del Decreto Legislativo 18/8/2000, n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30/03/2001, n. 165;

IL DIRIGENTE DETERMINA

- 1) di approvare l'affidamento ai sensi del Decreto Legislativo 50/2016, art. 36 comma 2, lettera a) con il Dipartimento di Ingegneria delle Costruzioni, Chimica e dell'Ambiente (D.I.C.C.A.) dell'Università degli Studi di Genova (cod. benef. 2087), per l'esecuzione di prove su materiali dell'Edificio Ex Ansaldo - Nira, via dei Pescatori 35, per un importo, a titolo di rimborso spese, di € 8.600,00 oltre a € 1.892,00 per IVA 22%, per un totale complessivo di € 10.492,00 e alle condizioni ed oneri della Proposta di contratto che si allega al presente provvedimento quale parte integrante e sostanziale;
- 2) di attestare la congruità economica dell'offerta allegata;
- 3) di esonerare in ragione della tipologia di affidamento, della sua comprovata solidità e dello sconto applicato nell'offerta, il D.I.C.C.A., dalla prestazione di garanzia;
- 4) di subordinare l'efficacia del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del Decreto Legislativo 50/2016, al positivo esito della verifica dei prescritti requisiti in capo all'affidatario;
- 5) di provvedere, a cura della Direzione Progettazione, una volta verificate tutte le condizioni di legge, agli adempimenti relativi alla stipula del contratto ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, demandando al competente ufficio del Coordinamento Risorse Tecnico Operative per la registrazione ed archiviazione dell'atto stesso in adempimento alla comunicazione della Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali n. 366039 in data 05/12/2014;
- 6) di mandare a prelevare la somma complessiva di € 10.492,00 di cui € 8.600,00 per imponibile e € 1.892,00 per IVA 22% sui fondi impegnati con DD 270.0.0/2017/32 al Capitolo 74002 c.d.c. 2560.8.04 "Riqualificazione Urbana – Ristrutturazione e Ampliamento" del Bilancio 2018 (P.d.C. 2.2.1.9.99 - Crono 2017/340 – C.o. 25093.2.3 – Mis/Prg 8.1) riducendo l'Impegno 2018.3269 per € 10.492,00 ed emettendo un nuovo impegno di pari importo (IMPE 2018/6872);
- 7) di dare atto che l'importo di € 10.492,00 è finanziato con il Fondi FSC 2014/2020 – "Patto per la Città di Genova";

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 8) di dare mandato alla Direzione Progettazione per la diretta liquidazione della spesa, pari a € 10.492,00, tramite emissione di atto di liquidazione digitale a seguito di presentazione di regolare fattura in formato elettronico, con le modalità previste dalla suddetta Proposta di contratto, parte integrante del presente provvedimento, nei limiti di spesa dello stesso;
- 9) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 ed art. 6 bis L. 241/1990;
- 10) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;

IL DIRETTORE
arch. Luca Patrone



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2018-188.0.0.-4

AD OGGETTO

RECUPERO WATERFRONT DI LEVANTE - DEMOLIZIONE EDIFICIO EX ANSALDO - NIRA, VIA DEI PESCATORI, 35: AFFIDAMENTO AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA 2, LETTERA A) D.LGS. 50/2016 AL DIPARTIMENTO DI INGEGNERIA DELLE COSTRUZIONI, CHIMICA E DELL'AMBIENTE (D.I.C.C.A.) DELL'UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI GENOVA, DI INCARICO PER L'ESECUZIONE DI PROVE SU MATERIALI.
CIG: Z4F2247AB1 CUP: B35F13000040004 M.O.G.E. 17080

Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria

23/02/2018

Il Responsabile del Servizio Finanziario
[Dott. Giovanni Librici]

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

prot. n.

data

**Spett.le Università degli Studi di Genova
DICCA-Dipartimento di Ingegneria Civile, Chimica e Ambientale
Sistema Integrato dei Laboratori D.I.C.C.A.**

Via Montallegro, 1
16145 Genova

TRASMESSA VIA PEC A: protocollo@pec.unige.it

Proposta di contratto ex art. 32, comma 14, D.lgs. 50/2016 – fra il Comune di Genova e il Dipartimento di Ingegneria Civile, Chimica e Ambientale dell'Università degli Studi di Genova per l'esecuzione di prove su materiali dell'edificio "Ex-Ansaldo" sito in via dei Pescatori 35, Genova (CUP B33B17000010001 – CIG) – stipula del contratto mediante corrispondenza.

Spett.le Università,
con la determinazione dirigenziale N. **XXXX-188.0.0.-** adottata il **XX/XX/XXXX** ed esecutiva dal **XX/XX/XXXX**, la scrivente amministrazione ha approvato in Vostro favore l'affidamento diretto ex art. 36, comma 2, lett. a), del D.lgs. 50/2016 dell'esecuzione del servizio in oggetto, stabilendo altresì che la stipula del contratto sarebbe avvenuta mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio, consistente in un apposito scambio di lettere tramite posta elettronica certificata ex art. 32, comma 14, D.lgs. 50/2016 (di seguito Codice).

Le condizioni principali del contratto sono le seguenti:

1. Il Comune di Genova, Direzione Progettazione, affida a Università degli Studi di Genova -Dipartimento di Ingegneria Civile, Chimica e Ambientale (D.I.C.C.A.), con sede in via Montallegro, 1 - 16145 Genova, codice fiscale, Partita I.V.A. 00754150100, rappresentato dal Prof. Ing. nato a il , nella propria qualità di Direttore dei Laboratori D.I.C.C.A., che accetta senza riserva alcuna, l'esecuzione del servizio in oggetto;

2. Oggetto del contratto è l'esecuzione da parte del D.I.C.C.A. delle seguenti prove su elementi strutturali dell'edificio "Ex-Ansaldo" sito in via dei Pescatori 35, Genova:

- Carotaggi e compressione: n° 10 prove
 - Carotaggi su solai e stratigrafia: n° 10 prove
 - Prove pacometriche: n° 20 prove
 - Relazione finale con restituzione dei dati delle prove e documentazione fotografica
- Come meglio esplicitato nell'allegato documento in data 29/01/2018 prot. n. XXX del XXX

3. A titolo di rimborso delle spese da sostenersi per lo svolgimento delle attività in oggetto la Direzione Progettazione corrisponderà al D.I.C.C.A. un importo complessivo per l'esecuzione di tutte le prove e attività elencate al punto precedente di Euro **8.600.00,00 (ottomilaseicento/00)**. In caso di esecuzione di un numero inferiore di prove verrà corrisposto "**a misura**" il relativo rimborso come dettagliato nel citato documento prot. n. XXX del XXX;

4. Il D.I.C.C.A. provvederà all'avvio dell'attività prevista entro due settimane dalla sottoscrizione del contratto, e provvederà all'esecuzione del servizio nel tempo contrattuale complessivo di 35 giorni naturali, successivi e continui decorrenti dalla data di avvio;



COMUNE DI GENOVA

7. Il pagamento del rimborso verrà effettuato mediante atto di liquidazione digitale entro trenta giorni dalla data di ricevimento della fattura da emettersi obbligatoriamente in forma elettronica, a seguito di avvenuta comunicazione, da parte del Dirigente Responsabile del Comune di Genova, di corretto svolgimento del servizio;

In caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune di Genova non potrà liquidare i rimborso dovuti. Inoltre, rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati:

- il numero d'ordine qualora indicato dalla Civica Amministrazione
- il numero di **C.I.G.**
- il numero di **C.U.P. B33B1700010001**
- il **Codice IPA P4PR0B**.

Quest'ultimo Codice potrà essere modificato in corso di esecuzione del contratto, l'eventuale modifica verrà prontamente comunicata all'appaltatore via PEC.

Il pagamento sarà subordinato alla verifica della regolarità del Documento Unico di Regolarità Contributiva (D.U.R.C.).

I pagamenti saranno effettuati mediante l'emissione di bonifico bancario presso l'Istituto - Codice IBAN....., dedicato anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche, ai sensi del comma 1 dell'articolo 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i. La persona abilitata a operare sui suddetti conti bancari sono: i

- il sig., nel ruolo di, nato a il - C.F.....
- il sig., nel ruolo di, nato a il - C.F.....

L'affidatario si impegna a comunicare, ai sensi del comma 7, dell'art. 3 della Legge n. 136/2010 e s.m.i., entro sette giorni, al Comune eventuali modifiche degli estremi indicati e si assume espressamente tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari previsti e derivanti dall'applicazione della Legge n. 136/2010 e s.m.i..

9. Il Comune procederà alla risoluzione del contratto, in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore, subappaltatore o subcontraente degli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla Legge n. 136/2010;

10. Il D.I.C.C.A si assume tutti gli oneri assicurativi e previdenziali previsti dalla legge obbligandosi a rispettare tutte le norme in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti;

12. Responsabile scientifico della campagna di indagine e delle prove è il Prof. Ing. Stefano Podestà.

13. Tutte le spese alle quali darà luogo il presente contratto, inerenti e conseguenti sono a carico dell'affidatario che, come sopra costituito, vi si obbliga.

14. Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti all'imposta sul valore aggiunto, per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26 aprile 1986 n. 131. L'imposta sul valore aggiunto, alle aliquote di legge, è a carico della stazione appaltante.

15. Per tutte le controversie sorte in merito al presente contratto è competente in via esclusiva il Tribunale di Genova.

Per tutto quanto non espressamente previsto dalle disposizioni sopra elencate, il contratto sarà disciplinato dal D.lgs. 50/2016 e s.m.i., e dal Codice Civile.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 1326 c.c., il presente contratto d'appalto si intenderà concluso, alle condizioni sopra menzionate, in Genova alla data in cui la Stazione Appaltante avrà conoscenza della Vs. accettazione della presente offerta di contratto, che dovrà essere espressa senza riserve tramite PEC **entro 7 giorni** dal ricevimento della presente missiva.

Direzione Progettazione
Arch. Luca Patrone
(Direttore)



COMUNE DI GENOVA

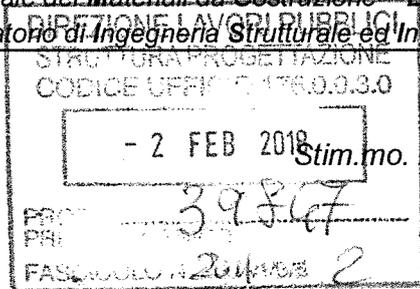
Documento sottoscritto digitalmente

Non soggetto a Imposta di bollo

17080 Lettera [forma commerciale] Incarico Prove Materiali



Prot. N. 5402/ 18 AB/gr



Stim.mo. Arch. Luca PATRONE
Comune di Genova – Area Tecnica
Direzione e progettazione
Via di Francia 1, 16149 GENOVA
e: lpatrone@comune.genova.it

OGGETTO: Preventivo per prove sui materiali dell'edificio "Ex-Ansaldo – Via dei Pescatori 35, Genova".

Facendo seguito alla Vs. comunicazione con prot. n. 15692 del 16/01/2018 e ai contatti intercorsi, mi prego inoltrare l'offerta tecnico-economica per le prestazioni in oggetto.

1. CAROTAGGI E COMPRESIONE: Esecuzione di carotaggi con diametro 100-150 mm (in punti scelti del Committente) su pilastri tramite carotiere raffreddato ad acqua. Questa voce include gli oneri per la rettifica della carota e per la sua prova a compressione.

PER OGNI PROVA: € 260
PREVISTE 10 PROVE: € 2'600

2. CAROTAGGI SU SOLAI E STRATIGRAFIA: Esecuzione di carotaggi con diametro 100-150 mm (in punti scelti del Committente) su solai tramite carotiere raffreddato ad acqua. Rilievo della stratigrafia riconoscibile nel punto e restituzione grafica.

PER OGNI PROVA: € 160
PREVISTE 10 PROVE: € 1'600

3. PROVE PACOMETRICHE. Rilievo delle dimensioni dell'elemento strutturale e della distribuzione spaziale delle armature (staffe) mediante pacometro nelle zone dell'elemento accessibili per una estensione di circa 1-1.5 m².

PER OGNI PROVA: € 180
PREVISTE 20 PROVE: € 3'600

4. RELAZIONE FINALE con restituzione dei dati delle prove e documentazione fotografica.

€ 1'800

PREZZO A CORPO: € 9'600,00

PREZZO SCONTATO APPLICATO PER L'ESECUZIONE DI TUTTE LE PROVE INDICATE: € 8'600,00

Condizioni dell'offerta

- Validità dell'offerta: fino al 31 marzo 2018. I.V.A. esclusa dagli importi offerti.
- Inizio delle prove: entro 2 settimane dall'ordine **a partire dal 26 febbraio 2018.**
- Durata delle prove: 3 settimane dall'inizio delle prove, relazione finale entro 2 settimane dalla fine prove.
- Pagamenti: bonifico bancario 60gg dalla data fattura, emessa alla consegna del Rapporto di Prova.
- A cura ed onere del DICCA: assicurazione del personale, dotazioni di sicurezza individuali e relative all'attrezzatura utilizzata, strumentazione tecnica e materiali di consumo.
- A cura ed onere del Committente: tutto quanto non specificato come "a carico del DICCA", ed in particolare: organizzazione logistica (compresa fornitura di energia elettrica e acqua corrente); predisposizione di trabattello per raggiungere le zone di prova di maggiore altezza; scelta delle zone di prova; eventuali puntellamenti, valutazioni statiche, riparazioni o rinforzi provvisori delle strutture che si dovessero rendere necessari prima, durante o dopo l'esecuzione delle indagini; assistenza muraria compresa rimozione delle eventuali pareti o guaine impermeabili che impediscano l'accesso agli elementi strutturali da indagare; ripristini e pulizie, accessibilità ai luoghi; predisposizioni per rispettare le condizioni di sicurezza sul lavoro.

Il Direttore Tecnico dei Laboratori DICCA
(Prof. Ing. Antonio Brencich Ph.D.)

Genova, 29 gennaio 2018