



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE URBAN LAB

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-193.0.0.-13

L'anno 2019 il giorno 08 del mese di Novembre il sottoscritto Corsi Anna Iole in qualità di dirigente di Direzione Urban Lab, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE IL PARCO DEL PONTE – PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ED ECONOMICA: RIDEFINIZIONE DECORRENZA TERMINI PER LA CONSEGNA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ECONOMICA.
DD DI TIPO A – ANNO 2019

Adottata il 08/11/2019
Esecutiva dal 08/11/2019

08/11/2019	CORSI ANNA IOLE
------------	-----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE URBAN LAB

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-193.0.0.-13

OGGETTO CONCORSO INTERNAZIONALE DI PROGETTAZIONE IL PARCO DEL PONTE
– PROGETTO DI FATTIBILITÀ TECNICO ED ECONOMICA: RIDEFINIZIONE
DECORRENZA TERMINI PER LA CONSEGNA DEL PROGETTO DI FATTIBILITÀ
TECNICO ECONOMICA.
DD DI TIPO A – ANNO 2019

IL DIRETTORE URBAN LAB

Premesso che:

- con Determinazione Dirigenziale del Direttore della Direzione Urban Lab n. 2019-193. 0. 0.-5 è stata approvata l'indizione di gara del Concorso internazionale di progettazione per il masterplan di rigenerazione del "Quadrante Polcevera" e lo studio di fattibilità del nuovo parco urbano con tutta la documentazione propedeutica all'avvio della procedura, comprensiva del calendario per il suo svolgimento;

Premesso inoltre che

- il concorso ha avuto per oggetto la rigenerazione e valorizzazione della parte della val Polcevera interessata dal crollo del ponte Morandi e dalla ricostruzione del nuovo viadotto;

-come indicato nel relativo disciplinare il concorso è stato finalizzato all'acquisizione da parte della Stazione Appaltante di:

- 1) "un masterplan ovvero progetto di livello urbano dell'ambito individuato nel Documento Preliminare alla progettazione: Linee Guida ed identificato come AMBITO A della superficie di circa mq. 680.000, dove le aree oggetto di possibile riprogettazione ammontano a circa mq. 430.000;
- 2) un progetto di fattibilità tecnica ed economica di un nuovo grande spazio pubblico della dimensione di circa mq. 120.000, costituente l'ambito individuato come AMBITO B";

- il concorso di progettazione è stato esperito, con procedura in modalità telematica, con l'adozione di una procedura aperta in due gradi in forma anonima, nella quale i partecipanti ammessi al pri-

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

mo grado hanno elaborato una proposta ideativa che, nel rispetto delle Linee Guida di Progetto, permet

tesse alla Commissione Giudicatrice di scegliere le migliori n.6 proposte, da ammettere al secondo grado, nell'ambito del quale gli autori delle migliori sei proposte ideative hanno sviluppato le idee progettuali nel rispetto di quanto indicato nelle suddette Linee Guida;

-il disciplinare ha previsto (art.5.6 premi e rimborsi spese) la conclusione del concorso con una graduatoria di merito e con l'attribuzione di premi e rimborsi spese, destinando al 1° classificato un premio di Euro 50.000,00 (cinquantamila/00) e dichiarando che tale importo costituisce per lo stesso anche acconto sul corrispettivo per il progetto di fattibilità tecnica ed economica che verrà affidato successivamente;

- ha inoltre stabilito (art.6.1) che il vincitore debba integrare nei 45 giorni successivi all'esito del concorso gli elaborati concorsuali al fine di raggiungere il livello di approfondimento di un progetto di fattibilità tecnica ed economica necessario per l'approvazione dell'opera da parte della Stazione Appaltante; per tale integrazione verrà riconosciuto oltre il premio di Euro 50.000,00 (cinquantamila/00) un corrispettivo pari a Euro 62.680,50 (sessantaduemilaseicentottanta/50); gli importi sono da intendersi al netto di oneri previdenziali ed I.V.A. se dovuti;

- ha altresì stabilito che a seguito quindi dell'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica da parte del Comune di Genova, al vincitore del concorso, con procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 152 c. 5 e dell'art. 63, comma 4 applicando una riduzione degli onorari, spese comprese, nella percentuale del 20% sui corrispettivi determinati sulla base dei costi individuati al punto 1.5 del disciplinare ed in base al D.M. 17 giugno 2016, la Stazione Appaltante affiderà i seguenti servizi con i seguenti importi:

progettazione definitiva: Euro 241.437,85 (duecentoquarantunmilaquattrocentotrentasette/85)

progettazione esecutiva: Euro:158.915,55 (centocinquantottomilanovecentoquindici/55)

totale: Euro 400.353,40 (quattrocentomilatrecentocinquantatre/40)

pertanto, come indicato nel disciplinare e sulla scorta della tabella ivi riportata, il corrispettivo riconosciuto al vincitore del concorso per il progetto di fattibilità tecnica ed economica, premio compreso, e per le progettazioni su indicate, ammonta a Euro 513.033,90 (cinquecentotredicimilatrentatre/90);

atteso che

-a conclusione della procedura suddetta con Determinazione Dirigenziale N.2019-193.0.0.- 9 la Sottoscritta in qualità di Responsabile Unico di procedimento in data 02.10.2019 ha determinato di approvare la graduatoria definitiva del concorso internazionale in oggetto, demandando a successivo provvedimento l'attribuzione dei premi e rimborsi spese e l'affidamento dell'incarico;

-la graduatoria in oggetto prevede come primo classificato il costituendo Raggruppamento Stefano Boeri Architetti Srl / Metrogramma Milano Srl / Inside Outside B.V. / Mobility in Chain Srl / Transsolar Energietechnik GmbH / Dott.ssa Laura Gatti / Dott. Secondo Antonio Accotto;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

tenuto conto che

-a seguito dell'approvazione del progetto, visto il livello di articolazione e multidisciplinarietà della soluzione proposta dal vincitore, che si prefigge di affrontare le criticità e valorizzare le risorse relative all'ambito territoriale in questione ed alla comunità che lo popola, la Civica Amministrazione ha condiviso l'attivazione di un processo partecipativo volto a far emergere tutti gli elementi della complessità dell'ambito con attenzione alle esigenze ambientali, culturali e socioeconomiche di abitanti ed utenti;

- tale processo si è sviluppato tramite la realizzazione di workshop coordinata dall'Associazione Temporiuso e l'istituzione di un front office condotto dal personale della Direzione Urban Lab del Comune;

-i lavori si sono conclusi il 31 di ottobre ed allo stato è in corso un'attività di coordinamento e valutazione degli esiti, al fine di individuare temi progettuali prioritari, azioni da attivare nonché specifiche scelte quali elementi propedeutici per un progetto di fattibilità tecnica ed economica che si relazioni coerentemente con le trasformazioni previste nel più ampio ambito di contesto, motore della rigenerazione dello stesso e di una parte determinante della val Polcevera;

considerato quindi che:

- solo dopo l'avvio di tale progetto in condivisione con i portatori di interesse si potranno sviluppare interventi fattibili ed efficaci e pertanto il vincitore sarà in grado di integrare il progetto di fattibilità tecnica ed economica come sopra osservato;

ritenuto pertanto necessario stabilire rispetto a quanto indicato dal disciplinare di concorso che i termini di 45 giorni relativi allo sviluppo del progetto di fattibilità tecnica ed economica dovranno decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto oggetto di incarico;

Visto il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;

Visti in particolare gli artt.107,153 comma 5 e 192 del D.Lgs.18 agosto 2000 n.267

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165;

dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico ed amministrativo ai sensi dell'art.147 bis,comma1,del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

atteso che la presente determinazione non presenta alcuna assunzione di spesa a carico del bilancio comunale né alcun riscontro contabile;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

IL DIRETTORE URBAN LAB

DETERMINA

- 1-di stabilire, rispetto a quanto indicato dal disciplinare del concorso internazionale di progettazione per il masterplan di rigenerazione del “Quadrante Polcevera” e lo studio di fattibilità del nuovo parco urbano, che i termini di 45 giorni relativi allo sviluppo del progetto di fattibilità tecnico economica dovranno decorrere dalla data di sottoscrizione del contratto oggetto di incarico;
- 2- di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico ed amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.Lgs. 267/2000 (TUEL);
- 3- di dare atto che in ossequio al principio di trasparenza occorre pubblicare sul sito web del Comune di Genova- Sezione Amministrazione Trasparente” ai sensi dell’art.29 del D.Lgs.50/2016;
- 4- di dare atto dell’avvenuto accertamento dell’insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, ai sensi dell’art.6 bis della legge 241/1990 e dell’art.42 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i. e di incompatibilità in conformità del codice di Comportamento e della Normativa Anti corruzione;
- 5- di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Il Direttore
Arch. Anna Iole Corsi

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile