



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE URBAN LAB

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-193.0.0.-6**

L'anno 2020 il giorno 27 del mese di Marzo il sottoscritto Corsi Anna Iole in qualità di dirigente di Direzione Urban Lab, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Concorso internazionale di progettazione per il Masterplan di rigenerazione del "Quadrante Polcevera" e lo studio di fattibilità del nuovo parco urbano ai sensi del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 art. 154 comma 4.  
Addendum allo Schema di Contratto per l'affidamento del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica approvato con la determinazione dirigenziale N. 2020-193.0.0.-1 del 04/02/2020.

Adottata il 27/03/2020  
Esecutiva dal 27/03/2020

27/03/2020	CORSI ANNA IOLE
------------	-----------------

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE URBAN LAB

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-193.0.0.-6**

OGGETTO Concorso internazionale di progettazione per il Masterplan di rigenerazione del “Quadrante Polcevera” e lo studio di fattibilità del nuovo parco urbano ai sensi del D.Lgs 18 aprile 2016, n. 50 art. 154 comma 4.

Addendum allo Schema di Contratto per l’affidamento del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica approvato con la determinazione dirigenziale N. 2020-193.0.0.-1 del 04/ 02/2020.

IL DIRETTORE DI URBAN LAB

Premesso che:

con determinazione dirigenziale N. 2019/193.0.0-9 in data 02/10/2019, esecutiva in pari data, è stata approvata la graduatoria definitiva del Concorso internazionale di progettazione in oggetto, ove al primo posto si è classificato il costituendo Raggruppamento temporaneo tra Professionisti in indirizzo: Stefano Boeri Architetti S.r.l. mandataria del Raggruppamento Temporaneo di Professionisti con Metrogramma Milano S.r.l. / Inside Outside B.V. / MOBILITYINCHAIN S.r.l. / Transsolar Energietechnik GmbH / Laura Gatti / Secondo Antonio Accotto;

il Disciplinare del Concorso ha stabilito di destinare al primo classificato un premio di Euro 50.000,00 (cinquantamila/00), da intendersi al netto degli oneri previdenziali al 4% ed I.V.A. al 22%, se dovuti, dichiarando che tale importo costituisce per lo stesso anche acconto sul corrispettivo per il progetto di fattibilità tecnica ed economica oggetto del presente incarico; ha inoltre stabilito che a tal fine il vincitore debba integrare gli elaborati concorsuali per raggiungere il livello di approfondimento di un progetto di fattibilità tecnica ed economica necessario per l’approvazione dell’opera da parte della Stazione Appaltante; per tale integrazione è stato riconosciuto un corrispettivo pari a Euro 62.680,50 (sessantaduemilaseicentottanta/50), al netto degli

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

oneri previdenziali al 4% ed I.V.A. al 22%, se dovuti, per un importo totale da corrispondere al vincitore del concorso di Euro 112.680,50 (centododicimilaseicentoottanta/50), al netto degli oneri e dell'imposta sopra indicati. Resta fermo che a seguito dell'approvazione dello stesso progetto di fattibilità, verranno affidati i successivi servizi di progettazione definitiva ed esecutiva, come indicato nel Disciplinare succitato;

con determinazione dirigenziale N. 2019/193.0.0-19 in data 23/12/2019, esecutiva dal 28/12/2019 si è ritenuto di liquidare e corrispondere il premio relativo alla proposta vincitrice del concorso e procedere all'affidamento dell'incarico per il progetto di fattibilità tecnica ed economica in questione; a seguito di successivi approfondimenti è emersa la necessità di apportare ulteriori modifiche correttive alla ripermutazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica ed allo "schema di contratto", fermo restando il corrispettivo fissato dal "Disciplinare di Concorso" pari a Euro 62.680,50 (sessantaduemilaseicentoottanta/50) oltre agli oneri previdenziali ed I.V.A., in quanto dovuti;

conseguentemente con la determinazione dirigenziale N. 2020-193.0.0.-1 in data 04/02/2020, per le motivazioni esplicitate negli atti relativi, legate a ragioni di congruità con la situazione progettuale del contesto e di adeguamento normativo, si è stabilito di modificare la perimetrazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica così come riportato nell'ALLEGATO B: AMBITO DI INTERVENTO, che si è in tal sede approvato, e lo "schema di contratto" per l'affidamento dell'incarico del progetto di fattibilità tecnico economica;

preso atto

che tale "schema di contratto" ha previsto che il pagamento del corrispettivo per il progetto di fattibilità tecnica ed economica in questione venga effettuato entro 30 (trenta) giorni naturali consecutivi dal ricevimento di regolare fattura, mediante atto di liquidazione digitale, come indicato all'art. 9-Verifica della prestazione e modalità di pagamento;

atteso che

a seguito di quanto sopra si è attivato il lavoro dei progettisti, seguito dagli uffici della Direzione Urban Lab, per il quale si è convenuto, di fissare il termine di consegna per il progetto di fattibilità tecnica ed economica il 3 aprile 2020, cui seguirà l'accettazione da parte del Responsabile Unico di Procedimento ed il successivo trasferimento agli uffici della Direzione Urbanistica per l'attivazione della procedura approvativa;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

considerato che

nel corso dello sviluppo del progetto si sono condivise scelte urbanistiche che comportano l'esigenza di intraprendere l'adeguamento del vigente piano urbanistico comunale, con particolare riguardo a tratti della viabilità e di servizi, quali la realizzazione di un memoriale /museo richiesto in sede di processo partecipativo e quella di una piazza con valore identitario -Genova nel Bosco- in prossimità del nuovo viadotto;

considerato altresì che

l'approvazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica risulta quindi subordinata all'adeguamento del PUC in questione secondo l'apposita procedura urbanistica, che comporta tempistiche rilevanti, venendo quindi ad essere dilazionata per mesi;

i progettisti hanno pertanto segnalato come tale dilazione, a fronte delle spese già intraprese, a partire dalla nomina conseguita a termine del concorso, possa incidere consistentemente sui futuri impegni da sostenere, esplicitando le motivazioni relative in una conferenza via skype tenuta in presenza del Segretario Generale, con la Direzione Urban Lab, il cui verbale è agli atti della stessa Direzione; in tale sede si è convenuto di ridefinire le disposizioni relative alle soluzioni di pagamento del corrispettivo relativo al progetto di fattibilità tecnica economica, fermo restando l'importo fissato dal Disciplinare di concorso, predisponendo un apposito addendum allo "schema di contratto";

è stato pertanto predisposto l'**ADDENDUM (ad)**, allegato parte integrante del presente atto, che prevede di sostituire nell'articolato dello schema suddetto la formulazione dell'art. 9 - Verifica della prestazione e modalità di pagamento con quella dell'art.9 (ad), volta a consentire il pagamento del corrispettivo di cui all'art.4 in due soluzioni con le modalità ivi indicate; con l'occasione viene inoltre apportato un richiamo normativo all'art.2-Prestazioni professionali - relativo agli elaborati richiesti per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica dal DPR207/2010;

dato atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis. comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL);

atteso che la presente determinazione non presenta alcuna assunzione di spesa a carico del bilancio comunale né alcun riscontro contabile;

Visti:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- l'art. 15, L. 241/1990;
- gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del D.Lgs. 18 agosto 2000 n. 267;
- gli artt. 77 e 80 dello statuto del Comune di Genova;
- gli artt. 4, 16, 17 del D.Lgs. 30 marzo 2001 n. 165;
- la D.C.C. n. 7 del 24/01/2019, che approva i Documenti Previsionali e Programmatici 2019/2021;
- la D.G. n. 30 del 14/02/2019, che approva il Piano Esecutivo di Gestione 2019/2021;
- il D.Lgs. 18 Aprile 2016 n. 50 e s.m.i. (Codice dei Contratti);
- il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico sull'ordinamento degli enti locali" ed, in particolare, l'art. 107 "Funzioni e responsabilità della Dirigenza";
- il D.Lgs 30 marzo 2001, n. 165 ed in particolare, l'art. 4, comma 2, relativo alle Funzioni Dirigenziali;
- il Disciplinare del Concorso Il Parco del Ponte;

Ritenuto pertanto di approvare l'**ADDENDUM** allo "schema di contratto" sopra riportato per le motivazioni descritte, quale parte integrante del presente provvedimento;

## IL DIRETTORE URBAN LAB

### DETERMINA

1-di approvare per le motivazioni espresse, l'**ADDENDUM (ad)** allo "schema di contratto" approvato con la determinazione dirigenziale N. 2020-193.0.0.-1 del 04/02/2020, che si allega quale parte integrante al presente atto;

2- di confermare che si provvede, come indicato dalla determinazione dirigenziale N. 2020-193.0.0.-1 del 04/02/2020, a cura di questa Direzione, per gli adempimenti relativi alla stipula del contratto di affidamento per l'incarico di cui sopra, demandando ai competenti uffici dell'Area Tecnica la registrazione dell'atto stesso;

3-di dare atto che il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico, amministrativo ai sensi dell'art. 147 bis., comma 1 del D.lgs. 267/2000 (TUEL) e non pre-

senza alcuna assunzione di spesa a carico del bilancio comunale né alcun riscontro contabile;

4-di pubblicare il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs. 50/2016 sul sito web istituzionale del Comune di Genova, Sezione Amministrazione Trasparente;

5-di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi, in attuazione degli art. 42 del D. Lgs. 50/2016 e 6 bis della Legge 241/1990;

6-di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

IL DIRETTORE DI URBAN LAB

Arch. Anna Iole Corsi



COMUNE DI GENOVA

## ALLEGATO (ad)

“**ADDENDUM** allo “schema di contratto” di cui alla DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-193.0.0.-1 del 04/02/2020

-la formulazione dell'articolo 9 - Verifica della prestazione e modalità di pagamento- viene sostituita come segue da quella dell'art. 9 (ad):

### **9 (ad) - Verifica della prestazione e modalità di pagamento**

La prestazione resa dal R.T.P. sarà sottoposta a verifica di rispondenza alle prescrizioni previste nel presente atto o dallo stesso richiamate.

Ad avvenuta comunicazione alla Capogruppo del RTP della regolare esecuzione delle prestazioni professionali i componenti provvederanno ad emettere nei confronti della Stazione Appaltante, previo benestare da parte della stessa Capogruppo per l'inoltro alla Stazione stessa, regolari fatture, per l'importo pari ad una prima soluzione corrispondente al 70% della parte di corrispettivo di cui all'art.4, ciascuno per la quota della propria spettanza; il pagamento verrà effettuato dalla Direzione Urban Lab entro 30 (trenta) giorni naturali consecutivi dal ricevimento delle fatture su indicate; la riscossione e la quietanza delle somme dovute sarà a carico della società Capogruppo che curerà il coordinamento delle fatturazioni.

Al completamento dell'iter approvativo del progetto, su ricevimento di fatture regolarmente emesse dai componenti del RTP, verrà effettuato il pagamento della soluzione restante pari al 30% della parte di corrispettivo, secondo la modalità sopra indicata.

Le Parti si danno reciprocamente atto che le fatture dovranno obbligatoriamente essere emesse in forma elettronica; in caso di mancato adempimento a tale obbligo il Comune non potrà liquidare il corrispettivo dovuto.

Il Comune di Genova rigetterà le fatture elettroniche pervenute qualora non contengano i seguenti dati: il numero d'ordine (qualora indicato dalla Civica Amministrazione), il seguente numero di CUP B34B19000300004 - C.I.G 7888060907, il codice univoco ufficio (codice IPA) che è il seguente 694HKE (l'eventuale modifica di detto codice verrà prontamente comunicata via PEC). La fatturazione relativa all'esecuzione della prestazione avverrà come indicato nella “Scrittura privata per la costituzione di raggruppamento temporaneo e mandato collettivo speciale con rappresentanza (procura) dello Studio Notarile Busani in Milano, rep.n.47546/21860 in data 20/03/2020, allegata al presente atto sotto la lettera A, con particolare riguardo al punto 3.1, lettera iv, al punto 6.5 ed al punto 7.1.

-all'art.2-Prestazioni professionali- viene inserito un richiamo normativo relativo agli elaborati richiesti per la progettazione di fattibilità tecnica ed economica dal DPR207/2010 concernente le prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza, per cui l'elenco degli elaborati richiamati in particolare risulta essere:

PROGETTAZIONE DI FATTIBILITA' TECNICA ED ECONOMICA costituita dagli elaborati previsti dal DPR 207/2010 e s.m.i., articoli dal n.17 al n.23, tra cui in particolare:

- a) relazione illustrativa;
- b) relazione tecnica;
- c) studio di prefattibilità ambientale; attività tecniche connesse a procedure di valutazione ambientale;



COMUNE DI GENOVA

- d) studi necessari per un'adeguata conoscenza del contesto in cui è inserita l'opera, corredati da dati bibliografici, accertamenti ed indagini preliminari - quali quelle storiche archeologiche ambientali, topografiche, geologiche, idrologiche, idrauliche, geotecniche e sulle interferenze e relative relazioni ed elaborati grafici – atti a pervenire ad una completa caratterizzazione del territorio ed in particolare delle aree impegnate;
- e) planimetria generale e elaborati grafici;
- f) prime indicazioni e misure finalizzate alla tutela della salute e sicurezza dei luoghi di lavoro per la stesura dei piani di sicurezza;
- g) calcolo sommario della spesa;
- h) quadro economico di progetto ivi compresa la possibile articolazione in stralci funzionali e fruibili;
- i) piano particellare preliminare delle aree o rilievo di massima degli immobili ”



COMUNE DI GENOVA



COMUNE DI GENOVA