



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE INFRASTRUTTURE E DIFESA DEL SUOLO - SETTORE ATTUAZIONE  
OPERE IDRAULICHE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-183.1.0.-67**

L'anno 2020 il giorno 10 del mese di Dicembre il sottoscritto Valcalda Roberto in qualità di dirigente di Settore Attuazione Opere Idrauliche, ha adottato la Determinazione Dirigenziale di seguito riportata.

OGGETTO Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di somma urgenza art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, relativi al ripristino della viabilità interrotta in tre zone a causa di movimenti franosi in Via Pian dei Bianchi in località Trasta nel Comune di Genova a seguito di evento calamitoso del 22/24 novembre 2019.  
C.U.P.: B33H19001760004 - C.I.G.: 8139446353 – MOGE: 20420

Adottata il 10/12/2020  
Esecutiva dal 29/12/2020

|            |                  |
|------------|------------------|
| 10/12/2020 | VALCALDA ROBERTO |
|------------|------------------|

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

DIREZIONE INFRASTRUTTURE E DIFESA DEL SUOLO - SETTORE ATTUAZIONE OPERE  
IDRAULICHE

**DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-183.1.0.-67**

Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di somma urgenza art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, relativi al ripristino della viabilità interrotta in tre zone a causa di movimenti franosi in Via Pian dei Bianchi in località Trasta nel Comune di Genova a seguito di evento calamitoso del 22/24 novembre 2019.

C.U.P.: B33H19001760004 - C.I.G.: 8139446353 – MOGE: 20420

IL DIRIGENTE RESPONSABILE

Premesso che:

- Nelle giornate del 22-23-24 novembre 2019, la città di Genova è stata interessata da eccezionali eventi meteo-idrologici avversi, che hanno determinato diverse situazioni di danno grave e pericolo per la pubblica incolumità;
- con verbale di somma urgenza del 29/11/2019 (prot. n. NP/2019/1812 del 29/11/2019 – Fascicolo n° 244/2015/88) è stata disposta, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, l'immediata esecuzione dei lavori di somma urgenza relativi al ripristino della viabilità interrotta in tre zone a causa di movimenti franosi in Via Pian dei Bianchi, località Trasta nel Comune di Genova a seguito di evento calamitoso del 22/24 novembre 2019.
- per l'esecuzione delle opere soprarichiamate è stata individuata l'impresa Ing.Ins.Int. Ingegneria insediativa integrata S.p.A. (cod. beneficiario 36379);
- con deliberazione della Consiglio Comunale n. 103 del 12/12/2019, sono stati approvati n. 48 interventi per lavori di somma urgenza, inclusi quelli in argomento, prevedendone la copertura finanziaria mediante contrazione di mutuo nell'esercizio 2019 ed avanzo accantonato per eventi atmosferici iscritti a Bilancio 2019;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- con determinazione dirigenziale n. 2019-270.0.0.-30 del 19/12/2019 si è preso atto dell'attivazione di 48 somme urgenze, finanziate mediante contrazione di mutuo nell'esercizio 2019 per Euro 12.000.000,00 ed Euro 2.694.687,34 con avanzo accantonato per eventi atmosferici iscritto al Bilancio 2019, impegnando la somma complessiva di Euro 14.694.687,34 (IVA compresa) al capitolo 75754 del Bilancio 2019;
- con Determinazione dirigenziale n. 2020-183.1.0.-7 adottata il 06/03/2020 ed esecutiva dal 21/03/2020 era stato preso atto dell'affidamento diretto dei lavori all'impresa Ing.Ins.Int. Ingegneria insediativa integrata S.p.A. dei lavori di somma urgenza, art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, relativi al ripristino della viabilità interrotta in tre zone a causa di movimenti franosi in Via Pian dei Bianchi, località Trasta nel Comune di Genova a seguito di evento calamitoso del 22/24 novembre 2019 approvando il seguente quadro economico:

| <b>a.1) Importo per l'esecuzione delle lavorazioni:</b>  |                   | <b>a.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso:</b>                 |                   |
|--|-------------------|---|-------------------|
| A misura   | 324.746,27        | A misura  | 16.865,10         |
| Ribasso 25%  | -81.186,57        |   |                   |
| A corpo  | 0,00              | A corpo   | 0,00              |
| In economia  | 4.815,62          | In economia   | 0,00              |
| <b>Totale a.1)</b>   | <b>248.375,32</b> | <b>Totale a.2)</b>  | <b>16.865,10</b>  |
| <b>Totale [a.1) + a.2)]</b>  |                   | <b>265.240,42</b>   |                   |
| <b>b) Somme a disposizione della stazione appaltante:</b>  |                   |   |                   |
| 1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto  | 10.000,00         | 2) Rilievi accertamenti e indagini  | 4.000,00          |
| 3) Allacciamenti e pubblici servizi  | 2.000,00          | 4) Imprevisti   | 24.576,75         |
| 5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi  | 6.000,00          | 6) Accantonamento di cui all'art. 133, comma 3, D.Lgs. 163/2006           | 0,00              |
| 7) Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti |                   | 7) -1 Spese tecniche  | 20.000,00         |
|  |                   | 7) -2 Incentivo Art. 93   | 5.542,83          |
| 8) Spese per attività di consulenza o supporto al RUP, e di verifica e validazione   | 0,00              | 9) Eventuali spese per commissioni aggiudicatrici                         | 0,00              |
| 10) Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche   | 0,00              | 11) Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche e collaudi | 17.027,27         |
| 12) IVA ed eventuali altre imposte [su a.1), a.2), b.1), b.2), b.3), b.4), b.6), b.7)-1, b.8), b.10), b.11)]   | 75.475,27         |   |                   |
| <b>Totale b)</b>   | <b>164.622,12</b> |   |                   |
| <b>TOTALE QUADRO IMPORTI [a.1)+a.2)+b)]:</b>   |                   |   | <b>429.862,54</b> |

- che in data 24/03/2020 è stato stipulato contratto n. rep. 400 /2020 interamente a misura ai sensi dell'articolo 59, comma 5 bis, del D.Lgs. 50/2016 per un importo contrattuale, al netto dell'I.V.A., fatta salva la liquidazione finale, di € 346.426,99, di cui € 16.865,10 per oneri di

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

sicurezza e non soggetti a ribasso ed € 4.815,62 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. Il totale con applicazione dello sconto proposto pari al 25% risulta pari a € 265.240,42.

- che L'impresa, a garanzia della perfetta esecuzione dell'appalto e dell'osservanza di tutti i patti contrattuali, ha presentato polizza fideiussoria rilasciata da Bene Assicurazioni S.P.A., con sede in Via dei Valtorta, civ 48, Milano, numero polizza 10022410000024, emessa in data 30/01/2020, per l'importo di Euro 10.994,13, pari al 10% dell'importo del contratto, ridotto nella misura del 50,00 % e di un ulteriore 20% ricorrendo i presupposti di applicazione degli artt. 103 e 93, comma 7, del Codice, avente validità fino al 30/01/2021 o fino a redazione CRE.
- con Determinazione dirigenziale n. 2020-183.1.0.-35 adottata il 08/07/2020 ed esecutiva dal 28/07/2020 era stata approvata variante tecnica, concordamento nuovi prezzi e relativa estensione contrattuale all'impresa Ing.Ins.Int. Ingegneria insediativa integrata S.p.A. ai sensi dell'art. 106 comma 12 del D.Lgs. 50/2016 e s.m. e i. nell'ambito della procedura di Somma Urgenza, art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, per i lavori di somma urgenza relativi al ripristino della viabilità interrotta in tre zone a causa di movimenti franosi in Via Pian dei Bianchi in località Trasta nel Comune di Genova a seguito di evento calamitoso del 22/24 novembre 2019, approvando il seguente quadro economico di variante:

| <b>VARIANTE IN CORSO D'OPERA</b>                     |   |                                  |                               |
|--|---|----------------------------------|-------------------------------|
| <b>Quota lavori</b>                                  | <b>Aggiudicazione DD N. 2020-183.1.0. -7 del 06/03/2020</b> | <b>Lavori in variante</b>        | <b>Totale</b>                 |
| Importo Lavori (a misura)                            | € 248.375,32  | € 35.015,39                      | € 283.390,71                  |
| Oneri della sicurezza                                | € 16.865,10   | € 2.294,16                       | € 19.159,26                   |
| <u>Totale lavorazioni</u>                            | € 265.240,42  | € 37.309,55                      | € 302.549,97                  |
| <b>Somme a disposizione</b>                          |   | <b>Modifica quadro economico</b> | <b>Nuovo quadro economico</b> |
|  |   | <b>- variante -</b>              | <b>- variante -</b>           |
| Spese tecniche, rilievi, accertamenti (IVA compresa) | € 50.053,27   | -€ 844,52                        | € 49.208,75                   |
| Lavori in economia (IVA compresa)                    | € 12.200,00   | -€ 12.200,00                     | € 0,00                        |
| Allacciamenti e pubblici servizi (IVA compresa)      | € 2.440,00  | -€ 2.440,00                      | € 0,00                        |
| Imprevisti (IVA compresa)                            | € 14.323,37   | -€ 14.323,37                     | € 0,00                        |

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

|                                    |              |              |              |
|------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Imprevisti (IVA compresa)          | € 15.535,08  | -€ 15.535,08 | € 0,00       |
| Imprevisti (IVA compresa)          | € 174,68     | -€ 174,68    | € 0,00       |
| Acquisizione aree (esente IVA)     | € 6.000,00   |              | € 6.000,00   |
| IVA al 22% sui lavori              | € 58.352,89  | € 8.208,10   | € 66.560,99  |
| <u>Totale somme a disposizione</u> | € 164.622,12 | -€ 37.309,55 | € 127.312,57 |
| COMPLESSIVO                        | € 429.862,54 |              | € 429.862,54 |

- che il direttore dei lavori ha inviato all'impresa Ordine di servizio n°01 del 28/04/2020 con Nota PG 130720 del 28/04/2020 in cui ordinava all'impresa l'esecuzione delle lavorazioni di variante di cui agli elaborati integrativi del progetto esecutivo consegnati dal progettista Ing. Valerio Assereto;
- che l'impresa ha sottoscritto Atto di sottomissione del 11/06/2020 relativamente alla variante di cui al punto sopra, Nota NP 1053 del 17/06/2020. Il totale delle lavorazioni aggiuntive sul contratto è pari a 37.309,35 Euro di cui 1.035,72 per economie e 2.294,16 per oneri di sicurezza. Il totale dell'importo lavori al netto dello sconto risulta quindi pari a 302.549,97 Euro di cui 19.159,26 Euro per oneri della sicurezza e 5.82,34 Euro per economie;
- che il direttore dei lavori ha inviato all'impresa Ordine di servizio n°02 del 06/07/2020 con Nota PG 196222 del 06/07/2020 in cui ordinava all'impresa alcune variazioni all'esecuzione delle lavorazioni di variante di cui agli elaborati integrativi del progetto esecutivo. Tali variazioni non comportavano alcun aumento di spesa;

Considerato che:

- l'impresa Ing. Ins. Int. Ingegneria insediativa integrata S.p.A. ha sottoscritto in data 29/11/2019 il verbale di somma urgenza (prot. n. NP/2019/1812 del 29/11/2019 – Fascicolo n° 244/2015/88), allegato quale parte integrante, con il quale si è impegnata a eseguire i suddetti lavori entro 90 giorni;
- l'impresa Ing. Ins. Int. Ingegneria insediativa integrata S.p.A. ha richiesto una prima proroga di ulteriori 60 giorni e che la stessa è stata accordata dal Responsabile del Procedimento con nota Prot. 72826 del 26/02/2020 e che la data di fine lavori era quindi prevista il 27/04/2020;
- l'impresa Ing. Ins. Int. Ingegneria insediativa integrata S.p.A. ha richiesto una seconda proroga di ulteriori 60 giorni e che la stessa è stata accordata dal Responsabile del Procedimento con nota Prot. 139637 del 10/05/2020 e che la data di fine lavori era quindi prevista il 26/06/2020;

Considerato inoltre che:

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- che i lavori in argomento sono stati ultimati in data 26/06/2020 e che il Direttore lavori ha concesso 60 giorni ulteriori per il completamento delle finiture. I lavori risultano quindi completamente ultimati in data 21/07/2020 come da verbale di accertamento NP1440 del 07/08/2020 e il come risulta dal certificato di ultimazione lavori redatto il 30/07/2020, prot. n.NP 1359 del 30/07/2020 e pertanto senza alcuna applicazione di penali per ritardi;
- che l'importo contabilizzato dei lavori eseguiti è risultato pari a Euro 302.397,54, secondo le risultanze del conto finale redatto dal Direttore Lavori in data 19/10/2020 e prot. NP 1936 del 20/10/2020;
- che il Direttore dei Lavori, Ing. Stefano Gualdi, ha redatto in data 18/11/2020 il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori anzidetti prot. NP 2310 del 26/11/2020, liquidandoli in Euro 302.397,54, al lordo delle trattenute di garanzia e al netto di I.V.A., come risulta dal seguente prospetto:

|                                  |              |
|----------------------------------|--------------|
| LAVORI A MISURA                  | € 279.266,72 |
| ECONOMIE                         | € 7.292,66   |
| ONERI SICUREZZA                  | € 15.838,16  |
| AMMONTARE DELLE SOMME PRECEDENTI | € 302.397,54 |

- che, come risulta dal Certificato di Regolare Esecuzione, non si è provveduto alla pubblicazione degli “avvisi ai creditori” previsti dall’art. 218 del D.P.R. 207/2010, in quanto per la loro esecuzione non sono occorse occupazioni permanenti e/o temporanee a titolo oneroso, non sono stati arrecati danni diretti o indiretti ai beni di proprietà privata, risultando che i lavori stessi si sono svolti nell’ambito dell’area di cantiere nonché in aree pubbliche o su aree private a titolo gratuito e rientrate in possesso ai proprietari, come certificato dal R.U.P. con nota prot. NP 1730 del 28/09/2020.
- che l'Impresa ha firmato la contabilità dei lavori e il Certificato di Regolare Esecuzione degli stessi senza formulare riserve;
- che, come risulta dai documenti contabili, occorre liquidare all’Impresa il saldo pari a Euro 1.511,99, oltre I.V.A. al 22%, a titolo di restituzione delle trattenute a garanzia dello 0,5%;
- che, l’Impresa Ing.Ins.Int. Ingegneria insediativa integrata S.p.A. con nota prot. PG350847 del 18/11/2020, trasmessa a mezzo mail il 29/10/2020, ha rinunciato al rilascio della polizza fideiussoria, accettando di fatto che il pagamento delle ritenute sopra riportate venga effettuato trascorsi due anni dall’emissione del Certificato Regolare Esecuzione, e quindi non prima del 18/11/2022;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

Preso atto che:

- l'appalto in argomento, trattandosi di somma urgenza disposte ai sensi dell'art. 163 del D.P.R. 50/2016, è stato affidato in deroga alle previste sull'affidamento dei lavori;
- il presente provvedimento è regolare sotto il profilo tecnico e amministrativo ai sensi dell'art. 147bis del D.Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali)

Ritenuto pertanto possibile provvedere all'approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori in argomento;

Visti gli artt. 107, 153 comma 5 e 192 del decreto legislativo 18/8/2000 n° 267;

Visti gli artt. 77 e 80 dello Statuto del Comune di Genova;

Visti gli artt. 4, 16 e 17 del Decreto Legislativo 30/03/2001 n. 165 e sue successive modifiche ed integrazioni;

Vista la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 26.02.2020, con la quale sono stati approvati i documenti previsionali e programmatici 2020/2022;

Vista la delibera della Giunta Comunale n. 61 del 19/03/2020 con cui si è approvato il Piano Esecutivo Gestione 2020 – 2022;

#### DETERMINA

- 1) di approvare le conclusioni dell'allegato Certificato di Regolare Esecuzione, redatto in data 18/11/2020 prot. NP 2310 del 26/11/2020 dal Direttore dei Lavori Ing. Stefano Gualdi, con cui si dichiarano regolarmente eseguiti i dei lavori di somma urgenza art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, relativi al ripristino della viabilità interrotta in tre zone a causa di movimenti franosi in Via Pian dei Bianchi in località Trasta nel Comune di Genova a seguito di evento calamitoso del 22/24 novembre 2019 eseguiti Ing.Ins.Int. Ingegneria insediativa integrata S.p.A;
- 2) di dichiarare liquidato in complessivi Euro 302.397,54, oltre I.V.A. e al lordo delle trattenute di garanzia, l'importo dei suddetti lavori, secondo le risultanze del conto finale;
- 3) di autorizzare lo svincolo del deposito cauzionale, polizza fideiussoria rilasciata Bene Assicurazioni S.P.A., con sede in Via dei Valtorta, civ 48, Milano, numero polizza 10022410000024, emessa in data 30/01/2020, per l'importo di Euro 10.994,13, pari al 10% dell'importo del contratto, ridotto nella misura del 50,00 % e di un ulteriore 20% ricorrendo i presupposti di applicazione degli artt. 103 e 93, comma 7, del Codice, avente validità fino al 30/01/2021 o fino a redazione CRE;

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile

- 4) di prendere atto che, con nota Prot. PG350847 del 18/11/2020, trasmessa a mezzo mail il 29/10/2020, l'Impresa Ing.Ins.Int. Ingegneria insediativa integrata S.p.A. ha rinunciato allo svincolo immediato delle ritenute di garanzia dello 0,5% e di rinviare conseguentemente il pagamento della rata di saldo ammontante a Euro 1.844,63 (Euro 1.511,99 oltre I.V.A. al 22% pari a Euro 332,64 e quindi per complessivi Euro 1.844,63), da svincolare a due anni dalla data di emissione del Certificato di Regolare Esecuzione, e quindi non prima del 18/11/2022;
- 5) di mandare a prelevare la somma complessiva di Euro **1.844,63** dai fondi già impegnati con la d.d. N. 2020-183.1.0.-35 al capitolo 75754 – c.d.c. 2223.8.05 “Manutenzione straordinaria - Idrogeologico” Pdc 2.2.1.9.10, crono 885-886/19 mediante riduzione dei seguenti impegni:
  - per Euro **844,52** l'IMPE 2020/9843 ed emettendo nuovo IMPE **2020/14346**;
  - per Euro **174,68** l'IMPE 2020/9844 ed emettendo nuovo IMPE **2020/14348**;
  - per Euro **825,43** l'IMPE 2020/9845 ed emettendo nuovo IMPE **2020/14349**;
- 6) di dare atto che l'importo di 1.844,63 è finanziato con Fondo Pluriennale Vincolato iscritto a Bilancio 2020;
- 7) di procedere a cura della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo - Settore Attuazione Opere Idrauliche alla liquidazione della spesa mediante atto di liquidazione digitale nei limiti di spesa del presente atto;
- 8) di dare mandato alla Direzione Stazione Unica Appaltante e Servizi Generali e alla Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo – Settore Attuazione Opere Idrauliche per quanto di successiva e rispettiva competenza;
- 9) di notificare all'Impresa Ing.Ins.Int. Ingegneria insediativa integrata S.p.A. il presente provvedimento ai sensi dell'art. 234 del D.P.R. n. 207 del 05.10.2010;
- 10) di provvedere a cura della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo – Settore Attuazione Opere idrauliche alla pubblicazione del presente provvedimento, ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. n. 50/2016;
- 11) di dare atto dell'avvenuto accertamento dell'insussistenza di situazioni di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 42 D.Lgs. 50/2016 e art. 6bis L. 241/1990;
- 12) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali.

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



Il Dirigente  
Dott. Arch. Roberto Valcalda

Sottoscritto digitalmente dal Dirigente Responsabile



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO ALLA DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-183.1.0.-67  
AD OGGETTO

Approvazione del Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di somma urgenza art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, relativi al ripristino della viabilità interrotta in tre zone a causa di movimenti franosi in Via Pian dei Bianchi in località Trasta nel Comune di Genova a seguito di evento calamitoso del 22/24 novembre 2019.

C.U.P.: B33H19001760004 - C.I.G.: 8139446353 – MOGE: 20420

**Ai sensi dell'articolo 6, comma 2, del Regolamento di Contabilità e per gli effetti di legge, si appone visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria**

Il Responsabile del Servizio Finanziario  
(dott. Giuseppe Materese)



COMUNE DI GENOVA

Prot. n° NP. 2020/1730

In data 28/09/2020

Gualdi

h

Responsabile del Procedimento: Arch. Roberto Valcalda  
Referenti della pratica: Ing. Stefano Gualdi; Arch. Chiara Mangini

**Oggetto: Lavori di somma urgenza riguardanti evento calamitoso del 22/24 novembre 2019 relativi al ripristino della viabilità interrotta in tre zone a causa di movimenti franosi in Via Pian dei Bianchi in località Trasta nel Comune di Genova.**

APPROVAZIONE: DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-270.0.0.-30

AFFIDAMENTO: DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 2020-183.1.0.-7

CONTRATTO: rep. N. 400 del 24/03/2020

C.U.P.: B33H19001760004 - C.I.G.: 8139446353 - MOGE: 20420

IMPRESA APPALTATRICE Ing.Ins.Int. Ingegneria insediativa integrata S.p.A. con sede in Genova (GE), Via delle fabbriche n. 6 - C.A.P. 16168 - Partita Iva 06135311006, Codice fiscale 00938850104

**DICHIARAZIONE CIRCA LA NON NECESSARIA PUBBLICAZIONE DEGLI AVVISI AI CREDITORI**

Il sottoscritto Dott. Arch. Roberto Valcalda, Dirigente del Settore Attuazione Opere Idrauliche della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo, in qualità di Responsabile unico del procedimento,

**P R E M E S S O**

- per l'esecuzione dei lavori sopra citati non sono occorse occupazioni permanenti e/o temporanee di aree private a titolo oneroso;
- per l'esecuzione dei lavori sopra citati è stata occupata porzione di suolo pubblico a titolo non oneroso in PIAZZA FULCERI PAOLUCCI DE CALBOLI (provvedimento di TEMPORANEA MODIFICA ALLA DISCIPLINA DELLA SOSTA VEICOLARE N. ORM-2020-42 DATA 17/01/2020);
- per l'esecuzione dei lavori sopra citati in data 04 dicembre 2019 il proprietario del Mappale 289 Foglio 13 del catasto Terreni, Sig. Mauro Bruzzone, autorizzava il Comune di Genova all'ingresso a titolo gratuito in una piccola porzione di versante franoso tra Via Pian dei Bianchi e la sponda sinistra del Rio senza nome per gli interventi in somma Urgenza in oggetto (verbale NP 1937 del 05/12/2019). Al termine dei lavori la suddetta area è stata riconsegnata in capo al legittimo proprietario Sig. Mauro Bruzzone che la riprende in capo a tutti gli effetti a titolo gratuito (Verbale NP2020/1693 del 22/09/2020). Non si sono rese necessarie in corso d'opera acquisizioni a titolo oneroso;
- che non sono stati arrecati danni diretti o indiretti ai beni di proprietà privata;

**C E R T I F I C A**

Che non occorre procedere alla pubblicazione degli "avvisi ai creditori" ai sensi all'art. 218 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207.

Il responsabile del procedimento

Arch. Roberto Valcalda

1



COMUNE DI GENOVA

Prot. n° PG 283710

In data 25/09/2020

Responsabile del Procedimento: Arch. Roberto Valcalda  
Referenti della pratica: Ing. Stefano Gualdi; Arch. Chiara Mangini

Spett.le  
**Direzione Ragioneria**  
Settore Contabilità e Finanza  
Via Garibaldi, 9  
16124 Genova

**Oggetto: Lavori di somma urgenza riguardanti evento calamitoso del 22/24 novembre 2019 relativi al ripristino della viabilità interrotta in tre zone a causa di movimenti franosi in Via Pian dei Bianchi in località Trasta nel Comune di Genova.**

APPROVAZIONE: DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-270.0.0.-30

AFFIDAMENTO: DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 2020-183.1.0.-7

CONTRATTO: rep. N. 400 del 24/03/2020

C.U.P.: B33H19001760004 - C.I.G.: 8139446353 - MOGE: 20420

IMPRESA APPALTATRICE Ing.Ins.Int. Ingegneria insediativa integrata S.p.A. con sede in Genova (GE), Via delle fabbriche n. 6 - C.A.P. 16168 - Partita Iva 06135311006, Codice fiscale 00938850104

In relazione alla Somma Urgenza in oggetto, si prega di voler rilasciare una dichiarazione in merito ad eventuali cessioni dei crediti da parte dell'impresa appaltatrice dei lavori e sulla inesistenza di procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento, nonché di atti impeditivi notificati di alcun genere.

Si ringrazia e si porgono distinti saluti.

Il responsabile del procedimento  
Arch. Roberto Valcalda



COMUNE DI GENOVA

Prot. n°

N.P. 2020/1936

In data

20 OTT. 2020

## Relazione sul Conto Finale

D.M. 49/2018 - art. 14 comma 1 lettera e)

**Oggetto: Lavori di somma urgenza riguardanti evento calamitoso del 22/24 novembre 2019 relativi al ripristino della viabilità interrotta in tre zone a causa di movimenti franosi in Via Pian dei Bianchi in località Trasta nel Comune di Genova.**

APPROVAZIONE: DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-270.0.0.-30 del 19/12/2019

AFFIDAMENTO: DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 2020-183.1.0.-7 del 06/03/2020

VARIANTE n°1: DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 2020-183.1.0.-35 del 08/07/2020

CONTRATTO: rep. N. 400 del 24/03/2020

C.U.P.: B33H19001760004 - C.I.G.: 8139446353 - MOGE: 20420

IMPRESA APPALTATRICE: Ing. Ins. Int. Ingegneria insediativa integrata S.p.A. con sede in Genova (GE), Via delle fabbriche n. 6 - C.A.P. 16168 - Partita Iva 06135311006, Codice fiscale 00938850104

IMPORTO LAVORI CONTRATTUALE: 265.240,42 Euro (di cui 16.865,10 Euro per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e 4.815,62 Euro per opere in economia) il tutto oltre I.V.A. 22%

### PREMESSA

I lavori in oggetto sono stati disposti in somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 a seguito degli eccezionali eventi meteorici delle giornate del 22-23-24 novembre 2019. Di tali lavori è stata disposta immediata esecuzione, con verbale di somma urgenza del 29/11/2019 (prot. n. NP/2019/1812 del 29/11/2019 - Fascicolo n° 2015/88), all'impresa Ing. Ins. Int. Ingegneria insediativa integrata S.p.A. che ha proposto ed accettato uno sconto sui lavori pari al 25%, maggiore di quello minimo indicato nel Codice degli appalti.

In ragione dell'urgenza dei lavori, il Responsabile unico del procedimento ha inoltre individuato come tecnici di riferimento l'Ing. Stefano Galdi, con nomina di Direttore dei lavori e L'Arch. Chiara Mangini con nomina di Direttore Operativo.

Il suddetto ufficio di Direzione Lavori, in conformità a quanto previsto dall'art.163 del D.Lgs. n. 50/2016 commi 3 e 4, ha redatto la perizia di stima delle lavorazioni quantificata in **274.853,23 Euro** (comprensiva del ribasso), di cui 8.568,08 Euro per economie comprese nell'appalto e 18.811,03 Euro per oneri della sicurezza, come da sottoindicato Quadro economico, inserito in DCC-2019-103 del 12/12/2019.



## COMUNE DI GENOVA

| QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI STIMA COMUNE DI GENOVA (Art.163 DLgs 50/16 comma 4)   |                     |
|---|---------------------|
| <b>a.1) Importo per lavori:</b>   | <b>€ 338.533,57</b> |
| A misura  | € 329.965,49        |
| Sconto 25%  | -€ 82.491,37        |
| In economia (non soggetto a ribasso)  | € 8.568,08          |
| <b>Totale a.1)</b>  | <b>€ 256.042,20</b> |
| <b>a.2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta:</b>   |                     |
| A misura  | € 18.811,03         |
| <b>Totale a.2)</b>  | <b>€ 18.811,03</b>  |
| <b>a1+a2)</b>   | <b>€ 274.853,23</b> |
| <b>b) Somme a disposizione della stazione appaltante:</b>   |                     |
| 1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto   | € 6.431,92          |
| 2) Rilievi, accertamenti e indagini   | € 4.000,00          |
| 3) Risoluzione interferenze, allacciamenti e pubblici servizi   | € 2.000,00          |
| 4) Imprevisti   | € 25.604,22         |
| 5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi   | € 7.000,00          |
| 6) Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti. |                     |
| 6.1a) Spese tecniche (compreso ribasso del 25%)   | € 19.217,21         |
| 6.1b) Rimborsi spese di istruttoria (esente iva)  | € 0,00              |
| 6.2a) Incentivo art. 113 D.Lgs n.50/2016 - 80%  | € 5.717,51          |
| 6.2b) Incentivo art. 113 D.Lgs n.50/2016 - 20%  | € 1.429,38          |
| 7) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi   | € 10.000,00         |
| 8a) IVA 22% ed eventuali altre imposte [su a.1), a.2)   |                     |
| 8b) IVA 22% ed eventuali altre imposte [su b) escluso b) 5 e b) 6.2 ]   | € 75.263,45         |
| <b>Totale b)</b>  | <b>€ 156.663,69</b> |
| <b>TOTALE QUADRO IMPORTI [a.1)+a.2)+b)]:</b>  | <b>€ 431.516,92</b> |

**PROGETTO ESECUTIVO**

La redazione del progetto esecutivo è stata affidata all'Ing. Valerio Assereto con DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-183.1.0.-18 Adottata il 09/04/2020 ed Esecutiva dal 17/04/2020. All'interno del suddetto incarico all'Ing. Valerio Assereto è stato affidato anche il servizio di denuncia delle opere in c.a. ai sensi degli artt. 65 e 93 D.P.R. 380/2001 e di richiesta autorizzazione idraulica ai sensi del R.R. 3/2011 Regione Liguria.

La redazione di relazione geologica, l'esecuzione delle indagini geologiche e geotecniche propedeutiche alla stesura della stessa, il servizio di adempimento in materia di vincolo idrogeologico di cui alla L.R. 4/99 e s.m.i.,



COMUNE DI GENOVA

e il servizio di coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione della sicurezza ai sensi del D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 sono invece stati affidati al Geol. Claudio Dassereto con la medesima DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-183.1.0.-18 Adottata il 09/04/2020 ed Esecutiva dal 17/04/2020.

All'Interno del progetto esecutivo, il progettista Ing. Valerio Assereto, sulla base dell'affinamento delle effettive scelte progettuali, ha redatto il Computo metrico estimativo dei lavori ed aggiornato il quadro economico.

La Stima degli oneri di sicurezza è stata effettuata dal Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione, Geol. Claudio Dassereto.

Il totale dei lavori quantificato nel progetto esecutivo è pari a **265.240,42 Euro** (comprensivi del ribasso), di cui 4.815,62 per economie comprese nell'appalto e 16.865,10 Euro per oneri della sicurezza, il tutto oltre Iva 22%, come da sottoindicato Quadro economico. Il totale del quadro economico è 429.862,54 e pertanto diminuito di 1.654,38 Euro (QE totale di prima stima pari a 431.516,92), mentre il totale dei lavori è pari a 265.240,42 e pertanto diminuito di 9.612,80 Euro (Importo lavori prima stima pari a 274.853,23 Euro).

**QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO D.D. N. 2020-183.1.0.-7**

|   |                     |
|---|---------------------|
| <b>a.1) Importo per lavori:</b>   | <b>€ 329.561,89</b> |
| A misura  | € 324.746,27        |
| Sconto 25%  | -€ 81.186,57        |
| In economia ( <i>non soggetto a ribasso</i> )   | € 4.815,62          |
| <b>Totale a.1)</b>  | <b>€ 248.375,32</b> |
| <b>a.2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta:</b>   |                     |
| A misura  | € 16.865,10         |
| <b>Totale a.2)</b>  | <b>€ 16.865,10</b>  |
| <b>a1+a2)</b>   | <b>€ 265.240,42</b> |
| <b>b) Somme a disposizione della stazione appaltante:</b>   |                     |
| 1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto   | € 10.000,00         |
| 2) Rilievi, accertamenti e indagini   | € 4.000,00          |
| 3) Risoluzione interferenze, allacciamenti e pubblici servizi   | € 2.000,00          |
| 4) Imprevisti   | € 24.576,75         |
| 5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi   | € 6.000,00          |
| 6) Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti. |                     |
| 6.1a) Spese tecniche (compreso ribasso del 25%)   | € 20.000,00         |
| 6.1b) Rimborsi spese di istruttoria (esente iva)  | € 0,00              |
| 6.2a) Incentivo art. 113 D.Lgs n.50/2016 - 80%  | € 5.542,83          |
| 6.2b) Incentivo art. 113 D.Lgs n.50/2016 - 20%  | € 0,00              |
| 7) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi   | € 17.027,27         |



COMUNE DI GENOVA

|   |                     |
|---|---------------------|
| 8a) IVA 22% ed eventuali altre imposte [su a.1), a.2]                 | € 75.475,27         |
| 8b) IVA 22% ed eventuali altre imposte [su b) escluso b) 5 e b) 6.2 ] |                     |
| <b>Totale b)</b>  | <b>€ 164.622,12</b> |
| <b>TOTALE QUADRO IMPORTI [a.1)+a.2)+b)]:</b>                          | <b>€ 429.862,54</b> |

ADEMPIMENTI, AUTORIZZAZIONI E PARERI ACQUISITI

Il progettista incaricato e procuratore, Ing. Valerio Assereto ha effettuato i seguenti depositi/ Autorizzazioni:

- Denuncia ai sensi artt. 65 e 93 D.P.R. 380/2001 (Opera ordinaria) "Caso 5": PG/2019/444501 del 23/12/2019 presso il SUE/SUAP del Comune di GENOVA (GE)- Pratica n° 39591 del 28/01/2020 del Registro Denunce delle Opere in Cemento Armato e Zona Sismica della Citta' Metropolitana di Genova;
- Domanda di autorizzazione a vincolo Idrogeologico: PG/2019/445863 del 24/12/2019;
- Autorizzazione movimenti di terreno in zone sottoposte al vincolo idrogeologico L.R. n° 04/1999: Provvedimento n. 9 V.I. del 04/02/2020 - Pratica n. 12591/19VI del 27/12/2019 e Nota prot. 50717 del 10/02/2020 del Comune di Genova.;
- Istanza per il rilascio dell'autorizzazione idraulica ex R.D. n. 523/1904 prot. n. PG/2020/963 del 02.01.2020 il Comune di Genova e PG 2020/963 del 02/01/2020 della Regione Liguria (Comunicazione di avvio procedimento Prot. 2020/16102 del 17/01/2020, Fascicolo 13/2020 della Regione Liguria e Nota Prot. 19394 del 20/01/2020 del Comune di Genova);
- Nulla Osta idraulico (GNO03202) - Trasmissione Decreto dirigenziale n°817/2020, fascicolo 13/2020, ai sensi del R.D. n. 523/1904 art. 93 rilasciato dalla Regione Liguria (Nota Prot. Del Comune di Genova 49179 del 07/02/2020 e Nota Prot. PG 2020/4548 del 06/0/2020 della Regione Liguria) e comunicazione di inizio lavori trasmessa dal comune a mezzo PEC in data 06/02/2020 e Prot. n° 47383 In data 6/2/2020;
- Deposito relazione a Strutture Ultimate: PG/2020/276278 del 18/09/2020 e integrazione volontaria documentale PG/2020/276281 del 18/09/2020;
- Comunicazione di Fine Lavori di Autorizzazione/SCIA Vincolo Idrogeologico: Prot. PG/2020/275239 del 17/09/2020.
- Comunicazione di Fine Lavori Nulla Osta idraulico del 10/09/2020 trasmesso via PEC dal Comune di Genova con nota Prot. PG 271814 del 15/09/2020;

VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO

In ragione dell'importo dei lavori, la Verifica e la Validazione del progetto esecutivo è stata eseguita dal Responsabile del Procedimento, Arch. Roberto Valcalda, Dirigente del Settore Opere Idrauliche - Direzione infrastrutture e Difesa del suolo.

Il verbale di verifica del progetto esecutivo è stato formalizzato in data 25/05/2020 con NP 902, mentre quello di validazione ai sensi dell'Art. 26, comma 8 del Codice degli appalti è stato formalizzato nella medesima data con NP 903.

IMPRESA APPALTATRICE

Con verbale prot. n. NP/2019/1812 del 29/11/2019 - Fascicolo n° 2015/88, si è proceduto alla consegna, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, all'impresa Ing. Ins. Int. Ingegneria insediativa integrata S.p.A. con





## COMUNE DI GENOVA

sede in Genova (GE), Via delle fabbriche n. 6 - C.A.P. 16158 - Partita Iva 06135311006, Codice fiscale 00938850104 e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Genova numero 00938850104, numero REA GE-230432 rappresentata dal Signor Claretto Campanini nato a GENOVA (GE) il 24/11/1956, Codice Fiscale CMPCRT56S24D969M in qualità di Legale rappresentante, pec: [inginsint@pec.it](mailto:inginsint@pec.it) che ha offerto un ribasso pari al 25%.

### DIRETTORE TECNICO IMPRESA APPALTATRICE

Il direttore tecnico è l'Arch. Campanini Riccardo, l'assistente al direttore tecnico per il cantiere è l'Ing. Giordano Ciarlo e il capocantiere è il Geom. Marco Rimembrana.

### CONTRATTO PRINCIPALE

Il contratto è stato stipulato in data 24/03/2020 con repertorio n.400, registrato a Genova.

L'importo contrattuale, al netto dell'I.V.A. ammonta ad € 346.426,99, di cui € 16.865,10 per oneri di sicurezza e non soggetti a ribasso ed € 4.815,62 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. Il totale con applicazione del ribasso del 25,00% è pari a € 265.240,42 fatta salva la liquidazione finale,

Il contratto è stipulato interamente "a misura", ai sensi dell'articolo 59, comma 5 bis, del D.Lgs n.50/2016 s.m.i.

### SUBAPPALTI

Non sono stati eseguiti subappalti.

### CAUZIONE

L'impresa, a garanzia della perfetta esecuzione dell'appalto e dell'osservanza di tutti i patti contrattuali, ha presentato polizza fideiussoria rilasciata da Bene Assicurazioni S.P.A., con sede in Via dei Valtorta, civ 48, Milano, numero polizza 10022410000024, emessa in data 30/01/2020, per l'importo di Euro 10.994,13, pari al 10% dell'importo del contratto, ridotto nella misura del 50,00 % e di un ulteriore 20% ricorrendo i presupposti di applicazione degli artt. 103 e 93, comma 7, del Codice, avente validità fino al 30/01/2021 o fino a redazione CRE.

### POLIZZA PER DANNI DI ESECUZIONE, RESPONSABILITA' CIVILE TERZI E GARANZIA DI MANUTENZIONE

L'impresa ha presentato polizza CAR rilasciata da Bene Assicurazioni S.P.A., con sede in Via dei Valtorta, civ 48, Milano, numero polizza 10022490000003, emessa in data 30/01/2020, per l'importo di 274.853,23 Euro, avente validità dal 30/01/2020 al 30/01/2021.

### ANTICIPAZIONE

Non è stata corrisposta alcuna anticipazione come da rinuncia dell'impresa inviata a mezzo mail semplice il 25/03/2020.

### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 è il Dott. Arch. Roberto Valcalda, Dirigente del Settore Attuazione Opere Idrauliche della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo.



## COMUNE DI GENOVA

### UFFICIO DIREZIONE LAVORI

Con datoriale prot. PG414215 del 29/11/2019 è stato istituito, ai sensi dell'art.101 comma 2 del d.lgs. 50/2016 l'ufficio della Direzione Lavori attribuendo le seguenti funzioni:

- Direttore dei lavori Ing. Stefano Gualdi - Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo - Settore attuazione opere idrauliche;
- Direttore operativo Arch. Chiara Mangini - Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo - Settore attuazione opere idrauliche.

### COLLAUDATORE

Con datoriale prot. PG436758 del 17/12/2019 è stato nominato collaudatore statico dell'opera ai sensi dell'art. 67 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 l'Ing. Mirko Masini della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo - Settore attuazione opere idrauliche.

### CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori sono stati consegnati con verbale di somma urgenza del 29/11/2019 (prot. n. NP/2019/1812 del 29/11/2019 - Fascicolo n° 244/2015/88) ai sensi dell'art. 163 d.lgs. 50/2016 sottoscritto dal R.U.P. e dall'Impresa Appaltatrice.

### TEMPO UTILE PER LA ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALE PER IL RITARDO

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti nel verbale di somma urgenza n°90 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale stesso.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 27/02/2020 (Sono state concesse n°2 proroghe come meglio specificato in seguito).

L'art. 5 dello stesso contratto di appalto venne stabilita la penale di € 265,24 per ogni giorno di ritardo naturale e consecutivo pari all'uno per mille dell'importo contrattuale. Non c'è stata alcuna applicazione di penale essendo i lavori terminati entro i termini stabiliti al netto delle proroghe.

### SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI

L'impresa affidataria ha richiesto mezzo PEC il 13/03/2020 una sospensione dei lavori dal 13 al 25 Marzo a causa dell'Emergenza Epidemologica causata dal Coronavirus, Nota prot. n. 92864 del 13/03/2020.

Tale richiesta è stata negata dal R.U.P. con nota Prot. n.° 97897 del 20/03/2020 rientrando i cantieri di somma urgenza negli interventi considerati dall'Amministrazione Comunale strategici e quindi non sospensibili.

Con l'evolversi dell'emergenza la sospensione dei lavori è concessa dal Direttore della Direzione Difesa del suolo Ing. Stefano Pinasco, temporaneamente facente le veci del Dirigente Arch. Roberto Valcalda, in quarantena per sospetto Covid -19, tale sospensione è valida dai giorni 29/03/2020 al giorno 03/04/2020 come da nota Prot. 103918 del 27/03/2020.

Tale provvedimento si intende superato dalla nota Prot. 105091 del 30/03/2020 a seguito del Decreto n. 10/2020 del 29/03/2020.

Non si sono ravvisati pertanto sospensioni di cantiere. Come di seguito definito il rallentamento nelle operazioni di lavoro dovuto all'incertezza del primo periodo di emergenza epidemologica è comunque considerato ai fini delle valutazioni delle tempistiche nelle proroghe concesse.



## COMUNE DI GENOVA

### PROROGHE CONCESSE

L'impresa affidataria ha richiesto mezzo PEC il 19/02/2020 una prima proroga di n°60giorni (Nota prot. 66747 del 20/02/2020) del termine dei lavori, la quale è stata concessa dal R.U.P. in data 26/02/2020 con PG72826, spostando così il termine ultimo contrattuale di conclusione dei lavori al 27/04/2020.

Successivamente è stata richiesta una seconda proroga il 24/04/2020 di ulteriori 60 giorni (Nota prot. 128052 del 29/04/2020) del termine dei lavori, la quale è stata concessa dal R.U.P. in data 10/05/2020 con Nota 139637, spostando così il termine ultimo contrattuale di conclusione dei lavori al 26/06/2020.

### ESPROPRI

Non è stato effettuato alcun esproprio.

### OCCUPAZIONE AREE

E' stata occupata porzione di suolo pubblico a titolo non oneroso in Piazza Fulcieri Paolucci De Calboli per ricovero materiali e carico su mezzi di grosse dimensioni non accessibili al cantiere dal giorno 17/01/2020 a fine lavori. Tale area ha funzione di parcheggio e pertanto è stata richiesta TEMPORANEA MODIFICA ALLA DISCIPLINA DELLA SOSTA VEICOLARE con ordinanza N. ORM-2020-42 DATA 17/01/2020.

Inoltre per l'esecuzione dei lavori sopra citati in data 04 dicembre 2019 il proprietario del Mappale 289 Foglio 13 del catasto Terreni, Sig. Mauro Bruzzone, autorizzava il Comune di Genova all'ingresso a titolo gratuito in una piccola porzione di versante franoso tra Via Pian dei Bianchi e la sponda sinistra del Rio senza nome per gli interventi in somma Urgenza in oggetto (verbale NP 1937 del 05/12/2019). Al termine dei lavori la suddetta area è stata riconsegnata in capo al legittimo proprietario Sig. Mauro Bruzzone che la riprende in capo a tutti gli effetti a titolo gratuito (Verbale NP2020/1693 del 22/09/2020). Non si sono rese necessarie in corso d'opera acquisizioni a titolo oneroso.

### ULTIMAZIONE DEI LAVORI

I lavori sono ultimati in data 26/06/2020 come da comunicato dall'impresa il 26/06/2020 (n .Prot. 188063 del 29/06/2020). Il direttore Lavori ha valutato che alla suddetta data erano ancora da eseguirsi alcune lavorazioni funzionali e di finitura e pertanto, di concerto con il R.U.P. e previa sua autorizzazione, ha concesso di anticipare n°25 giorni (previsti dall'art.12 del D.M. 49/2018) necessari per l'ultimazione degli stessi, differendo così l'effettivo termine inderogabile dei lavori al 21/07/2020. Tali lavorazioni sono state interamente completate entro il 21/07/2020 e quindi in tempo utile come risulta dal Certificato di Ultimazione Lavori, ns. prot. NP2020/1359 del 30/07/2020. In data 07/08/2020 è stato redatto in contraddittorio con il sig. Claretto Campanini, legale rappresentante dell'impresa esecutrice, verbale di accertamento ultimazione lavori come da nota Prot. 1440 del 07/08/2020.

### DANNI DI FORZA MAGGIORE

L'impresa ha presentato formale richiesta di denuncia di danni causati da forza maggiore ai sensi dell'art.11 del D.M.49/2018 mezzo PEC in data 08/06/2020 a seguito di evento meteo del 07 e 08 giugno 2020.

In data 08/06/2020 il Direttore dei lavori ha effettuato, in contraddittorio con l'impresa, sopralluogo dello stato dei luoghi secondo le modalità normative previste dal dell'art.11 del D.M.49/2018. In data 09/06/2020



COMUNE DI GENOVA

il Direttore dei Lavori ha formalmente relazionato il R.U.P. riguardo alla gestione dei sinistri riscontrati (relazione nota prot. NP 985 del 09/06/2020), il quale ha espresso suo benestare a procedere.

VERBALI DI NUOVI PREZZI

E' stato redatto n°1 verbale di concordamento di nuovi prezzi contenente n° 2 nuovi prezzi : P.A.1. C80 e P.A.2 C150così definiti:

- P.A.1. C80 "Fornitura e posa in opera di cunetta alla francese prefabbricata, tipologia "cunettone H80" h=80cm, b=50cm L=2,5m, realizzata in cls C32/40 con rete elettrosaldada ø10 15x15. Comprende trasporto in opera e suo posizionamento. **CADAUNO € 671,97.**

- P.A.2 C150 "Fornitura e posa in opera di cunetta alla francese prefabbricata, tipologia "cunettone H150" h=150cm, b=50cm L=2,5m, realizzata in cls C32/40 con rete elettrosaldada ø10 15x15, prevista di barbacane. Comprende trasporto in opera e suo posizionamento. **CADAUNO € 766,84.**

Il verbale è del 11/06/2020 e protocollato NP 1054 del 17/06/2020.

PERIZIA DI VARIANTE

E' stata redatta n°1 perizia suppletiva di variante Nota NP 1089 del 19/06/2020 in cui si recepivano e computavano le integrazioni del progetto esecutivo resesi necessarie in corso d'opera ma prive di valenza strutturale. Il totale delle lavorazioni aggiuntive sul contratto è pari a 37.309,35 Euro di cui 1.035,72 per economie e 2.294,16 per oneri di sicurezza. Il totale dell'importo lavori al netto dello sconto risulta quindi pari a 302.549,97 Euro di cui 19.159,26 Euro per oneri della sicurezza e 5.82,34 Euro per economie.

In data 11/06/2020 è stato formalmente contrattualizzato, mediante sottoscrizione dell'impresa, l'Atto di Sottomissione (prot. NP1053 del 17/06/2020) della variante n.1.

VARIANTI

La variante n° 1 è stata approvata con DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-183.1.0.-35. Del 08/07/2020. Di seguito il relativo quadro economico.

|   | D.D.<br>N. 2020-183.1.0.-7 | VARIANTE            | DELTA              |
|---|----------------------------|---------------------|--------------------|
| <b>a.1) Importo per lavori:</b>                                   | <b>€ 329.561,89</b>        | <b>€ 375.903,83</b> | <b>€ 46.341,94</b> |
| A misura  | € 324.746,27               | € 370.052,49        | € 45.306,22        |
| Sconto 25%  | -€ 81.186,57               | -€ 92.513,12        | -€ 11.326,56       |
| In economia (non soggetto a ribasso)                              | € 4.815,62                 | € 5.851,34          | € 1.035,72         |
| <b>Totale a.1)</b>  | <b>€ 248.375,32</b>        | <b>€ 283.390,71</b> | <b>€ 35.015,39</b> |
| <b>a.2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta:</b> |                            |                     |                    |
| A misura  | € 16.865,10                | € 19.159,26         | € 2.294,16         |
| <b>Totale a.2)</b>  | <b>€ 16.865,10</b>         | <b>€ 19.159,26</b>  | <b>€ 2.294,16</b>  |
| <b>a1+a2)</b>   | <b>€ 265.240,42</b>        | <b>€ 302.549,97</b> | <b>€ 37.309,55</b> |
| <b>b) Somme a disposizione della stazione appaltante:</b>         |                            |                     |                    |



COMUNE DI GENOVA

|   |                     |                     |                     |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| 1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto   | € 10.000,00         | € 0,00              | -€ 10.000,00        |
| 2) Rilievi, accertamenti e indagini   | € 4.000,00          | € 3.029,40          | -€ 970,60           |
| 3) Risoluzione interferenze, allacciamenti e pubblici servizi   | € 2.000,00          | € 0,00              | -€ 2.000,00         |
| 4) Imprevisti   | € 24.576,75         | € 0,00              | -€ 24.576,75        |
| 5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi   | € 6.000,00          | € 0,00              | -€ 6.000,00         |
| 6) Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti. |                     |                     |                     |
| 6.1a) Spese tecniche (compreso ribasso del 25%)   | € 20.000,00         | € 19.931,25         | -€ 68,75            |
| 6.1b) Rimborsi spese di istruttoria (esente iva)  | € 0,00              | € 250,00            | € 250,00            |
| 6.2a) Incentivo art. 113 D.Lgs n.50/2016 - 80%  | € 5.542,83          | € 5.542,83          | € 0,00              |
| 6.2b) Incentivo art. 113 D.Lgs n.50/2016 - 20%  | € 0,00              | € 0,00              | € 0,00              |
| 7) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi   | € 17.027,27         | € 22.087,50         | € 5.060,23          |
| 8a) IVA 22% ed eventuali altre imposte [su a.1), a.2)   |                     | € 66.561,00         |                     |
| 8b) IVA 22% ed eventuali altre imposte [su b) escluso b) 5 e b) 6.2 ]   | € 75.475,27         | € 9.910,60          | € 996,33            |
| <b>Totale b)</b>  | <b>€ 164.622,12</b> | <b>€ 127.312,58</b> | <b>-€ 37.309,55</b> |
| <b>TOTALE QUADRO IMPORTI [a.1)+a.2)+b)]:</b>  | <b>€ 429.862,54</b> | <b>€ 429.862,55</b> | <b>€ 0,00</b>       |

La modifica delle spese per accertamenti e la relativa estensione dell'importo contrattuale del laboratorio prove è stata approvata con DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-183.1.0.-43 del 21/08/2020.

L'integrazione per il pagamento di spese di istruttoria è stata approvata con DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-183.1.0.-24 del 13/05/2020.

#### INTEGRAZIONI AL PROGETTO ESECUTIVO

Il progettista Ing. Valerio Assereto ha redatto in corso d'opera n° 3 elaborati integrativi: Tav.3. rev.1 – Tav.5. rev.1 – Tav. 13. Tali modifiche introducono maggiori dettagli sull'inserimento di cunettoni alla francese a monte della Via pian dei bianchi per una migliore definizione della regimazione delle acque superficiali. Sono introdotti altresì maggiori dettagli circa le porzioni oggetto di asfaltatura.

#### ATTI DI SOTTOMISSIONE

E' stato redatto n°1 atto di sottomissione relativo alla variante n.1 datato 11/06/2020 e protocollato con nota NP 1053 del 17/06/2020, in cui l'impresa si impegna all'esecuzione delle integrazioni progettuali alle stesse condizioni del contratto e ne accetta la compensazione a misura secondo la stima della perizia di variante.



COMUNE DI GENOVA

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

ORDINI DI SERVIZIO

Durante il corso dei lavori Il Direttore dei Lavori ha emesso n°2 ordini di servizio:

- OdS n°01 con nota Prot 130720 del 28/04/2020 riferito all'esecuzione delle opere di cui agli elaborati integrativi e oggetto di perizia di variante;
- OdS n°02 con nota Prot 196222 del 06/07/2020 riferito a modifiche rese necessarie in corso d'opera relative agli elaborati integrativi.

Durante il corso dei lavori Il C.S.E. ha emesso n°2 ordini di servizio:

- OdS n°01 del 20/02/2020 riferito all'esecuzione di saggi per la messa in sicurezza di una porzione di strada di accesso poco prima della zona di cantiere.
- OdS n°02 del 09/03/2020 riferito alla messa in sicurezza delle scarpate.

STATI DI AVANZAMENTO

Sono stati redatti n°2 stati di avanzamento:

- Stato di avanzamento n°01 per i lavori a tutto il 24/03/2020 redatto in data 08/04/2020 per Euro 164.650,97 al netto dello sconto e comprensivi di oneri di sicurezza ed economie - al netto dell'Iva al 22%.
- Stato di avanzamento n°02 corrispondente allo stato finale, per i lavori a tutto il 06/08/2020 redatto in data 07/08/2020 per Euro 137.746,57 al netto dello sconto e comprensivi di oneri di sicurezza ed economie - al netto dell'Iva al 22%.

L'impresa aveva fatto espressa rinuncia allo stato di avanzamento intermedio previsto dal D.L. 76/2020 emanato durante l'emergenza sanitaria e previsto per il 17/07/2020 mezzo mail semplice al direttore dei lavori il 31/07/2020.

CERTIFICATI DI PAGAMENTO

Il certificato di pagamento relativo al SAL n°1 è protocollato con n° PG 2020-146579 del 18/05/2020 per Euro 199.869,82. (Importo Sal n°01 al netto delle ritenute dello 0,5% pari a 823,25 Euro e comprensivo di Iva 22%).

Il certificato di pagamento relativo al SAL n°2 è protocollato con n° PG 2020-250120 del 24/08/2020 per Euro 167.210,55 (Importo Sal n°01 al netto delle ritenute dello 0,5% pari a 688,74 Euro e comprensivo di Iva 22%).

STATO FINALE

Lo stato finale corrisponde al SAL 02 ed è illustrato nel quadro economico sotto riportato al lordo delle trattenute di garanzia:



## COMUNE DI GENOVA

|   | PRIMA STIMA         | D.D. N. 2020-183.1.0.-7 | D.D. N. 2020-183.1.0.-35 | STATO FINALE        | AVANZO             |
|---|---------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------|--------------------|
| <b>a.1) Importo per lavori:</b>   | € 338.533,57        | € 329.561,89            | € 375.903,83             | € 379.648,29        | -€ 3.744,46        |
| A misura  | € 329.965,49        | € 324.746,27            | € 370.052,49             | € 372.355,63        | -€ 2.303,14        |
| Sconto 25%  | -€ 82.491,37        | -€ 81.186,57            | -€ 92.513,12             | -€ 93.088,91        | € 575,78           |
| In economia (non soggetto a ribasso)  | € 8.568,08          | € 4.815,62              | € 5.851,34               | € 7.292,66          | -€ 1.441,32        |
| <b>Totale a.1)</b>  | <b>€ 256.042,20</b> | <b>€ 248.375,32</b>     | <b>€ 283.390,71</b>      | <b>€ 286.559,38</b> | <b>-€ 3.168,67</b> |
| <b>a.2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta:</b>   |                     |                         |                          |                     |                    |
| A misura  | € 18.811,03         | € 16.865,10             | € 19.159,26              | € 15.838,16         | € 3.321,10         |
| <b>Totale a.2)</b>  | <b>€ 18.811,03</b>  | <b>€ 16.865,10</b>      | <b>€ 19.159,26</b>       | <b>€ 15.838,16</b>  | <b>€ 3.321,10</b>  |
| <b>a1+a2)</b>   | <b>€ 274.853,23</b> | <b>€ 265.240,42</b>     | <b>€ 302.549,97</b>      | <b>€ 302.397,54</b> | <b>€ 152,43</b>    |
| <b>b) Somme a disposizione della stazione appaltante:</b>   |                     |                         |                          |                     |                    |
| 1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto   | € 6.431,92          | € 10.000,00             | € 0,00                   | € 0,00              | € 0,00             |
| 2) Rilievi, accertamenti e indagini   | € 4.000,00          | € 4.000,00              | € 3.029,40               | € 3.029,40          | € 0,00             |
| 3) Risoluzione interferenze, allacciamenti e pubblici servizi   | € 2.000,00          | € 2.000,00              | € 0,00                   | € 0,00              | € 0,00             |
| 4) Imprevisti   | € 25.604,22         | € 24.576,75             | € 0,00                   | € 0,00              | € 0,00             |
| 5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi   | € 7.000,00          | € 6.000,00              | € 0,00                   | € 0,00              | € 0,00             |
| 6) Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti. |                     |                         |                          |                     |                    |
| 6.1a) Spese tecniche (compreso ribasso del 25%)   | € 19.217,21         | € 20.000,00             | € 19.931,25              | € 19.931,25         | € 0,00             |
| 6.1b) Rimborsi spese di istruttoria (esente iva)  | € 0,00              | € 0,00                  | € 250,00                 | € 250,00            | € 0,00             |
| 6.2a) Incentivo art. 113 D.Lgs n.50/2016 - 80%  | € 5.717,51          | € 5.542,83              | € 5.542,83               | € 5.542,83          | € 0,00             |
| 6.2b) Incentivo art. 113 D.Lgs n.50/2016 - 20%  | € 1.429,38          | € 0,00                  | € 0,00                   | € 0,00              | € 0,00             |
| 7) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi.  | € 10.000,00         | € 17.027,27             | € 22.087,50              | € 21.971,40         | € 116,10           |
| 8a) IVA 22% ed eventuali altre imposte [su a.1), a.2)   | € 75.263,45         | € 75.475,27             | € 66.561,00              | € 66.527,46         | € 33,54            |
| 8b) IVA 22% ed eventuali altre imposte [su b) escluso b) 5 e b) 6.2 ]   |                     |                         | € 9.910,60               | € 9.885,06          | € 25,54            |



## COMUNE DI GENOVA

|  |                     |                     |                     |                     |                 |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------|
| Totale b)  | € 156.663,69        | € 164.622,12        | € 127.312,58        | € 127.137,40        | € 175,18        |
| <b>TOTALE QUADRO IMPORTI<br/>[a.1)+a.2)+b)]:</b> | <b>€ 431.516,92</b> | <b>€ 429.862,54</b> | <b>€ 429.862,55</b> | <b>€ 429.534,94</b> | <b>€ 327,61</b> |

### CONFRONTO FRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA

Relativamente all'importo lavori con una minore spesa di € 152,43:

- Importo netto autorizzato per lavori € 283.390,71.
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale € 286.559,38.

Relativamente alle altre somme a disposizione con una minore spesa di 175,18:

- Totale somme a disposizione autorizzate: € 127.312,58
- Totale somme a disposizione utilizzate: € 127.137,40

Avanzo complessivo sul quadro economico pari a 327,61 Euro

### ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Genova posizione assicurativa territoriale n 46078071/95, Codice ditta n. 3716872, Sede di Genova e posizione INPS n. 3408740602, Sede di Genova.

### INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

### ASSICURAZIONI SOCIALI E PREVIDENZIALI

Con richiesta telematica del 24/06/2020 n. protocollo NPS\_21607444 la Civica Amministrazione ha richiesto agli Enti Assicurativi e Previdenziali se l'Impresa esecutrice dei lavori di cui trattasi avesse ottemperato agli obblighi di legge e se risultassero eventuali controversie di lavoro. Tale verifica ha dato esito positivo rilasciando il DURC on line regolare e valido fino al 22/10/2020.

### AVVISI AI CREDITORI

Per l'esecuzione dei lavori in argomento non sono occorse occupazioni permanenti e/o temporanee a titolo oneroso, non sono stati arrecati danni diretti o indiretti ai beni di proprietà privata, risultando che i lavori stessi si sono svolti nell'ambito dell'area di cantiere nonché in aree pubbliche o su aree private a titolo gratuito e rientrate in possesso ai proprietari, come certificato dal R.U.P. con nota prot. NP 1730 del 28/09/2020.

### CESSIONI DI CREDITO DA PARTE DELL'IMPRESA

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere, come da nota prot. n. 283710 del 25/09/2020.

### RISERVE DELL'IMPRESA

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.





COMUNE DI GENOVA

RELAZIONE A STRUTTURE ULTIME

In data 18/09/2020 il Direttore dei Lavori ha redatto la Relazione a Strutture Ultimata (prot. NP 2020/1673 del 18/09/2020) depositata presso la Città Metropolitana in data 18/09/2020 prot. PG/2020/276278 e PG/2020/276281 e trasmessa al Collaudatore Statico, ing. Mirko Masini funzionario della Direzione Infrastruttura e Difesa del Suolo, il 22/09/2020 per successiva relazione di Certificato di Collaudo Statico.

COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO

Il collaudo tecnico amministrativo è sostituito dal Certificato di Regolare Esecuzione che sarà redatto dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

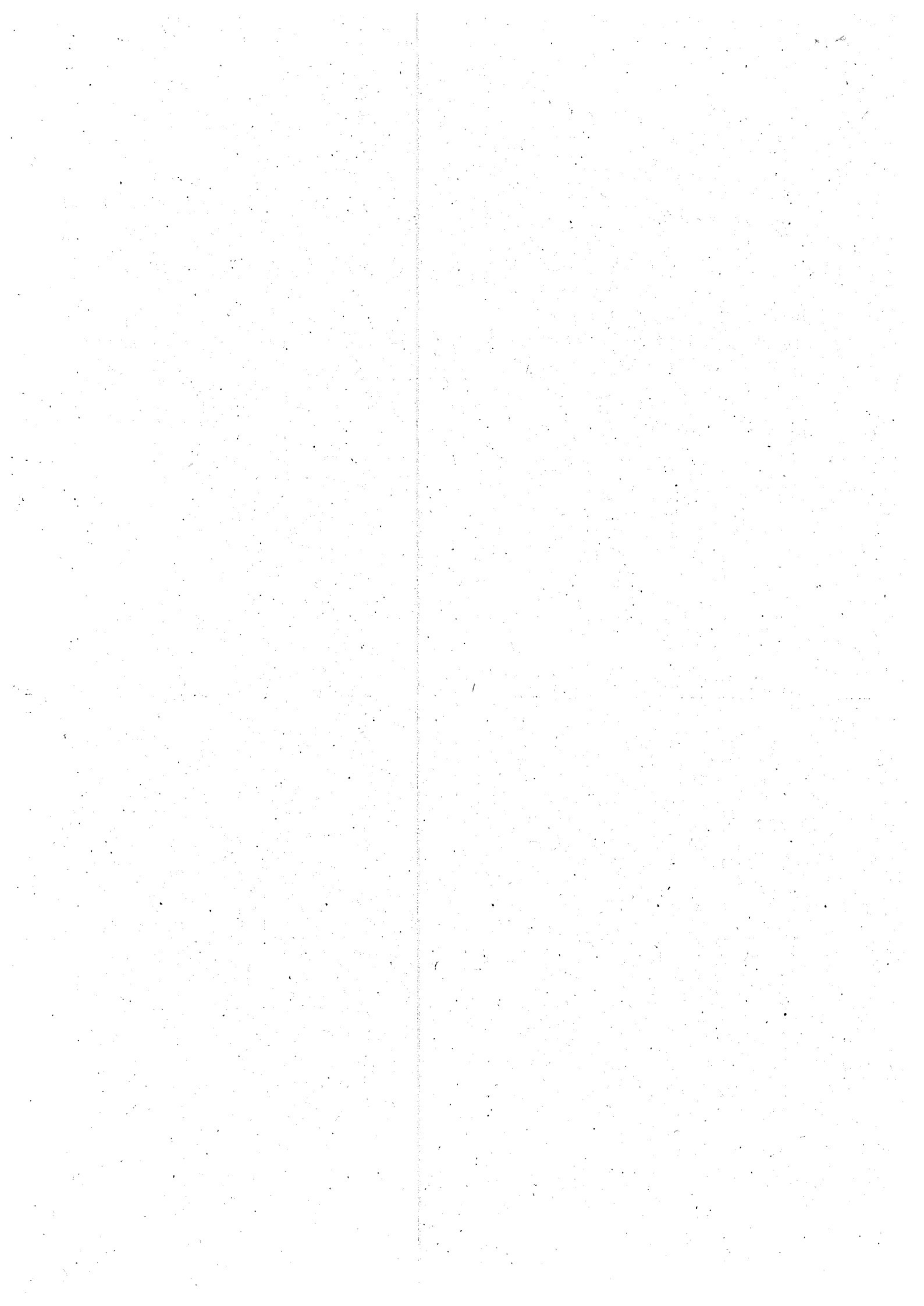
Genova, li 19/10/2020

IL DIRETTORE DEI LAVORI

ing. Stefano Gualdi

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Roberto Valcalda





COMUNE DI GENOVA

Prot. n° NP 2310

In data 26/11/2020

ALLEGATI: Relazione sul Conto Finale NP 1936 del 20/10/2020.

### Certificato di regolare esecuzione

art. 102 comma 2 D.Lgs 50/2016 – art. 237 del D.P.R. 207/2010

**Oggetto: Lavori di somma urgenza riguardanti evento calamitoso del 22/24 novembre 2019 relativi al ripristino della viabilità interrotta in tre zone a causa di movimenti franosi in Via Pian dei Bianchi in località Trasta nel Comune di Genova.**

APPROVAZIONE: DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-270.0.0.-30

AFFIDAMENTO: DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 2020-183.1.0.-7

VARIANTE: DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 2020-183.1.0.-35

CONTRATTO: rep. N. 400 del 24/03/2020

C.U.P.: B33H19001760004 - C.I.G.: 8139446353 – MOGE: 20420

IMPRESA APPALTATRICE: Ing. Ins. Int. Ingegneria insediativa integrata S.p.A. con sede in Genova (GE), Via delle fabbriche n. 6 - C.A.P. 16168 – Partita Iva 06135311006, Codice fiscale 00938850104

IMPORTO LAVORI CONTRATTUALE: 265.240,42 Euro (di cui 16.865,10 Euro per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e 4.815,62 Euro per opere in economia) il tutto oltre I.V.A. 22%

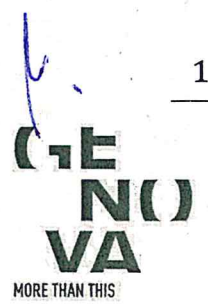
#### PREMESSA

I lavori in oggetto sono stati disposti in somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 a seguito degli eccezionali eventi meteorici delle giornate del 22-23-24 novembre 2019. Di tali lavori è stata disposta immediata esecuzione, con verbale di somma urgenza del 29/11/2019 (prot. n. NP/2019/1812 del 29/11/2019 – Fascicolo n° 2015/88), all'impresa Ing. Ins. Int. Ingegneria insediativa integrata S.p.A. che ha proposto ed accettato uno sconto sui lavori pari al 25%, maggiore di quello minimo indicato nel Codice degli appalti.

In ragione dell'urgenza dei lavori, il Responsabile unico del procedimento ha inoltre individuato come tecnici di riferimento l'Ing. Stefano Gualdi, con nomina di Direttore dei lavori e L'Arch. Chiara Mangini con nomina di Direttore Operativo.



Comune di Genova  
Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo | Settore Attuazione Opere Idrauliche |  
Via di Francia, 3 - 3° piano | 16149 Genova |  
Tel 0105574901 – Fax 010 5574941 |  
[direzioneopereidrauliche@comune.genova.it](mailto:direzioneopereidrauliche@comune.genova.it) |





## COMUNE DI GENOVA

Il suddetto ufficio di Direzione Lavori, in conformità a quanto previsto dall'art.163 del D.Lgs. n. 50/2016 commi 3 e 4, ha redatto la perizia di stima delle lavorazioni quantificata in **274.853,23 Euro** (comprensiva del ribasso), di cui 8.568,08 Euro per economie comprese nell'appalto e 18.811,03 Euro per oneri della sicurezza, come da sottoindicato Quadro economico, inserito in DCC-2019-103 del 12/12/2019.

La redazione del progetto esecutivo è stata affidata all'Ing. Valerio Assereto con DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-183.1.0.-18 Adottata il 09/04/2020 ed Esecutiva dal 17/04/2020. All'interno del suddetto incarico all'Ing. Valerio Assereto è stato affidato anche il servizio di denuncia delle opere in c.a. ai sensi degli artt. 65 e 93 D.P.R. 380/2001 e di richiesta autorizzazione idraulica ai sensi del R.R. 3/2011 Regione Liguria.

La redazione di relazione geologica, l'esecuzione delle indagini geologiche e geotecniche propedeutiche alla stesura della stessa, il servizio di adempimento in materia di vincolo idrogeologico di cui alla L.R. 4/99 e s.m.i., e il servizio di coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione della sicurezza ai sensi del D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 sono invece stati affidati al Geol. Claudio Dassereto con la medesima DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-183.1.0.-18 Adottata il 09/04/2020 ed Esecutiva dal 17/04/2020.

All'Interno del progetto esecutivo, il progettista Ing. Valerio Assereto, sulla base dell'affinamento delle effettive scelte progettuali, ha redatto il Computo metrico estimativo dei lavori ed aggiornato il quadro economico.

La Stima degli oneri di sicurezza è stata effettuata dal Coordinatore per la sicurezza in fase di progettazione, Geol. Claudio Dassereto.

Il totale dei lavori quantificato nel progetto esecutivo è pari a **265.240,42 Euro** (comprensivi del ribasso), di cui 4.815,62 per economie comprese nell'appalto e 16.865,10 Euro per oneri della sicurezza, il tutto oltre Iva 22%, come da sottoindicato Quadro economico. Il totale del quadro economico è 429.862,54 e pertanto diminuito di 1.654,38 Euro (QE totale di prima stima pari a 431.516,92), mentre il totale dei lavori è pari a 265.240,42 e pertanto diminuito di 9.612,80 Euro (Importo lavori prima stima pari a 274.853,23 Euro).

Il contratto è stato stipulato a misura con i seguenti importi:

|  |   |             |
|--|---|-------------|
| LAVORI A MISURA                        | € | 324.746,27  |
| ECONOMIE non soggette a ribasso        | € | 4.815,62    |
| ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso | € | 16.865,10   |
| Ribasso (-25%)                         | € | - 81.186,57 |
| IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI        | € | 265.240,42  |

E' stata redatta n°1 perizia di variante (Nota NP 1089 del 19/06/2020) in cui si recepiscono e computavano le integrazioni del progetto esecutivo rese necessarie in corso d'opera ma prive di valenza strutturale. Il totale delle lavorazioni aggiuntive sul contratto è pari a 37.309,35 Euro di cui 1.035,72 per economie e 2.294,16 per oneri di sicurezza. Il totale dell'importo lavori al netto dello sconto risulta quindi pari a **302.549,97 Euro** di cui 19.159,26 Euro per oneri della sicurezza e 5.82,34 Euro per economie il tutto oltre Iva 22%.



COMUNE DI GENOVA

La variante n° 1 è stata approvata con DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-183.1.0.-35

Gli importi dell'appalto, a seguito di sottoscrizione atto di sottomissione relativo alla variante datato 11/06/2020 e protocollato con nota NP 1053 del 17/06/2020, sono:

|  |   |                    |
|--|---|--------------------|
| LAVORI A MISURA                        | € | 370.052,49         |
| ECONOMIE non soggette a ribasso        | € | 5.851,34           |
| ONERI SICUREZZA non soggetti a ribasso | € | 19.159,26          |
| <u>Ribasso (-25%)</u>                  | € | <u>- 92.513,12</u> |
| IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI        | € | 302.549,97         |

RELAZIONE SUL CONTO FINALE

Si richiama in allegato integralmente il contenuto della relazione sul conto finale, redatta in data 19/10/2020 dal Direttore dei Lavori (NP 1936 del 20/10/2020), quale parte interante del presente Certificato.

COLLAUDO STATICO

Il Collaudatore statico delle opere strutturali in oggetto è l'ing. Mirko Masini, funzionario della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo, incaricato con Atto Datoriale prot. PG436758 del 17/12/2019 dal Dirigente del Settore Attuazione Opere Idrauliche nonché R.U.P., Arch. Roberto Valcalda.

Il Collaudatore ha potuto accertare la buona qualità dei materiali impiegati, le lavorazioni a regola d'arte e secondo le prescrizioni contrattuali di tutte le opere eseguite;

Di tali opere era stato in ogni modo verificato la corretta esecuzione e la corrispondenza per gli effetti contabili a quanto registrato nei documenti contabili stessi.

Pertanto è stato emesso il documento: "Relazione e Certificato di Collaudo Statico", ai sensi dell'art.6 della L.n.1086/71 e s.m.i., art. 67 del D.P.R. 380/2001 e del Cap. 9 del D.M. 17/01/2018, in data 10/11/2020 (protocollata NP 2115 il 11/11/2020) e depositato presso il S.U.E. con n. PG/2020/342422 del 11/11/2020.

CONSIDERAZIONI CONCLUSIVE

Visto e considerato l'intero svolgimento dell'appalto ricapitolato nei punti precedenti, da cui risulta:

- che i lavori vennero eseguiti secondo il progetto, le indicazioni e gli Ordini di Servizio della D.L.;
- che l'ammontare dei lavori, secondo quanto contabilizzato al netto dell'IVA e al lordo delle trattenute di garanzia ammonta ad Euro 302.397,54;
- che l'impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni sociali prescritte dalla legge;
- che i lavori sono stati completati nei tempi indicati dal contratto e non hanno comportato quindi l'applicazione della penale prevista nel Contratto;
- che i prezzi applicati sono quelli del prezzario Regione Liguria 2019 a cui si aggiungono i nuovi prezzi formulati in sede di progetto dal Progettista e i nuovi prezzi concordati in corso d'opera con verbale del 11/06/2020 e protocollato NP 1054 del 17/06/2020;



COMUNE DI GENOVA

- f) che, in sostituzione degli avvisi ai creditori ai sensi all'art. 218 del D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207 il Responsabile unico del Procedimento ha rilasciato una dichiarazione attestante che non furono prodotti danni diretti o indiretti a proprietà di terzi in data 28/09/2020 prot. NP 1730 ;
- g) che l'impresa, su richiesta del R.U.P., ha rilasciato la dichiarazione che non ha effettuato cessioni di credito, nonché di alcun'altra delega/procura a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento in data 29/10/2020 (protocollo PG 350847 del 18/11/2020);
- h) che lo stato di fatto delle opere corrisponde per qualità, dimensione, categoria e numero alle annotazioni riportate nei registri di contabilità e riassunte nello stato finale;
- i) che, come è stato precedentemente specificato, i lavori sono stati eseguiti a buona regola d'arte, in conformità alle prescrizioni contrattuali ed in ottemperanza agli ordini di servizio ed alle disposizioni della D.L. e pertanto le opere strutturali sono state interamente Certificate e Collaudate staticamente;

Il sottoscritto D.L. Ing. Stefano Gualdi

**CERTIFICA REGOLARMENTE ESEGUITI**

i lavori effettuati dall'impresa Ing. Ins. Int. Ingegneria insediativa integrata S.p.A. con sede in Genova (GE), Via delle fabbriche n. 6 - C.A.P. 16158 - Partita Iva 06135311006, Codice fiscale 00938850104 e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Genova numero 00938850104, numero REA GE-230432, Tel. 010.612711, Fax 010.6121072, PEC: [inginsint@pec.it](mailto:inginsint@pec.it), per contratto n. 400/2020 del 24/03/2020 e riconosce liquidabile, secondo le risultanze dello stato finale, l'importo di Euro 302.397,54 al netto dell'IVA e al lordo delle trattenute di garanzia. Certifica potersi restituire all'Impresa le ritenute di legge e contrattuali, ivi comprese le cauzioni salvo la prescritta e rituale approvazione del presente atto.

Genova, lì 18/11/2020

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Stefano Gualdi

**IL DIRETTORE DEI LAVORI**

**dr. ing. Stefano GUALDI**

**FUNZIONARIO TECNICO**

L'IMPRESA

Ing. Ins. Int. S.p.A.

SIG. CLARETTO CAMPANINI

ING. INT. S.p.A.

INGEGNERIA INSEDIATIVA INTEGRATA

Presidente

ott. Claretto Campanini

VISTO IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Roberto Valcalda

*trudals*



COMUNE DI GENOVA

Prot.n°

N.P. 2020/1936

In data

20 OTT. 2020

### Relazione sul Conto Finale

D.M. 49/2018 - art. 14 comma 1 lettera e)

**Oggetto: Lavori di somma urgenza riguardanti evento calamitoso del 22/24 novembre 2019 relativi al ripristino della viabilità interrotta in tre zone a causa di movimenti franosi in Via Pian dei Bianchi in località Trasta nel Comune di Genova.**

APPROVAZIONE: DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2019-270.0.0.-30 del 19/12/2019

AFFIDAMENTO: DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 2020-183.1.0.-7 del 06/03/2020

VARIANTE n°1: DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE 2020-183.1.0.-35 del 08/07/2020

CONTRATTO: rep. N. 400 del 24/03/2020

C.U.P.: B33H19001760004 - C.I.G.: 8139446353 - MOGE: 20420

IMPRESA APPALTATRICE: Ing. Ins. Int. Ingegneria insediativa integrata S.p.A. con sede in Genova (GE), Via delle fabbriche n. 6 - C.A.P. 16168 - Partita Iva 06135311006, Codice fiscale 00938850104

IMPORTO LAVORI CONTRATTUALE: 265.240,42 Euro (di cui 16.865,10 Euro per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso e 4.815,62 Euro per opere in economia) il tutto oltre I.V.A. 22%

#### PREMESSA

I lavori in oggetto sono stati disposti in somma urgenza ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016 a seguito degli eccezionali eventi meteorici delle giornate del 22-23-24 novembre 2019. Di tali lavori è stata disposta immediata esecuzione, con verbale di somma urgenza del 29/11/2019 (prot. n. NP/2019/1812 del 29/11/2019 - Fascicolo n° 2015/88), all'impresa Ing. Ins. Int. Ingegneria insediativa integrata S.p.A. che ha proposto ed accettato uno sconto sui lavori pari al 25%, maggiore di quello minimo indicato nel Codice degli appalti.

In ragione dell'urgenza dei lavori, il Responsabile unico del procedimento ha inoltre individuato come tecnici di riferimento l'Ing. Stefano Gualdi, con nomina di Direttore dei lavori e L'Arch. Chiara Mangini con nomina di Direttore Operativo.

Il suddetto ufficio di Direzione Lavori, in conformità a quanto previsto dall'art.163 del D.Lgs. n. 50/2016 commi 3 e 4, ha redatto la perizia di stima delle lavorazioni quantificata in 274.853,23 Euro (comprensiva del ribasso), di cui 8.568,08 Euro per economie comprese nell'appalto e 18.811,03 Euro per oneri della sicurezza, come da sottoindicato Quadro economico, inserito in DCC-2019-103 del 12/12/2019.



COMUNE DI GENOVA

| <b>QUADRO ECONOMICO PERIZIA DI STIMA COMUNE DI GENOVA (Art.163 DLgs 50/16 comma 4)</b>  |                     |
|---|---------------------|
| <b>a.1) Importo per lavori:</b>   | <b>€ 338.533,57</b> |
| A misura  | € 329.965,49        |
| Sconto 25%  | -€ 82.491,37        |
| In economia (non soggetto a ribasso)  | € 8.568,08          |
| <b>Totale a.1)</b>  | <b>€ 256.042,20</b> |
| <b>a.2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta:</b>   |                     |
| A misura  | € 18.811,03         |
| <b>Totale a.2)</b>  | <b>€ 18.811,03</b>  |
| <b>a1+a2)</b>   | <b>€ 274.853,23</b> |
| <b>b) Somme a disposizione della stazione appaltante:</b>   |                     |
| 1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto   | € 6.431,92          |
| 2) Rilievi, accertamenti e indagini   | € 4.000,00          |
| 3) Risoluzione interferenze, allacciamenti e pubblici servizi   | € 2.000,00          |
| 4) Imprevisti   | € 25.604,22         |
| 5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi   | € 7.000,00          |
| 6) Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti. |                     |
| 6.1a) Spese tecniche (compreso ribasso del 25%)   | € 19.217,21         |
| 6.1b) Rimborsi spese di istruttoria (esente iva)  | € 0,00              |
| 6.2a) Incentivo art. 113 D.Lgs n.50/2016 - 80%  | € 5.717,51          |
| 6.2b) Incentivo art. 113 D.Lgs n.50/2016 - 20%  | € 1.429,38          |
| 7) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi   | € 10.000,00         |
| 8a) IVA 22% ed eventuali altre imposte [su a.1), a.2)   |                     |
| 8b) IVA 22% ed eventuali altre imposte [su b) escluso b) 5 e b) 6.2]  | € 75.263,45         |
| <b>Totale b)</b>  | <b>€ 156.663,69</b> |
| <b>TOTALE QUADRO IMPORTI [a.1)+a.2)+b)]:</b>  | <b>€ 431.516,92</b> |

**PROGETTO ESECUTIVO**

La redazione del progetto esecutivo è stata affidata all'Ing. Valerio Assereto con DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-183.1.0.-18 Adottata il 09/04/2020 ed Esecutiva dal 17/04/2020. All'interno del suddetto incarico all'Ing. Valerio Assereto è stato affidato anche il servizio di denuncia delle opere in c.a. ai sensi degli artt. 65 e 93 D.P.R. 380/2001 e di richiesta autorizzazione idraulica ai sensi del R.R. 3/2011 Regione Liguria.

La redazione di relazione geologica, l'esecuzione delle indagini geologiche e geotecniche propedeutiche alla stesura della stessa, il servizio di adempimento in materia di vincolo idrogeologico di cui alla L.R. 4/99 e s.m.i.,





COMUNE DI GENOVA

e il servizio di coordinamento in fase di progettazione ed esecuzione della sicurezza ai sensi del D.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 sono invece stati affidati al Geol. Claudio Dassereto con la medesima DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-183.1.0.-18 Adottata il 09/04/2020 ed Esecutiva dal 17/04/2020.

All'Interno del progetto esecutivo, il progettista Ing. Valerio Assereto, sulla base dell'affinamento delle effettive scelte progettuali, ha redatto il Computo metrico estimativo dei lavori ed aggiornato il quadro economico.

La Stima degli oneri di sicurezza è stata effettuata dal Coordinatore per la Sicurezza in fase di Progettazione, Geol. Claudio Dassereto.

Il totale dei lavori quantificato nel progetto esecutivo è pari a **265.240,42 Euro** (comprensivi del ribasso), di cui 4.815,62 per economie comprese nell'appalto e 16.865,10 Euro per oneri della sicurezza, il tutto oltre Iva 22%, come da sottoindicato Quadro economico. Il totale del quadro economico è 429.862,54 e pertanto diminuito di 1.654,38 Euro (QE totale di prima stima pari a 431.516,92), mentre il totale dei lavori è pari a 265.240,42 e pertanto diminuito di 9.612,80 Euro (Importo lavori prima stima pari a 274.853,23 Euro).

**QUADRO ECONOMICO DEFINITIVO D.D. N. 2020-183.1.0-7**

|   |                     |
|---|---------------------|
| <b>a.1) Importo per lavori:</b>   | <b>€ 329.561,89</b> |
| A misura  | € 324.746,27        |
| Sconto 25%  | -€ 81.186,57        |
| In economia (non soggetto a ribasso)  | € 4.815,62          |
| <b>Totale a.1)</b>  | <b>€ 248.375,32</b> |
| <b>a.2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta:</b>   |                     |
| A misura  | € 16.865,10         |
| <b>Totale a.2)</b>  | <b>€ 16.865,10</b>  |
| <b>a1+a2)</b>   | <b>€ 265.240,42</b> |
| <b>b) Somme a disposizione della stazione appaltante:</b>   |                     |
| 1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto   | € 10.000,00         |
| 2) Rilievi, accertamenti e indagini   | € 4.000,00          |
| 3) Risoluzione interferenze, allacciamenti e pubblici servizi   | € 2.000,00          |
| 4) Imprevisti   | € 24.576,75         |
| 5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi   | € 6.000,00          |
| 6) Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti. |                     |
| 6.1a) Spese tecniche (compreso ribasso del 25%)   | € 20.000,00         |
| 6.1b) Rimborsi spese di istruttoria (esente iva)  | € 0,00              |
| 6.2a) Incentivo art. 113 D.Lgs n.50/2016 - 80%  | € 5.542,83          |
| 6.2b) Incentivo art. 113 D.Lgs n.50/2016 - 20%  | € 0,00              |
| 7) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi   | € 17.027,27         |



COMUNE DI GENOVA

|   |                     |
|---|---------------------|
| 8a) IVA 22% ed eventuali altre imposte [su a.1), a.2)                 |                     |
| 8b) IVA 22% ed eventuali altre imposte [su b) escluso b) 5 e b) 6.2 ] | € 75.475,27         |
| <b>Totale b)</b>  | <b>€ 164.622,12</b> |
| <b>TOTALE QUADRO IMPORTI [a.1)+a.2)+b)]:</b>                          | <b>€ 429.862,54</b> |

**ADEMPIMENTI, AUTORIZZAZIONI E PARERI ACQUISITI**

Il progettista incaricato e procuratore, Ing. Valerio Assereto ha effettuato i seguenti depositi/ Autorizzazioni:

- Denuncia ai sensi artt. 65 e 93 D.P.R. 380/2001 (Opera ordinaria) "Caso 5": PG/2019/444501 del 23/12/2019 presso il SUE/SUAP del Comune di GENOVA (GE)- Pratica n° 39591 del 28/01/2020 del Registro Denunce delle Opere in Cemento Armato e Zona Sismica della Citta' Metropolitana di Genova;
- Domanda di autorizzazione a vincolo Idrogeologico: PG/2019/445863 del 24/12/2019;
- Autorizzazione movimenti di terreno in zone sottoposte al vincolo idrogeologico L.R. n° 04/1999: Provvedimento n. 9 V.I. del 04/02/2020 - Pratica n. 12591/19VI del 27/12/2019 e Nota prot. 50717 del 10/02/2020 del Comune di Genova.;
- Istanza per il rilascio dell'autorizzazione idraulica ex R.D. n. 523/1904 prot. n. PG/2020/963 del 02.01.2020 il Comune di Genova e PG 2020/963 del 02/01/2020 della Regione Liguria (Comunicazione di avvio procedimento Prot. 2020/16102 del 17/01/2020, Fascicolo 13/2020 della Regione Liguria e Nota Prot. 19394 del 20/01/2020 del Comune di Genova);
- Nulla Osta idraulico (GN003202) - Trasmissione Decreto dirigenziale n°817/2020, fascicolo 13/2020, ai sensi del R.D. n. 523/1904 art. 93 rilasciato dalla Regione Liguria (Nota Prot. Del Comune di Genova 49179. del 07/02/2020 e Nota Prot. PG 2020/4548 del 06/0/2020 della Regione Liguria) e comunicazione di inizio lavori trasmessa dal comune a mezzo PEC in data 06/02/2020 e Prot. n° 47383 In data 6/2/2020;
- Deposito relazione a Strutture Ultimate: PG/2020/276278 del 18/09/2020 e integrazione volontaria documentale PG/2020/276281 del 18/09/2020;
- Comunicazione di Fine Lavori di Autorizzazione/SCIA Vincolo Idrogeologico: Prot. PG/2020/275239 del 17/09/2020.
- Comunicazione di Fine Lavori Nulla Osta idraulico del 10/09/2020 trasmesso via PEC dal Comune di Genova con nota Prot. PG 271814 del 15/09/2020;

**VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO**

In ragione dell'importo dei lavori, la Verifica e la Validazione del progetto esecutivo è stata eseguita dal Responsabile del Procedimento, Arch. Roberto Valcalda, Dirigente del Settore Opere Idrauliche - Direzione infrastrutture e Difesa del suolo.

Il verbale di verifica del progetto esecutivo è stato formalizzato in data 25/05/2020 con NP 902, mentre quello di validazione ai sensi dell'Art. 26, comma 8 del Codice degli appalti è stato formalizzato nella medesima data con NP 903.

**IMPRESA APPALTATRICE**

Con verbale prot. n. NP/2019/1812 del 29/11/2019 - Fascicolo n° 2015/88, si è proceduto alla consegna, ai sensi dell'art. 163 del D.Lgs. n. 50/2016, all'impresa Ing. Ins. Int. Ingegneria insediativa integrata S.p.A. con



## COMUNE DI GENOVA

sede in Genova (GE), Via delle fabbriche n. 6 - C.A.P. 16158 - Partita Iva 06135311006, Codice fiscale 00938850104 e numero d'iscrizione al Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura di Genova numero 00938850104, numero REA GE-230432 rappresentata dal Signor Claretto Campanini nato a GENOVA (GE) il 24/11/1956, Codice Fiscale CMPCRT56S24D969M in qualità di Legale rappresentante, pec: [inginsint@pec.it](mailto:inginsint@pec.it) che ha offerto un ribasso pari al 25%.

### DIRETTORE TECNICO IMPRESA APPALTATRICE

Il direttore tecnico è l'Arch. Campanini Riccardo, l'assistente al direttore tecnico per il cantiere è l'Ing. Giordano Ciarlo e il capocantiere è il Geom. Marco Rimembrana.

### CONTRATTO PRINCIPALE

Il contratto è stato stipulato in data 24/03/2020 con repertorio n.400, registrato a Genova.

L'importo contrattuale, al netto dell'I.V.A. ammonta ad € 346.426,99, di cui € 16.865,10 per oneri di sicurezza e non soggetti a ribasso ed € 4.815,62 per opere in economia, il tutto oltre I.V.A. Il totale con applicazione del ribasso del 25,00% è pari a € 265.240,42 fatta salva la liquidazione finale.

Il contratto è stipulato interamente "a misura", ai sensi dell'articolo 59, comma 5 bis, del D.Lgs n.50/2016 s.m.i.

### SUBAPPALTI

Non sono stati eseguiti subappalti.

### CAUZIONE

L'impresa, a garanzia della perfetta esecuzione dell'appalto e dell'osservanza di tutti i patti contrattuali, ha presentato polizza fideiussoria rilasciata da Bene Assicurazioni S.P.A., con sede in Via dei Valtorta, civ 48, Milano, numero polizza 10022410000024, emessa in data 30/01/2020, per l'importo di Euro 10.994,13, pari al 10% dell'importo del contratto, ridotto nella misura del 50,00 % e di un ulteriore 20% ricorrendo i presupposti di applicazione degli artt. 103 e 93, comma 7, del Codice, avente validità fino al 30/01/2021 o fino a redazione CRE.

### POLIZZA PER DANNI DI ESECUZIONE, RESPONSABILITA' CIVILE TERZI E GARANZIA DI MANUTENZIONE

L'impresa ha presentato polizza CAR rilasciata da Bene Assicurazioni S.P.A., con sede in Via dei Valtorta, civ 48, Milano, numero polizza 10022490000003, emessa in data 30/01/2020, per l'importo di 274.853,23 Euro, avente validità dal 30/01/2020 al 30/01/2021.

### ANTICIPAZIONE

Non è stata corrisposta alcuna anticipazione come da rinuncia dell'impresa inviata a mezzo mail semplice il 25/03/2020.

### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile unico del procedimento ai sensi dell'art. 31 del D.lgs 50/2016 è il Dott. Arch. Roberto Valcalda, Dirigente del Settore Attuazione Opere Idrauliche della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo.



COMUNE DI GENOVA

UFFICIO DIREZIONE LAVORI

Con datoriale prot. PG414215 del 29/11/2019 è stato istituito, ai sensi dell'art.101 comma 2 del d.lgs. 50/2016 l'ufficio della Direzione Lavori attribuendo le seguenti funzioni:

- Direttore dei lavori Ing. Stefano Gualdi – Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo – Settore attuazione opere idrauliche;
- Direttore operativo Arch. Chiara Mangini – Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo – Settore attuazione opere idrauliche.

COLLAUDATORE

Con datoriale prot. PG436758 del 17/12/2019 è stato nominato collaudatore statico dell'opera ai sensi dell'art. 67 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 l'Ing. Mirko Masini della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo – Settore attuazione opere idrauliche.

CONSEGNA DEI LAVORI

I lavori sono stati consegnati con verbale di somma urgenza del 29/11/2019 (prot. n. NP/2019/1812 del 29/11/2019 – Fascicolo n° 244/2015/88) ai sensi dell'art. 163 d.lgs. 50/2016 sottoscritto dal R.U.P. e dall'Impresa Appaltatrice:

TEMPO UTILE PER LA ESECUZIONE DEI LAVORI E PENALE PER IL RITARDO

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti nel verbale di somma urgenza n°90 giorni naturali consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione del verbale stesso.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 27/02/2020 (Sono state concesse n°2 proroghe come meglio specificato in seguito).

L'art. 5 dello stesso contratto di appalto venne stabilita la penale di € 265,24 per ogni giorno di ritardo naturale e consecutivo pari all'uno per mille dell'importo contrattuale. Non c'è stata alcuna applicazione di penale essendo i lavori terminati entro i termini stabiliti al netto delle proroghe.

SOSPENSIONI E RIPRESE DEI LAVORI

L'impresa affidataria ha richiesto mezzo PEC il 13/03/2020 una sospensione dei lavori dal 13 al 25 Marzo a causa dell'Emergenza Epidemiologica causata dal Coronavirus, Nota prot. n. 92864 del 13/03/2020.

Tale richiesta è stata negata dal R.U.P. con nota Prot. n.° 97897 del 20/03/2020 rientrando i cantieri di somma urgenza negli interventi considerati dall'Amministrazione Comunale strategici e quindi non sospensibili.

Con l'evolversi dell'emergenza la sospensione dei lavori è concessa dal Direttore della Direzione Difesa del suolo Ing. Stefano Pinasco, temporaneamente facente le veci del Dirigente Arch. Roberto Valcalda, in quarantena per sospetto Covid -19, tale sospensione è valida dai giorni 29/03/2020 al giorno 03/04/2020 come da nota Prot. 103918 del 27/03/2020.

Tale provvedimento si intende superato dalla nota Prot. 105091 del 30/03/2020 a seguito del Decreto n. 10/2020 del 29/03/2020.

Non si sono ravvisati pertanto sospensioni di cantiere. Come di seguito definito il rallentamento nelle operazioni di lavoro dovuto all'incertezza del primo periodo di emergenza epidemiologica è comunque considerato ai fini delle valutazioni delle tempistiche nelle proroghe concesse.



COMUNE DI GENOVA

PROROGHE CONCESSE

L'impresa affidataria ha richiesto mezzo PEC il 19/02/2020 una prima proroga di n°60giorni (Nota prot. 66747 del 20/02/2020) del termine dei lavori, la quale è stata concessa dal R.U.P. in data 26/02/2020 con PG72826, spostando così il termine ultimo contrattuale di conclusione dei lavori al 27/04/2020.

Successivamente è stata richiesta una seconda proroga il 24/04/2020 di ulteriori 60 giorni (Nota prot. 128052 del 29/04/2020) del termine dei lavori, la quale è stata concessa dal R.U.P. in data 10/05/2020 con Nota 139637, spostando così il termine ultimo contrattuale di conclusione dei lavori al 26/06/2020.

ESPROPRI

Non è stato effettuato alcun esproprio.

OCCUPAZIONE AREE

E' stata occupata porzione di suolo pubblico a titolo non oneroso in Piazza Fulcieri Paolucci De Calboli per ricovero materiali e carico su mezzi di grosse dimensioni non accessibili al cantiere dal giorno 17/01/2020 a fine lavori. Tale area ha funzione di parcheggio e pertanto è stata richiesta TEMPORANEA MODIFICA ALLA DISCIPLINA DELLA SOSTA VEICOLARE, con ordinanza N. ORM-2020-42 DATA 17/01/2020.

Inoltre per l'esecuzione dei lavori sopra citati in data 04 dicembre 2019 il proprietario del Mappale 289 Foglio 13 del catasto Terreni, Sig. Mauro Bruzzone, autorizzava il Comune di Genova all'ingresso a titolo gratuito in una piccola porzione di versante franoso tra Via Pian dei Bianchi e la sponda sinistra del Rio senza nome per gli interventi in somma Urgenza in oggetto (verbale NP. 1937 del 05/12/2019). Al termine dei lavori la suddetta area è stata riconsegnata in capo al legittimo proprietario Sig. Mauro Bruzzone che la riprende in capo a tutti gli effetti a titolo gratuito (Verbale NP2020/1693 del 22/09/2020). Non si sono rese necessarie in corso d'opera acquisizioni a titolo oneroso.

ULTIMAZIONE DEI LAVORI

I lavori sono ultimati in data 26/06/2020 come da comunicato dall'impresa il 26/06/2020 (n .Prot. 188063 del 29/06/2020). Il direttore Lavori ha valutato che alla suddetta data erano ancora da eseguirsi alcune lavorazioni funzionali e di finitura e pertanto, di concerto con il R.U.P. e previa sua autorizzazione, ha concesso di anticipare n°25 giorni (previsti dall'art.12 del D.M. 49/2018) necessari per l'ultimazione degli stessi, differendo così l'effettivo termine inderogabile dei lavori al 21/07/2020. Tali lavorazioni sono state interamente completate entro il 21/07/2020 e quindi in tempo utile come risulta dal Certificato di Ultimazione Lavori, ns. prot. NP2020/1359 del 30/07/2020. In data 07/08/2020 è stato redatto in contraddittorio con il sig. Claretto Campanini, legale rappresentante dell'impresa esecutrice, verbale di accertamento ultimazione lavori come da nota Prot. 1440 del 07/08/2020.

DANNI DI FORZA MAGGIORE

L'impresa ha presentato formale richiesta di denuncia di danni causati da forza maggiore ai sensi dell'art.11 del D.M.49/2018 mezzo PEC in data 08/06/2020 a seguito di evento meteo del 07 e 08 giugno 2020.

In data 08/06/2020 il Direttore dei lavori ha effettuato, in contraddittorio con l'impresa, sopralluogo dello stato dei luoghi secondo le modalità normative previste dal dell'art.11 del D.M.49/2018. In data 09/06/2020



COMUNE DI GENOVA

il Direttore dei Lavori ha formalmente relazionato il R.U.P. riguardo alla gestione dei sinistri riscontrati (relazione nota prot. NP 985 del 09/06/2020), il quale ha espresso suo benestare a procedere.

VERBALI DI NUOVI PREZZI

E' stato redatto n°1 verbale di concordamento di nuovi prezzi contenente n° 2 nuovi prezzi : P.A.1. C80 e P.A.2 C150così definiti:

- P.A.1. C80 "Fornitura e posa in opera di cunetta alla francese prefabbricata, tipologia "cunettone H80" h=80cm, b=50cm L=2,5m, realizzata in cls C32/40 con rete elettrosaldato ø10 15x15. Comprende trasporto in opera e suo posizionamento. CADAUNO € 671,97.

- P.A.2 C150 "Fornitura e posa in opera di cunetta alla francese prefabbricata, tipologia "cunettone H150" h=150cm, b=50cm L=2,5m, realizzata in cls C32/40 con rete elettrosaldato ø10 15x15, prevista di barbacane. Comprende trasporto in opera e suo posizionamento. CADAUNO € 766,84.

Il verbale è del 11/06/2020 e protocollato NP 1054 del 17/06/2020.

PERIZIA DI VARIANTE

E' stata redatta n°1 perizia suppletiva di variante Nota NP 1089 del 19/06/2020 in cui si recepiscono e computavano le integrazioni del progetto esecutivo rese necessarie in corso d'opera ma prive di valenza strutturale. Il totale delle lavorazioni aggiuntive sul contratto è pari a 37.309,35 Euro di cui 1.035,72 per economie e 2.294,16 per oneri di sicurezza. Il totale dell'importo lavori al netto dello sconto risulta quindi pari a 302.549,97 Euro di cui 19.159,26 Euro per oneri della sicurezza e 5.82,34 Euro per economie.

In data 11/06/2020 è stato formalmente contrattualizzato, mediante sottoscrizione dell'impresa, l'Atto di Sottomissione (prot. NP1053 del 17/06/2020) della variante n.1.

VARIANTI

La variante n° 1 è stata approvata con DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-183.1.0.-35. Del 08/07/2020. Di seguito il relativo quadro economico.

Table with 4 columns: D.D. N. 2020-183.1.0.-7, VARIANTE, DELTA, and rows for a.1) Importo per lavori, a.2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta, and b) Somme a disposizione della stazione appaltante.



Comune di Genova
Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo | Settore Attuazione Opere Idrauliche |
Via di Francia, 3 - 3° piano | 16149 Genova |
Tel 0105574901 - Fax 010 5574941 |
direzionepereidrauliche@comune.genova.it |





COMUNE DI GENOVA

|   |                     |                     |                     |
|---|---------------------|---------------------|---------------------|
| 1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto   | € 10.000,00         | € 0,00              | -€ 10.000,00        |
| 2) Rilievi, accertamenti e indagini   | € 4.000,00          | € 3.029,40          | -€ 970,60           |
| 3) Risoluzione interferenze, allacciamenti, e pubblici servizi  | € 2.000,00          | € 0,00              | -€ 2.000,00         |
| 4) Imprevisti   | € 24.576,75         | € 0,00              | -€ 24.576,75        |
| 5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi   | € 6.000,00          | € 0,00              | -€ 6.000,00         |
| 6) Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti. |                     |                     |                     |
| 6.1a) Spese tecniche (compreso ribasso del 25%)   | € 20.000,00         | € 19.931,25         | -€ 68,75            |
| 6.1b) Rimborsi spese di istruttoria (esente iva)  | € 0,00              | € 250,00            | € 250,00            |
| 6.2a) Incentivo art. 113 D.Lgs n.50/2016 - 80%  | € 5.542,83          | € 5.542,83          | € 0,00              |
| 6.2b) Incentivo art. 113 D.Lgs n.50/2016 - 20%  | € 0,00              | € 0,00              | € 0,00              |
| 7) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi   | € 17.027,27         | € 22.087,50         | € 5.060,23          |
| 8a) IVA 22% ed eventuali altre imposte [su a.1), a.2)   |                     | € 66.561,00         |                     |
| 8b) IVA 22% ed eventuali altre imposte [su b) escluso b) 5 e b) 6.2 ]   | € 75.475,27         | € 9.910,60          | € 996,33            |
| <b>Totale b)</b>  | <b>€ 164.622,12</b> | <b>€ 127.312,58</b> | <b>-€ 37.309,55</b> |
| <b>TOTALE QUADRO IMPORTI [(a.1)+(a.2)+b)]:</b>  | <b>€ 429.862,54</b> | <b>€ 429.862,55</b> | <b>€ 0,00</b>       |

La modifica delle spese per accertamenti e la relativa estensione dell'importo contrattuale del laboratorio prove è stata approvata con DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-183.1.0.-43 del 21/08/2020.

L'integrazione per il pagamento di spese di istruttoria è stata approvata con DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 2020-183.1.0.-24 del 13/05/2020.

**INTEGRAZIONI AL PROGETTO ESECUTIVO**

Il progettista Ing. Valerio Assereto ha redatto in corso d'opera n° 3 elaborati integrativi: Tav.3. rev.1 – Tav.5. rev.1 – Tav. 13. Tali modifiche introducono maggiori dettagli sull'inserimento di cunettoni alla francese a monte della Via pian dei bianchi per una migliore definizione della regimazione delle acque superficiali. Sono introdotti altresì maggiori dettagli circa le porzioni oggetto di asfaltatura.

**ATTI DI SOTTOMISSIONE**

E' stato redatto n°1 atto di sottomissione relativo alla variante n.1 datato 11/06/2020 e protocollato con nota NP 1053 del 17/06/2020, in cui l'impresa si impegna all'esecuzione delle integrazioni progettuali alle stesse condizioni del contratto e ne accetta la compensazione a misura secondo la stima della perizia di variante.



COMUNE DI GENOVA

ANDAMENTO DEI LAVORI

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

ORDINI DI SERVIZIO

Durante il corso dei lavori Il Direttore dei Lavori ha emesso n°2 ordini di servizio:

- OdS n°01 con nota Prot 130720 del 28/04/2020 riferito all'esecuzione delle opere di cui agli elaborati integrativi e oggetto di perizia di variante;
- OdS n°02 con nota Prot 196222 del 06/07/2020 riferito a modifiche resesi necessarie in corso d'opera relative agli elaborati integrativi.

Durante il corso dei lavori Il C.S.E. ha emesso n°2 ordini di servizio:

- OdS n°01 del 20/02/2020 riferito all'esecuzione di saggi per la messa in sicurezza di una porzione di strada di accesso poco prima della zona di cantiere.
- OdS n°02 del 09/03/2020 riferito alla messa in sicurezza delle scarpate.

STATI DI AVANZAMENTO

Sono stati redatti n°2 stati di avanzamento:

- Stato di avanzamento n°01 per i lavori a tutto il 24/03/2020 redatto in data 08/04/2020 per Euro 164.650,97 al netto dello sconto e comprensivi di oneri di sicurezza ed economie - al netto dell'Iva al 22%.
- Stato di avanzamento n°02 corrispondente allo stato finale, per i lavori a tutto il 06/08/2020 redatto in data 07/08/2020 per Euro 137.746,57 al netto dello sconto e comprensivi di oneri di sicurezza ed economie - al netto dell'Iva al 22%.

L'impresa aveva fatto espressa rinuncia allo stato di avanzamento intermedio previsto dal D.L. 76/2020 emanato durante l'emergenza sanitaria e previsto per il 17/07/2020 mezzo mail semplice al direttore dei lavori il 31/07/2020.

CERTIFICATI DI PAGAMENTO

Il certificato di pagamento relativo al SAL n°1 è protocollato con n° PG 2020-146579 del 18/05/2020 per Euro 199.869,82. (Importo Sal n°01 al netto delle ritenute dello 0,5% pari a 823,25 Euro e comprensivo di Iva 22%).  
Il certificato di pagamento relativo al SAL n°2 è protocollato con n° PG 2020-250120 del 24/08/2020 per Euro 167.210,55 (Importo Sal n°01 al netto delle ritenute dello 0,5% pari a 688,74 Euro e comprensivo di Iva 22%).

STATO FINALE

Lo stato finale corrisponde al SAL 02 ed è illustrato nel quadro economico sotto riportato al lordo delle trattenute di garanzia:





COMUNE DI GENOVA

|   | PRIMA STIMA         | D.D. N. 2020-183.1.0.-7 | D.D. N. 2020-183.1.0.-35 | STATO FINALE        | AVANZO             |
|---|---------------------|-------------------------|--------------------------|---------------------|--------------------|
| <b>a.1) Importo per lavori:</b>   | € 338.533,57        | € 329.561,89            | € 375.903,83             | € 379.648,29        | -€ 3.744,46        |
| A misura  | € 329.965,49        | € 324.746,27            | € 370.052,49             | € 372.355,63        | -€ 2.303,14        |
| Sconto 25%  | -€ 82.491,37        | -€ 81.186,57            | -€ 92.513,12             | -€ 93.088,91        | € 575,78           |
| In economia (non soggetto a ribasso)  | € 8.568,08          | € 4.815,62              | € 5.851,34               | € 7.292,66          | -€ 1.441,32        |
| <b>Totale a.1)</b>  | <b>€ 256.042,20</b> | <b>€ 248.375,32</b>     | <b>€ 283.390,71</b>      | <b>€ 286.559,38</b> | <b>-€ 3.168,67</b> |
| <b>a.2) Oneri della sicurezza, non soggetti a ribasso d'asta:</b>   |                     |                         |                          |                     |                    |
| A misura  | € 18.811,03         | € 16.865,10             | € 19.159,26              | € 15.838,16         | € 3.321,10         |
| <b>Totale a.2)</b>  | <b>€ 18.811,03</b>  | <b>€ 16.865,10</b>      | <b>€ 19.159,26</b>       | <b>€ 15.838,16</b>  | <b>€ 3.321,10</b>  |
| <b>a1+a2)</b>   | <b>€ 274.853,23</b> | <b>€ 265.240,42</b>     | <b>€ 302.549,97</b>      | <b>€ 302.397,54</b> | <b>€ 152,43</b>    |
| <b>b) Somme a disposizione della stazione appaltante:</b>   |                     |                         |                          |                     |                    |
| 1) Lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto   | € 6.431,92          | € 10.000,00             | € 0,00                   | € 0,00              | € 0,00             |
| 2) Rilievi, accertamenti e indagini   | € 4.000,00          | € 4.000,00              | € 3.029,40               | € 3.029,40          | € 0,00             |
| 3) Risoluzione interferenze, allacciamenti e pubblici servizi   | € 2.000,00          | € 2.000,00              | € 0,00                   | € 0,00              | € 0,00             |
| 4) Imprevisti   | € 25.604,22         | € 24.576,75             | € 0,00                   | € 0,00              | € 0,00             |
| 5) Acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi   | € 7.000,00          | € 6.000,00              | € 0,00                   | € 0,00              | € 0,00             |
| 6) Spese tecniche relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, assistenza giornaliera e contabilità, assicurazione dei dipendenti. |                     |                         |                          |                     |                    |
| 6.1a) Spese tecniche (compreso ribasso del 25%)   | € 19.217,21         | € 20.000,00             | € 19.931,25              | € 19.931,25         | € 0,00             |
| 6.1b) Rimborsi spese di istruttoria (esente iva)  | € 0,00              | € 0,00                  | € 250,00                 | € 250,00            | € 0,00             |
| 6.2a) Incentivo art. 113 D.Lgs n.50/2016 - 80%  | € 5.717,51          | € 5.542,83              | € 5.542,83               | € 5.542,83          | € 0,00             |
| 6.2b) Incentivo art. 113 D.Lgs n.50/2016 - 20%  | € 1.429,38          | € 0,00                  | € 0,00                   | € 0,00              | € 0,00             |
| 7) Spese per accertamenti di laboratorio, verifiche tecniche e collaudi.  | € 10.000,00         | € 17.027,27             | € 22.087,50              | € 21.971,40         | € 116,10           |
| 8a) IVA 22% ed eventuali altre imposte [su a.1), a.2)   |                     |                         | € 66.561,00              | € 66.527,46         | € 33,54            |
| 8b) IVA 22% ed eventuali altre imposte [su b) escluso b) 5 e b) 6.2.]   | € 75.263,45         | € 75.475,27             | € 9.910,60               | € 9.885,06          | € 25,54            |



COMUNE DI GENOVA

|  |                     |                     |                     |                     |                 |
|--|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|-----------------|
| Totale b)                                    | € 156.663,69        | € 164.622,12        | € 127.312,58        | € 127.137,40        | € 175,18        |
| <b>TOTALE QUADRO IMPORTI [a.1)+a.2)+b)]:</b> | <b>€ 431.516,92</b> | <b>€ 429.862,54</b> | <b>€ 429.862,55</b> | <b>€ 429.534,94</b> | <b>€ 327,61</b> |

CONFRONTO FRA LA SOMMA AUTORIZZATA E QUELLA SPESA

Relativamente all'importo lavori con una minore spesa di € 152,43:

- Importo netto autorizzato per lavori € 283.390,71.
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale € 286.559,38.

Relativamente alle altre somme a disposizione con una minore spesa di 175,18:

- Totale somme a disposizione autorizzate: € 127.312,58
- Totale somme a disposizione utilizzate: € 127.137,40

Avanzo complessivo sul quadro economico pari a 327,61 Euro

ASSICURAZIONE DEGLI OPERAI

L'Impresa ha assicurato i propri operai contro gli infortuni sul lavoro presso l'INAIL di Genova posizione assicurativa territoriale n 46078071/95, Codice ditta n. 3716872, Sede di Genova e posizione INPS n. 3408740602, Sede di Genova.

INFORTUNI IN CORSO DI LAVORO

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

ASSICURAZIONI SOCIALI E PREVIDENZIALI

Con richiesta telematica del 24/06/2020 n. protocollo NPS\_21607444 la Civica Amministrazione ha richiesto agli Enti Assicurativi e Previdenziali se l'Impresa esecutrice dei lavori di cui trattasi avesse ottemperato agli obblighi di legge e se risultassero eventuali controversie di lavoro. Tale verifica ha dato esito positivo rilasciando il DURC on line regolare e valido fino al 22/10/2020.

AVVISI AI CREDITORI

Per l'esecuzione dei lavori in argomento non sono occorse occupazioni permanenti e/o temporanee a titolo oneroso, non sono stati arrecati danni diretti o indiretti ai beni di proprietà privata, risultando che i lavori stessi si sono svolti nell'ambito dell'area di cantiere nonché in aree pubbliche o su aree private a titolo gratuito e rientrate in possesso ai proprietari, come certificato dal R.U.P. con nota prot. NP 1730 del 28/09/2020.

CESSIONI DI CREDITO DA PARTE DELL'IMPRESA

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere, come da nota prot. n. 283710 del 25/09/2020.

RISERVE DELL'IMPRESA

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.



COMUNE DI GENOVA

RELAZIONE A STRUTTURE ULTIMATE

In data 18/09/2020 il Direttore dei Lavori ha redatto la Relazione a Strutture Ultimata (prot. NP 2020/1673 del 18/09/2020) depositata presso la Città Metropolitana in data 18/09/2020 prot. PG/2020/276278 e PG/2020/276281 e trasmessa al Collaudatore Statico, ing. Mirko Masini funzionario della Direzione Infrastruttura e Difesa del Suolo, il 22/09/2020 per successiva relazione di Certificato di Collaudo Statico.

COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO

Il collaudo tecnico amministrativo è sostituito dal Certificato di Regolare Esecuzione che sarà redatto dal Direttore dei Lavori ai sensi dell'art. 102 comma 2 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.

Genova, li 19/10/2020

IL DIRETTORE DEI LAVORI

Ing. Stefano Gualdi

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

Arch. Roberto Valcalda

ING. INS. INT. S.p.A.  
INGEGNERIA INSEDIATIVA INTEGRATA  
Il Presidente

Dott. Claretto Campanini

INGEGNERIA INTEGRATA S.p.A.  
Il Presidente  
Dott. Claudio Campanini



COMUNE DI GENOVA

N.P. 2020/1359

DEL 30/07/2020

**DIREZIONE INFRASTRUTTURE E DIFESA DEL SUOLO**

**SETTORE ATTUAZIONE OPERE IDRAULICHE**

**OGGETTO: lavori di somma urgenza riguardanti l'evento calamitoso del 22 e 24 novembre 2019, atti al ripristino della viabilità interrotta in tre zone a causa di movimenti franosi in Via Pian dei Bianchi in località Trasta nel Comune di Genova (GE).**

**C.U.P.: B33H19001760004 - C.I.G.: 8139446353 - MOGE: 20420**

**VERBALE DI SOMMA URGENZA: n. NP/2019/1812 del 29/11/2019**

**APPROVAZIONE LAVORI: D.C.C. n. 2019-103 del 12/12/2019**

**IMPEGNO SPESA: D.D. n. 2019-270.0.0.-30 del 19/12/2019**

**AFFIDAMENTO DEFINITIVO: D.D. n. 2020-183.1.0.-7 del 21/03/2020**

**APPROVAZIONE VARIANTE N°01: D.D. n. 2020-183.1.0.-35 del 28/07/2020**

**IMPORTO LAVORI A BASE APPALTO (VARIANTE COMPRESA): Euro 395.063,09**

**(oltre IVA al 22%)**

**RIBASSO OFFERTO: - 25,00 % (escluso oneri sicurezza ed economie)**

**IMPORTO NETTO DEI LAVORI (VARIANTE COMPRESA): Euro 302.549,97 (oltre**

**IVA al 22%)**

**DI CUI IMPORTO ONERI SICUREZZA (VARIANTE COMPRESA): Euro 19.159,26**

**(oltre IVA al 22%)**

**DI CUI IMPORTO ECONOMIE (VARIANTE COMPRESA): Euro 5.851,34 (oltre IVA al**

**22%)**

**IMPRESA APPALTATRICE: Ing.Ins.Int. Ingegneria insediativa integrata S.p.A.**

**Genova S.r.l., Via delle fabbriche n. 6 - C.A.P. 16168 (GE)**

**CONTRATTO: rep. n°400 del 24/03/2020**



30/07/2020

f.

Signature



COMUNE DI GENOVA

\*\*\*\*\*

**CERTIFICATO DI ULTIMAZIONE DEI LAVORI**

L'anno 2020, il mese di luglio, il giorno 30, il sottoscritto **Direttore dei Lavori, ing.**

**Stefano Gualdi**, funzionario servizi tecnici del Comune di Genova:

- visto l'art. 101 del D.Lgs. n.50/2016 (ex art. 199 del D.P.R. 207 del 05.10.2010 "Regolamento di attuazione della legge quadro in materia di lavori pubblici");
- richiamato il Verbale di Somma Urgenza prot. n. NP2019/1812, del 29.11.2019, con il quale si è proceduto alla consegna dei lavori in oggetto di durata prevista stabilita in giorni 90 naturali e consecutivi, pertanto i lavori dovevano essere ultimati entro il 27/02/2020;
- richiamato l'atto datoriale prot. PG72826 del 26/02/2020, con il quale il R.U.P. concede all'impresa (a seguito di sua formale istanza del 18/02/2020), una prima proroga di giorni 60 naturali e consecutivi, stabilendo quindi il termine contrattuale per la conclusione dei lavori al 27/04/2020;
- richiamato l'atto datoriale prot. PG 139637 del 10/05/2020, con il quale il R.U.P. concede all'impresa (a seguito di sua formale istanza del 24/04/2020), una seconda proroga di giorni 60 naturali e consecutivi, stabilendo quindi il nuovo termine contrattuale e definitivo per la conclusione dei lavori al 26/06/2020;
- vista la comunicazione di avvenuta conclusione dei lavori, ricevuta dall'impresa esecutrice mezzo PEC in data 26/06/2020 (PG188063 del 06/07/2020);



COMUNE DI GENOVA

- constatato che alla data del 26/06/2020 risultavano ancora da eseguirsi alcune lavorazioni che a parere del D.L. erano incidenti sull'uso e funzionalità dell'opera in particolare al transito carrabile, previo benestare del R.U.P. si è deciso di anticipare n° 25 giorni (previsti dall'art.12 del D.M.49/2018) necessari per l'ultimazione degli stessi, differendo così l'effettivo termine dei lavori al 21/07/2020;

- constatato che, in seguito a sopralluogo in contraddittorio il 28/07/2020, si è potuto accertare l'effettiva fine dei lavori strutturali e funzionali e la conformità delle opere eseguite al progetto esecutivo;

- constatato che tutti i lavori contrattualmente previsti e dettagliatamente descritti dagli elaborati di progetto esecutivo sono stati eseguiti e ultimati in tutte le loro parti;

- constatato che non risultano parti dell'opera o specifiche lavorazioni non complete e che non vi sono opere non correttamente eseguite o con evidenti difetti di realizzazione, o affetti da non conformità per le quali si richiede la rimozione, ripristino o nuova esecuzione;

- visti gli atti relativi ai documenti contabili;

### CERTIFICA

che i lavori in oggetto sono stati interamente ultimati in data 21 luglio 2020 e quindi entro il tempo utile contrattuale comprensivo dei giorni anticipati e concessi in virtù dell'art.12 del D.M.49/2018. Il sottoscritto Direttore di Lavori, sempre sulla scorta della suddetta citazione normativa, prevede inoltre l'assegnazione di ulteriori n. 18 giorni (per un totale quindi di n.43 giorni concessi, inferiori dei n.60 massimo previsti), dalla data del presente verbale per il completamento delle finiture/ritocchi



COMUNE DI GENOVA

estetici, marginali all'uso e funzionalità dell'opera (completamento mantellata di monte, semina scarpate, rivestimento in pietra muretto 1°intervento, pitturazione ringhiera 2°intervento, installazione delineatori stradali). Si da atto che il mancato rispetto di questo termine comporta l'inefficacia del presente certificato di ultimazione e la necessità di redazione di un nuovo certificato che accerti l'avvenuto completamento delle lavorazioni sopraindicate.

Il presente certificato non costituisce accettazione dell'opera, la quale resta condizionata dalle risultanze delle operazioni di collaudo, da quanto indicato nel relativo certificato e dalla sua approvazione.

Genova, 30 luglio 2020

Comune di Genova, IL DIRETTORE DEI LAVORI

*Ing. Stefano Gualdi*

Impresa Appaltatrice, ING.INS.INT SpA

*Dott. Claretto Campanini*

V.to Comune di Genova, IL DIRIGENTE R.U.P.

*Arch. Roberto Valcalda*



GLD/HNG GRUP

PG 188063

29/06/2020



**ING INS INT**  
INGEGNERIA INSEDIATIVA INTEGRATA  
S.p.A.



PROGETTAZIONI • COSTRUZIONI  
INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI  
RESIDENZIALI ABITATIVI E PUBBLICI  
OPERE STRADALI, MARITTIME COSTIERE  
DI BONIFICA E DI INDUSTRIALIZZAZIONE  
AGRICOLA, COMPLETI DI OGNI IMPIANTO  
INSTALLAZIONE ED OPERE ACCESSORIE

CODICE PROTOCOLLO DA CITARE NELLA RISPOSTA

T.01.20 0473 C140 GC/gc

Genova, 26 giugno 2020

Spett.le

Comune di Genova

Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo

Settore Attuazione Opere Idrauliche

Via di Francia n.3 - 16149 - Genova

Direzione Lavori

Ing. Stefano Gualdi

Arch. Chiara Mangini

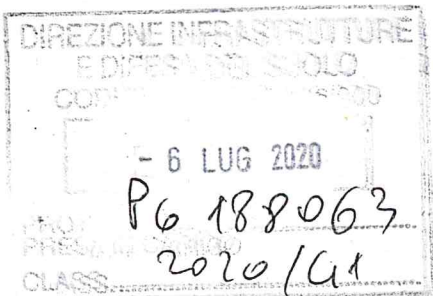
RUP

Arch. Roberto Valcalda

**OGGETTO:** Lavori di somma urgenza riguardanti evento calamitoso del 22/24 novembre 2019 relativi al ripristino della viabilità interrotta in tre zone a causa di movimenti franosi in Via Pian dei Bianchi in località Trasta nel Comune di Genova.  
Comunicazione ultimazione lavori.

Con riferimento ai lavori in oggetto con la presente comunichiamo che in data odierna sono stati ultimati i lavori strutturali e di regimentazione delle acque di superficie.  
Restano da completare alcune opere marginali quali la finitura dell'asse viario (posa cunette e pavimentazione in conglomerato bituminoso) le opere di mitigazione ambientale.

Restando a Vs. disposizione per l'effettuazione del sopralluogo per la constatazione dei lavori, porgiamo distinti saluti.



ING. INS. INT.  
INGEGNERIA INSEDIATIVA INTEGRATA  
S.p.A.  
*[Handwritten signature]*



**ING INS INT**  
INGEGNERIA INSEDIATIVA INTEGRATA  
S.p.A.



PROGETTAZIONI • COSTRUZIONI  
INSEDIAMENTI PRODUTTIVI, COMMERCIALI  
RESIDENZIALI ABITATIVI E PUBBLICI  
OPERE STRADALI, MARITTIME COSTIERE  
DI BONIFICA E DI INDUSTRIALIZZAZIONE  
AGRICOLA. COMPLETI DI OGNI IMPIANTO  
INSTALLAZIONE ED OPERE ACCESSORIE

CODICE PROTOCOLLO DA CITARE NELLA RISPOSTA

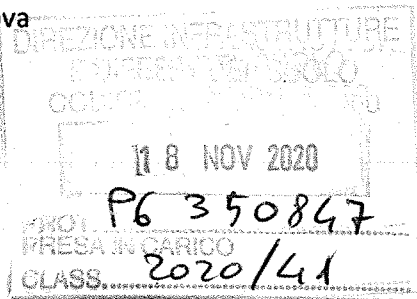
T.01.20.0832 C140 GC/gc

Genova, 29 ottobre 2020

Spett.le  
Comune di Genova  
Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo  
Settore Attuazione Opere Idrauliche  
Via di Francia n.3 - 16149 - Genova

RUP  
Arch. Roberto Valcalda

Direzione Lavori  
Ing. Stefano Gualdi  
Arch. Chiara Mangini



**OGGETTO:** Lavori di somma urgenza riguardanti evento calamitoso del 22/24 novembre 2019 relativi al ripristino della viabilità interrotta in tre zone a causa di movimenti franosi in Via Pian dei Bianchi in località Trasta nel Comune di Genova.

Il sottoscritto Dott. Campanini Claretto, nato a Genova il 24/11/1956, in qualità di Legale Rappresentante della Società ING.INS.INT. SpA, esecutrice dei lavori in oggetto

DICHIARA

- 1) di rinunciare in merito al pagamento delle svincolo delle ritenute di garanzia (0,5%) alla presentazione della Polizza fidejussoria e quindi l'importo dovuto sarà corrisposto trascorsi due anni;
- 2) di non aver effettuato cessioni di credito, nonché di alcun'altra delega/procura a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento;
- 3) che nel cantiere durante i lavori non sono avvenuti infortuni.

Distinti saluti.

ING. INS. INT.  
INGEGNERIA INSEDIATIVA INTEGRATA

S.p.A.



COMUNE DI GENOVA

Prot. n° NP/1660/2020

In data 7-8-2020

Responsabile del Procedimento: Arch. Roberto Valcalda  
Referenti della pratica: Ing. Stefano Gualdi – Direttore Lavori  
Arch. Chiara Mangini – Direttore Operativo

**Appalto:**

Lavori di somma urgenza riguardanti evento calamitoso del 22/24 novembre 2019 relativi al ripristino della viabilità interrotta in tre zone a causa di movimenti franosi in Via Pian dei Bianchi in località Trasta nel Comune di Genova.

**DELIBERE DIRIGENZIALI APPROVAZIONE LAVORI:**

Verbale di Somma Urgenza del 29/11/2019 prot. NP1812  
Delibera Consiglio Comunale n° 2019-103 del 12/12/2019  
Determinazione Dirigenziale n° 2019-270.0.0.-30 del 28/12/2019  
Determinazione Dirigenziale n° 2020-183.1.0.-7 del 21/03/2020  
Determinazione Dirigenziale n° 2020-183.1.0.-35 del 28/07/2020

**IMPORTO DEI LAVORI A BASE DI GARA:**

Importo progetto esecutivo: € 346.426,99  
Importo Variante n°1: € 48.636,10  
Totale somma urgenza: € 395.063,09

**RIBASSO DI GARA:**

-25,00%

**IMPORTO CONTRATTUALE DEI LAVORI:**

Importo progetto esecutivo: € 265.240,42  
Importo Variante n°1: € 37.309,55  
Totale somma urgenza: € 302.549,97

**IMPRESA APPALTATRICE:**

Ing.Ins.Int. Ingegneria insediativa integrata S.p.A., con sede in Genova (GE), Via delle fabbriche n. 6 - C.A.P. 16168 – Partita Iva 06135311006, Codice fiscale 00938850104.

**CONTRATTO:**

· repertorio n. 400 del 24/03/2020

**VERBALE ACCERTAMENTO ULTIMAZIONE LAVORI**

In data 06/08/2020, alle ore 11.00, il sottoscritto Direttore dei Lavori e il Direttore Operativo, si sono recati presso la sede del cantiere in via Pian dei Bianchi, Loc. Trasta (GE), ed hanno constatato il completamento delle finiture/ritocchi estetici, marginali all'uso e funzionalità dell'opera quali:

- completamento mantellata di monte;
- semina scarpate;



COMUNE DI GENOVA

- rivestimento in pietra muretto 1°intervento;
- pitturazione ringhiera 2°intervento;
- installazione delineatori stradali.

Risulta pertanto che i suddetti lavori sono stati ultimati entro la data stabilita nel Certificato di Ultimazione Lavori, ns. prot. n.NP2020/1359 del 30/07/2020, sottoscritto in stessa data, confermandone di fatto a tutti gli effetti la validità ed efficacia.

Genova, 07/08/2020

**Il Direttore Lavori**

*Ing. Stefano Gualdi*

**L'Impresa**

Ing. Ins. Int. S.p.a.

*Sig. Claretto Campanini*