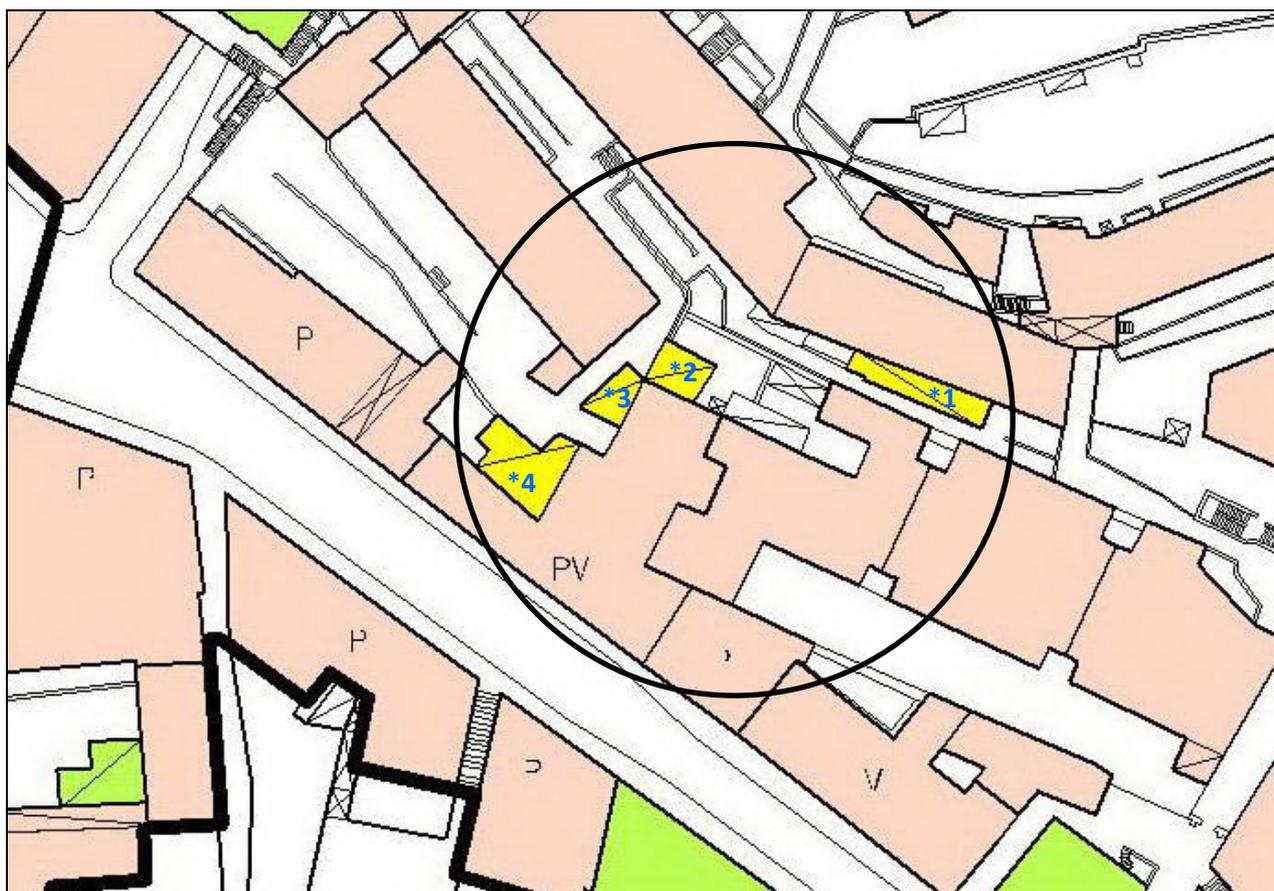


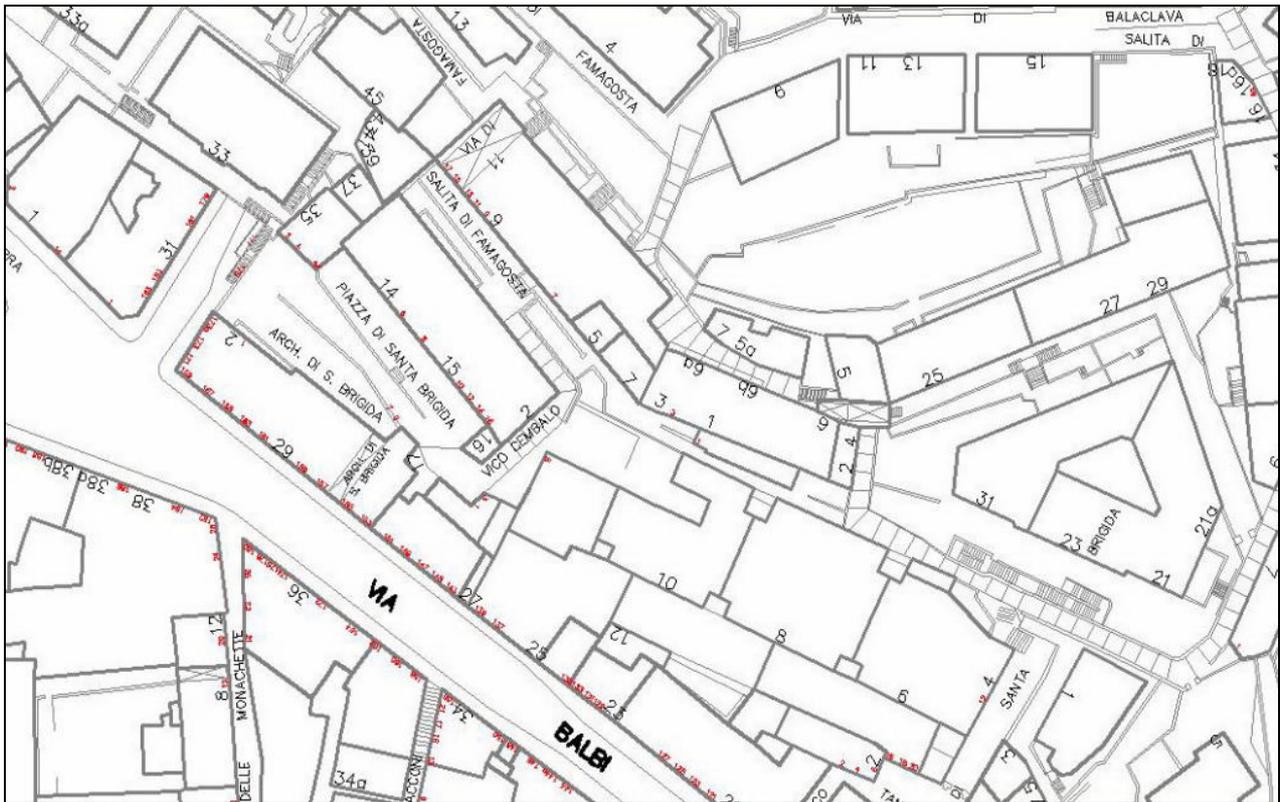
Scheda Analisi N.03 "p.zza di S.Brigida - salita di Famagosta"



Stralcio P.U.C.

INDIVIDUAZIONE CORPI EDILIZI

INDIRIZZO	SCHEDA BANCA DATI	PROPRIETA'	P.U.C.	VINCOLI	NOTE	Rif. Stralcio P.U.C.
Salita di Famagosta 1r	—	Comune di Genova (Associazione Circolo Vega)	AC, cat. e	—	Avancorpo dell'edificio principale di Salita Famagosta 6, costituito da un solo piano ed annesso ai locali del Circolo Vega (civ. 3r).	*1
Vico Cembalo 5r	—	Privata	AC, cat. e	—	Corpo destinato a magazzino, la cui volumetria non è riportata in toponomastica (cfr. visura catastale).	*2
Vico Cembalo 3r	—	Privata	AC, cat. e	—	Corpo destinato a box, la cui volumetria non è riportata in toponomastica (cfr. visura catastale).	*3
Vico Cembalo 1r	—	Privata	AC, cat. e	—	Corpi costituenti intasamento, in parte adibiti a magazzino, in parte costituenti locali (camera e servizi igienici) dell'"Hotel Nuovo Nord" di via Balbi 155r.	*4



Stralcio Toponomastica

INTERVENTI EDILIZI:

INDIRIZZO	PROGETTO	DESCRIZIONE INTERVENTO	Rif. Stralcio P.U.C.
Salita Famagosta 1r, 3r, 5r	Intervento pubblico: Progetto Definitivo approvato con D.G.C. 364 del 6/04/06; inizio lavori 25/06/2007; fine lavori 30/12/2008.	Demolizione e ricostruzione del corpo edilizio di categoria "e", con riduzione volumetrica dello stesso, nell'ambito di un intervento esteso anche al piano terra dell'edificio principale di categoria "c", cui risulta annesso, progetto finalizzato alla riqualificazione della sede del Circolo Vega. L'intervento, interamente finanziato con fondi del Programma di Iniziativa Comunitaria URBAN II, a fronte di un accordo tra il Comune di Genova e il Circolo Vega stipulato in data 7/02/2005, consentire la continuità dell'attività svolta dall'Associazione, insediando un centro di aggregazione sociale denominato "Vega Arciragazzi".	*1
Via Balbi 155r	DIA 3617/2004	Opere interne Hotel Nuovo Nord	*4
Via Balbi 155r	DIA 7274/2006	Opere interne Hotel Nuovo Nord	
Via Balbi 155r	DIA 2729/2007	Opere interne Hotel Nuovo Nord	

ADOZIONE P.U.C.'97 – OSSERVAZIONI e CONTRODEDUZIONI:

—

DATI INFORMATIVI:

Sul corpo *3, destinato a box, è stato rilasciato idoneo passo carrabile (istanza prot. N. 5337/05).
Sul corpo *4, la richiesta di passo carrabile (istanza prot. N. 5336/05), ha avuto esito negativo risultando lo stesso destinato a magazzino

SINTESI:

A fronte dell'intervento di riqualificazione del Circolo Vega, che ha comportato la demolizione e ricostruzione del **corpo *1**, si **modifica** la classificazione della categoria da **"e"** a **"d1"**.

Per i **corpi *2, *3, *4**, non risultando emersi nuovi elementi o ulteriori conoscenze rispetto alle analisi della fase ricognitoria si **conferma** la categoria **"e"**.

➤ **MODIFICA CARTOGRAFICA:**

- corpo *1: adeguamento categoria da "e" a "d1"

➤ **AGGIORNAMENTO TOPONOMASTICA:**

- inserimento dei corpi edilizi *2 e *3, attualmente non rappresentati, con relativo toponimo.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA:



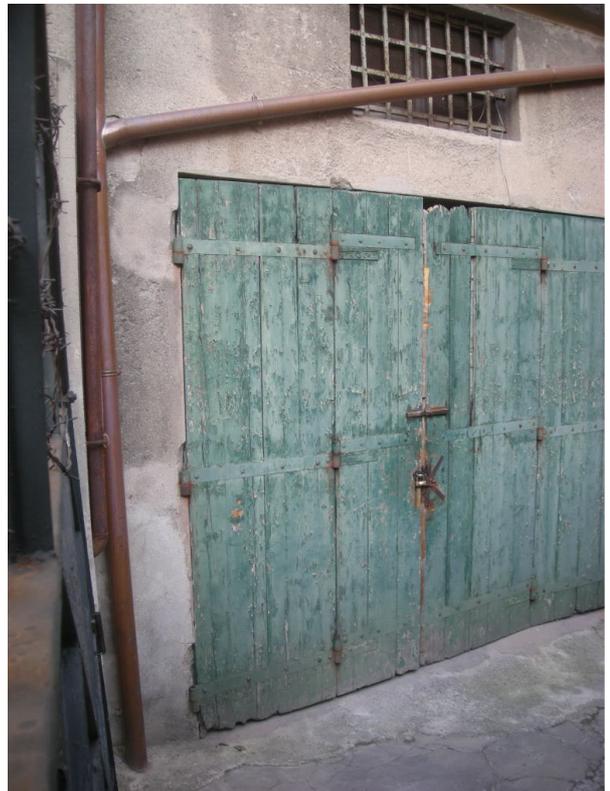
Corpo N. 1 durante l'intervento di demolizione e successiva ricostruzione



Corpo N. 1 a fine lavori



Corpo N.3



Corpo N.3



Corpi NN. 2 e 3



Corpi NN. 2 e 3



Corpo N. 4



Corpo N. 4



Corpo N. 4 visto dal cortile interno