



RIEPILOGO SUPERFICI A SERVIZI OGGETTO DI RIPERIMETRAZIONE

SUP. LOTTO INTERVENTO	Mq.: 8.250,00
SUP. A SERVIZI PREVISTA DA P.U.C.	Mq.: 5.048,00
SUP. A SERVIZI PREVISTA A PROGETTO DI CUI:	Mq.: 5.100,00
AREA VERDE ATTREZZATA	Mq.: 3.190,00
PERCORSO PRIVATO IN SERVITU' D'USO PUBBLICO	Mq.: 265,00
PERCORSO PRIVATO IN SERVITU' D'USO PUBBLICO	Mq.: 977,50
NUOVO RAMO DI VIA CARNIA PREVISTO IN CESSIONE	Mq.: 647,50
	Mq.: 5.100,00

RIEPIEL. SUPERFICI DI PROGETTO

SUP. LOTTO INTERVENTO	Mq.: 8.250,00
- S.A. PREESISTENTE DEMOLITA	Mq.: 2.656,36
- S.A. COMM. di PROGETTO	Mq.: 1.233,50
- S.N.V. di PROGETTO	Mq.: 795,00
- SUP. LOCALI TECNOLOGICI	Mq.: 34,20

S.A. DI PROGETTO < S.A. MAX AMMESSA
 MQ.: 1.233,50 < MQ.: 2.656,36

RAPP. PERCENTUALE TRA S.N.V. ed S.A. > 0,6
 ART. 17 comma 2.4 della N.d.G. del P.U.C.
 S.N.V. mq. 795 / S.A. mq. 1.233,50 = 0,644

- VERIFICA DOTAZIONE DI PARCHEGGI -

- SUP. PARCHEGGI RICHIESTI DA P.U.C.:
- S.N.V. x 1,5 + 10% per bici e moto:
- Mq.: 795 x 1,5 = Mq.: 1.192,50 + 120 = Mq.: 1.312,50
- SUP. PARCHEGGI PREVISTI IN PROGETTO:
- SUP. PARCHEGGI Mq.: 1.654,00
- DI CUI PER AUTO e BICI Mq.: 126,50
- A- MQ.: 50,50
- B- MQ.: 12,60
- C- MQ.: 19,50
- D- MQ.: 27,80
- E- MQ.: 16,10

PARK in PROGETTO > PARK RICHIESTO
 MQ.: 1.654,00 > MQ.: 1.312,50

D	REVISIONE GENERALE	10.04.2016	ERA									
C	INSERITI AGGIORNAMENTI RICHIESTI - MUNICIPIO V.	14.02.2017	MAU									
B	AGGIORNAMENTI - DIREZIONE MOBILITA' - UFFICIO VERDE PUBBLICO	5.12.2016	ERA									
modificata												
STUDIO CANEPA ASSOCIATI Ing. Giovanni Canepe - arch. Maurizio Canepe - Ing. Giovanni C. Canepe 16121 Genova - Via D. Fisella, 16/22 - Tel/Fax 010.561.227 - 010.565.064 e-mail: assosciati@studiocanepe.it - Codice Fiscale e Partita IVA 03783800109												
COMITENTE COSTRUZIONI 3 s.r.l. Via A. M. Maragliano, 8 - 16121 - GENOVA												
LAVORO PROGETTO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVO "EDIFICIO COMMERCIALE" DA DESTINARE A MEDIA STRUTTURA DI VENDITA DI GENERI ALIMENTARI Via Carnia n° 155 - Genova - Municipio V - Via Pieveveva - CON "RIPERIMETRAZIONE" AREE A SERVIZI PREVISTE DAL P.U.C. VIGENTE												
OGGETTO STATO di PROGETTO COMPUTO GENERALE DELLE SUPERFICI SUPERFICI A SERVIZI OGGETTO DI RIPERIMETRAZIONE RIEPILOGO SUPERFICI DI PROGETTO: S.A. - S.N.V. - PARK												
<table border="1"> <tr><td>diagnosi</td><td>MAU</td><td>C O 2 3 0 1 S C I S D A R C O 0 7 D I</td><td>data</td><td>LUGLIO 2016</td><td>scala</td><td>1:200</td><td>tipo elaborato</td><td>ARCHITETTONICO</td></tr> </table>				diagnosi	MAU	C O 2 3 0 1 S C I S D A R C O 0 7 D I	data	LUGLIO 2016	scala	1:200	tipo elaborato	ARCHITETTONICO
diagnosi	MAU	C O 2 3 0 1 S C I S D A R C O 0 7 D I	data	LUGLIO 2016	scala	1:200	tipo elaborato	ARCHITETTONICO				

PROGETTO DEFINITIVO
07D