

Spett.le
Comune di Genova
Sportello Unico delle Imprese
Via di Francia, 1
16149 Genova
Pec: comunegenova@postamailcertificata.it

Spett.le
ARPAL
Dipartimento Attività Produttive e Rischio
Tecnologico
Via Bombrini 8
16149 GENOVA
Pec: arpal@pec.arpal.liguria.it

Prot. Cellnex n. 641/2026 del 1/4/2026
Prot. WindTre n. 2026/OUT/731232 del 07/05/2026

Genova, li 07/05/2026

Rif.: **CELLNEX IT-GE-015967 VIA MERANO**
WINDTRE GE406 VIA MERANO

SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ EX ART. 45 AI SENSI DEL D. LGS. 259/2003 E SS.MM.II PER LO SMANTELLAMENTO DI UN PREESISTENTE IMPIANTO DI TELEFONIA MOBILE DI CELLENX ITALIA S.P.A. DENOMINATO IT-GE-015967 VIA MERANO, A SERVIZIO DELLE RETI DI TELFONIA MOBILE DI WIND TRE S.P.A. DENOMINATO GE406 VIA MERANO, UBICATO NEL COMUNE DI GENOVA IN VIA RONCHI, IDENTIFICATO AL C.T. DI GENOVA, SEZ.C FG. 57 MAPP.1208

Pratica S.U.A.P. (n. e data)

IL SOTTOSCRITTO

(sempre necessario)

Cognome		Nome		Codice fiscale			
RIZZI		ENRICO		RZZNRC79L25F241I			
Data di nascita		Sesso(M/F)		Cittadinanza			
25/07/1979		M		ITALIANA			
Luogo di nascita		Provincia		Stato			
MIRANO		VE		ITALIA			
Domiciliato per la carica							
Comune		Provincia		CAP		Stato	
ROMA		RM		00144		ITALIA	
Indirizzo					Civico		
PIAZZALE DELL'INDUSTRIA					40		
Telefono		e-mail			Posta elettronica certificata		
					cellnexitaliaspa@legalmail.it		

Wind Tre S.p.A. con Socio Unico - Direzione e Coordinamento CK Hutchison Group Telecom Italy Investments S.à r.l.
Sede legale: Via Monte Rosa, 91 - 20149 Milano (MI) Italia - Reg. Imp/C.F.: 02517580920 Partita IVA:
13378520152 - RAEE IT08020000002813 - Cap. sociale EURO 474.303.795,00 i.v.

Cellnex Italia S.p.A.

Società per azioni con unico socio soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Cellnex Telecom S.A.

Sede Legale: Piazzale dell'Industria n. 40 - 00144 Roma (RM) - Capitale Sociale euro 1.000.000,00 i.v. - P.I./C.F. 13264231005 - REA RM1433946 PEC:
cellnexitaliaspa@legalmail.it

in qualità di (compilare se il dichiarante non è una persona fisica)

Ruolo			
PROCURATORE			
Denominazione/Ragione sociale			
Cellnex Italia S.p.A.			
Partita IVA		Codice fiscale	
13264231005		13264231005	
Sede legale			
Comune	Provincia	CAP	Stato
ROMA	RO	00144	ITALIA
Indirizzo			Civico
PIAZZALE DELL'INDUSTRIA			40
Telefono	e-mail	Posta elettronica certificata	
		cellnexitaliaspa@legalmail.it	
N. iscrizione al R.E.A.	CCIAA di	Data	
1433946	ROMA	-	

E

IL SOTTOSCRITTO (sempre necessario)

Cognome		Nome	Codice fiscale
SACCO		ROCCO	SCCRCC65H16G693D
Data di nascita	Sesso(M/F)	Cittadinanza	
16/06/1965	M	ITALIANA	
Luogo di nascita	Provincia	Stato	
PIOVE DI SACCO	PD	ITALIA	
Domiciliato per la carica			
Comune	Provincia	CAP	Stato
MILANO	MI	20149	ITALIA
Indirizzo			Civico
VIA MONTE ROSA			91
Telefono	e-mail	Posta elettronica certificata	
		AD.NordOvest@pec.windtre.it	

in qualità di (compilare se il dichiarante non è una persona fisica)

Ruolo			
PROCURATORE			
Denominazione/Ragione sociale			
WIND TRE S.p.A.			
Partita IVA		Codice fiscale	
13378520152		02517580920	
Sede legale			
Comune	Provincia	CAP	Stato
MILANO	MI	20149	ITALIA
Indirizzo			Civico
VIA MONTE ROSA			91
Telefono	e-mail	Posta elettronica certificata	
		AD.NordOvest@pec.windtre.it	
N. iscrizione al R.E.A.	CCIAA di	Data	
MI-1638878	02517580920	05/04/2001	

Wind Tre S.p.A. con Socio Unico - Direzione e Coordinamento CK Hutchison Group Telecom Italy Investments S.à r.l.
Sede legale: Via Monte Rosa, 91 – 20149 Milano (MI) Italia - Reg. Imp/C.F.: 02517580920 Partita IVA:
13378520152 - RAEE IT0802000002813 - Cap. sociale EURO 474.303.795,00 i.v.

Cellnex Italia S.p.A.

Società per azioni con unico socio soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Cellnex Telecom S.A.

Sede Legale: Piazzale dell'Industria n. 40 - 00144 Roma (RM) - Capitale Sociale euro 1.000.000,00 i.v. - P.I./C.F. 13264231005 - REA RM1433946 PEC:
cellnexitaliaspa@legalmail.it

PREMESSO CHE

- **Cellnex** è titolare di un'Autorizzazione Generale per l'installazione di una rete pubblica di comunicazione elettronica ai sensi dell'art. 11, D.Lgs. n. 259/2003 s.m.i. (con iscrizione al Registro degli Operatori di Comunicazione - *cd ROC* - al n. 25656), ed è proprietaria di infrastrutture diffuse su tutto il territorio nazionale;
- Wind Tre è in possesso, tra l'altro, di autorizzazione generale per l'installazione e la fornitura di reti e servizi di comunicazione elettronica sul territorio italiano ai sensi dell'articolo 11 del Decreto Legislativo 1° agosto 2003, n. 259 e s.m.i. e comunque di idoneo titolo abilitativo ai fini della presente istanza, nonché assegnataria dei diritti d'uso di frequenze su molteplici porzioni di spettro radio; inoltre, è regolarmente iscritta al Registro degli Operatori di Comunicazione (ROC) con numero 9504 ed è tenuta all'adempimento degli obblighi derivanti dai medesimi;
- in forza delle suddette autorizzazioni e nell'ambito delle proprie attività di competenza ed interesse, anche al fine di consentire agli azionisti di rispettare i propri obblighi di copertura, Cellnex e Wind Tre hanno il diritto di progettare, costruire, gestire e modificare la propria rete di telefonia mobile nel rispetto degli obblighi normativi applicabili;
- Wind Tre, anche alla luce degli obiettivi di trasformazione digitale di cui ai reg. UE 2021/240 e 2021/241, ha l'obbligo di procedere alla modifica della Stazione Radio Base in oggetto parte integrante della Rete di telefonia;
- la presente Comunicazione viene formulata anche nel rispetto della disciplina speciale vigente ed in particolare:
 - ✓ della Legge 22 febbraio 2001, n. 36, "*Legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici*" e relativi provvedimenti di attuazione (DPCM dell'8 luglio 2003 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 199 del 28 agosto 2003 come modificato dalla Legge 30 dicembre 2023, n. 214);
 - ✓ del Codice delle Comunicazioni Elettroniche (D. Lgs. n. 259/2003 e ss.mm.ii.), che, agli artt. 43 e ss., ha introdotto un procedimento speciale volto ad accelerare la realizzazione degli investimenti per il completamento della rete di telefonia. In particolare:
 - **l'articolo 43, co. 4 ("Infrastrutture di comunicazione elettronica e diritti di passaggio")**, prevede che "*Le infrastrutture di reti pubbliche di comunicazione, ... sono assimilate ad ogni effetto alle opere di urbanizzazione primaria di cui all'articolo 16, comma 7, del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380, ...*";
 - **l'articolo 45 ("Procedure semplificate per determinate tipologie di impianti")** dispone ai seguenti comma:
 1. "*Nel caso di installazione di apparati con tecnologia 4G, sue evoluzioni o altre tecnologie su infrastrutture con impianti radioelettrici preesistenti o di **modifica delle caratteristiche trasmissive, l'interessato trasmette all'Ente locale, tramite portale telematico, una segnalazione certificata di inizio attività contenente la descrizione dimensionale dell'impianto, fermo restando il rispetto dei limiti, dei valori e degli obiettivi di cui all'articolo 44...***"
 2. *Contestualmente, copia della segnalazione viene trasmessa..., all'organismo di cui 2001, n. 36, per il rilascio del parere di competenza.*
 3. **Qualora entro trenta giorni dalla trasmissione di cui al comma 2, l'organismo competente rilasci un parere negativo, l'ente locale, ai sensi della disciplina e alle tempistiche della SCIA di cui all'art. 19 della L. 241/1990, adotta motivati provvedimenti di divieto di prosecuzione dell'attività e di rimozione degli eventuali effetti dannosi.**;
 - **l'articolo 49 ter co.1 ("Inefficacia del provvedimento tardivo di diniego")**. — dispone che "*Con riferimento alle procedure di cui agli articoli da 44 a 49 del presente decreto, si applica quanto previsto dall'articolo 2, comma 8 -bis , della legge 7 agosto 1990, n. 241.*»".

- **l'articolo 51, co.1, ("Pubblica utilità - Espropriazione e diritto di prelazione legale")** dispone che "Gli impianti di reti di comunicazione elettronica ad uso pubblico, quelli esercitati dallo Stato e le opere accessorie occorrenti per la funzionalità di detti impianti **hanno carattere di pubblica utilità**, ai sensi degli articoli 12 e seguenti del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001, n. 327";
- **l'articolo 54, co.1 ("Divieto di imporre altri oneri")**, secondo cui "Le Pubbliche Amministrazioni, le Regioni, le Province ed i Comuni, i consorzi, gli enti pubblici economici, i concessionari di pubblici servizi, di aree e beni pubblici o demaniali, gli enti pubblici non economici nonché ogni altro soggetto preposto alla cura di interessi pubblici, **non possono imporre** per l'impianto di reti o per l'esercizio dei servizi di comunicazione elettronica, nonché per la modifica o lo spostamento di opere o impianti resisi necessari per ragioni di viabilità o di realizzazione di opere pubbliche, **oneri o canoni ulteriori a quelli stabiliti nel presente decreto**, fatta salva l'applicazione del canone previsto dall'articolo 1, comma 816, della legge 27 dicembre 2019, n. 160, come modificato dalla legge 30 dicembre 2020 n. 178. Resta escluso ogni altro tipo di onere finanziario, reale o contributo, comunque denominato, di qualsiasi natura e per qualsiasi ragione o titolo richiesto, come da art. 12 del decreto legislativo 15 febbraio 2016, n. 33, come integrato dall' art. 8 bis, comma 1, lettera c) del decreto-legge 14 dicembre 2018, n. 135, coordinato con la legge di conversione 11 febbraio 2019, n. 12."

CONSIDERATO CHE

- sul terreno ubicato in Via Ronchi identificato al Fg.57 Mp.1208 **preesiste un impianto di Wind Tre regolarmente autorizzato ex lege**;
- l'intervento consiste nello **smantellamento** della Stazione Radio Base esistente mediante completa rimozione della struttura portante esistente di proprietà Cellnex Italia S.p.A., e del relativo sistema radiante del gestore Wind Tre S.p.A.

SEGNALANO

- l'installazione di un nuovo impianto per teleradiocomunicazioni con potenza in singola antenna inferiore o uguale ai 20W
- l'installazione di apparati sull'infrastruttura di un impianto preesistente
- la modifica delle caratteristiche trasmissive di un impianto (**SMANTELLAMENTO**)

con riferimento all'impianto nel seguito descritto.

1. Descrizione dell'impianto e delle aree circostanti

Trattasi di un intervento di smantellamento di un impianto carrato Cellnex WindTre esistente ubicato in Via Ronchi a Genova, identificato catastalmente alla Sez.C Fg.57 Mapp.1208 nel comune di Genova.

L'intervento in progetto prevede la completa rimozione della Stazione Radio Base carrellata; nello specifico si provvederà alla rimozione dei sistemi radianti e della struttura carrellata, inoltre, saranno rimossi tutti gli apparati ed impianti accessori.

Si descriva sinteticamente ma in modo esauriente il posizionamento degli impianti, la loro collocazione e la loro accessibilità da parte del personale incaricato. Indicare l'indirizzo completo dei seguenti dati: comune, via e numero civico o foglio mappale. La posizione, espressa in coordina

1. Descrizione del terreno circostante

La Stazione Radio Base oggetto di intervento si trova in area pianeggiante di risulta ubicata lunga Via Ronchi tra la linea FF.SS e l'Ambito portuale (Fincantieri)

Si descrivano sinteticamente ma in modo esauriente i dintorni dell'apparato, evidenziando edifici in vicinanza del sito, conformazione e morfologia del terreno circostante, eventuale presenza di altre stazioni emittenti collocate con la stazione da installare.

Allegati:

- Elaborati grafici e relazione tecnica
- Relazione tecnica di asseverazione dei vincoli
- Procura
- Documenti di identità e procure dei richiedenti

*INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI
(ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679)*

X Dichiarano di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679.

Cordiali saluti

Wind Tre S.p.A.
Rocco Sacco
(firmato digitalmente)

Cellnex Italia S.p.A.
Enrico Rizzi
(firmato digitalmente)

Nel seguito i riferimenti ai quali inviare la Vs. gradita corrispondenza:

Cellnex Italia S.p.A.

Piazzale dell'Industria, 40

00144 Roma

PEC:cellnexitaliaspa@legamail.it

Wind Tre S.p.A. – Technology Operations – Field Operations North West

Via Monte Rosa, 91 – 20149

Milano (MI)

PEC:AD.NordOvest@pec.windtre.it