

0	Mag. 2023	Prima Emissione				
visione	Data	Oggetto	Redatto	Controllato	Verificato	Approvato

C. 1969 - Comune di Genova - Prot. 07/07/2023 - 0306786.E

Committente

BAGNI CASTELLUCCIO S.p.a.

Sede Legale: Via Fieschi, 3/17 - 16121 - Genova
 Tel. +39 0106121111
 e-mail: castelluccio@fastwebnet.it
 Part. IVA: 02218930101



COORDINAMENTO PROGETTAZIONE

Progetto Architettonico Progettazione Opere Marittime



Intervento/Opera		Scala	Data
Realizzazione di una struttura dedicata alla nautica da diporto a Genova Pegli procedimento previsto dal D.P.R. 2/12/1997 n. 509 PROGETTO URBANISTICO OPERATIVO (P.U.O.)		1/2000	08 Maggio 2023
Oggetto della tavola		Tavola N°	
MAPPE CATASTALI DELLE AREE RICOMPRESSE NEL P.U.O.		PUO-AR-AT-09-0	
Livello Progettazione			

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/04/2022

Dati identificativi: Comune di **GENOVA (D969C) (GE)** Sezione **SEZ 3**

Foglio **44** Particella **237**

Classamento:

Particella con qualità: **INCOLT STER**

Superficie: **3.098 m²**

> Intestati catastali

> 1. DEMANIO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE (CF 06340981007)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 08/04/1977

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **44** Particella **237**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 19/11/2008

Impianto meccanografico del 08/04/1977

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **44** Particella **237**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:
2.600 m²

Partita: **825**

📅 dal 19/11/2008

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **44** Particella **237**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:
3.098 m²

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n.
GE0414505 in atti dal 19/11/2008 IST.CAT.DEM.94 (n.
2742.1/2008)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 44 Particella 238

Foglio 44 Particella 235

Foglio 44 Particella 239

Foglio 44 Particella 234

Foglio 44 Particella 233

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di GENOVA (D969C) (GE) Foglio 44 Particella 237

➤ **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO
MARINA MERCANTILE**

1. Impianto meccanografico del 08/04/1977

📅 dall'impianto al 24/07/2012

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
1)

➤ **1. DEMANIO DELLO STATO RAMO MARINA
MERCANTILE
(CF 06340981007)**

Sede in ROMA (RM)

2. RETTIFICA DI INTESTAZIONE ALL'ATTUALITA' del
24/07/2012 registrato in data - RETTIFICA
INTESTAZIONE Voltura n. 19430.1/2012 - Pratica n.
GE0232259 in atti dal 24/07/2012

📅 dal 24/07/2012

Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/04/2022

Dati identificativi: Comune di **GENOVA (D969C) (GE)** Sezione **SEZ 3**

Foglio **16** Particella **106**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:

Comune di **GENOVA (D969S) (GE)**

Sez. Urb. **PRA** Foglio **16** Particella **255**

Classamento:

Particella con qualità: **ENTE URBANO**

Superficie: **1.716 m²**

> Dati identificativi

dall'impianto

Impianto meccanografico del 08/04/1977

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **106**

> Dati di classamento

dall'impianto al 19/12/2002

Impianto meccanografico del 08/04/1977

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **106**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
1.760 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

dal 19/12/2002 al 19/11/2008

Variazione del 19/12/2002 Pratica n. 285 in atti dal
19/12/2002 (n. 4814.1/2002)

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **106**

Annotazioni: comprende le particelle:107

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
1.773 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

 dal 19/11/2008

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **106**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
1.716 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**
Foglio 16 Particella 107

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n.
GE0414481 in atti dal 19/11/2008 IST.CAT.DEM.94 (n.
2730.1/2008)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**
Foglio 16 Particella 109
Foglio 16 Particella 110
Foglio 16 Particella 108
Foglio 16 Particella 105
Foglio 16 Particella 111

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/04/2022

Dati identificativi: Comune di **GENOVA (D969C) (GE)** Sezione **SEZ 3**

Foglio **16** Particella **109**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Classamento:

Particella con qualità: **ENTE URBANO**

Superficie: **228 m²**

> **Dati identificativi**

dall'impianto

Impianto meccanografico del 08/04/1977

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **109**

> **Dati di classamento**

dall'impianto al 19/11/2008

Impianto meccanografico del 08/04/1977

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **109**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
480 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

dal 19/11/2008 al 23/11/2021

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n.
GE0414481 in atti dal 19/11/2008 IST.CAT.DEM.94 (n.
2730.1/2008)

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **109**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
329 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

 dal 23/11/2021

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **109**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
228 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 106

Foglio 16 Particella 110

Foglio 16 Particella 108

Foglio 16 Particella 105

Foglio 16 Particella 111

Tipo Mappale del 23/11/2021 Pratica n. GE0119499 in atti dal 23/11/2021 presentato il 23/11/2021 (n. 119499.1/2021)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 817

Foglio 16 Particella 814

Foglio 16 Particella 821

Foglio 16 Particella 813

Foglio 16 Particella 815

Foglio 16 Particella 816

Foglio 16 Particella 110

Foglio 16 Particella 812

Foglio 16 Particella 111

Foglio 16 Particella 571

Foglio 16 Particella 819

Foglio 16 Particella 811

Foglio 16 Particella 818

Foglio 16 Particella 820

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/04/2022

Dati identificativi: Comune di **GENOVA (D969C) (GE)** Sezione **SEZ 3**

Foglio **16** Particella **110**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Classamento:

Particella con qualità: **ENTE URBANO**

Superficie: **136 m²**

> Dati identificativi

dall'impianto

Impianto meccanografico del 08/04/1977

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **110**

> Dati di classamento

dall'impianto al 19/11/2008

Impianto meccanografico del 08/04/1977

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **110**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
410 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

dal 19/11/2008 al 23/11/2021

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n.
GE0414481 in atti dal 19/11/2008 IST.CAT.DEM.94 (n.
2730.1/2008)

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **110**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
223 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

 dal 23/11/2021

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **110**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
136 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 106

Foglio 16 Particella 109

Foglio 16 Particella 108

Foglio 16 Particella 105

Foglio 16 Particella 111

Tipo Mappale del 23/11/2021 Pratica n. GE0119499 in atti dal 23/11/2021 presentato il 23/11/2021 (n. 119499.1/2021)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 817

Foglio 16 Particella 814

Foglio 16 Particella 821

Foglio 16 Particella 813

Foglio 16 Particella 109

Foglio 16 Particella 815

Foglio 16 Particella 816

Foglio 16 Particella 812

Foglio 16 Particella 111

Foglio 16 Particella 571

Foglio 16 Particella 819

Foglio 16 Particella 811

Foglio 16 Particella 818

Foglio 16 Particella 820

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/04/2022

Dati identificativi: Comune di **GENOVA (D969C) (GE)** Sezione **SEZ 3**

Foglio **16** Particella **111**

Numeri di mappa soppressi - Partita speciale 0

Variazione in soppressione del 23/11/2021, pratica n. GE0119499, in atti dal 23/11/2021 - Tipo Mappale - presentato il 23/11/2021(n.119499.1/2021)

La dichiarazione di Tipo Mappale presentato il 23/11/2021 ha:

Comune: **GENOVA (D969) (GE) Sezione C**

- costituito i seguenti immobili: Foglio **16** Particella **817**, Foglio **16** Particella **818**

- soppresso i seguenti immobili: Foglio **16** Particella **111**

> Dati identificativi

 dall'impianto al 23/11/2021

Impianto meccanografico del 08/04/1977

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **111**

> Dati di classamento

 dall'impianto al 19/11/2008

Impianto meccanografico del 08/04/1977

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **111**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:
2.120 m²

Partita: **825**

 dal 19/11/2008 al 23/11/2021

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n.
GE0414481 in atti dal 19/11/2008 IST.CAT.DEM.94 (n.
2730.1/2008)

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **111**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:
1.110 m²

📅 dal 23/11/2021 al 23/11/2021

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **111**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **SOPPRESSO**

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 106

Foglio 16 Particella 109

Foglio 16 Particella 110

Foglio 16 Particella 108

Foglio 16 Particella 105

Tipo Mappale del 23/11/2021 Pratica n. GE0119499 in atti dal 23/11/2021 presentato il 23/11/2021 (n. 119499.1/2021)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 817

Foglio 16 Particella 814

Foglio 16 Particella 821

Foglio 16 Particella 813

Foglio 16 Particella 109

Foglio 16 Particella 815

Foglio 16 Particella 816

Foglio 16 Particella 110

Foglio 16 Particella 812

Foglio 16 Particella 571

Foglio 16 Particella 819

Foglio 16 Particella 811

Foglio 16 Particella 818

Foglio 16 Particella 820

> **Altre variazioni**

📅 dal 11/09/1997 al 19/11/2008

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **111**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/09/1997 in atti dal 11/09/1997 (n. 972.6/1997)

Annotazione di immobile: litorale - aggiornamento delle aree portuali - inc. 972/96

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 108

📅 dal 11/09/1997 al 11/09/1997

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **111**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/09/1997 in atti dal 11/09/1997 (n. 972.7/1997)

Annotazione di immobile: litorale - aggiornamento delle aree portuali - inc. demanio n. 972/96

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**
Foglio 16 Particella 108
Foglio 14 Particella 603

📅 dal 06/12/2010 al 23/11/2021

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 111

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n. GE0407990 in atti dal 06/12/2010 IST. CAT. DEM. 94 (n. 3696.1/2010)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**
Foglio 16 Particella 570
Foglio 16 Particella 571

➤ **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di GENOVA (D969C) (GE) Foglio 16 Particella 111

➤ **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE**

📅 dall'impianto al 11/09/1997
(deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 08/04/1977

➤ **1. AUTORITA' PORTUALE DI GENOVA (CF 00807480108)**

📅 dal 11/09/1997 al 23/11/2021
Diritto di: Oneri amministratore (deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/09/1997 - n. 972.7/1997 in atti dal 11/09/1997

➤ **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE (CF 80034490104)**

📅 dal 11/09/1997 al 23/11/2021
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/04/2022

Dati identificativi: Comune di **GENOVA (D969C) (GE)** Sezione **SEZ 3**

Foglio **16** Particella **570**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Particelle corrispondenti al catasto fabbricati:

Comune di **GENOVA (D969S) (GE)**

Sez. Urb. **PRA** Foglio **16** Particella **255**

Classamento:

Particella con qualità: **ENTE URBANO**

Superficie: **57 m²**

> Dati identificativi

 **dall'impianto al 06/12/2010**

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **111**

Impianto meccanografico del 08/04/1977

 **dal 06/12/2010**

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **570**

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n. GE0407990 in atti dal 06/12/2010 IST. CAT. DEM. 94 (n. 3696.1/2010)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **111**

Foglio **16** Particella **571**

> Dati di classamento

 **dall'impianto al 19/11/2008**

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **111**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Impianto meccanografico del 08/04/1977

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:

2.120 m²

Partita: 825

📅 dal 19/11/2008 al 06/12/2010

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 111

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:
1.110 m²

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n.
GE0414481 in atti dal 19/11/2008 IST.CAT.DEM.94 (n.
2730.1/2008)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 106

Foglio 16 Particella 109

Foglio 16 Particella 110

Foglio 16 Particella 108

Foglio 16 Particella 105

📅 dal 06/12/2010 al 14/11/2012

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 570

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **FU D ACCERT** Superficie:
57 m²

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n.
GE0407990 in atti dal 06/12/2010 IST. CAT. DEM. 94
(n. 3696.1/2010)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 111

Foglio 16 Particella 571

📅 dal 14/11/2012

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 570

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
57 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Tipo Mappale del 14/11/2012 Pratica n. GE0317477 in
atti dal 14/11/2012 presentato il 14/11/2012 (n.
317477.1/2012)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 571

📅 dal 11/09/1997 al 19/11/2008

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **111**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/09/1997 in atti dal 11/09/1997 (n. 972.6/1997)

Annotazione di immobile: litorale - aggiornamento delle aree portuali - inc. 972/96

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **108**

📅 dal 11/09/1997 al 11/09/1997

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **111**

VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/09/1997 in atti dal 11/09/1997 (n. 972.7/1997)

Annotazione di immobile: litorale - aggiornamento delle aree portuali - inc. demanio n. 972/96

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **108**

Foglio **14** Particella **603**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di **GENOVA (D969C) (GE)** Foglio **16** Particella **111**

➤ **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE**

1. Impianto meccanografico del 08/04/1977

📅 dall'impianto al 11/09/1997
(deriva dall'atto 1)

➤ **1. AUTORITA' PORTUALE DI GENOVA (CF 00807480108)**

2. VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/09/1997 - n. 972.7/1997 in atti dal 11/09/1997

📅 dal 11/09/1997 al 23/11/2021
Diritto di: Oneri amministratore (deriva dall'atto 2)

➤ **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE (CF 80034490104)**

📅 dal 11/09/1997 al 23/11/2021
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di **GENOVA (D969C) (GE)** Foglio **16** Particella **570**

➤ **1. AUTORITA' PORTUALE DI GENOVA (CF 00807480108)**

3. RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n. GE0407990 in atti dal 06/12/2010 IST. CAT. DEM. 94 (n. 3696.1/2010)

📅 dal 19/11/2008 al 14/11/2012
Diritto di: amministratore (deriva dall'atto 3)

➤ **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE (CF 80034490104)**

📅 dal 19/11/2008 al 14/11/2012
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)



Direzione Provinciale di Genova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 21/04/2022
Ora: 17:40:04
Numero Pratica: T375384/2022
Pag: 4 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

c_9969.Comune di Genova - Prot. 07/07/2023.0306786.E

Catasto terreni
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/04/2022

Dati identificativi: Comune di **GENOVA (D969C) (GE)** Sezione **SEZ 3**

Foglio **16** Particella **571**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Classamento:

Particella con qualità: **ENTE URBANO**

Superficie: **258 m²**

> **Dati identificativi**

 **dall'impianto al 06/12/2010**

Impianto meccanografico del 08/04/1977

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **111**

 **dal 06/12/2010**

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **571**

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n. GE0407990 in atti dal 06/12/2010 IST. CAT. DEM. 94 (n. 3696.1/2010)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **111**

Foglio **16** Particella **570**

> **Dati di classamento**

 **dall'impianto al 19/11/2008**

Impianto meccanografico del 08/04/1977

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **111**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie: **2.120 m²**

Partita: **825**

📅 dal 19/11/2008 al 06/12/2010

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **111**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:
1.110 m²

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n.
GE0414481 in atti dal 19/11/2008 IST.CAT.DEM.94 (n.
2730.1/2008)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 106

Foglio 16 Particella 109

Foglio 16 Particella 110

Foglio 16 Particella 108

Foglio 16 Particella 105

📅 dal 06/12/2010 al 14/11/2012

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **571**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:
421 m²

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n.
GE0407990 in atti dal 06/12/2010 IST. CAT. DEM. 94
(n. 3696.1/2010)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 111

Foglio 16 Particella 570

📅 dal 14/11/2012 al 23/11/2021

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **571**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
421 m²

Tipo Mappale del 14/11/2012 Pratica n. GE0317477 in
atti dal 14/11/2012 presentato il 14/11/2012 (n.
317477.1/2012)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 570

📅 dal 23/11/2021

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **571**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Tipo Mappale del 23/11/2021 Pratica n. GE0119499 in
atti dal 23/11/2021 presentato il 23/11/2021 (n.
119499.1/2021)

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
258 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 817

Foglio 16 Particella 814

Foglio 16 Particella 821

Foglio 16 Particella 813

Foglio 16 Particella 109

Foglio 16 Particella 815

Foglio 16 Particella 816

Foglio 16 Particella 110

Foglio 16 Particella 812

Foglio 16 Particella 111

Foglio 16 Particella 819

Foglio 16 Particella 811

Foglio 16 Particella 818

Foglio 16 Particella 820

> Altre variazioni

📅 dal 11/09/1997 al 19/11/2008

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 111

VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/09/1997 in atti dal
11/09/1997 (n. 972.6/1997)

Annotazione di immobile: litorale - aggiornamento delle
aree portuali - inc. 972/96

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 108

📅 dal 11/09/1997 al 11/09/1997

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 111

VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/09/1997 in atti dal
11/09/1997 (n. 972.7/1997)

Annotazione di immobile: litorale - aggiornamento delle
aree portuali - inc. demanio n. 972/96

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 108

Foglio 14 Particella 603

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di GENOVA (D969C) (GE) Foglio 16 Particella 111

➤ **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO
MARINA MERCANTILE**

📅 dall'impianto al 11/09/1997
(deriva dall'atto 1)

1. Impianto meccanografico del 08/04/1977

➤ **1. AUTORITA' PORTUALE DI GENOVA
(CF 00807480108)**

📅 dal 11/09/1997 al 23/11/2021
Diritto di: Oneri amministratore (deriva dall'atto 2)

2. VARIAZIONE D'UFFICIO del 11/09/1997 - n.
972.7/1997 in atti dal 11/09/1997

➤ **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO
MARINA MERCANTILE
(CF 80034490104)**

📅 dal 11/09/1997 al 23/11/2021
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 2)

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di GENOVA (D969C) (GE) Foglio 16 Particella 571

➤ **1. AUTORITA' PORTUALE DI GENOVA
(CF 00807480108)**

📅 dal 19/11/2008 al 14/11/2012
Diritto di: amministratore (deriva dall'atto 3)

3. RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n.
GE0407990 in atti dal 06/12/2010 IST. CAT. DEM. 94
(n. 3696.1/2010)

➤ **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO
MARINA MERCANTILE
(CF 80034490104)**

📅 dal 19/11/2008 al 14/11/2012
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 3)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/04/2022

Dati identificativi: Comune di **GENOVA (D969C) (GE)** Sezione **SEZ 3**

Foglio **16** Particella **581**

Classamento:

Particella con qualità: **CORTE URBAN**

Superficie: **163 m²**

> Intestati catastali

> 1. AUTORITA' PORTUALE DI GENOVA (CF 00807480108)

Diritto di: amministratore

> 2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE (CF 80034490104)

Diritto di: Proprieta'

> Dati identificativi

📅 dal 06/12/2010

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **581**

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n. GE0408032 in atti dal 06/12/2010 IST. CAT. DEM. 94 (n. 3698.1/2010)

> Dati di classamento

📅 dal 06/12/2010

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **581**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **CORTE URBAN** Superficie:
163 m²

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n. GE0408032 in atti dal 06/12/2010 IST. CAT. DEM. 94 (n. 3698.1/2010)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**
Foglio 16 Particella 578
Foglio 16 Particella 580
Foglio 16 Particella 577
Foglio 16 Particella 575
Foglio 16 Particella 573
Foglio 16 Particella 579
Foglio 16 Particella 576
Foglio 16 Particella 574

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di GENOVA (D969C) (GE) Foglio 16 Particella 581

> 1. AUTORITA' PORTUALE DI GENOVA (CF 00807480108)

📅 dal 19/11/2008
Diritto di: amministratore (deriva dall'atto 1)

1. RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n. GE0408032 in atti dal 06/12/2010 IST. CAT. DEM. 94 (n. 3698.1/2010)

> 2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE (CF 80034490104)

📅 dal 19/11/2008
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/04/2022

Dati identificativi: Comune di **GENOVA (D969C) (GE)** Sezione **SEZ 3**

Foglio **16** Particella **579**

Classamento:

Particella con qualità: **INCOLT STER**

Superficie: **1.854 m²**

> Intestati catastali

> 1. AUTORITA' PORTUALE DI GENOVA (CF 00807480108)

Diritto di: amministratore

> 2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE (CF 80034490104)

Diritto di: Proprieta'

> Dati identificativi

📅 dal 06/12/2010

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **579**

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n. GE0408032 in atti dal 06/12/2010 IST. CAT. DEM. 94 (n. 3698.1/2010)

> Dati di classamento

📅 dal 06/12/2010

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **579**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **INCOLT STER** Superficie:
1.854 m²

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n. GE0408032 in atti dal 06/12/2010 IST. CAT. DEM. 94 (n. 3698.1/2010)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**
Foglio 16 Particella 581
Foglio 16 Particella 578
Foglio 16 Particella 580
Foglio 16 Particella 577
Foglio 16 Particella 575
Foglio 16 Particella 573
Foglio 16 Particella 576
Foglio 16 Particella 574

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di GENOVA (D969C) (GE) Foglio 16 Particella 579

➤ **1. AUTORITA' PORTUALE DI GENOVA
(CF 00807480108)**

📅 dal 19/11/2008
Diritto di: amministratore (deriva dall'atto 1)

1. RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n.
GE0408032 in atti dal 06/12/2010 IST. CAT. DEM. 94
(n. 3698.1/2010)

➤ **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO
MARINA MERCANTILE
(CF 80034490104)**

📅 dal 19/11/2008
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 21/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 21/04/2022

Dati identificativi: Comune di **GENOVA (D969C) (GE)** Sezione **SEZ 3**

Foglio **16** Particella **580**

Classamento:

Particella con qualità: **CORTE URBAN**

Superficie: **124 m²**

> Intestati catastali

> 1. AUTORITA' PORTUALE DI GENOVA (CF 00807480108)

Diritto di: amministratore

> 2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO MARINA MERCANTILE (CF 80034490104)

Diritto di: Proprieta'

> Dati identificativi

📅 dal 06/12/2010

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **580**

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n. GE0408032 in atti dal 06/12/2010 IST. CAT. DEM. 94 (n. 3698.1/2010)

> Dati di classamento

📅 dal 06/12/2010

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **580**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **CORTE URBAN** Superficie:
124 m²

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n. GE0408032 in atti dal 06/12/2010 IST. CAT. DEM. 94 (n. 3698.1/2010)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**
Foglio 16 Particella 581
Foglio 16 Particella 578
Foglio 16 Particella 577
Foglio 16 Particella 575
Foglio 16 Particella 573
Foglio 16 Particella 579
Foglio 16 Particella 576
Foglio 16 Particella 574

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di GENOVA (D969C) (GE) Foglio 16 Particella 580

➤ **1. AUTORITA' PORTUALE DI GENOVA
(CF 00807480108)**

📅 dal 19/11/2008
Diritto di: amministratore (deriva dall'atto 1)

1. RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n.
GE0408032 in atti dal 06/12/2010 IST. CAT. DEM. 94
(n. 3698.1/2010)

➤ **2. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO
MARINA MERCANTILE
(CF 80034490104)**

📅 dal 19/11/2008
Diritto di: Proprieta' (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto fabbricati
Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/04/2022



Immobile di catasto fabbricati



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/04/2022

Dati identificativi: Comune di **GENOVA (D969S) (GE)** Sezione **PEGLI VOLTRI**

Sez. Urb. **PRA** Foglio **16** Particella **255**

Particelle corrispondenti al catasto terreni

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **106**

Foglio **16** Particella **570**

Classamento:

Rendita: **Euro 7.059,00**

Zona censuaria **2**,

Categoria **D/6^a**

Sez. Urb. **PRA** Foglio **16** Particella **255**

Indirizzo: VIA PEGLI n. 30/R Piano T

> Intestati catastali

> 1. BAGNI CASTELLUCCIO S.R.L. (CF 02218930101)

Sede in GENOVA (GE)

Diritto di: Proprieta' per 1000/1000

> Dati identificativi

📅 dal 24/09/1990

COSTITUZIONE in atti dal 24/09/1990 (n. 2621/1988)

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969S) (GE)**

Sez. Urb. **PRA** Foglio **16** Particella **255**

> Indirizzo

 dal 24/09/1990 COSTITUZIONE in atti dal 24/09/1990 (n. 2621/1988)
Immobile attuale
Comune di **GENOVA (D969S) (GE)**
Sez. Urb. **PRA Foglio 16 Particella 255**
VIA PEGLI n. 30/R Piano T
Partita: **40858**

> Dati di classamento

 dal 24/09/1990 al 10/03/2010 COSTITUZIONE in atti dal 24/09/1990 (n. 2621/1988)
Immobile attuale
Comune di **GENOVA (D969S) (GE)**
Sez. Urb. **PRA Foglio 16 Particella 255**
Partita: **40858**

 dal 10/03/2010 VARIAZIONE NEL CLASSAMENTO del 30/09/1988
Immobile attuale Pratica n. GE0088103 in atti dal 10/03/2010
Comune di **GENOVA (D969S) (GE)** VARIAZIONE DI CLASSAMENTO (n. 2621.1/1988)
Sez. Urb. **PRA Foglio 16 Particella 255** Notifica in corso con protocollo n. GE0164375/2010 del
Rendita: **Euro 7.059,00** 10/05/2010
Zona censuaria **2** Annotazioni: stima n. 6437
Categoria **D/6^a**

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di GENOVA (D969S)(GE) Sez. Urb. PRA Foglio 16 Particella 255

 **1. BAGNI CASTELLUCCIO S.R.L.** 1. COSTITUZIONE in atti dal 24/09/1990 (n. 2621/1988)
(CF 02218930101)
Sede in GENOVA (GE)

 dal 24/09/1990
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 1)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90



Direzione Provinciale di Genova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 22/04/2022
Ora: 12:33:02
Numero Pratica: T184187/2022
Pag: 3 - Fine

c_d9969.Comune di Genova - Prot. 07/07/2023.0306786.E

Legenda

a) D/6: Fabbricati e locali per esercizi sportivi (quando per le loro caratteristiche non sono comparabili con le unita` tipo di riferimento)

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/04/2022

Dati identificativi: Comune di **GENOVA (D969C) (GE)** Sezione **SEZ 3**

Foglio **16** Particella **801**

Classamento:

Particella con qualità: **FERROVIA SP**

Superficie: **1.980 m²**

> Intestati catastali

> 1. COMUNE DI GENOVA (CF 00856930102)

Sede in **GENOVA (GE)**

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 08/09/2011

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **99**

Impianto meccanografico del 08/04/1977

📅 dal 08/09/2011 al 22/01/2020

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **591**

FRAZIONAMENTO del 08/09/2011 Pratica n. GE0313031 in atti dal 08/09/2011 presentato il 08/09/2011 (n. 313031.1/2011)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **99**

Foglio **16** Particella **592**

📅 dal 22/01/2020

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **801**

FRAZIONAMENTO del 22/01/2020 Pratica n. GE0162024 in atti dal 22/01/2020 presentato il 03/12/2019 (n. 162024.1/2019)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **800**

Foglio **16** Particella **598**

Foglio **16** Particella **803**

Foglio 16 Particella 799
Foglio 16 Particella 805
Foglio 16 Particella 108
Foglio 16 Particella 102
Foglio 16 Particella 802
Foglio 16 Particella 591
Foglio 16 Particella 804

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 19/11/2008

Impianto meccanografico del 08/04/1977

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **99**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **FERROVIA SP** Superficie:
9.270 m²

Partita: **815**

📅 dal 19/11/2008 al 08/09/2011

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n.
GE0414480 in atti dal 19/11/2008 IST.CAT.DEM.94 (n.
2729.1/2008)

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **99**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **FERROVIA SP** Superficie:
9.227 m²

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **102**

Foglio **16** Particella **803**

Foglio **16** Particella **101**

Foglio **16** Particella **104**

Foglio **16** Particella **100**

📅 dal 08/09/2011 al 22/01/2020

FRAZIONAMENTO del 08/09/2011 Pratica n.
GE0313031 in atti dal 08/09/2011 presentato il
08/09/2011 (n. 313031.1/2011)

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **591**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **FERROVIA SP** Superficie:
3.688 m²

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **99**

Foglio **16** Particella **592**

📅 dal 22/01/2020

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **801**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **FERROVIA SP** Superficie:
1.980 m²

FRAZIONAMENTO del 22/01/2020 Pratica n.
GE0162024 in atti dal 22/01/2020 presentato il
03/12/2019 (n. 162024.1/2019)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 800

Foglio 16 Particella 598

Foglio 16 Particella 803

Foglio 16 Particella 799

Foglio 16 Particella 805

Foglio 16 Particella 108

Foglio 16 Particella 102

Foglio 16 Particella 802

Foglio 16 Particella 591

Foglio 16 Particella 804

> **Altre variazioni**

📅 dal 06/12/2010 al 08/09/2011

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **99**

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n.
GE0407717 in atti dal 06/12/2010 IST. CAT. DEM. 94
(n. 3692.1/2010)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 557

Foglio 16 Particella 556

Foglio 16 Particella 555

> **Storia degli intestati dell'immobile**

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di GENOVA (D969C) (GE) Foglio 16 Particella 99

➤ **1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO FERROVIE**

📅 dall'impianto al 23/03/1988
(deriva dall'atto 1)

➤ **1. AZIENDA AUTONOMA FERROVIA DELLO STATO (CF 01585570581)**

Sede in ROMA (RM)

📅 dal 23/03/1988 al 23/03/1988
(deriva dall'atto 2)

1. Impianto meccanografico del 08/04/1977

2. VOLTURA D'UFFICIO del 23/03/1988 Pubblico ufficiale MINISTERO DEI TRAS Sede ROMA (RM) Repertorio n. 156 - PU Sede GENOVA (GE) Registrazione Volume 8015 n. 5050 registrato in data 20/03/1990 - n. 33.1/1991 in atti dal 29/10/1998

3. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 23/03/1988 Pubblico ufficiale MINISTERO TRASPORT Sede ROMA (RM) Repertorio n. 156 - AG Sede GENOVA (GE) Registrazione Volume

➤ **1. ENTE FERROVIE DELLO STATO
(CF 01585570581)**

📅 dal 23/03/1988 al 23/01/1993
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

8015 n. 5050 registrato in data 20/03/1990 -
TRASFERIMENTO BENI Voltura n. 33.1/1991 - Pratica
n. 234164 in atti dal 04/07/2003

➤ **1. FERROVIE DELLO STATO SOCIETA' DI
TRASPORTI E SERVIZI PER AZIONI CON SEDE
IN ROMA
(CF 01585570581)**

📅 dal 23/01/1993 al 08/09/2011
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
4)

4. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI
DELLE AUTORITA') del 23/01/1993 Pubblico ufficiale
FERROVIE STATO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 16 -
PU Sede GENOVA (GE) Registrazione n. 12077
registrato in data 20/07/1995 - Voltura n. 4936.1/1996
in atti dal 29/10/1998

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di GENOVA (D969C) (GE) Foglio 16 Particella 591

➤ **1. RETE FERROVIARIA ITALIANA S.P.A.
(CF 01585570581)**
Sede in ROMA (RM)

📅 dal 21/06/2001 al 27/02/2012
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

5. VOLTURA D'UFFICIO del 21/06/2001 Pubblico
ufficiale NOT.FALCONE Sede GENOVA (GE)
Repertorio n. 14002 registrato in data - RIESAME
TRASCR. 43413/01 Voltura n. 32604.1/2011 - Pratica
n. GE0447429 in atti dal 15/12/2011

➤ **1. FERROVIE DELLO STATO SOCIETA' DI
TRASPORTI E SERVIZI PER AZIONI CON SEDE
IN ROMA
(CF 01585570581)**

📅 dal 08/09/2011 al 21/06/2001
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto
6)

6. FRAZIONAMENTO del 08/09/2011 Pratica n.
GE0313031 in atti dal 08/09/2011 presentato il
08/09/2011 (n. 313031.1/2011)

➤ **1. COMUNE DI GENOVA (CF 00856930102)**
Sede in GENOVA (GE)

📅 dal 27/02/2012 al 22/01/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 7)

7. Atto del 27/02/2012 Pubblico ufficiale ODONE
EDDA Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 67297 registrato in
data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello
Unico n. 5938.1/2012 Reparto PI di GENOVA in atti dal
08/03/2012

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di GENOVA (D969C) (GE) Foglio 16 Particella 801

➤ **1. COMUNE DI GENOVA (CF 00856930102)**
Sede in GENOVA (GE)

📅 dal 22/01/2020
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 8)

8. Atto del 27/02/2012 Pubblico ufficiale ODONE
EDDA Sede GENOVA (GE) Repertorio n. 67297 registrato in
data - COMPRAVENDITA Nota presentata con Modello
Unico n. 5938.1/2012 Reparto PI di GENOVA in atti dal
08/03/2012

**Nel documento sono indicati gli identificativi
catastali dell'immobile originario dell'attuale**

GENOVA (D969) (GE)
Foglio 16 Particella 591

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/04/2022

Dati identificativi: Comune di **GENOVA (D969C) (GE)** Sezione **SEZ 3**

Foglio **16** Particella **592**

Classamento:

Particella con qualità: **FERROVIA SP**

Superficie: **5.539 m²**

> Intestati catastali

> 1. RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETA' PER AZIONI IN SIGLA RFI S.P.A. (CF 01585570581)

Sede in ROMA (RM)

Diritto di: Proprieta' per 1/1

> Dati identificativi

📅 dall'impianto al 08/09/2011

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **99**

Impianto meccanografico del 08/04/1977

📅 dal 08/09/2011

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **592**

FRAZIONAMENTO del 08/09/2011 Pratica n. GE0313031 in atti dal 08/09/2011 presentato il 08/09/2011 (n. 313031.1/2011)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **591**

Foglio **16** Particella **99**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 19/11/2008

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **99**

Impianto meccanografico del 08/04/1977

Redditi: dominicale Euro 0,00
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: FERROVIA SP Superficie:
9.270 m²

Partita: 815

📅 dal 19/11/2008 al 08/09/2011

Immobile predecessore

Comune di GENOVA (D969C) (GE)

Foglio 16 Particella 99

Redditi: dominicale Euro 0,00
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: FERROVIA SP Superficie:
9.227 m²

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n.
GE0414480 in atti dal 19/11/2008 IST.CAT.DEM.94 (n.
2729.1/2008)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: GENOVA (D969C) (GE)

Foglio 16 Particella 102

Foglio 16 Particella 103

Foglio 16 Particella 101

Foglio 16 Particella 104

Foglio 16 Particella 100

📅 dal 08/09/2011

Immobile attuale

Comune di GENOVA (D969C) (GE)

Foglio 16 Particella 592

Redditi: dominicale Euro 0,00
agrario Euro 0,00

Particella con qualità: FERROVIA SP Superficie:
5.539 m²

FRAZIONAMENTO del 08/09/2011 Pratica n.
GE0313031 in atti dal 08/09/2011 presentato il
08/09/2011 (n. 313031.1/2011)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: GENOVA (D969C) (GE)

Foglio 16 Particella 591

Foglio 16 Particella 99

> Altre variazioni

📅 dal 06/12/2010 al 08/09/2011

Immobile predecessore

Comune di GENOVA (D969C) (GE)

Foglio 16 Particella 99

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n.
GE0407717 in atti dal 06/12/2010 IST. CAT. DEM. 94
(n. 3692.1/2010)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: GENOVA (D969C) (GE)

Foglio 16 Particella 557

Foglio 16 Particella 556

Foglio 16 Particella 555

> Storia degli intestati dell'immobile

Dati identificativi: Immobile predecessore - Comune di GENOVA (D969C) (GE) Foglio 16 Particella 99

➤ 1. DEMANIO PUBBLICO DELLO STATO RAMO FERROVIE

📅 dall'impianto al 23/03/1988
(deriva dall'atto 1)

➤ 1. AZIENDA AUTONOMA FERROVIA DELLO STATO (CF 01585570581)

Sede in ROMA (RM)
📅 dal 23/03/1988 al 23/03/1988
(deriva dall'atto 2)

➤ 1. ENTE FERROVIE DELLO STATO (CF 01585570581)

📅 dal 23/03/1988 al 23/01/1993
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 3)

➤ 1. FERROVIE DELLO STATO SOCIETA' DI TRASPORTI E SERVIZI PER AZIONI CON SEDE IN ROMA (CF 01585570581)

📅 dal 23/01/1993 al 08/09/2011
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 4)

1. Impianto meccanografico del 08/04/1977

2. VOLTURA D'UFFICIO del 23/03/1988 Pubblico ufficiale MINISTERO DEI TRAS Sede ROMA (RM) Repertorio n. 156 - PU Sede GENOVA (GE) Registrazione Volume 8015 n. 5050 registrato in data 20/03/1990 - n. 33.1/1991 in atti dal 29/10/1998

3. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 23/03/1988 Pubblico ufficiale MINISTERO TRASPORT Sede ROMA (RM) Repertorio n. 156 - AG Sede GENOVA (GE) Registrazione Volume 8015 n. 5050 registrato in data 20/03/1990 - TRASFERIMENTO BENI Voltura n. 33.1/1991 - Pratica n. 234164 in atti dal 04/07/2003

4. Atto amministrativo DECRETO (DISPOSIZIONI DELLE AUTORITA') del 23/01/1993 Pubblico ufficiale FERROVIE STATO Sede ROMA (RM) Repertorio n. 16 - PU Sede GENOVA (GE) Registrazione n. 12077 registrato in data 20/07/1995 - Voltura n. 4936.1/1996 in atti dal 29/10/1998

Dati identificativi: Immobile attuale - Comune di GENOVA (D969C) (GE) Foglio 16 Particella 592

➤ 1. RETE FERROVIARIA ITALIANA SOCIETA' PER AZIONI IN SIGLA RFI S.P.A. (CF 01585570581)

Sede in ROMA (RM)
📅 dal 21/06/2001
Diritto di: Proprieta' per 1/1 (deriva dall'atto 5)

➤ 1. FERROVIE DELLO STATO SOCIETA' DI TRASPORTI E SERVIZI PER AZIONI CON SEDE IN ROMA (CF 01585570581)

📅 dal 08/09/2011 al 21/06/2001
Diritto di: Proprieta' per 1000/1000 (deriva dall'atto 6)

5. VERBALE del 21/06/2001 Pubblico ufficiale ANGELO FALCONE Sede ROMA (RM) Repertorio n. 14002 - UU Sede ROMA (RM) Registrazione registrato in data 27/06/2001 - ESEGUITA AI SOLI FINI DELLA CONTINUITA' STORICA Voltura n. 7398.1/2015 - Pratica n. GE0077732 in atti dal 10/04/2015

6. FRAZIONAMENTO del 08/09/2011 Pratica n. GE0313031 in atti dal 08/09/2011 presentato il 08/09/2011 (n. 313031.1/2011)

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 22/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 22/04/2022

Dati identificativi: Comune di **GENOVA (D969C) (GE)** Sezione **SEZ 3**

Foglio **16** Particella **102**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Classamento:

Particella con qualità: **ENTE URBANO**

Superficie: **14.134 m²**

> Dati identificativi

📅 dall'impianto

Impianto meccanografico del 08/04/1977

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **102**

> Dati di classamento

📅 dall'impianto al 19/11/2008

Impianto meccanografico del 08/04/1977

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **102**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
15.670 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

📅 dal 19/11/2008 al 22/01/2020

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n.
GE0414480 in atti dal 19/11/2008 IST.CAT.DEM.94 (n.
2729.1/2008)

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **102**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
15.084 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

📅 dal 22/01/2020

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **102**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
14.134 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

*Foglio 16 Particella 99
Foglio 16 Particella 103
Foglio 16 Particella 101
Foglio 16 Particella 104
Foglio 16 Particella 100*

FRAZIONAMENTO del 22/01/2020 Pratica n.
GE0162024 in atti dal 22/01/2020 presentato il
03/12/2019 (n. 162024.1/2019)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

*Foglio 16 Particella 800
Foglio 16 Particella 598
Foglio 16 Particella 801
Foglio 16 Particella 803
Foglio 16 Particella 799
Foglio 16 Particella 805
Foglio 16 Particella 108
Foglio 16 Particella 802
Foglio 16 Particella 591
Foglio 16 Particella 804*

> **Altre variazioni**

📅 dal 06/12/2010 al 22/01/2020

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **102**

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n.
GE0407841 in atti dal 06/12/2010 IST. CAT. DEM. 94
(n. 3694.1/2010)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

*Foglio 16 Particella 564
Foglio 16 Particella 559
Foglio 16 Particella 565
Foglio 16 Particella 563
Foglio 16 Particella 562
Foglio 16 Particella 561
Foglio 16 Particella 558
Foglio 16 Particella 560*



Direzione Provinciale di Genova
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 22/04/2022
Ora: 16:27:17
Numero Pratica: T296237/2022
Pag: 3 - Fine

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90

Catasto terreni

Visura storica per immobile

Situazione degli atti informatizzati dall'impianto meccanografico al 26/04/2022



Immobile di catasto terreni



Causali di aggiornamento ed annotazioni

Informazioni riportate negli atti del catasto al 26/04/2022

Dati identificativi: Comune di **GENOVA (D969C) (GE)** Sezione **SEZ 3**

Foglio **16** Particella **561**

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

Classamento:

Particella con qualità: **ENTE URBANO**

Superficie: **13 m²**

> **Dati identificativi**

 **dall'impianto al 06/12/2010**

Impianto meccanografico del 08/04/1977

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **102**

 **dal 06/12/2010**

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **561**

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n. GE0407841 in atti dal 06/12/2010 IST. CAT. DEM. 94 (n. 3694.1/2010)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 563

Foglio 16 Particella 565

Foglio 16 Particella 562

Foglio 16 Particella 102

Foglio 16 Particella 560

Foglio 16 Particella 559

Foglio 16 Particella 558

Foglio 16 Particella 564

> **Dati di classamento**

 **dall'impianto al 19/11/2008**

Impianto meccanografico del 08/04/1977

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **102**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**

agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
15.670 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

 dal 19/11/2008 al 06/12/2010

Immobile predecessore

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **102**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
15.084 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

 dal 06/12/2010

Immobile attuale

Comune di **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio **16** Particella **561**

Redditi: dominicale **Euro 0,00**
agrario **Euro 0,00**

Particella con qualità: **ENTE URBANO** Superficie:
13 m²

Aree di enti urbani e promiscui - Partita speciale 1

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n.
GE0414480 in atti dal 19/11/2008 IST.CAT.DEM.94 (n.
2729.1/2008)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 99
Foglio 16 Particella 103
Foglio 16 Particella 101
Foglio 16 Particella 104
Foglio 16 Particella 100

RIORDINO FONDIARIO del 19/11/2008 Pratica n.
GE0407841 in atti dal 06/12/2010 IST. CAT. DEM. 94
(n. 3694.1/2010)

Sono stati inoltre variati/soppressi i seguenti immobili:

Comune: **GENOVA (D969C) (GE)**

Foglio 16 Particella 563
Foglio 16 Particella 565
Foglio 16 Particella 562
Foglio 16 Particella 102
Foglio 16 Particella 560
Foglio 16 Particella 559
Foglio 16 Particella 558
Foglio 16 Particella 564

Visura telematica

Tributi speciali: Euro 0,90