



**COMUNE DI GENOVA
DIREZIONE URBANISTICA**

ELENCO ALBERGHI VINCOLATI EX ART. 2 L.R. N. 1/2008 E S. M. E I.

Aggiornamento: agosto 2023

ELENCO ALBERGHI VINCOLATI EX ART. 2 L.R. N. 1/2008 E S.M. E I.

N.	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	Classificazione	Posti letto GENNAIO 2018	Posti letto GENNAIO 2012	NOTE
1	AC HOTEL	Corso Europa 1075	4 stelle	250	250	
2	ACQUARIO	Vico San Pancrazio	3 stelle	53	53	
3	ACTOR	Via Goito 20	3 stelle	20	20	
4	ALEXANDER	Via Bersaglieri d'Italia 19	3 stelle	63	63	
5	ARMONIA	Via Prè' 46 r	2 stelle	33	33	
6	ASSAROTTI	Via Assarotti 40C	2 stelle	48	46	
7	ASTOR	Viale delle Palme 16	4 stelle	69	69	
8	ASTORIA	Piazza Brignole 4	4 stelle	-	137	Attività cessata 30.09.2017
9	ASTRO	Via XX Settembre 3/21	1 stella	25	25	
10	B&B HOTEL GENOVA	Piazza Acquaverde 1	3 stelle	201	112	Ex AQUILA & REALE
11	BALBI	Via Balbi 21/3	2 stelle	23	23	
12	BARONE	Via XX Settembre 2/23	1 stella	22	22	
13	BEL SOGGIORNO	Via XX Settembre 19/2	2 stelle	35	31	
14	BELLEVUE	Salita Provvidenza 1	3 stelle	59	59	
15	BERNHEOF	Via Balbi 15/5 - 6	1 stella	21	23	
16	BEST WESTERN CITY HOTEL	Via San Sebastiano 6	4 stelle	124	126	
17	BEST WESTERN HOTEL METROPOLI	Vico dei Migliorini 8	3 stelle	97	88	
18	BEST WESTERN HOTEL PORTO ANTICO	Via Ponte Calvi 5	3 stelle	90	90	
19	BOCCADASSE	Via Boccadasse 14A	2 stelle	24	24	
20	BOCCASCENA	Via Barabino 62 r	3 stelle	18	18	
21	BOLOGNA	Piazza Superiore del Roso 3	2 stelle	25	25	
22	BRIGNOLE	Vico del Corallo 13 r	3 stelle	40	40	
23	BRISTOL PALACE	Via XX Settembre 35	4 stelle	239	239	
24	CAIROLI	Via Cairoli 14/4	3 stelle	21	21	
25	CASTELLO MIRAMARE	Via Pegli 2	3 stelle	25	25	
26	CHC AIRPORT BEST WESTERN PREMIER	Via Albareto 15	4 stelle	230	-	Inizio attività 21.09.2012
27	CIT HOTELS BRITANNIA	Via Balbi 38	3 stelle	198	198	Ex STANDARD HOTELS
28	COLUMBUS SEA HOTEL	Via Milano 63	4 stelle	156	156	

N.	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	Classificazione	Posti letto GENNAIO 2018	Posti letto GENNAIO 2012	NOTE
29	CONTINENTAL	Via Arsenale di Terra 1	4 stelle	84	84	
30	CRISTOFORO COLOMBO	Via Porta Soprana 27	3 stelle	25	25	
31	DELLA POSTA	Via Balbi 24	3 stelle	33	33	
32	DORIA	Vico dei Garibaldi 3	1 stella	25	25	
33	ESPERIA	Via Val Cismon 1	3 stelle	52	50	
34	EUROPA	Vico Monachette 8	3 stelle	68	68	
35	FIORITA	Via Sampierdarena 59	1 stella	64	64	
36	FIUME	Via Fiume 9 r	2 stelle	25	25	
37	GALATA	Via A. Doria 4A	3 stelle	33	33	
38	GALLES	Via Bersaglieri d'Italia 13	3 stelle	42	42	
39	GENOVA	Via XX Settembre 23/8A	2 stelle	24	20	Ex SOANA
40	GENZIANA	Vico Mele 7	1 stella	25	25	
41	GRAND HOTEL SAVOIA	Via Arsenale di Terra 5	5 stelle	212	212	
42	HELVETIA	Piazza della Nunziata 1	3 stelle	58	58	
43	HOLIDAY INN GENOA CITY	Via Milano 47	4 stelle	267	267	
44	HOTEL NUOVO NORD	Via Balbi 155 r	3 stelle	37	37	
45	IL GIARDINO DI ALBARO	Via De Gaspari 19C	3 stelle	24	24	
46	IRIS	Via G. Rossetti 3 - 5	3 stelle	53	53	
47	IRIS DIPENDENZA	Via G. Rossetti 4	3 stelle	5	5	
48	LA CAPANNINA	Via Tito Speri 7	3 stelle	50	50	
49	LE TRE STAZIONI	Via Fassolo 1/1	2 stelle	24	24	
50	MAJOR	Vico Spada 4	1 stella	25	25	
51	MARINA PLACE RESORT	Via Pionieri e Aviatori d'Italia 129	4 stelle	54	54	
52	MARINELLA	Passeggiata Anita Garibaldi 18 r	2 stelle	-	19	Sospeso 01.07.2013
53	MEDITERRANEE	Lungomare di Pegli 69	3 stelle	157	157	
54	MEGAN	Via Sampierdarena 107/2	2 stella	24	22	Ex AI 4 MORI
55	MELIA' GENOVA	Via Corsica 4	5 stelle	198	198	
56	MERCURE GENOVA SAN BIAGIO	Via Romairone 14	4 stelle	240	240	Ex IDEA HOTEL
57	MINI HOTEL	Via Lomellini 6/1	2 stelle	23	23	
58	MODERNO VERDI	Piazza G. Verdi 5	4 stelle	144	144	

N.	DENOMINAZIONE	INDIRIZZO	Classificazione	Posti letto GENNAIO 2018	Posti letto GENNAIO 2012	NOTE
59	NAZIONALE	Via N. Gallino 25 r	1 stella	20	20	
60	NH MARINA GENOVA	Molo Ponte Calvi 5	4 stelle	280	280	Ex JOLLY MARINA
61	NH GENOVA CENTRO	Via Martin Piaggio 11	4 stelle	223	223	Ex NH PLAZA
62	NO LOGO	Viale Sauli 5/7	2 stelle	104	84	Ex VIALE SAULI
63	NOVOTEL GENOVA CITY	Via Cantore 8C	4 stelle	446	446	
64	PANSON	Salita Pollaioli 13/3	1 stella	21	21	
65	PUPPO	Via Lungomare di Pegli 22	3 stelle	29	29	
66	ROYAL	Via Pré 59	1 stella	24	20	Ex RINASCENTE
67	SERAFINO	Via Verona 8	2 stelle	74	72	
68	SIRENELLA	Via Don Giovanni Verità 4A	3 stelle	46	46	
69	STARHOTELS PRESIDENT	Via Corte Lambruschini 4	4 stelle	380	380	
70	TIRRENO	Via dei Mille 17	3 stelle	43	43	
71	TIRRENO DIPENDENZA	Via dei Mille 19/a	3 stelle	5	5	
72	TOMMASEO	Via Monte Suello 18/4	1 stella	18	19	
73	TORRE CAMBIASO - CENTRO CONGRESSI	Via Scarpanto 49/43	4 stelle	79	78	
74	TOWER GENOVA AIRPORT HOTEL	Via Pionieri e Aviatori d'Italia 44	4 stelle	566	566	Ex SHERATON
75	VERONESE	Vico Cicala 3	3 stelle	34	34	
76	VILLA BONERA	Via Sarfatti 8	2 stelle	45	45	
77	VILLA PAGODA	Via Capolungo15	4 stelle	34	34	
78	VITTORIA E ORLANDINI	Via Balbi 33-45	3 stelle	73	73	

Aggiornamento: agosto 2023

APPENDICE:

Elenco procedimenti di esclusione dal vincolo di destinazione d'uso ad "Albergo" ai sensi dell'Art. 2 della L.R. N. 1/2008 e s.m.i.						
N.	Data istanza	Denominazione	Indirizzo	Motivazione	Determinazioni del Comune	
1	12.12.2013	LAUSANNE	Via Balbi, 33 A	Art. 2 comma 2 lettera a)	D.D. n. 2014-118.0.0.-6	Favorevole
2	07.10.2014	ZOLESI	Via Pra', 50	Art. 2 comma 2 lettera a)	D.D. n. 2015-118.0.0.-3	Favorevole
3	06.02.2018	LAURENS	Via G. Bruno, 7	Art. 2 comma 2 lettera a)	D.D. n. 2018-118.0.0.-18	Favorevole
4	11.04.2018	HERMITAGE	Via Liri, 29	Art. 2 comma 2 lettera a)	D.D. n. 2018-118.0.0.-37	Favorevole
5	11.07.2019	BELSITO	Via Capolungo, 12	Art. 2 comma 2 lettera a)	D.D. n. 2019-118.0.0.-113	Favorevole
6	28.06.2023	AGNELLO d'ORO	Vico delle Monachette 6	Art. 2 comma 2 lettera a)	D.D. n. 2023-118.0.0.-118	Favorevole

Aggiornamento: agosto 2023