



COMUNE DI GENOVA

323 0 0 - DIREZIONE PROTEZIONE CIVILE

ORDINANZA DEL SINDACO

N. ORD-2023-291 DATA 13/07/2023

OGGETTO: REVOCA DELLA PROPRIA ORDINANZA N. ORD-2019-105 AD OGGETTO “CONVALIDA DELLO SGOMBERO RELATIVO ALLE UNITA’ IMMOBILIARI DEL CIV. 1 DI VIA EUGENIO FASSICOMO E CONTESTUALE REVOCA DEL PROVVEDIMENTO PER LE UNITA’ CONTRADDISTINTE DAGLI INT. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-11-12-14-15-17-18-19-19A” IN RELAZIONE ALL’APPARTAMENTO INT. 12A, SCALA DESTRA, DEL CIVICO 1 DI VIA EUGENIO FASSICOMO, PER SOPRAGGIUNTA MESSA IN SICUREZZA DEI LUOGHI.

13/07/2023	Per il Vicesindaco Delegato alla firma con Provvedimento del Sindaco n.289 del 12/07/2023
	Assessore Matteo Campora



COMUNE DI GENOVA

323 0 0 - DIREZIONE PROTEZIONE CIVILE
Schema Provvedimento N. 2023-POS-301 del 12/07/2023

ORDINANZA DEL SINDACO

OGGETTO: REVOCA DELLA PROPRIA ORDINANZA N. ORD-2019-105 AD OGGETTO “CONVALIDA DELLO SGOMBERO RELATIVO ALLE UNITA’ IMMOBILIARI DEL CIV. 1 DI VIA EUGENIO FASSICOMO E CONTESTUALE REVOCA DEL PROVVEDIMENTO PER LE UNITA’ CONTRADDISTINTE DAGLI INT. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-11-12-14-15-17-18-19-19A” IN RELAZIONE ALL’APPARTAMENTO INT. 12A, SCALA DESTRA, DEL CIVICO 1 DI VIA EUGENIO FASSICOMO, PER SOPRAGGIUNTA MESSA IN SICUREZZA DEI LUOGHI.

Il Sindaco

Visto l’art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti, contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l’incolumità pubblica.

Premesso che:

- in data 12/03/2019, il personale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco, interveniva causa incendio nell’appartamento interno 12A scala destra, disponendo lo sgombero immediato di tutti gli appartamenti del civico 1 - scala destra di Via Eugenio Fassicomo, come da comunicazione PEC avente prot. dipvvf.COM-GE.REGISTROUFFICIALE.U.0005812.12-03-2019.h.22:23 del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
- in pari data 12/03/2019 il personale del civico Ufficio Pubblica Incolumità interveniva in sopralluogo di pronto intervento per le valutazioni relative e, nel ravvisare la necessità di interventi di messa in sicurezza agli impianti del vano scala destro e dei solai interessati dall’incendio, confermava la disposizione impartita per le vie brevi dai Vigili del Fuoco di sgombero cautelativo di tutti gli appartamenti del civico 1 - scala destra di Via Eugenio Fassicomo, giusta Relazione tecnica prot. n. NP/2019/93458 del 13/03/2019;
- in data 13/03/2019 con relazione del tecnico incaricato dal condominio, prot. n. NP/2019/96281 del 15/03/2019, si attestava che a seguito degli interventi di ripristino sulle parti comuni del vano scala destro e delle relative verifiche di dettaglio era consentito il rientro nelle proprie abitazioni degli occupanti gli appartamenti int. 1-2-3-4-5-6-7-9-11-12-14-15-17-18-19-19A di Via Eugenio Fassicomo civ. 1 scala destra, con esclusione quindi degli interni n. 10-12A-16, come attestato in sede di sopralluogo del 14/03/2019 da personale del civico Ufficio Pubblica Incolumità;
- con propria Ordinanza n. ORD-2019-105 del 05/04/2019, ad oggetto “Convalida dello sgombero relativo alle unità immobiliari del civ. 1 di via Eugenio Fassicomo e contestuale revoca del

provvedimento per le unità contraddistinte dagli int. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-11-12-14-15-17-18-19-19A”, si convalidavano le disposizioni di cui sopra;

- in data 20/03/2019 con relazione del tecnico incaricato dal condominio, prot. n. NP/2019/102620 del 20/03/2019, si attestava che a seguito di controlli di dettaglio sul solaio in comune tra gli appartamenti int. 10 e 12A del vano scala destro era consentito il rientro nella propria abitazione degli occupanti l'appartamento int. 10 di Via Eugenio Fassicomo civ. 1 scala destra, come attestato in sede di sopralluogo del 22/03/2019 da personale del civico Ufficio Pubblica Incolumità;

- con propria Ordinanza n. ORD-2019-152 del 07/05/2019, ad oggetto “Revoca delle misure cautelative disposte con Ordinanza del Sindaco n. 105 in data 15/04/2019 per l'unità immobiliare int. 10 scala destra del civ. 1 di via Eugenio Fassicomo”, si convalidavano le disposizioni di cui sopra;

- in data 02/10/2020 con relazione del tecnico incaricato dal condominio, prot. n. 2020/293025.E del 05/10/2020, si attestava che a seguito della realizzazione dei lavori di messa in sicurezza del solaio in comune tra gli appartamenti int. 12A e 16 del vano scala destro, era consentito il rientro nella propria abitazione degli occupanti l'appartamento int. 16 di Via Eugenio Fassicomo civ. 1 scala destra, come attestato in sede di sopralluogo dell'8/10/2020 da personale del civico Ufficio Pubblica Incolumità giusta, relazione prot. 297467.I dell'8/10/2020;

- con propria Ordinanza n. ORD-2020-243 del 26/10/2020, ad oggetto “Revoca delle misure cautelative disposte con Ordinanza Sindacale n. 105 del 15/04/2019 e successiva Ordinanza Sindacale n. 152 del 07/05/2019 relativamente all'unità immobiliare int. 16 scala destra del civ. 1 di via Eugenio Fassicomo”, si convalidavano le disposizioni di cui sopra;

Richiamate l'Ordinanza Sindacale n. ORD-2019-105 del 15/04/2019 ad oggetto “*Convalida dello sgombero relativo alle unità immobiliari del civ. 1 di via Eugenio Fassicomo e contestuale revoca del provvedimento per le unità contraddistinte dagli int. 1-2-3-4-5-6-7-8-9-11-12-14-15-17-18-19-19A*”, l'Ordinanza Sindacale n. ORD-2020-152 del 07/05/2019 ad oggetto “*Revoca delle misure cautelative disposte con Ordinanza del Sindaco n. 105 in data 15/04/2019 per l'unità immobiliare int. 10 scala destra del civ. 1 di via Eugenio Fassicomo*” e l'Ordinanza Sindacale n. ORD-2020-243 del 26/10/2020 ad oggetto “*Revoca delle misure cautelative disposte con Ordinanza Sindacale n. 105 del 15/04/2019 e successiva Ordinanza Sindacale n. 152 del 07/05/2019 relativamente all'unità immobiliare int. 16 scala destra del civ. 1 di via Eugenio Fassicomo*”;

Richiamata la documentazione presentata in data 29/06/2023 dal vecchio proprietario dell'appartamento int. 12A, acquisita al prot. 293796.E in pari data, con cui veniva trasmessa la documentazione relativa al Certificato di Regolare Esecuzione resa dal Direttore dei Lavori degli interventi strutturali di messa in sicurezza del solaio interposto tra le u.i.u. int. 12A e 16 del civico 1 scala destra di Via Eugenio Fassicomo e contestuale richiesta di revoca dei residui provvedimenti straordinari di cui all'Ordinanza del Sindaco n.ORD-2019-105 del 05/04/2023;

Vista in particolare la relazione tecnica del personale dell'Ufficio di Pubblica Incolumità registrata al prot. n. 304241.I del 05/07/2023 relativa al sopralluogo del 29/06/2023 per quanto concerne l'int. 12A, dalla quale emerge la conferma delle motivazioni che giustificano la revoca delle misure in argomento;

Dato atto delle eccezionali ragioni di incombenza del pericolo, che hanno richiesto interventi di immediata necessità ed urgenza, giustificando l'omessa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 7 agosto 1990, n. 241;

Considerato altresì che:

- della disposizione di revoca è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 giusta Nota prot. 295197.U del 29/06/2023;
- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal dirigente dott. Gianluca Giurato, responsabile del procedimento, che è incaricato di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento;
- con la sottoscrizione della proposta del presente atto il direttore attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, in qualità di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

CONVALIDA

la revoca immediata dello sgombero e chiusura dell'appartamento contraddistinto dall'interno numero 12A scala destra del condominio di Via Eugenio Fassicomo civico 1 e di ogni altra disposizione di cui alla propria Ordinanza n. ORD-2019-105;

DISPONE

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Direzione Stazione Unica Appaltante - Servizi Generali - Centrale Notifiche, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;
- all'Area Corpo di Polizia Locale - Settore Protezione Civile - Ufficio Pubblica Incolumità, per quanto di competenza;
- all'Area Corpo di Polizia Locale - Settore Territorio - Unità Territoriale Valbisagno, per quanto di competenza;
- al Municipio IV Media Val Bisagno, per conoscenza;
- alla Direzione Politiche delle Entrate - Ufficio TARI/IMU, per conoscenza e quanto di competenza;
- all'Ufficio Toponomastica - Sicurezza e Qualità, per conoscenza e quanto di competenza;
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, per conoscenza;
- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D. Lgs. 267/2000;

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro 60 giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica.

Per il Vicesindaco
Delegato alla firma con Provvedimento del Sindaco
n.289 del 12/07/2023
Assessore Matteo Campora