Scheda Analísí N.32 "Vía Prè - Víco Largo"

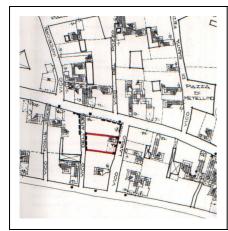


Stralcio P.U.C.

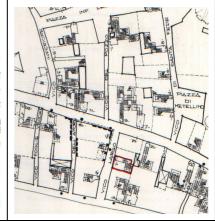
INDIVIDUAZIONE CORPI EDILIZI

INDIRIZZO	SCHEDA BANCA DATI	PROPRIETA'	P.U.C.	VINCOLI	NOTE	Rif. Stralcio P.U.C.
Vico Largo 4	2011	privata	AC, cat. f	_	Edificio articolato su tre piani, originariamente più alto e ridotto in altezza nel corso di un intervento di "bonifica" avvenuto nel dopoguerra.	*]
Vico Largo 6 Via di Prè 16	2012	privata	AC, cat. f	D.Lgs.42/2004 art.10	Corpo edilizio composto da due piani, anch'esso ridotto in altezza nel dopoguerra. L'ex portone del civico 6 permane, ma risulta in disuso in quanto il piano superiore é stato accorpato al negozio facente capo a via Prè 32r e l'accesso avviene da una scala interna.	*2
Vico Largo 1	2008	privata	AC, cat. f	_	Edificio articolato su otto piani con copertura a falde in carente stato manutentivo.	*3
Via di Prè 14	2007	pubblica (comunale)	AC, cat. f	_	Corpo edilizio, notevolmente degradato, articolato su quattro livelli, residuo di bombardamenti bellici, attualmente con copertura piana in guaina .	*4

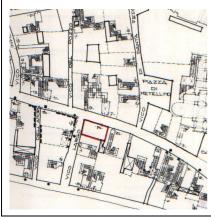
Via di Prè 12	2005	pubblica e privata	AC, cat. f	_	L'edificio, da tempo disabitato, è stato oggetto del crollo (2/11/07) di alcuni solai di proprietà privata (Soc. Four - ARRED). Il piano terra e i due piani superiori sono stati acquistati nel 2003 dal Comune per inserirli nel Programma di E.R.P. per alloggi per studenti (D.G.C. 1311/2004).	*5
---------------	------	-----------------------	------------	---	---	----

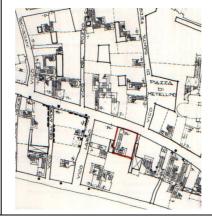




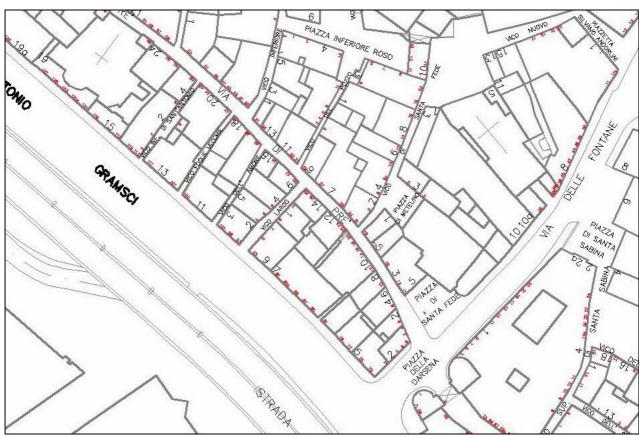


 Scheda N. 2011
 Scheda N. 2012
 Scheda N. 2008





Scheda N. 2007 Scheda N. 2005



Stralcio Toponomastica

INTERVENTI EDILIZI:

INDIRIZZO	PROGETTO	DESCRIZIONE INTERVENTO	Rif. Stralcio P.U.C.
Vico Largo 4/1	Art. 26 n.1096/2000	Opere interne	
Vico Largo 4/1	Art. 26 n.3678/2001	Opere interne	*1
Vico Largo 4/2	4/2 DIA 2663/2005 Manutenzione straordinaria prospetti su vico Largo e vico dell'Amore.]
Vico Largo 4/2	5771/2007 (istanza i istruttoria)	Istanza relativa alla sanatoria per opere interne, nonché proposta di apertura di un accesso al terrazzo di copertura del civico 6 di vico Largo, per renderlo fruibile all'alloggio con un consolidamento statico del solaio stesso.	*1 - *2
Vico Largo 1	DIA 955/2008	Manutenzione straordinaria prospetti, cavedio e vano scala condominiale.	*3
Via Prè 14	DIA 896/2008	Consolidamento prospetto a seguito crollo solai edificio adiacente (inserimento tirante con placcaggio)	*4
Via Prè 12	DIA 3166/2009	Risanamento conservativo edificio residenziale	*5

ADOZIONE P.U.C.'97 – OSSERVAZIONI e CONTRODEDUZIONI:

Osservazione n. 23 E 6.3.6 della Soprintendenza per i BB.AA.:

richiesta di modifica di categoria da "f" a "a" o "b" relativa all'ambito di vico Largo 6.

Controdeduzione:

respinta, trattandosi di un edificio inaccessibile e murato.

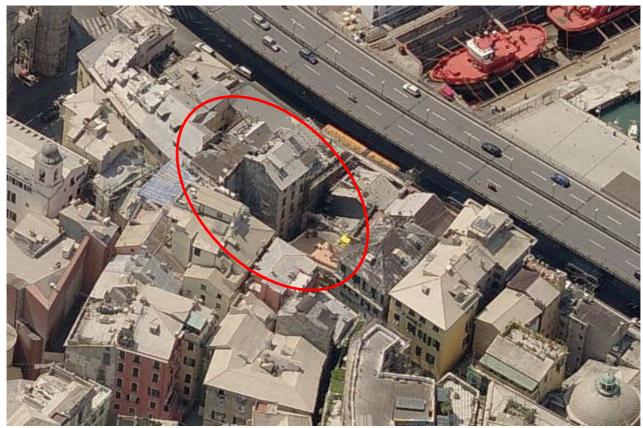
DATI INFORMATIVI:

Riguardo al **corpo *5** (civico 12 di Via Prè), oggetto di sequestro giudiziario a seguito del crollo, è stato raggiunto un accordo fra i proprietari per effettuare il necessario intervento di consolidamento e ristrutturazione che prevede comunque il mantenimento dell'attuale consistenza volumetrica. Il progetto, di prossima presentazione, sarà preceduto da idonee indagini geologiche. L'intervento, in prima fase attuato sul civico 12 sarà successivamente esteso all'adiacente civico 14.

SINTESI:

Alla luce di quanto sopra si **conferma** la categoria "f" dei corpi edilizi in esame.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA:



Vista dall'alto



Vico Largo 4 e 6 (corpi 1 e 2)



Vico Largo 4 e 6 (corpi 1 e 2)



Vico Largo 4 e 6 (corpi 1 e 2)



Via Prè 16, Vico Largo 6, Via Prè 14 e 12 (corpi 2, 4 e 5)

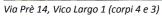


Via Prè 16 (corpo 2)



Via Prè 14, Vico Largo 1 (corpi 4 e 3)







Via Prè 14 e 12 (corpi 4 e 5)



Via Prè 14 e 12 (corpi 4 e 5)



Via Prè 14 e 12 (corpi 4 e 5)