

Scheda Analisi N.32 "Via Prè - vico Largo"

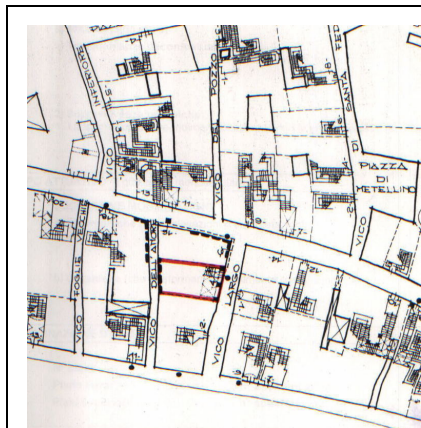


Stralcio P.U.C.

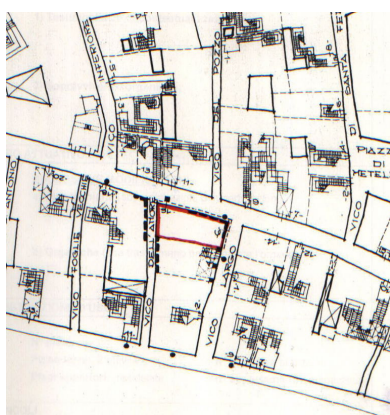
INDIVIDUAZIONE CORPI EDILIZI

INDIRIZZO	SCHEDA BANCA DATI	PROPRIETA'	P.U.C.	VINCOLI	NOTE	Rif. Stralcio P.U.C.
Vico Largo 4	2011	privata	AC, cat. f	—	Edificio articolato su tre piani, originariamente più alto e ridotto in altezza nel corso di un intervento di "bonifica" avvenuto nel dopoguerra.	*1
Vico Largo 6 Via di Prè 16	2012	privata	AC, cat. f	D.Lgs.42/2004 art.10	Corpo edilizio composto da due piani, anch'esso ridotto in altezza nel dopoguerra. L'ex portone del civico 6 permane, ma risulta in disuso in quanto il piano superiore é stato accorpato al negozio facente capo a via Prè 32r e l'accesso avviene da una scala interna.	*2
Vico Largo 1	2008	privata	AC, cat. f	—	Edificio articolato su otto piani con copertura a falde in carente stato manutentivo.	*3
Via di Prè 14	2007	pubblica (comunale)	AC, cat. f	—	Corpo edilizio, notevolmente degradato, articolato su quattro livelli, residuo di bombardamenti bellici, attualmente con copertura piana in guaina .	*4

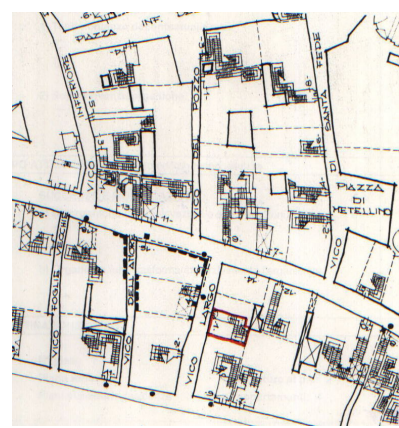
Via di Prè 12	2005	pubblica e privata	AC, cat. f	—	L'edificio, da tempo disabitato, è stato oggetto del crollo (2/11/07) di alcuni solai di proprietà privata (Soc. Four - ARRED). Il piano terra e i due piani superiori sono stati acquistati nel 2003 dal Comune per inserirli nel Programma di E.R.P. per alloggi per studenti (D.G.C. 1311/2004).	*5
---------------	------	--------------------	------------	---	---	----



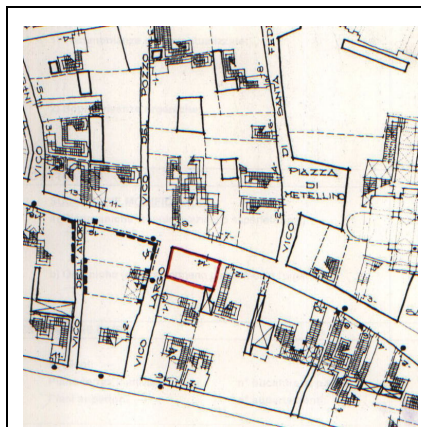
Scheda N. 2011



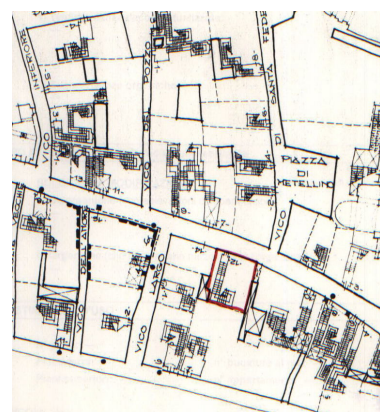
Scheda N. 2012



Scheda N. 2008



Scheda N. 2007



Scheda N. 2005



INTERVENTI EDILIZI:

ADOZIONE P.U.C.'97 – OSSERVAZIONI e CONTRODEDUZIONI:

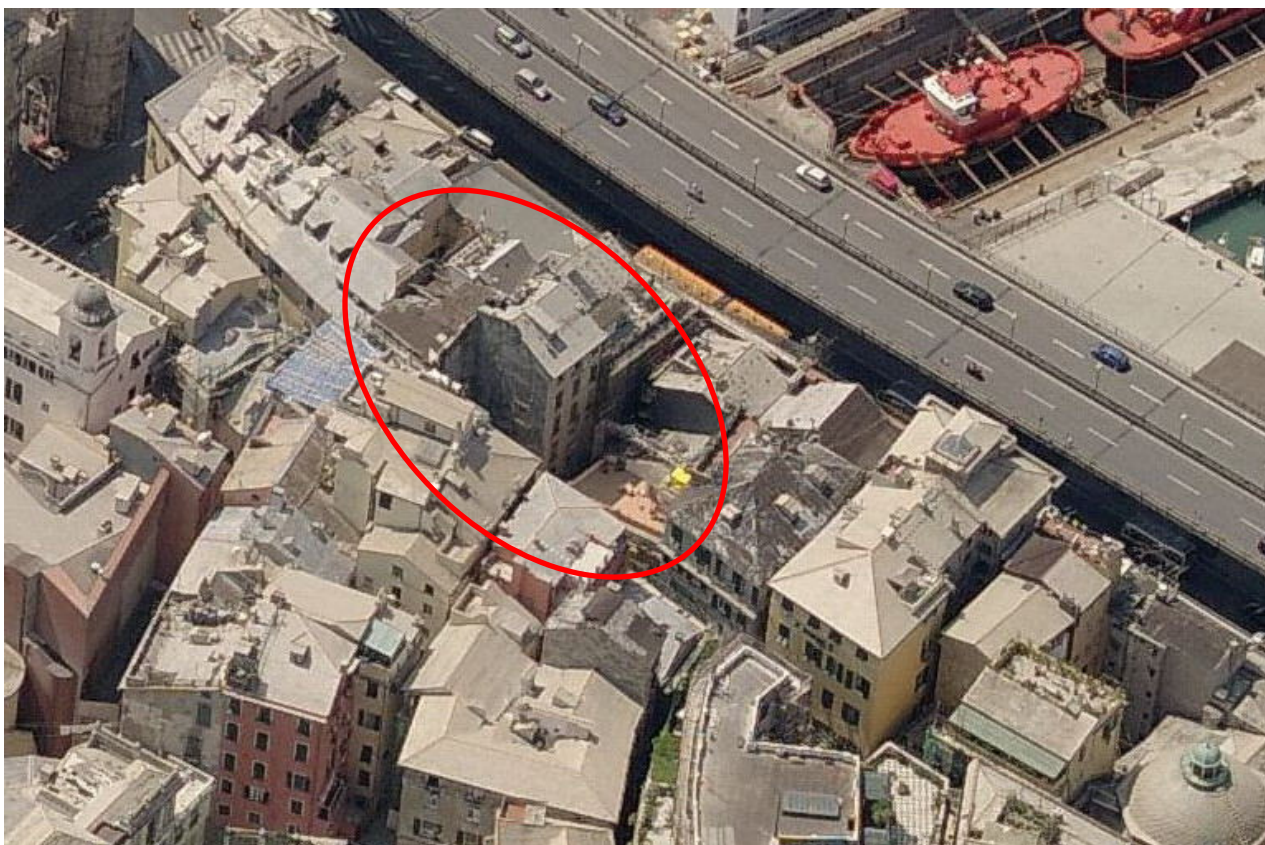
DATI INFORMATIVI:

Riguardo al **corpo *5** (civico 12 di Via Prè), oggetto di sequestro giudiziario a seguito del crollo, è stato raggiunto un accordo fra i proprietari per effettuare il necessario intervento di consolidamento e ristrutturazione che prevede comunque il mantenimento dell'attuale consistenza volumetrica.
Il progetto, di prossima presentazione, sarà preceduto da idonee indagini geologiche.
L'intervento, in prima fase attuato sul civico 12 sarà successivamente esteso all'adiacente civico 14.

SINTESI:

Alla luce di quanto sopra si **conferma** la categoria **"f"** dei corpi edilizi in esame.

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA:



Vista dall'alto



Vico Largo 4 e 6 (corpi 1 e 2)



Vico Largo 4 e 6 (corpi 1 e 2)



Vico Largo 4 e 6 (corpi 1 e 2)



Via Prè 16, Vico Largo 6, Via Prè 14 e 12 (corpi 2, 4 e 5)



Via Prè 16 (corpo 2)



Via Prè 14, Vico Largo 1 (corpi 4 e 3)



Via Prè 14, Vico Largo 1 (corpi 4 e 3)



Via Prè 14 e 12 (corpi 4 e 5)



Via Prè 14 e 12 (corpi 4 e 5)



Via Prè 14 e 12 (corpi 4 e 5)