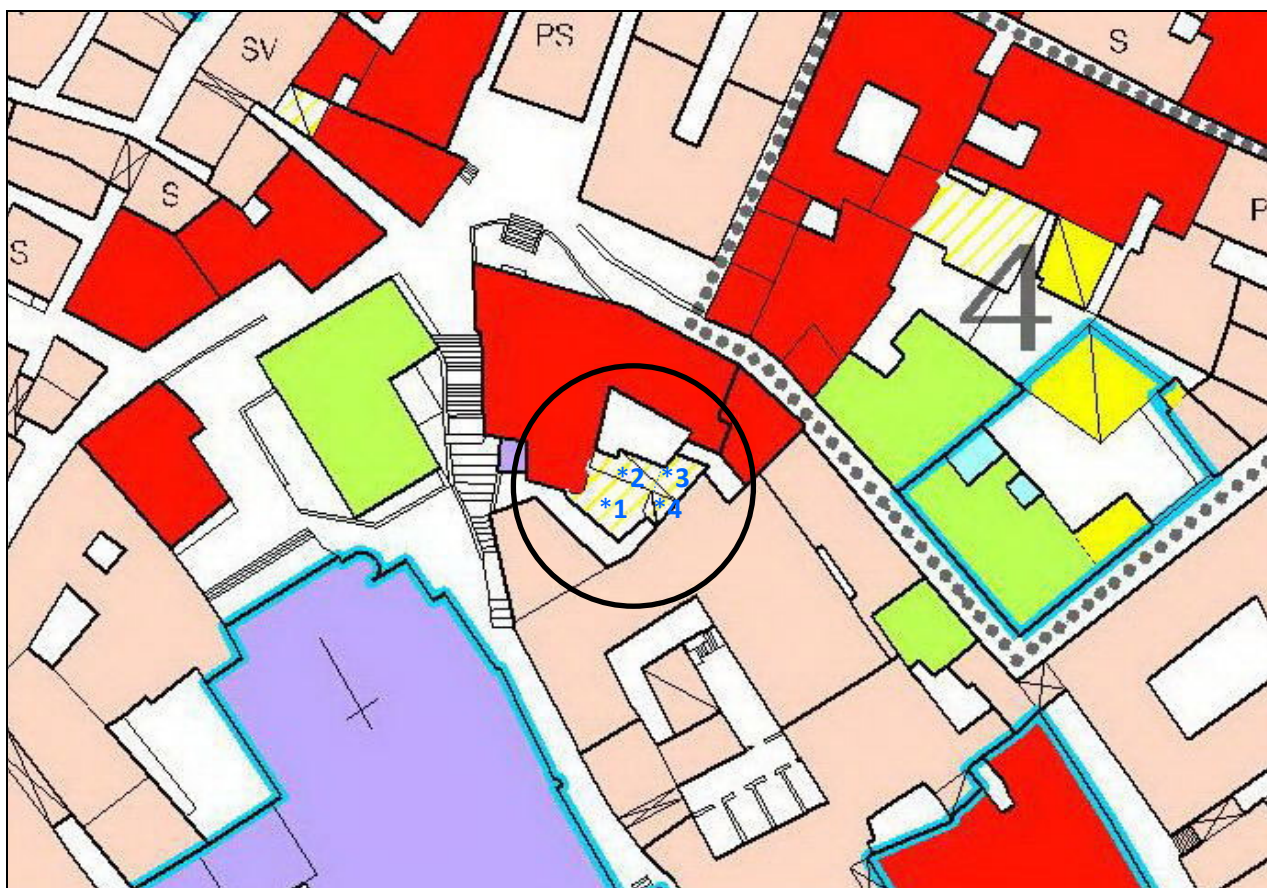


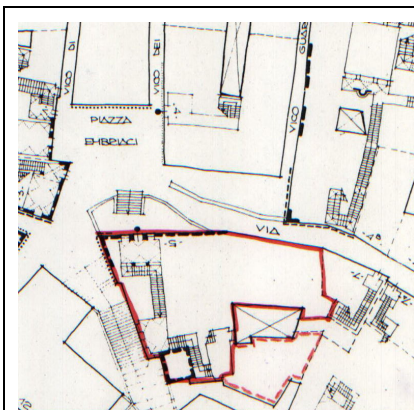
Scheda Analisi N.59 "p.zza Embriaci - via di Mascherona"



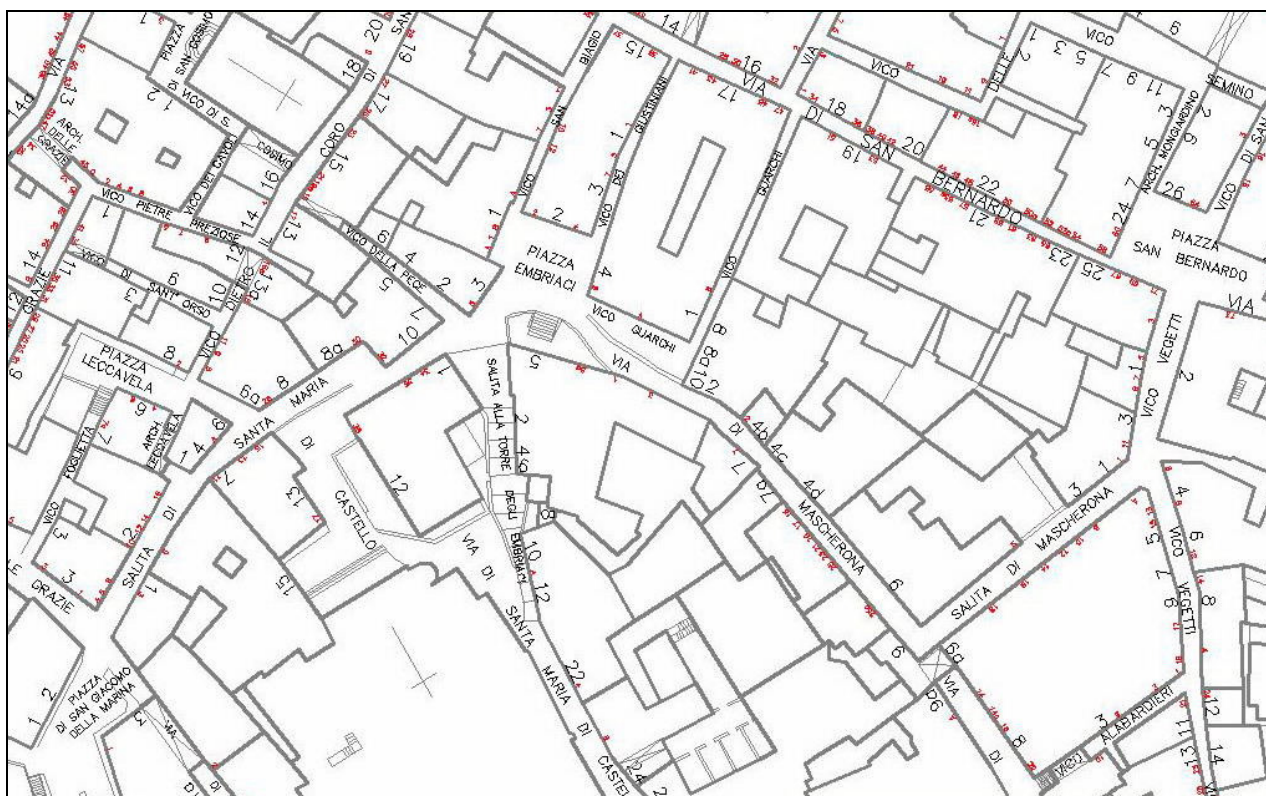
Stralcio P.U.C.

INDIVIDUAZIONE CORPI EDILIZI

INDIRIZZO	SCHEDA BANCA DATI	PROPRIETA'	P.U.C.	VINCOLI	NOTE	Rif. Stralcio P.U.C.
—	718	privata	AC, cat. f	D.Lgs.42/2004 art.10	Corpo secondario costituito da 6 piani, posto sul retro di Palazzo Giulio Sale, ubicato in p.zza Embriaci 5.	*1
—	718	privata	AC, cat. f	D.Lgs.42/2004 art.10	Corpo ad un piano con copertura a terrazzo, facente capo all'edificio sopra citato di p.zza Embriaci 5, costituente intasamento del cortile interno.	*2
—	718	privata	AC, cat. f	D.Lgs.42/2004 art.10	Corpo articolato su due livelli costituenti intasamento del cortile interno e del distacco.	*3
—	718	privata	AC, cat. f	D.Lgs.42/2004 art.10	Volumi superfetativi costituenti intasamento del distacco.	*4



Scheda N. 718



Stralcio Toponomastica

INTERVENTI EDILIZI:

INDIRIZZO	PROGETTO	DESCRIZIONE INTERVENTO	Rif. Stralcio P.U.C.
p.zza Embriaci 5 via Mascherona 7	DIA 752/2006	Restauro e risanamento conservativo prospetti cavedi e coperture.	*1 - *2

ADOZIONE P.U.C.'97 – OSSERVAZIONI e CONTRODEDUZIONI:

Osservazione n. 23 E 6.3.64 della Soprintendenza per i BB.AA.:

richiesta di modifica di categoria da "f" ad "a" o "b" per l'edificio sito in p.zza Embriaci 5 (parte retrostante di Palazzo Embriaci).

Controdeduzione:

respinta in quanto non sussistono elementi per modificare la categoria e dal momento che si tratta di corpi aggiunti intasanti il cortile.

SINTESI:

Non risultando emersi nuovi elementi significativi o ulteriori conoscenze rispetto alle analisi della fase ricognitoria si **conferma** la categoria “f” dei corpi edilizi in esame.

Peraltro si ritiene utile indicare cartograficamente un corpo edilizio ad un piano, costituente intasamento del distacco compreso fra Torre Embriaci e il civico 10 di Salita alla Torre degli Embriaci, individuato con il civ. 8 di Salita alla Torre degli Embriaci, di proprietà privata e destinato a residenza. A tale **nuovo corpo**, (vedi foto allegata) si attribuisce la categoria “e”.

➤ **MODIFICA CARTOGRAFICA:**

- inserimento sedime nuovo corpo da classificare alla categoria “e”, con perimetrazione analoga a quella già riportata in toponomastica, ma da individuare più precisamente sulla base di un esatto rilievo considerando che l'unità immobiliare di cui fa parte risulta compresa anche nell'edificio principale e nei corpi già classificati alla categoria “f”.

i

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA:



Vista dall'alto



Volumi interni al cortile – corpo 2



Volumi interni al cortile – corpi 2, 3 e 4



Corpo 1



Corpi 2, 3 e 4



Corpo 1



Salita alla Torre degli Embriaci, civ.8



Salita alla Torre degli Embriaci, civ. 8