



PROTEZIONE CIVILE
Comune di Genova

**ADEMPIMENTI DEGLI AMMINISTRATORI
CONDOMINIALI E/O PROPRIETARI DI EDIFICI
RICOMPRESI NELLE AREE A RISCHIO ALLUVIONE E
FRANA NELL'AMBITO DELLA PREVENZIONE DI
PROTEZIONE CIVILE - NORME COMPORTAMENTALI
DI AUTOPROTEZIONE - AGGIORNAMENTO 2023**

ALLEGATO A

ORDINANZA DEL SINDACO N. DEL

La presente Ordinanza dispone che:

- gli **amministratori dei condomini** ubicati nelle aree a rischio alluvione e frana rendano disponibili, periodicamente ed almeno una volta l'anno, ai proprietari degli immobili le informazioni sui rischi a cui sono esposti e sui corretti comportamenti di autoprotezione, di seguito riportati
- i **proprietari** degli immobili ubicati nelle stesse aree di cui sopra rendano disponibili, periodicamente ed almeno una volta l'anno, agli utilizzatori del proprio bene (residenti, locatari o occupanti) le informazioni sui rischi a cui sono esposti e sui corretti comportamenti di autoprotezione, di seguito riportati

Dispone inoltre agli amministratori e ai proprietari di cui sopra:

- di comunicare ai condomini le modalità di iscrizione ai servizi di allertamento attivati dal Comune di Genova per l'informazione alla popolazione, con particolare attenzione per gli occupanti abitazioni a rischio allagamento;
- di conservare nei modi ritenuti più idonei, la documentazione attestante la diffusione del presente Allegato A e della comunicazione delle modalità di iscrizione ai servizi di allertamento attivati dal Comune di Genova, con particolare attenzione per gli occupanti abitazioni a rischio allagamento;

Le aree oggetto della presente Ordinanza per il **rischio alluvione**, sono visionabili e scaricabili informaticamente dalle cartografie dei vigenti Piani di Bacino, pubblicate sul sito della [Regione Liguria - Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale](#).

Con riferimento alla cartografia denominata «Carta delle fasce di inondabilità», la presente Ordinanza si applica a tutti gli edifici che ricadono nelle «Fasce Fluviali» di ogni tipologia:

- Fascia A, A* - pericolosità idraulica molto elevata
- Fascia B, BB, B0, B* - pericolosità idraulica media
- Fascia C, C* - pericolosità idraulica bassa

Le aree oggetto della presente Ordinanza per il **rischio frana**, sono visionabili e scaricabili informaticamente dalle cartografie del vigente [Piano Urbanistico Comunale \(PUC\)](#), pubblicate sul sito del Comune di Genova. Con riferimento alla cartografia denominata «Vincoli Geomorfologici e Idraulici» inserita al «Livello 3 - Componente Geologica» del PUC, la presente Ordinanza si applica a tutti gli edifici che ricadono nelle aree:

- FRANA ATTIVA da Carta Geomorfologica del PUC
- FRANA QUIESCIENTE da Carta Geomorfologica del PUC

CONTROLLA SE È STATA DICHIARATA “ALLERTA METEO”

- ricevi in tempo reale e gratuitamente sul tuo cellulare tutti i messaggi di allerta ed eventuali avvisi: scarica l'applicazione **Telegram** e iscriviti al canale *GenovaAlert*;
- se occupi un'abitazione a rischio allagamento, puoi ricevere una chiamata vocale iscrivendoti al servizio gratuito del Comune di Genova dal portale “[Fascicolo del Cittadino](#)” o, in caso di difficoltà, chiamando la Sala Emergenze di Protezione Civile al numero 010-5577868;
- consulta il sito web “[Allerta Liguria](#)” di Regione Liguria e ARPAL;
- consulta il [Sito web istituzionale](#) e i social network del Comune di Genova;
- leggi i pannelli a messaggio variabile lungo la viabilità cittadina e i display informativi alle fermate bus di AMT;
- utilizza le pagine [Facebook](#) e [Twitter](#) della Protezione Civile del Comune di Genova.

RESTA AGGIORNATO IN CASO DI EVENTO

- informati sulle indicazioni e le prescrizioni fornite dalle Autorità;
- consulta il [sito web istituzionale](#) e il social network del Comune di Genova;
- leggi i pannelli a messaggio variabile lungo la viabilità cittadina e i display informativi alle fermate bus di AMT;
- utilizza le pagine [Facebook](#) e [Twitter](#) della Protezione Civile del Comune di Genova;
- informati tramite i media locali (tv, radio, quotidiani online);
- puoi chiamare il numero verde di Protezione Civile del Comune di Genova 800177797, attivo durante le Allerte di livello Arancione e Rossa ed in caso di emergenze significative.

VERIFICA SE SEI IN UN'AREA A RISCHIO INONDAZIONE O A RISCHIO FRANA

Per verificare se un civico ricade in un'area con pericolosità:

- accedi al portale “[Fascicolo del Cittadino](#)” con SPID, carta d'identità elettronica (CIE) e carta nazionale dei servi (CNS), sezione *lo richiedo* → *Registrazione allerte protezione civile e servizi di cortesia*;
- consulta le cartografie di tutte le aree a rischio alluvione e frana, oggetto della presente Ordinanza e ricadenti nel territorio del Comune di Genova, che sono raggruppate sull'interfaccia web “[Geoportale del Comune di Genova](#)” nella sezione di Protezione Civile ed effettua la ricerca tramite via e numero civico.

FASCICOLO DEL CITTADINO

VERIFICA LA PERICOLOSITÀ DEL CIVICO

- consente di verificare la pericolosità idrologica, incendio e frane;

REGISTRAZIONE ALLERTE METEO PER ABITANTI IN ZONE AD ALTA PERICOLOSITÀ IDRAULICA

- in caso di allerta Arancione e Rossa gli iscritti verranno avvisati tramite chiamata al numero di telefono fisso e/o mobile inseriti in fase di registrazione;
- servizio riservato agli occupanti le abitazioni con posizione STRADA e SOTTOSTRADA ricadenti nelle aree ad alta pericolosità;
- mappatura puntuale della vulnerabilità:
 - SOSTENIBILE: presenza di piani ad una quota idraulicamente sicura raggiungibili con percorsi interni l'edificio;
 - MATERIALE: assenza di piani ad una quota idraulicamente sicura raggiungibili con percorsi interni l'edificio;
 - PERSONALE: presenza soggetti con disabilità che necessitano di assistenza per raggiungere luoghi sicuri;

REGISTRAZIONE ALLERTE METEO E SERVIZI DI CORTESIA

- in caso di allerta Arancione e Rossa gli iscritti riceveranno un SMS informativo;

GEOPORTALE DEL COMUNE DI GENOVA

- la mappa tematica "Protezione Civile per il cittadino" predisposta consente di visualizzare le informazioni specifiche di protezione civile sul territorio comunale;
- il sistema permette la ricerca per indirizzo e numero civico e la consultazione simultanea di più cartografie con informazioni diverse (tra cui fasce di inondabilità e frane)

RISCHIO ALLUVIONE

CONOSCENZA DEL TERRITORIO

- livello di rischio della zona in cui si vive, lavora o soggiorna;
- alluvioni avvenute nel passato.

CONOSCENZA DEL FENOMENO

- difficile previsione di dove e quando si verificheranno le alluvioni, con conseguente dichiarazione di allerta non tempestiva;
- l'acqua può salire improvvisamente, anche di uno o due metri in pochi minuti, e la sua forza può danneggiare edifici ed infrastrutture (ponti, terrapieni, argini), quelli più vulnerabili potrebbero cedere o crollare improvvisamente;
- alcuni luoghi si allagano prima di altri: in casa, le aree più pericolose sono le cantine, gli ascensori, i piani seminterrati e i piani terra; all'aperto, sono più a rischio i sottopassi, i tratti vicini agli argini e ai ponti, le strade con forte pendenza e in generale tutte le zone più basse rispetto al territorio circostante.

CONOSCENZA DELLE AZIONI

COME PREPARARTI - IN ASSENZA DI ALLERTA:

- chiedi informazioni sui Piani di Emergenza per sapere quali sono le aree a rischio, le vie di fuga e le aree sicure della città;
- individua gli strumenti che il Comune e la Regione utilizzano per diramare l'allerta e tenersi costantemente informati;
- assicurati che la scuola o il luogo di lavoro ricevano le allerte e abbiano un piano di emergenza per il rischio alluvione;
- evita di conservare beni di valore in cantina o al piano seminterrato;
- assicurati che in caso di necessità sia agevole raggiungere rapidamente i piani più alti del proprio edificio;
- tieni in casa copia dei documenti, una cassetta di pronto soccorso, una torcia elettrica, una radio a pile e assicurati che ognuno sappia dove sono.

PRIMA DELL'ALLERTA:

- tieniti informato sulle criticità previste e le misure adottate dagli Enti istituzionali;
- proteggi con paratie o sacchi di sabbia i locali che si trovano al piano strada e chiudi le porte di cantine, garage, seminterrati;
- sposta auto e moto in un luogo sicuro; ricorda che i possessori dei tagliandi Blu Area A (Foce) - C (Bassa Valbisagno) - R (San Fruttuoso) e T (Marassi) che abbiano opzionato le suddette zone come prima scelta, e i possessori dei tagliandi Blu Area FB e FC (Centro), possono parcheggiare gratuitamente in tutte le zone Blu Area in caso di Allerta Meteo-Idrologica Arancione o Rossa, a partire da tre ore prima dell'inizio allerta e sino alle ore 12 del giorno successivo la cessata allerta.

DURANTE L'ALLERTA - PRIMA DELL'ALLUVIONE:

- tieniti informato sulle criticità previste e le misure adottate dagli Enti istituzionali;
- non dormire nei piani seminterrati ed evita di soggiornarvi;
- se è strettamente necessario spostarti, valuta prima il percorso ed evita le zone inondabili;
- condividi le notizie in tuo possesso sull'allerta e sui comportamenti corretti;
- verifica se le scuole sono informate dell'allerta in corso e se sono pronte ad attivare il proprio piano di emergenza;
- non abbandonare un luogo sicuro prima che sia stata dichiarata la fine dell'allerta.

DURANTE L'ALLUVIONE - SE SEI IN UN LUOGO AL CHIUSO:

- tieniti informato sull'evoluzione della situazione e segui le indicazioni fornite dalle autorità;
- non rischiare la vita scendendo in cantine, seminterrati o garage per mettere al sicuro i beni;
- non uscire assolutamente per mettere al sicuro i propri mezzi di trasporto;
- se ti trovi in un locale seminterrato o al piano terra, sali ai piani superiori, evitando l'ascensore;
- aiuta anziani e persone con disabilità che si trovano nell'edificio;
- chiudi il gas e disattiva l'impianto elettrico se in zona sicura, non toccare impianti e apparecchi elettrici con mani o piedi bagnati;
- non bere acqua dal rubinetto, potrebbe essere contaminata;
- limita l'uso del cellulare, poiché tenere libere le linee facilita i soccorsi.

DURANTE L'ALLUVIONE - SE SEI IN UN LUOGO ALL'APERTO :

- tieniti informato sull'evoluzione della situazione e segui le indicazioni fornite dalle autorità;
- allontanati dalla zona allagata: per la velocità con cui scorre l'acqua, puoi perdere l'equilibrio anche in pochi centimetri di acqua;
- raggiungi rapidamente l'area elevata più vicina evitando di dirigerti verso pendii o scarpate artificiali che potrebbero franare;
- fai attenzione ai tuoi passi: potrebbero esserci voragini, buche o tombini aperti;
- evita di utilizzare i mezzi di trasporto privati: anche pochi centimetri di acqua potrebbero farti perdere il controllo del mezzo o causarne lo spegnimento, e rischi di rimanere intrappolato;
- evita sottopassi, argini e ponti: sostare o transitare in questi luoghi può essere molto pericoloso;
- limita l'uso del cellulare, poiché tenere libere le linee facilita i soccorsi.

DOPO L'ALLUVIONE

- segui le indicazioni delle autorità prima di intraprendere qualsiasi azione, come rientrare in casa, spalare fango, svuotare acqua dalle cantine;
- non transitare lungo strade allagate: potrebbero esserci voragini, buche, tombini aperti o cavi elettrici tranciati, l'acqua potrebbe essere inquinata da carburanti o altre sostanze;
- fai attenzione alle zone dove l'acqua si è ritirata: il fondo stradale potrebbe essere indebolito e cedere;
- verifica se è possibile riattivare il gas e l'impianto elettrico, se necessario chiedi il parere di un tecnico;
- prima di utilizzare i sistemi di scarico, informati se le reti fognarie, le fosse biologiche e i pozzi non siano danneggiati;
- prima di bere l'acqua dal rubinetto assicurati che ordinanze o avvisi comunali non lo vietino, non mangiare cibi che siano venuti a contatto con l'acqua dell'alluvione, potrebbero essere contaminati.

RISCHIO FRANA

CONOSCENZA DEL TERRITORIO

- livello di rischio della zona in cui si vive, lavora o soggiorna;
- frane avvenute nel passato.

CONOSCENZA DEL FENOMENO

- può accadere che l'evento franoso sia associato a condizioni meteorologiche avverse; nel sistema di allertamento regionale è definito il rischio idrogeologico, che corrisponde agli effetti indotti sul territorio dal superamento dei livelli pluviometrici critici lungo i versanti, dei livelli idrometrici dei corsi d'acqua della rete idrografica minore e di smaltimento delle acque piovane che possono dar luogo a movimenti franosi;
- in alcuni casi, piccole modifiche della morfologia (piccole frane o variazioni del terreno) possono essere considerate precursori di eventi franosi;
- in alcuni casi, prima delle frane sono visibili sulle costruzioni alcune lesioni e fratture, alcuni muri tendono a ruotare o traslare.

CONOSCENZA DELLE AZIONI

COME PREPARARTI:

- fai attenzione ai cartelli indicanti pericolo di frane e ad eventuali transennature o limitazioni di transito o accesso;
- individua gli strumenti che il Comune e la Regione utilizzano per diramare l'allerta e tenersi costantemente informati.

DURANTE LA FRANA - SE SEI IN UN LUOGO AL CHIUSO:

- riparati sotto un tavolo, sotto a un architrave o vicino ai muri portanti, possono proteggerti da eventuali crolli;
- allontanati da finestre, porte con vetri e armadi che cadendo potrebbero ferirti.

DURANTE LA FRANA - SE SEI IN UN LUOGO ALL'APERTO:

- se la frana viene verso di te o se è sotto di te, allontanati il più velocemente possibile, cercando di raggiungere un posto più elevato o stabile;
- se non è possibile scappare, rannicchiati il più possibile su te stesso e proteggi la tua testa;
- guarda sempre verso la frana facendo attenzione a pietre o ad altri oggetti che, rimbalzando, ti potrebbero colpire;
- non soffermarti sotto pali o tralicci, potrebbero crollare o cadere;
- non avvicinarti al ciglio di una frana perché è instabile;
- se stai percorrendo una strada e ti imbatti in una frana appena caduta, cerca di segnalare il pericolo alle altre automobili che potrebbero sopraggiungere e segnala la presenza della frana al 112.

DOPO LA FRANA:

- controlla velocemente se ci sono feriti o persone intrappolate nell'area in frana, senza entrarvi direttamente; verifica se ci sono persone che necessitano di assistenza, in particolar modo bambini, anziani e persone disabili; segnala la presenza di queste persone ai soccorritori;
- allontanati dall'area in frana, può esservi il rischio di altri movimenti del terreno;
- segnala al 112 eventuali rotture di linee elettriche, del gas e dell'acqua, insieme all'interruzione di strade e ferrovie;
- in caso di perdita di gas da un palazzo, non entrare per chiudere il rubinetto; verifica se vi è una valvola generale fuori dall'abitazione ed in questo caso chiudilo; segnala la situazione al 112.

NUMERI DI EMERGENZA

112	NUE Numero Unico Europeo
010 5570	Centrale Operativa di Polizia Locale del Comune di Genova
800177797	Numero Verde di Protezione Civile del Comune di Genova, attivo durante le Allerte di livello Arancione e Rossa ed in caso di emergenze significative
010 5577868	Sala Emergenze di Protezione Civile del Comune di Genova

LINK UTILI

Regione Liguria - Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Settentrionale
www.pianidibacino.ambienteinliguria.it/GE/genova.html

Piano Urbanistico Comunale (PUC)
www.comune.genova.it/content/componente-geologica-2

Fascicolo del Cittadino
<https://smart.comune.genova.it/fascicolo-del-cittadino>

Geoportale del Comune di Genova
<https://smart.comune.genova.it/geoportale/>

Allerta Liguria
<https://allertaliguria.regione.liguria.it/>

Sito web istituzionale
<https://smart.comune.genova.it/>