



Comune di Genova

# Bilancio Consolidato 2024

Versione semplificata per il cittadino



## Il bilancio consolidato: lo scenario

Con il fenomeno delle **esternalizzazioni**, ossia il trasferimento, attraverso contratti o convenzioni, dello svolgimento di funzioni, servizi e attività strumentali di competenza delle Pubbliche Amministrazioni ad altri soggetti, si è determinata una **disomogeneità dei bilanci**.

I bilanci dei singoli enti e/o società controllate possono fornire informazioni incomplete, non rappresentative delle attività e delle funzioni complessivamente svolte e, a parità di servizi resi alla collettività, presentare situazioni del tutto differenti.

L'Ente Locale funge dunque da capofila e deve aggregare i numeri del proprio bilancio con quelli dei bilanci delle società controllate o partecipate.

Tra tutti i documenti contabili, **il bilancio consolidato** risulta essere l'unico che può offrire un'informazione globale sull'andamento del gruppo, permettendo di fatto di giungere ad una **rappresentazione veritiera e corretta** della situazione economica, finanziaria e patrimoniale dell'attività svolta dall'Ente capogruppo attraverso le proprie articolazioni organizzative, i suoi enti strumentali e le sue società controllate e partecipate.





## Il bilancio consolidato: le finalità

In particolare, deve consentire di:

- a) sopperire alle carenze informative e valutative dei bilanci degli Enti che perseguono le proprie funzioni anche attraverso enti strumentali e detengono rilevanti partecipazioni in società, dando una rappresentazione, anche di natura contabile, delle proprie scelte di indirizzo, pianificazione e controllo;
- b) attribuire alla amministrazione capogruppo un nuovo strumento per programmare, gestire e controllare con maggiore efficacia il proprio gruppo comprensivo di enti e società;
- c) ottenere una visione completa delle consistenze patrimoniali e finanziarie di un gruppo di enti e società che fa capo ad un'amministrazione pubblica, incluso il risultato economico.

Funzione conoscitiva

+

Funzione di programmazione e gestione del gruppo





## Il bilancio consolidato: i riferimenti normativi

Il bilancio consolidato è regolato dalle seguenti **norme**:

- Art. 11 bis – 11 quinquies del D.Lgs. 118/2011;
- Principio contabile applicato concernente il Bilancio Consolidato, Allegato 4/4 al D.Lgs.118/2011;
- Art. 18 del D.Lgs. 118/2011;
- Artt. da 25 a 43 del D.Lgs. 127/1991 di Attuazione della VII Direttiva CEE in materia di Bilanci Consolidati delle Società;
- Principi contabili nazionali (OIC 17) ed internazionali (IPSAS) per la contabilità ed i bilanci del settore pubblico, per quanto non espressamente previsto dalle norme di legge.





# Il G.A.P.

## G.A.P. = Gruppo Amministrazione Pubblica

Il «Gruppo Amministrazione Pubblica» comprende gli enti e gli organismi strumentali, le società controllate e partecipate da un'amministrazione pubblica.

La definizione del Gruppo Amministrazione Pubblica fa riferimento ad una nozione di controllo di “diritto”, di “fatto” e “contrattuale”, anche nei casi in cui non è presente un legame di partecipazione, diretta o indiretta, al capitale delle controllate ed a una nozione di partecipazione.





**Il G.A.P.**

E' oggetto di valutazione ai fini del consolidamento qualsiasi ente strumentale, azienda, società controllata e partecipata, indipendentemente dalla sua forma giuridica pubblica o privata.

Non tutti gli enti e le società compresi nel G.A.P. saranno inseriti nel bilancio consolidato.

Possono non essere inseriti in tale elenco per i seguenti casi:



- a) **Irrilevanza**, quando il bilancio di un componente del gruppo è irrilevante ai fini della rappresentazione veritiera e corretta della situazione patrimoniale e finanziaria e del risultato economico del gruppo.
- b) **Impossibilità di reperire le informazioni necessarie** al consolidamento in tempi ragionevoli e senza spese sproporzionate. I casi di esclusione del consolidamento per detto motivo sono evidentemente estremamente limitati e riguardano eventi di natura straordinaria (terremoti, alluvioni e altre calamità naturali). Se alle scadenze previste i bilanci dei componenti del gruppo non sono ancora stati approvati, è trasmesso il pre-consuntivo o il bilancio predisposto ai fini dell'approvazione.





## Il criterio di irrilevanza

Secondo il criterio della irrilevanza, possono non essere consolidati i bilanci che presentino un'incidenza inferiore al 3% per ciascuno dei seguenti parametri:

- totale dell'attivo
- patrimonio netto
- totale dei ricavi caratteristici

Nel caso la somma dei soggetti esclusi superi il 10% dei precedenti parametri, si includeranno ulteriori soggetti fino al rispetto di questo secondo parametro.

Sono inoltre considerati rilevanti gli enti e le società totalmente partecipati dalla capogruppo, le società in house e gli enti partecipati titolari di affidamento diretto da parte dei componenti del gruppo, a prescindere dalla quota di partecipazione.





# Il perimetro di consolidamento

Con D.G. n. 208 del 30/11/2023 è stato individuato il perimetro di consolidamento per il 2024 poi modificato escludendo le società A.M.T. S.p.A. e S.V.I. S.r.l. in liquidazione.

A.M.T. S.p.A. è stata esclusa in quanto non ha ancora approvato il bilancio 2024 né predisposto il preconsuntivo ai fini dell'approvazione nei termini previsti dal principio 4/4 allegato al D.Lgs. 118/2011.

S.V.I. S.r.l. in liquidazione è stata esclusa in quanto liquidata.

Il nuovo perimetro di consolidamento è stato approvato con la delibera di consiglio comunale n. 52 del 30/09/2025 ed è rappresentato nella slide seguente.





# Il perimetro di consolidamento

Per l'annualità 2024 i soggetti inclusi nel perimetro di consolidamento sono:

| Organismo partecipato                          | % possesso |
|------------------------------------------------|------------|
| Fondazione Teatro Carlo Felice                 | 40,0000%   |
| AMIU Genova S.p.A.                             | 91,1500%   |
| A.Se.F. S.r.l.                                 | 100,0000%  |
| A.S.Ter S.p.A.                                 | 100,0000%  |
| Bagni Marina Genovese S.r.l.                   | 100,0000%  |
| Farmacie Genovesi S.p.A.                       | 100,0000%  |
| Genova Parcheggi S.p.A.                        | 99,0300%   |
| Job Centre S.r.l.                              | 100,0000%  |
| SPIM S.p.A.                                    | 100,0000%  |
| Finanziaria Sviluppo Utilities S.r.l. (F.S.U.) | 100,0000%  |
| Porto Antico di Genova S.p.A.                  | 57,7700%   |
| Iren S.p.A.                                    | 18,8510%   |
| IRE Liguria                                    | 35,0300%   |
| Liguria Digitale S.p.A.                        | 0,0020%    |
| Filse S.p.A.                                   | 5,6200%    |
| A.R.AL. Azienda Rifiuti Alessandrina S.p.A.    | 2,0000%    |





# Le fasi del bilancio consolidato

Le fasi del processo di consolidamento sono le seguenti:

1. Delibera di Giunta per l'individuazione degli Enti appartenenti al G.A.P. e al perimetro di consolidamento;
2. Per ogni società inclusa, si definisce il metodo di consolidamento (integrale o proporzionale);
3. Sistemazione contabile dei disallineamenti anche con l'elaborazione delle opportune scritture di pre-consolidamento;
4. Elisione dei dati contabili riconducibili ad operazioni infragruppo;
5. Annullamento delle partecipazioni nelle società consolidate;
6. Redazione del bilancio consolidato ed individuazione del risultato consolidato;





# I Criteri contabili

Il bilancio consolidato è composto da :

- Stato Patrimoniale
- Conto Economico
- Relazione sulla gestione e Nota integrativa

Lo Stato Patrimoniale e il Conto Economico sono stati redatti in conformità a quanto previsto dal principio contabile di cui all'allegato n. 4/4 del decreto legislativo n. 118/2011 recante "Disposizioni in materia di **armonizzazione** dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42", successivamente modificato dal D.Lgs. 126/2014.

Sia le operazioni societarie che quelle del Comune sono state contabilizzate secondo il **principio della competenza**.

La procedura di consolidamento ha previsto che ognuna delle entità da consolidare abbia rispettato le direttive di consolidamento impartite dalla capogruppo.





# I Criteri generali adottati

**Chiarezza e Veridicità:** il Bilancio deve rappresentare in modo “veritiero e corretto” la situazione patrimoniale, finanziaria e reddituale dell’insieme delle imprese incluse nel consolidamento;

**Uniformità:** le valutazioni degli elementi patrimoniali devono essere eseguite adottando dei criteri uniformi;

**Continuità:** le modalità del consolidamento adottate devono essere mantenute costanti da un esercizio all’altro, salvo casi specifici e motivati, per garantire comparazioni dei valori economici e patrimoniali nel tempo; in caso di mutamento dei criteri, la diversa tecnica di consolidamento deve essere applicata anche a ritroso, in modo da garantire l’uniformità dei valori contabili dell’esercizio precedente;

**Contemporaneità:** la data di riferimento del Bilancio Consolidato deve essere quella del bilancio della controllante ed i bilanci dei soggetti giuridici compresi nell’area di consolidamento devono fare riferimento allo stesso arco temporale;

**Competenza:** l’effetto delle operazioni e degli altri eventi di gestione è rilevato contabilmente ed attribuito all’esercizio al quale tali operazioni ed eventi si riferiscono e non a quello in cui si concretizzano i relativi movimenti di numerario (incassi e pagamenti). Per quanto riguarda le Amministrazioni Pubbliche, si fa riferimento a quanto disposto dal Principio contabile applicato della contabilità economico patrimoniale, allegato n. 4/3 del D.Lgs. 118/2011.



# Il Bilancio Consolidato 2024

Le pagine seguenti contengono il Bilancio consolidato 2024 approvato dal Consiglio Comunale il 30/09/2025.

Per facilitarne la lettura e la comprensione è rappresentata una visione disarticolata per quadri:

| Stato Patrimoniale Attivo    | Stato Patrimoniale Passivo | Conto Economico                         |
|------------------------------|----------------------------|-----------------------------------------|
| <i>Investimenti</i>          | <i>Patrimonio netto</i>    | <i>Ricavi di gestione</i>               |
| <i>Partecipazioni</i>        | <i>Debiti</i>              | <i>Costi di gestione</i>                |
| <i>Crediti</i>               |                            | <i>Gestione finanziaria</i>             |
| <i>Disponibilità liquide</i> |                            | <i>Gestione straordinaria</i>           |
|                              |                            | <i>Risultato di esercizio e imposte</i> |

I documenti completi sono consultabili sul sito del Comune di Genova all'indirizzo:

<https://smart.comune.genova.it/contenuti/bilancio-consolidato>



Bilancio consolidato 2024  
Stato Patrimoniale Attivo

Gli investimenti



importi in euro

| STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO) |                                                                                                              |  | 2024                 | 2023                 | riferimento<br>art.2424 CC | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|-----------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|----------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------|
| 1                                       | <b>A) CREDITI vs.LO STATO ED ALTRE AMMINISTRAZIONI PUBBLICHE PER LA PARTECIPAZIONE AL FONDO DI DOTAZIONE</b> |  | 202.988              | 0                    | A                          | A                         |
|                                         | <b>TOTALE CREDITI vs PARTECIPANTI (A)</b>                                                                    |  | <b>202.988</b>       | <b>0</b>             |                            |                           |
|                                         | <b>B) IMMOBILIZZAZIONI</b>                                                                                   |  |                      |                      |                            |                           |
| I                                       | <u>Immobilizzazioni immateriali</u>                                                                          |  |                      |                      | BI                         | BI                        |
| 1                                       | costi di impianto e di ampliamento                                                                           |  | 101.252              | 94.147               | BI1                        | BI1                       |
| 2                                       | costi di ricerca sviluppo e pubblicità                                                                       |  | 2.713.119            | 4.315.167            | BI2                        | BI2                       |
| 3                                       | diritti di brevetto ed utilizzazione opere dell'ingegno                                                      |  | 34.615.780           | 37.002.089           | BI3                        | BI3                       |
| 4                                       | concessioni, licenze, marchi e diritti simile                                                                |  | 10.613.208           | 10.525.741           | BI4                        | BI4                       |
| 5                                       | avviamento                                                                                                   |  | 46.613.401           | 47.035.518           | BI5                        | BI5                       |
| 6                                       | immobilizzazioni in corso ed acconti                                                                         |  | 15.625.277           | 9.785.239            | BI6                        | BI6                       |
| 9                                       | altre                                                                                                        |  | 147.783.957          | 121.535.362          | BI7                        | BI7                       |
|                                         | <b>Totale immobilizzazioni immateriali</b>                                                                   |  | <b>258.065.994</b>   | <b>230.293.263</b>   |                            |                           |
|                                         | <u>Immobilizzazioni materiali (3)</u>                                                                        |  |                      |                      |                            |                           |
| II 1                                    | Beni demaniali                                                                                               |  | 1.126.469.059        | 1.103.091.451        |                            |                           |
| 1.1                                     | Terreni                                                                                                      |  | 65.984.254           | 68.199.713           |                            |                           |
| 1.2                                     | Fabbricati                                                                                                   |  | 232.545.605          | 263.303.099          |                            |                           |
| 1.3                                     | Infrastrutture                                                                                               |  | 827.939.200          | 771.588.639          |                            |                           |
| 1.9                                     | Altri beni demaniali                                                                                         |  | 0                    | 0                    |                            |                           |
| III 2                                   | Altre immobilizzazioni materiali (3)                                                                         |  | 2.362.960.433        | 2.443.899.889        |                            |                           |
| 2.1                                     | Terreni                                                                                                      |  | 548.654.867          | 554.833.620          | BII1                       | BII1                      |
| a                                       | di cui in leasing finanziario                                                                                |  | 1.582.209            | 1.617.100            |                            |                           |
| 2.2                                     | Fabbricati                                                                                                   |  | 550.597.269          | 509.030.904          |                            |                           |
| a                                       | di cui in leasing finanziario                                                                                |  | 7.251.011            | 6.691.488            |                            |                           |
| 2.3                                     | Impianti e macchinari                                                                                        |  | 1.094.852.941        | 1.063.663.652        | BII2                       | BII2                      |
| a                                       | di cui in leasing finanziario                                                                                |  | 425.071              | 481.765              |                            |                           |
| 2.4                                     | Attrezzature industriali e commerciali                                                                       |  | 31.429.977           | 202.109.054          | BII3                       | BII3                      |
| 2.5                                     | Mezzi di trasporto                                                                                           |  | 54.631.863           | 59.567.800           |                            |                           |
| 2.6                                     | Macchine per ufficio e hardware                                                                              |  | 5.176.473            | 7.847.621            |                            |                           |
| 2.7                                     | Mobili e arredi                                                                                              |  | 3.326.572            | 3.304.048            |                            |                           |
| 2.8                                     | Infrastrutture                                                                                               |  | 31.652.878           | 1.281.095            |                            |                           |
| 2.99                                    | Altri beni materiali                                                                                         |  | 42.637.593           | 42.262.095           |                            |                           |
| 3                                       | Immobilizzazioni in corso ed acconti                                                                         |  | 1.599.057.484        | 1.520.937.235        | BII5                       | BII5                      |
|                                         | <b>Totale immobilizzazioni materiali</b>                                                                     |  | <b>5.088.486.976</b> | <b>5.067.928.575</b> |                            |                           |

Le partecipazioni

|    |   | STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO) | 2024          | 2023          | riferimento<br>art.2424 CC | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|----|---|-----------------------------------------|---------------|---------------|----------------------------|---------------------------|
| IV |   | Immobilizzazioni Finanziarie (1)        |               |               |                            |                           |
|    | 1 | Partecipazioni in                       | 105.906.521   | 74.332.707    | BIII1                      | BIII1                     |
|    | a | imprese controllate                     | 29.403.854    | 15.854.735    | BIII1a                     | BIII1a                    |
|    | b | imprese partecipate                     | 58.689.507    | 45.671.872    | BIII1b                     | BIII1b                    |
|    | c | altri soggetti                          | 17.813.160    | 12.806.100    |                            |                           |
|    | 2 | Crediti verso                           | 134.603.668   | 70.656.714    | BIII2                      | BIII2                     |
|    | a | altre amministrazioni pubbliche         | 10.218.640    | 10.698.640    | BIII2a                     | BIII2a                    |
|    | b | imprese controllate                     | 0             | 0             | BIII2b                     | BIII2b                    |
|    | c | imprese partecipate                     | 1.297.988     | 1.196.423     | BIII2c                     | BIII2c                    |
|    | d | altri soggetti                          | 123.087.040   | 58.761.651    | BIII2c BIII2d              | BIII2d                    |
|    | 3 | Altri titoli                            | 6.201.757     | 7.670.434     | BIII3                      |                           |
|    |   | Totale immobilizzazioni finanziarie     | 246.711.946   | 152.659.855   |                            |                           |
|    |   | TOTALE IMMOBILIZZAZIONI (B)             | 5.593.264.916 | 5.450.881.693 |                            |                           |



I crediti

|     |   | STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)                              | 2024                 | 2023                 | riferimento<br>art.2424 CC | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|-----|---|----------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------|
|     |   | <b>C) ATTIVO CIRCOLANTE</b>                                          |                      |                      |                            |                           |
| I   |   | Rimanenze                                                            | 106.178.451          | 100.861.867          | CI                         | CI                        |
|     |   | <b>Totale</b>                                                        | <b>106.178.451</b>   | <b>100.861.867</b>   |                            |                           |
| II  |   | Crediti (2)                                                          |                      |                      |                            |                           |
| 1   |   | Crediti di natura tributaria                                         | 46.781.838           | 48.969.125           |                            |                           |
|     | a | Crediti da tributi destinati al finanziamento della sanità           | 0                    | 0                    |                            |                           |
|     | b | Altri crediti da tributi                                             | 46.781.838           | 48.544.400           |                            |                           |
|     | c | Crediti da Fondi perequativi                                         | 0                    | 424.725              |                            |                           |
| 2   |   | Crediti per trasferimenti e contributi                               | 396.225.733          | 402.768.935          |                            |                           |
|     | a | verso amministrazioni pubbliche (tit ii)                             | 392.965.799          | 400.945.743          |                            |                           |
|     | b | imprese controllate                                                  | 0                    | 0                    |                            | CII2                      |
|     | c | imprese partecipate                                                  | 0                    | 0                    |                            |                           |
|     | d | verso altri soggetti                                                 | 3.259.934            | 1.823.192            |                            |                           |
| 3   |   | Verso clienti ed utenti                                              | 395.351.793          | 399.025.173          | CII1                       | CII1                      |
| 4   |   | Altri Crediti                                                        | 198.506.904          | 365.473.206          | CII5                       | CII5                      |
|     | a | verso l'erario                                                       | 30.186.859           | 73.071.496           |                            |                           |
|     | b | per attività svolta per c/terzi                                      | 6.747.515            | 6.041.473            |                            |                           |
|     | c | altri                                                                | 161.572.530          | 286.360.237          |                            |                           |
|     |   | <b>Totale</b>                                                        | <b>1.036.866.268</b> | <b>1.216.236.439</b> |                            |                           |
| III |   | <u>ATTIVITA' FINANZIARIE CHE NON COSTITUISCONO IMMOBILIZZI</u>       |                      |                      |                            |                           |
| 1   |   | partecipazioni                                                       | 29.727               | 29.727               | CIII1,2,3,4,5              | CIII1,2,3                 |
| 2   |   | altri titoli                                                         | 12.976.985           | 12.095.212           | CIII6                      | CIII5                     |
|     |   | <b>Totale attività finanziarie che non costituiscono immobilizzi</b> | <b>13.006.712</b>    | <b>12.124.939</b>    |                            |                           |



Le disponibilità  
liquide,  
i ratei e i risconti

|    |   | STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (ATTIVO)                    | 2024          | 2023          | riferimento<br>art.2424 CC | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|----|---|------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------------------|---------------------------|
| IV |   | DISPONIBILITA' LIQUIDE                                     |               |               |                            |                           |
|    | 1 | Conto di tesoreria                                         | 198.615.396   | 194.232.825   |                            |                           |
|    | a | Istituto tesoriere                                         | 23.032.837    | 49.079.971    |                            | CIV1a                     |
|    | b | presso Banca d'Italia                                      | 175.582.559   | 145.152.854   |                            |                           |
|    | 2 | Altri depositi bancari e postali                           | 131.244.596   | 146.215.909   | CIV1                       | CIV1b e CIV1c             |
|    | 3 | Denaro e valori in cassa                                   | 543.421       | 867.521       | CIV2 e CIV3                | CIV2 e CIV3               |
|    | 4 | Altri conti presso la tesoreria statale intestati all'ente | 16.983.294    | 0             |                            |                           |
|    |   | Totale disponibilità liquide                               | 347.386.707   | 341.316.255   |                            |                           |
|    |   | TOTALE ATTIVO CIRCOLANTE (C)                               | 1.503.438.138 | 1.670.539.500 |                            |                           |
|    |   | D) RATEI E RISCONTI                                        |               |               |                            |                           |
|    | 1 | Ratei attivi                                               | 417.620       | 835.741       | D                          | D                         |
|    | 2 | Risconti attivi                                            | 13.191.369    | 18.882.265    | D                          | D                         |
|    |   | TOTALE RATEI E RISCONTI D)                                 | 13.608.989    | 19.718.006    |                            |                           |
|    |   | TOTALE DELL'ATTIVO                                         | 7.110.515.031 | 7.141.139.199 |                            |                           |



Il patrimonio  
netto

|     |   | STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)                                                     | 2024                 | 2023                 | riferimento<br>art.2424 CC | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|-----|---|----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------|
|     |   | <b>A) PATRIMONIO NETTO</b>                                                                   |                      |                      |                            |                           |
|     |   | <b>Patrimonio netto di gruppo</b>                                                            |                      |                      |                            |                           |
| I   |   | Fondo di dotazione                                                                           | 29.063.177           | 29.063.177           | AI                         | AI                        |
| II  |   | Riserve                                                                                      | 2.042.599.617        | 1.954.526.542        |                            |                           |
|     | b | da capitale                                                                                  | 0                    | 0                    | AII, AIII                  | AII, AIII                 |
|     | c | da permessi di costruire                                                                     | 5.886.075            | 30.201.014           |                            |                           |
|     | d | riserve indisponibili per beni demaniali e patrimoniali indisponibili e per i beni culturali | 1.728.009.354        | 1.645.700.063        |                            |                           |
|     | e | altre riserve indisponibili                                                                  | 308.704.188          | 278.625.465          |                            |                           |
|     | f | altre riserve disponibili                                                                    | 0                    | 0                    |                            |                           |
| III |   | Risultato economico dell'esercizio                                                           | 132.901.676          | 38.701.880           | AIX                        | AIX                       |
| IV  |   | Risultati economici di esercizi precedenti                                                   | 319.846.042          | 351.165.025          | AVII                       |                           |
| V   |   | Riserve negative per beni indisponibili                                                      | 0                    | 0                    |                            |                           |
|     |   | <b>Totale Patrimonio netto di gruppo</b>                                                     | <b>2.524.410.512</b> | <b>2.373.456.624</b> |                            |                           |
|     |   |                                                                                              |                      |                      |                            |                           |
|     |   | <b>Patrimonio netto di pertinenza di terzi</b>                                               |                      |                      |                            |                           |
| VI  |   | Fondo di dotazione e riserve di pertinenza di terzi                                          | 111.713.806          | 101.477.168          |                            |                           |
| VII |   | Risultato economico dell'esercizio di pertinenza di terzi                                    | 6.413.260            | 930.275              |                            |                           |
|     |   | <b>Totale Patrimonio netto di pertinenza di terzi</b>                                        | <b>118.127.066</b>   | <b>102.407.443</b>   |                            |                           |
|     |   |                                                                                              |                      |                      |                            |                           |
|     |   | <b>TOTALE PATRIMONIO NETTO (A) <sup>(3)</sup></b>                                            | <b>2.642.537.578</b> | <b>2.475.864.067</b> |                            |                           |



Bilancio consolidato 2024  
Stato Patrimoniale Passivo

I debiti,  
i ratei e i risconti



|    |  | STATO PATRIMONIALE CONSOLIDATO (PASSIVO)                  | 2024                 | 2023                 | riferimento<br>art.2424 CC | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|----|--|-----------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------|
|    |  | <b>B) FONDI PER RISCHI ED ONERI</b>                       |                      |                      |                            |                           |
| 1  |  | per trattamento di quiescenza                             | 30.000               | 30.000               | B1                         | B1                        |
| 2  |  | per imposte                                               | 28.980.219           | 39.003.413           | B2                         | B2                        |
| 3  |  | altri                                                     | 243.648.622          | 366.113.704          | B3                         | B3                        |
| 4  |  | fondo di consolidamento per rischi e oneri futuri         | 0                    | 0                    |                            |                           |
|    |  | <b>TOTALE FONDI RISCHI ED ONERI (B)</b>                   | <b>272.658.841</b>   | <b>405.147.117</b>   |                            |                           |
|    |  | <b>C) TRATTAMENTO DI FINE RAPPORTO</b>                    | 41.863.232           | 64.519.385           | C                          | C                         |
|    |  | <b>TOTALE T.F.R. (C)</b>                                  | <b>41.863.232</b>    | <b>64.519.385</b>    |                            |                           |
|    |  | <b>D) DEBITI <sup>(1)</sup></b>                           |                      |                      |                            |                           |
| 1  |  | Debiti da finanziamento                                   | 2.096.869.604        | 2.097.676.263        |                            |                           |
| a  |  | prestiti obbligazionari                                   | 809.951.454          | 747.259.440          | D1e D2                     | D1                        |
| b  |  | v/ altre amministrazioni pubbliche                        | 0                    | 0                    |                            |                           |
| c  |  | verso banche e tesoriere                                  | 465.834.643          | 523.128.535          | D4                         | D3 e D4                   |
| d  |  | verso altri finanziatori                                  | 821.083.507          | 827.288.288          | D5                         |                           |
| 2  |  | Debiti verso fornitori                                    | 499.290.563          | 536.238.532          |                            |                           |
| 3  |  | Acconti                                                   | 15.213.052           | 15.067.723           |                            |                           |
| 4  |  | Debiti per trasferimenti e contributi                     | 50.770.148           | 34.091.173           |                            |                           |
| a  |  | enti finanziati dal servizio sanitario nazionale          | 0                    | 0                    |                            |                           |
| b  |  | altre amministrazioni pubbliche                           | 4.300.946            | 21.252.036           |                            |                           |
| c  |  | imprese controllate                                       | 0                    | 0                    | D9                         | D8                        |
| d  |  | imprese partecipate                                       | 73.218               | 0                    | D10                        | D9                        |
| e  |  | altri soggetti                                            | 46.395.984           | 12.839.137           |                            |                           |
| 5  |  | Altri debiti                                              | 171.899.339          | 293.829.097          | D12,D13,D14                | D11,D12,D13               |
| a  |  | tributari                                                 | 29.394.047           | 46.831.745           |                            |                           |
| b  |  | verso istituti di previdenza e sicurezza sociale          | 26.933.615           | 29.296.017           |                            |                           |
| c  |  | per attività svolta per c/terzi <sup>(2)</sup>            | 7.798.947            | 120.506.199          |                            |                           |
| d  |  | altri                                                     | 107.772.730          | 97.195.136           |                            |                           |
|    |  | <b>TOTALE DEBITI ( D)</b>                                 | <b>2.834.042.706</b> | <b>2.976.902.788</b> |                            |                           |
|    |  | <b>E) RATEI E RISCONTI E CONTRIBUTI AGLI INVESTIMENTI</b> |                      |                      |                            |                           |
| I  |  | Ratei passivi                                             | 26.251.779           | 26.013.756           | E                          | E                         |
| II |  | Risconti passivi                                          | 1.293.160.895        | 1.192.692.086        | E                          | E                         |
| 1  |  | Contributi agli investimenti                              | 1.265.675.819        | 1.169.168.299        |                            |                           |
| a  |  | da altre amministrazioni pubbliche                        | 1.074.534.288        | 1.022.115.169        |                            |                           |
| b  |  | da altri soggetti                                         | 191.141.531          | 147.053.130          |                            |                           |
| 2  |  | Concessioni pluriennali                                   | 10.385.116           | 0                    |                            |                           |
| 3  |  | Altri risconti passivi                                    | 17.099.960           | 23.523.787           |                            |                           |
|    |  | <b>TOTALE RATEI E RISCONTI (E)</b>                        | <b>1.319.412.674</b> | <b>1.218.705.842</b> |                            |                           |
|    |  | <b>TOTALE DEL PASSIVO</b>                                 | <b>7.110.515.031</b> | <b>7.141.139.199</b> |                            |                           |

I ricavi di  
gestione

|   | CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO                                                | 2024                 | 2023                 | riferimento<br>art.2425 cc | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|---|----------------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------|
|   | <b>A) COMPONENTI POSITIVI DELLA GESTIONE</b>                               |                      |                      |                            |                           |
| 1 | Proventi da tributi                                                        | 483.371.803          | 473.565.180          |                            |                           |
| 2 | Proventi da fondi perequativi                                              | 133.852.079          | 132.647.817          |                            |                           |
| 3 | Proventi da trasferimenti e contributi                                     | 199.749.141          | 317.008.439          |                            |                           |
| a | <i>Proventi da trasferimenti correnti</i>                                  | 119.951.695          | 111.155.942          |                            | A5c                       |
| b | <i>Quota annuale di contributi agli investimenti</i>                       | 24.152.617           | 20.470.446           |                            | E20c                      |
| c | <i>Contributi agli investimenti</i>                                        | 55.644.829           | 185.382.051          |                            |                           |
| 4 | Ricavi delle vendite e prestazioni e proventi da servizi pubblici          | 1.241.897.456        | 1.342.339.313        | A1                         | A1a                       |
| a | Proventi derivanti dalla gestione dei beni                                 | 47.893.303           | 43.604.121           |                            |                           |
| b | <i>Ricavi della vendita di beni</i>                                        | 1.348.426            | 17.475.087           |                            |                           |
| c | <i>Ricavi e proventi dalla prestazione di servizi</i>                      | 1.192.655.727        | 1.281.260.105        |                            |                           |
| 5 | Variazioni nelle rimanenze di prodotti in corso di lavorazione, etc. (+/-) | -287.221             | -516.967             | A2                         | A2                        |
| 6 | Variazione dei lavori in corso su ordinazione                              | 194.414              | -184.310             | A3                         | A3                        |
| 7 | Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni                          | 36.291.347           | 16.363.074           | A4                         | A4                        |
| 8 | Altri ricavi e proventi diversi                                            | 216.447.739          | 147.026.896          | A5                         | A5 a e b                  |
|   | <b>totale componenti positivi della gestione A)</b>                        | <b>2.311.516.758</b> | <b>2.428.249.442</b> |                            |                           |



I costi di gestione

|    | CONTI ECONOMICI CONSOLIDATI                                           | 2024                 | 2023                 | riferimento<br>art.2425 cc | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|----|-----------------------------------------------------------------------|----------------------|----------------------|----------------------------|---------------------------|
|    | <b>B) COMPONENTI NEGATIVI DELLA GESTIONE</b>                          |                      |                      |                            |                           |
| 9  | Acquisto di materie prime e/o beni di consumo                         | 407.705.975          | 509.166.379          | B6                         | B6                        |
| 10 | Prestazioni di servizi                                                | 691.866.719          | 643.384.344          | B7                         | B7                        |
| 11 | Utilizzo beni di terzi                                                | 26.209.651           | 23.158.115           | B8                         | B8                        |
| 12 | Trasferimenti e contributi                                            | 128.208.918          | 87.008.840           |                            |                           |
| a  | Trasferimenti correnti                                                | 83.184.895           | 75.451.387           |                            |                           |
| b  | Contributi agli investimenti ad altre Amministrazioni pubb.           | 5.218.976            | 1.550.105            |                            |                           |
| c  | Contributi agli investimenti ad altri soggetti                        | 39.805.047           | 10.007.348           |                            |                           |
| 13 | Personale                                                             | 492.976.501          | 615.190.387          | B9                         | B9                        |
| 14 | Ammortamenti e svalutazioni                                           | 229.009.144          | 237.234.556          | B10                        | B10                       |
| a  | Ammortamenti di immobilizzazioni Immateriali                          | 33.585.772           | 29.444.084           | B10a                       | B10a                      |
| b  | Ammortamenti di immobilizzazioni materiali                            | 169.796.350          | 159.836.785          | B10b                       | B10b                      |
| c  | Altre svalutazioni delle immobilizzazioni                             | 2.434.315            | 3.120                | B10c                       | B10c                      |
| d  | Svalutazione dei crediti                                              | 23.192.707           | 47.950.567           | B10d                       | B10d                      |
| 15 | Variazioni nelle rimanenze di materie prime e/o beni di consumo (+/-) | -4.586.123           | 12.098.677           | B11                        | B11                       |
| 16 | Accantonamenti per rischi                                             | 6.307.280            | 12.189.105           | B12                        | B12                       |
| 17 | Altri accantonamenti                                                  | 6.265.372            | 26.690.209           | B13                        | B13                       |
| 18 | Oneri diversi di gestione                                             | 77.649.238           | 100.688.746          | B14                        | B14                       |
|    | <b>totale componenti negativi della gestione B)</b>                   | <b>2.061.612.675</b> | <b>2.266.809.358</b> |                            |                           |
|    | <b>DIFFERENZA FRA COMP. POSITIVI E NEGATIVI DELLA GESTIONE ( A-B)</b> | <b>249.904.083</b>   | <b>161.440.084</b>   |                            |                           |



La gestione  
finanziaria

|    | CONTO ECONOMICO CONSOLIDATO                          | 2024               | 2023               | riferimento<br>art.2425 cc | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|----|------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|----------------------------|---------------------------|
|    | <b>C) PROVENTI ED ONERI FINANZIARI</b>               |                    |                    |                            |                           |
|    | <u>Proventi finanziari</u>                           |                    |                    |                            |                           |
| 19 | Proventi da partecipazioni                           | 54.595             | 163.480            | C15                        | C15                       |
| a  | da società controllate                               | 0                  | 0                  |                            |                           |
| b  | da società partecipate                               | 15.233             | 163.480            |                            |                           |
| c  | da altri soggetti                                    | 39.362             | 0                  |                            |                           |
| 20 | Altri proventi finanziari                            | 16.479.854         | 13.978.732         | C16                        | C16                       |
|    | <b>Totale proventi finanziari</b>                    | <b>16.534.449</b>  | <b>14.142.212</b>  |                            |                           |
|    | <u>Oneri finanziari</u>                              |                    |                    |                            |                           |
| 21 | Interessi ed altri oneri finanziari                  | 70.836.295         | 71.531.963         | C17                        | C17                       |
| a  | Interessi passivi                                    | 67.867.131         | 61.824.283         |                            |                           |
| b  | Altri oneri finanziari                               | 2.969.164          | 9.707.680          |                            |                           |
|    | <b>Totale oneri finanziari</b>                       | <b>70.836.295</b>  | <b>71.531.963</b>  |                            |                           |
|    | <b>totale (C)</b>                                    | <b>-54.301.846</b> | <b>-57.389.751</b> |                            |                           |
|    | <b>D) RETTIFICHE DI VALORE ATTIVITA' FINANZIARIE</b> |                    |                    |                            |                           |
| 22 | Rivalutazioni                                        | 2.335.933          | 3.178.257          | D18                        | <b>D18</b>                |
| 23 | Svalutazioni                                         | 2.447.568          | 915.871            | D19                        | <b>D19</b>                |
|    | <b>totale ( D)</b>                                   | <b>-111.635</b>    | <b>2.262.386</b>   |                            |                           |



La gestione straordinaria

|    |   | CONTRO ECONOMICO CONSOLIDATO                       | 2024               | 2023               | riferimento<br>art.2425 cc | riferimento<br>DM 26/4/95 |
|----|---|----------------------------------------------------|--------------------|--------------------|----------------------------|---------------------------|
|    |   | <b>E) PROVENTI ED ONERI STRAORDINARI</b>           |                    |                    |                            |                           |
| 24 |   | <i>Proventi straordinari</i>                       | 73.560.864         | 71.958.860         | E20                        | E20                       |
|    | a | Proventi da permessi di costruire                  | 3.300.000          | 4.461.850          |                            |                           |
|    | b | Proventi da trasferimenti in conto capitale        | 0                  | 0                  |                            |                           |
|    | c | Sopravvenienze attive e insussistenze del passivo  | 60.811.161         | 64.441.986         |                            | E20b                      |
|    | d | Plusvalenze patrimoniali                           | 7.193.788          | 2.512.854          |                            | E20c                      |
|    | e | Altri proventi straordinari                        | 2.255.915          | 542.170            |                            |                           |
|    |   | totale proventi                                    | <b>73.560.864</b>  | <b>71.958.860</b>  |                            |                           |
| 25 |   | <i>Oneri straordinari</i>                          | 91.885.659         | 106.444.113        | E21                        | E21                       |
|    | a | Trasferimenti in conto capitale                    | 0                  | 0                  |                            |                           |
|    | b | Sopravvenienze passive e insussistenze dell'attivo | 91.365.674         | 103.875.982        |                            | E21b                      |
|    | c | Minusvalenze patrimoniali                          | 495.057            | 1.986.946          |                            | E21a                      |
|    | d | Altri oneri straordinari                           | 24.928             | 581.185            |                            | E21d                      |
|    |   | totale oneri                                       | <b>91.885.659</b>  | <b>106.444.113</b> |                            |                           |
|    |   | <b>Totale (E) (E20-E21)</b>                        | <b>-18.324.795</b> | <b>-34.485.253</b> |                            |                           |



Il risultato di  
esercizio, le  
imposte

|    | CONTI ECONOMICI CONSOLIDATI                                               | 2024        | 2023       | art.2425 cc | DM 26/4/95 |
|----|---------------------------------------------------------------------------|-------------|------------|-------------|------------|
|    | RISULTATO PRIMA DELLE IMPOSTE (A-B+-C+-D+-E)                              | 177.165.807 | 71.827.466 |             |            |
| 26 | Imposte                                                                   | 37.850.871  | 32.195.311 | 22          | 22         |
| 27 | RISULTATO DELL'ESERCIZIO (comprensivo della quota di pertinenza di terzi) | 139.314.936 | 39.632.155 | 23          | 23         |
| 29 | RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI GRUPPO                                        | 132.901.676 | 38.701.880 |             |            |
| 30 | RISULTATO DELL'ESERCIZIO DI PERTINENZA DI TERZI                           | 6.413.260   | 930.275    |             |            |



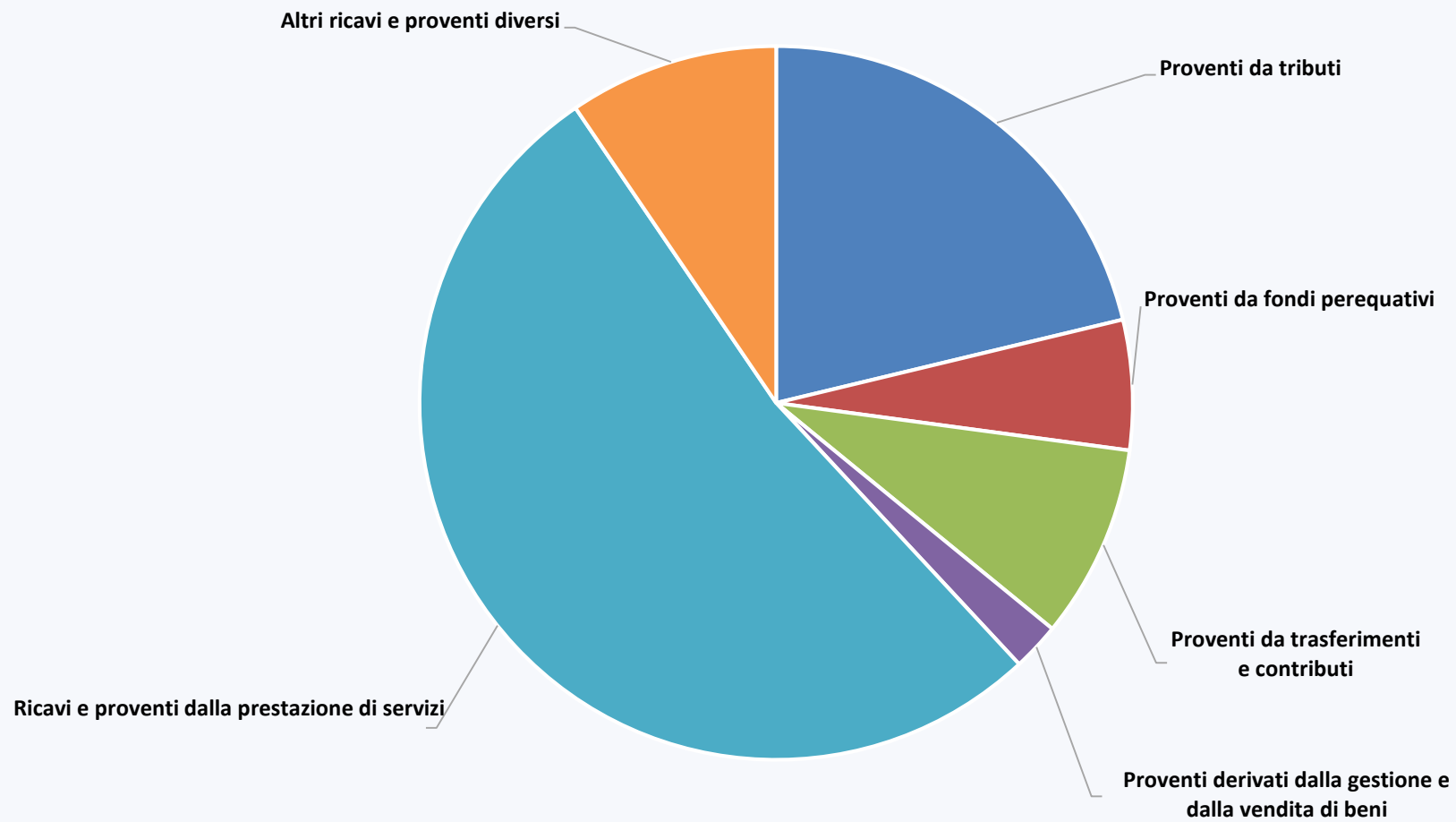


## I grafici

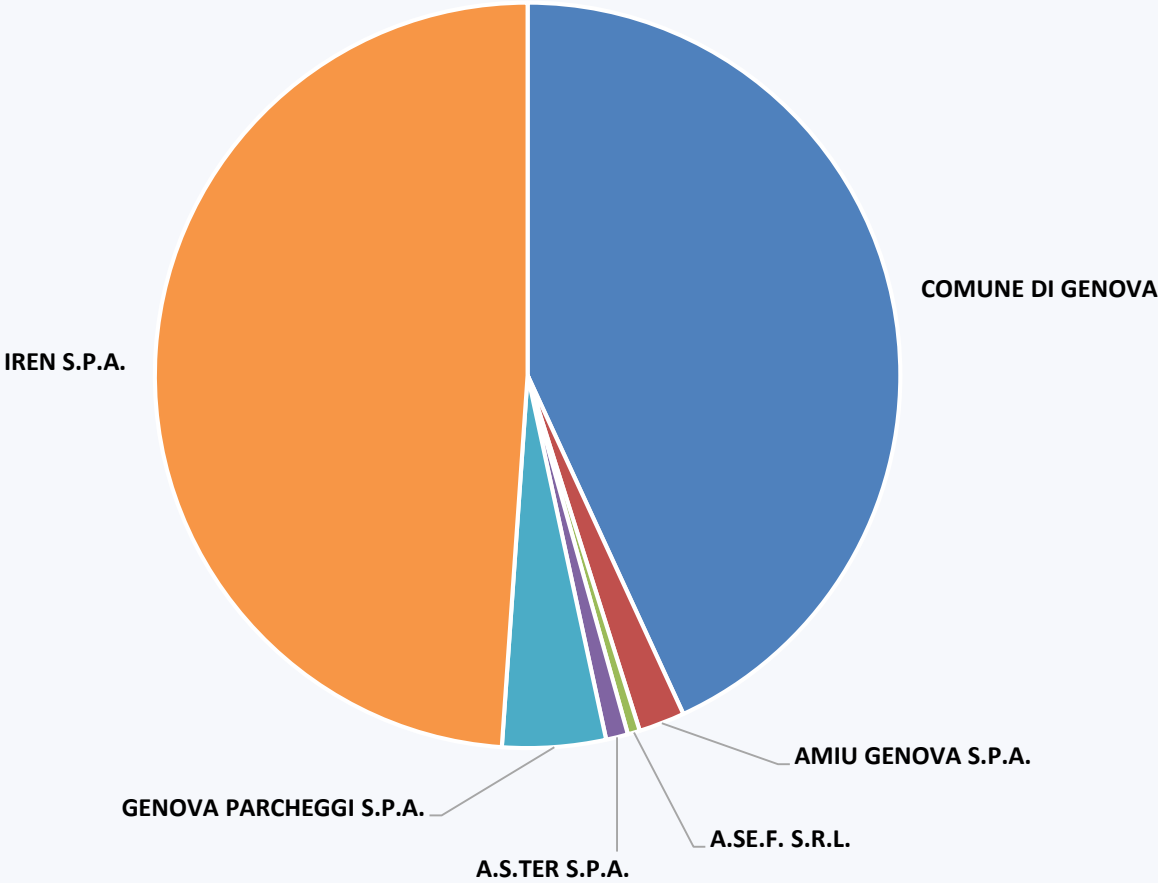
Nelle pagine seguenti vengono riportate alcune rappresentazione grafiche che consentono di comprendere meglio l'incidenza, sia in termini di ricavi e proventi che in termini di costi e oneri, delle varie poste che li compongono nonché del diverso contributo dei soggetti dell'area di consolidamento alla formazione del bilancio.



Ricavi e proventi  
per tipologia

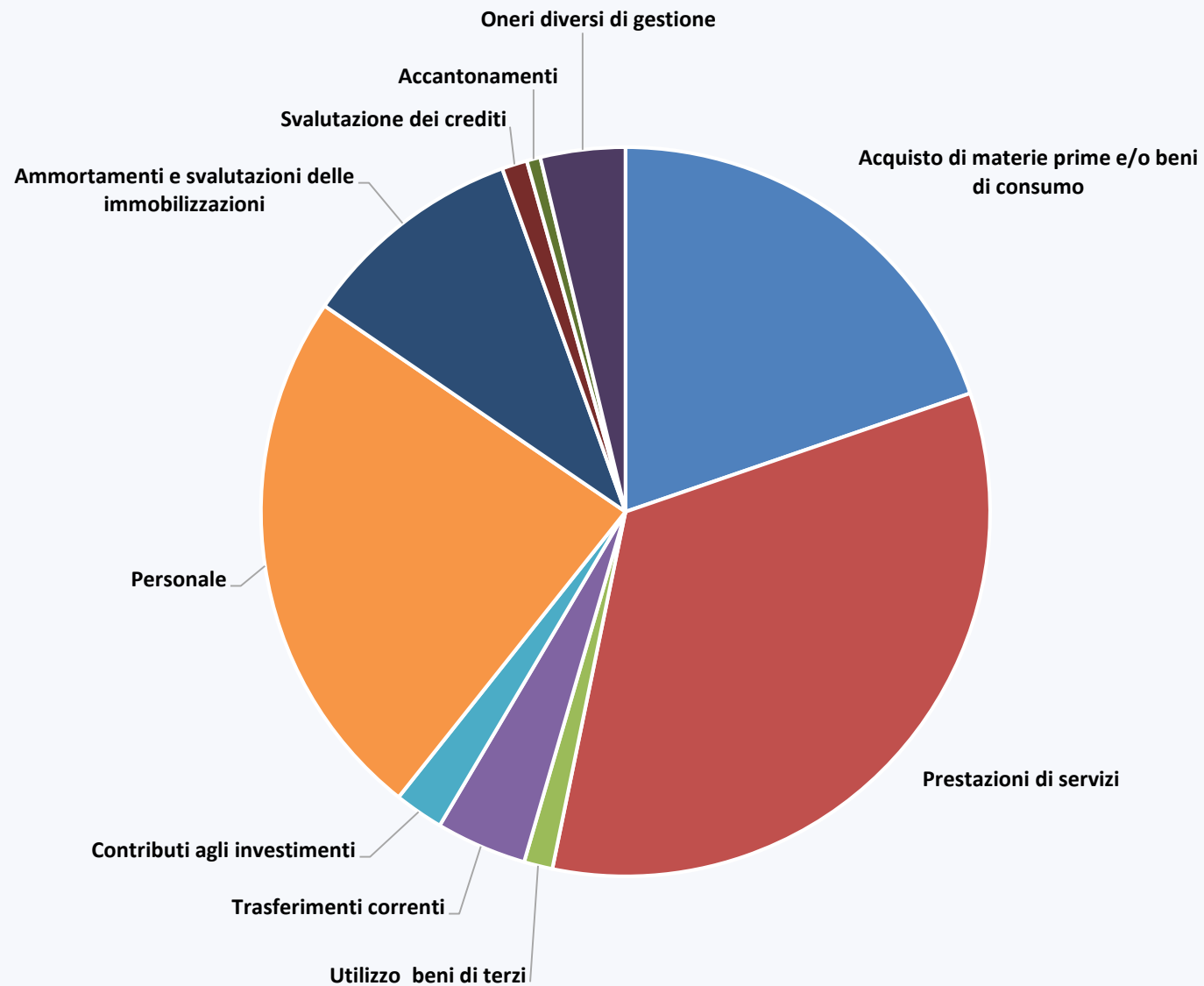


Ricavi e proventi  
per soggetto

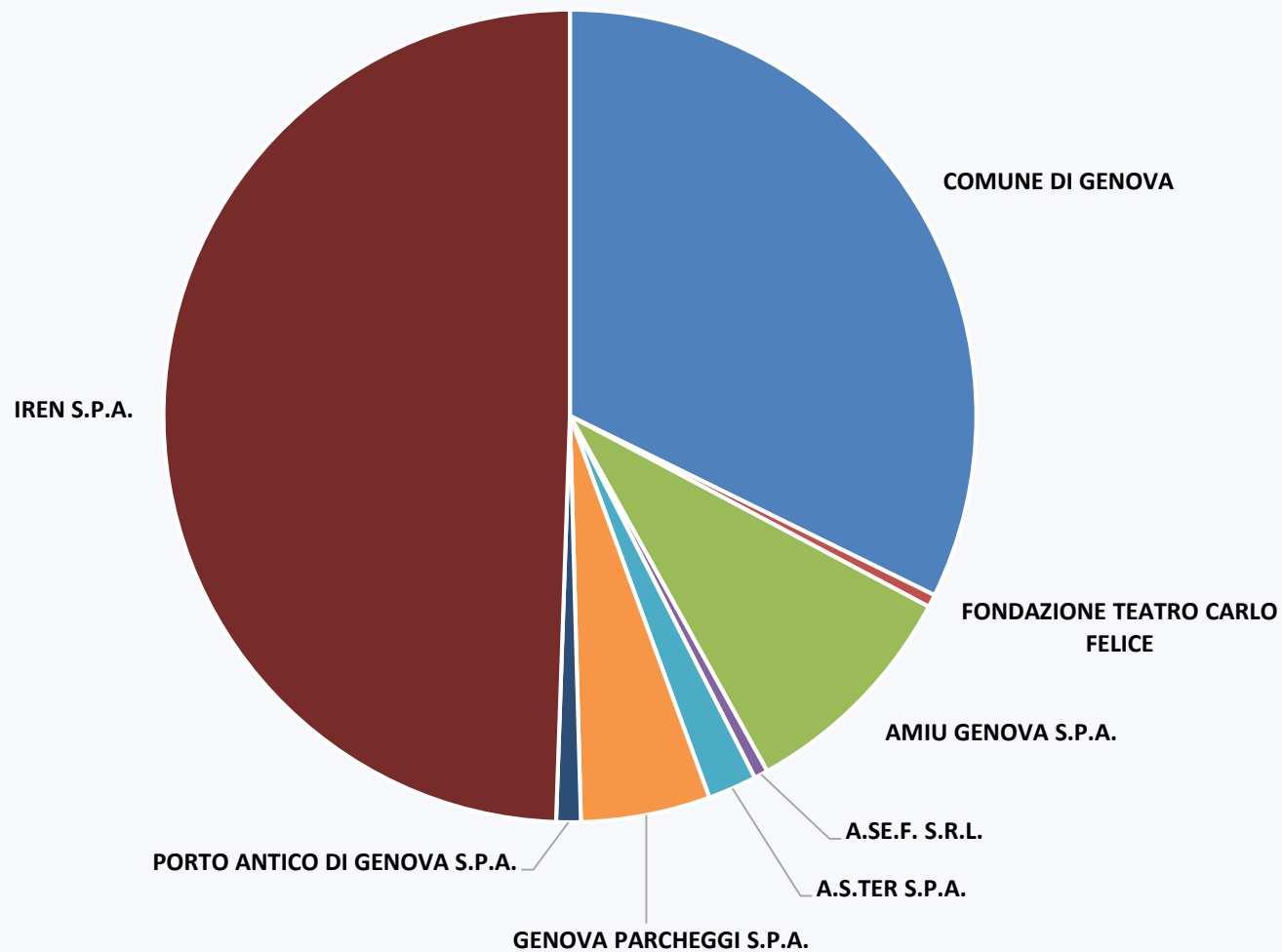


NON SONO RIPORTATE LE SOCIETA' CHE CONTRIBUISCONO PER MENO DELLO 0,50%

Costi e oneri per  
tipologia



Costi e oneri per  
soggetto



NON SONO RIPORTATE LE SOCIETA' CHE CONTRIBUISCONO PER MENO DELLO 0,50%