

PLANIMETRIA QUOTA BANCHINA scala 1:1000

PLANIMETRIA QUOTA COPERTURE scala 1:1000

LEGENDA

Servizi igienici - docce - mq 205

Raccolta differenziata rifiuti - mq 63

Lavanderia - mq 15

Deposti - mq 344

Locale tecnico - mq 53

Cabina di trasformazione Enel - mq 26

Piazzale manutenzione - mq 769

Varo - mq 297

Lavaggio - mq 136

Locale commerciale - mq 206

Spazi pedonali pubblici - mq 4785  
(al di fuori della concessione - mq 367)

Parcheggi - mq 3428

Viabilità veicolare interna - mq 3572  
(al di fuori della concessione - mq 678)

Verde aiuole - mq 1079  
(al di fuori della concessione - mq 1159)

Verde pensile - mq 1674

Verde di connessione alla  
massicciata ferroviaria - mq 1711

superfici di servizio attività portuale

viabilità

verde

|           |          |                   |         |             |            |           |
|-----------|----------|-------------------|---------|-------------|------------|-----------|
|           |          |                   |         |             |            |           |
| 1         | Ag. 2023 | Seconda Emissione |         |             |            |           |
| Revisione | Data     | Oggetto           | Redatto | Controllato | Verificato | Approvato |

Committente

**BAGNI CASTELLUCCIO S.p.a.**  
Sede Legale: Via Fieschi, 3/17 - 16121 - Genova  
Tel. +39 0106121111  
E-mail: castelluccio@fastwebnet.it  
Part. IVA: 02218930101



| COORDINAMENTO PROGETTAZIONE                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Progetto Architettonico</b><br>Dott. Arch. Marco Roggeri - mag.MA architetture<br>Via Cardinal Meglia, 28 - 18010 - Santo Stefano al Mare (IM)<br>Tel. +39 347 6185301<br>E-mail: info@mag-ma.it<br>Part. IVA: 01211220080 | <b>Progettazione Opere Marittime</b><br>Studio Ballerini Ingegneri Associati<br>Via Caffaro, 27/10 - 16124 - Genova<br>Tel. +39 010 209 1295<br>E-mail: studioballerini@gmail.com<br>Part. IVA: 02555620992                 |
| <b>Progetto Strutturale</b><br>Dott. Ing. Davide Barilli - BD INGEGNERIA STP S.r.l.<br>Piazza R. Baldini, 4/20 - 16149 - Genova<br>Tel. +39 010532074<br>E-mail: studio@bdingegneria.com<br>Part. IVA: 02533670994            | <b>Progettazione Opere Fluviali</b><br>Dott. Ing. Giampaolo Nobile - OAC INNOVATION SRL<br>Via di Sottoripa, 1A/81 - 16124 - Genova<br>Tel. +39 010 889 8603<br>E-mail: gnobile@oacingegneria.com<br>Part. IVA: 02790430991 |
| <b>Progetto Impianti</b><br>Dott. Ing. Maurizio Cambiaso - Cambiaso Ingegneria S.r.l.<br>Piazza della Vittoria 15/23 - 16121 - Genova<br>Tel. +39 0108990296<br>E-mail: cambiaso.maurizio@gmail.com<br>Part. IVA: 02360420992 | <b>Progettazione Geologica</b><br>Dott. Geol. Andrea Guardiani<br>Piazza S. Benedetto, 8 - 18018 - Taggia (IM)<br>Tel. +39 0184 475874<br>E-mail: aguardiani.ag@gmail.com<br>Part. IVA: 01277730089                         |
| <b>Progettazione Acustica</b><br>Dott. Ing. Gianluca Agliata<br>Via Montelungo 80/2 - 16121 - Genova<br>Tel. +39 335 6116854<br>E-mail: gianluca.agliata@gmail.com<br>Part. IVA: 01438460998                                  | <b>Progettazione Geologica</b><br>Dott. Geol. Paolo Anfossi<br>Via Lungo Argentario, 19 - 18018 - Taggia (IM)<br>Tel. +39 3937684781<br>E-mail: anfossipaolo@libero.it<br>Part. IVA: 01532840087                            |
| <b>Progettazione Geologica</b><br>Geom. Alberto Centenari - Ageo<br>Piazza S. Giovanni 9/5 - 16043 - Chiavari (GE)<br>Tel. +39 0185312417<br>E-mail: romanelli.stefano@libero.it<br>Part. IVA: 02318610302                    | <b>Rilevi</b><br>Geom. Alberto Centenari - Ageo<br>Via Colombo, 13 - 16121 - Genova<br>Tel. +39 010 5957355<br>E-mail: centenari@Ageo.it<br>Part. IVA: 03787920101                                                          |

|                                                                        |                                                                                                                                                                             |                 |                |  |
|------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|----------------|--|
| Intervento/Opera                                                       | Realizzazione di una struttura dedicata alla nautica da diporto a Genova Pegli procedimento previsto dal D.P.R. 2/12/1997 n. 509<br>PROGETTO URBANISTICO OPERATIVO (P.U.O.) | Scala           | Data           |  |
|                                                                        |                                                                                                                                                                             | 1/1000          | 18 Agosto 2023 |  |
| Oggetto della tavola                                                   |                                                                                                                                                                             | Tavola N°       |                |  |
| PLANIMETRIA GENERALE - ZONIZZAZIONE FUNZIONI<br>SITUAZIONE DI PROGETTO |                                                                                                                                                                             | PUO-AR-PR-016-1 |                |  |
| Livello Progettazione                                                  |                                                                                                                                                                             |                 |                |  |

I DISEGNI E LE INFORMAZIONI IN ESSO CONTENUTE SONO PROPRIETÀ ESCLUSIVA DEL GRUPPO DI PROGETTAZIONE E NON POSSONO ESSERE MODIFICATE, RIPRODOTTE, RESE PUBBLICHE O UTILIZZATE PER GLI INTERESSI DI QUELLO PER IL QUALE SONO STATI REALIZZATI, SENZA AUTORIZZAZIONE SCRITTA.