MARCA DA BOLLO
Ministero dell'Economia e delle Finanze
€16,00
SEDICI/00
Agenzia Entrate
00005275 00004116 W190R001
00012737 10/09/2019 10:00:09
4578-00088 AB1304B83EE42791
IDENTIFICATIVO : 01180255967206
0 1 18 025596 720 6

Comune di Genova
Direzione Urbanistica,
SUE e Grandi Progetti_Settore Urbanistica
Sportello Unico per le Imprese
via di Francia, 1 Genova

Oggetto : Istanza per attivazione di procedimento unico Conferenza di Servizi *ex art. 10 L.R. 10/2012 e s.i.m.*

La sottoscritta: Cognome **FAVERZANI** Nome **BARBARA,** Codice Fiscale **FVR BBR 67D47 E094D**

Telefono **02 92109818**, Fax **02 92100671**, e-mail: **BFaverzani@pennymarket.it**

Data di nascita **07/04/1967** , Cittadinanza **ITALIANA** , Sesso ☐ M **X** F

Luogo di nascita: Stato **IT** , Provincia **MI,** Comune **GORGONZOLA**

Residente (per la carica) nel Comune di:

Cernusco s/Naviglio, indirizzo: **S.S 11 Padana Superiore, 2/b, 20063 MILANO (MI)**

in qualità di:

COMUNE GENOVA
SU 20/20
15 GEN 2020
SPORTELLO UNICO IMPRESE

- ☐ Titolare dell'impresa individuale
- ☐ Legale rappresentante della Società
- **X Procuratore della Società con poteri di firma**

Denominazione o ragione sociale: **PENNY MARKET ITALIA S.r.l.**

Codice Fiscale e R.I.:	**01737790186**
Partita I.V.A. :	**12619750156**
Con sede Amministrativa:	**S.S 11 Padana Superiore, 2/b, 20063 Cernusco sul Naviglio (MI)**
Con sede Legale:	**S.S 11 Padana Superiore, 2/b, 20063 Cernusco sul Naviglio (MI)**
R.E.A. Milano:	**1569749**
Recapito telefonico:	**02 9272 41** Fax: //
e-mail:	**uff.urbanistica-penny@pec.it**
pec:	**uff.urbanistica-penny@pec.it**

indirizzo c/o il quale debbono essere inviate tutte le comunicazioni inerenti la presente istanza: S.S 11 Padana Superiore, 2/b, 20063 Cernusco sul Naviglio (MI)

pec a cui possono essere inviate tutte le comunicazioni inerenti la presente istanza: uff.urbanistica-penny@pec.it

DOVENDO REALIZZARE

nell'immobile contraddistinto con il civ. 25r di Corso Europa_Municipio Medio Levante_
Dati catastali: Catasto Edilizio Urbano
UNITA' F_SEZIONE GED_FOGLIO 52 _Particella/Mappale 253 _SUB.NI 72 e 73

di proprietà di **Delpino Lorenzo "Lolle" srl** con sede in Piazza Marconi 2-21 16129 Genova (GE)

Si allega dichiarazione della Proprietà attestante conoscenza e assenso alla presentazione della presente Istanza, con fotocopia di documento di identità del Leg. Rappresentante.

interventi eccedenti quelli elencati
negli allegati 1 e 2 della L.R. 10 aprile 2015 n. 10 e.s.i.m.,

in quanto consistenti in
intervento di Ristrutturazione Edilizia con parziale cambio di destinazione d'uso consentito per l'insediamento di una nuova attività commerciale in MSV e relativi parcheggi privati ad uso pertinenziale dell'attività commerciale da insediarsi.

visti

il Decreto Presidente della Repubblica 380/2001 e s.i.m.;
la Legge Regionale 16/2008 e s.i.m.;
la Legge Regionale 10/2012 e.s.i.m.;
il Regolamento Edilizio Comunale approvato con DCC 67/2010;

chiede

attivazione di Procedimento, mediante convocazione di Conferenza di Servizi - ex art. 10 L.R. 10/2012 e s.i.m. - finalizzato a conseguire titolo all'esecuzione dei suddetti interventi, in conformità al progetto redatto da: **Architetto FABIO PONTIGGIA** iscritto all'Ordine Architetti Provincia di **GENOVA** al **n. 2175**, C.F. **PNTFBA58T26D969I / P.IVA 01549920997**, con **Studio in GENOVA, Piazza CAMPETTO 7-10, cap 16123 civ. 7 int. 10, tel. 3355930075**
pec: fabio.pontiggia@pec.laboarchigenova.it

ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000 n. 445 e artt. 483, 495 e 496 del Codice Penale

dichiara

X che l'immobile oggetto di intervento, nonchè l'attuale destinazione d'uso, discende dai seguenti titoli abilitativi (riportare estremi completi):
Via San Martino n° 2A nero, numero di progetto 316/1961; (collegati 317/1961; 318/1961).
Aut. di abitabilità n. 3102 del 07-10-1963

☐ che per lo stesso immobile non sono in corso interventi edilizi aventi rapporto di funzionalità con quelli oggetto della presente;

☐ che, per lo stesso immobile sono in corso interventi di altra pratica edilizia (..... prot. n. ..... del .....) non aventi rapporto di funzionalità con quelli oggetto della presente;

dichiara inoltre che

X l'istanza non comporta l'approvazione di interventi urbanistico – edilizi in variante agli atti di pianificazione territoriale e agli strumenti urbanistici vigenti o operanti in salvaguardia;

☐ l'istanza comporta l'approvazione di interventi urbanistico – edilizi in variante agli atti di pianificazione territoriale e agli strumenti urbanistici vigenti o operanti in salvaguardia e pertanto si allega in calce "dettagliata relazione delle opere e delle attività da realizzare e del loro rapporto con la disciplina territoriale ed urbanistica e con le normative in

materia paesistica, ambientale, sanitaria e di sicurezza del lavoro degli impianti" (art. 10 c. 3 L.R. 10/2012 e s.m.i.);

□ il progetto riguarda attività soggetta alla disciplina di V.I.A. o di verifica-screening e pertanto allega "istanza di attivazione della procedura di V.I.A. o verifica-screening, al fine dell'inoltro alla Regione Liguria" (art. 10 c. 11 L.R. 10/2012 e s.m.i.);

dichiara infine che

□ l'attività non è compresa nell'elenco delle attività soggette a visite e controlli di prevenzione incendi di cui all'allegato 1 del D.P.R. 151/2011;

X l'attività, è individuata ai punti **69.2.b** categoria ***attività commerciali*** e **75.2.b** categoria **autorimesse** nell'elenco delle attività soggette a visite e controlli di prevenzione incendi di cui all'allegato 1 del D.P.R. 151/2011;

- o allega ricevuta della avvenuta presentazione presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di istanza per la valutazione del progetto, ai sensi art. 2 c. 2 DPR 151/2011;
- o allega valutazione del progetto formulato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi art. 2 c. 2 DPR 151/2011;
- **X** entro la data di conclusione del Procedimento Unico, sarà prodotta valutazione del progetto formulata dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, ai sensi art. 2 c. 2 DPR 151/2011;

□ pur trattandosi di attività compresa nell'elenco delle attività soggette a visite e controlli di prevenzione incendi di cui all'allegato 1 del D.P.R. 151/2011, le opere previste sono tali da non rientrare nel campo di applicazione della suddetta normativa;

□ provvederà/ha provveduto autonomamente ad ottenere i nulla osta, le autorizzazioni, le approvazioni e gli assensi comunque denominati delle Amministrazioni competenti in materia di .....
.....
.....;

Relativamente alla corresponsione del contributo di costruzione, ex L.R. 25/95, qualora dovuto, in applicazione di quanto disposto dall'art. 38 della L.R. 16/2008 e s.i.m.:

X intende procedere mediante ricorso alla autodeterminazione secondo le modalità di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 27/2/96 e successive modificazioni;

□ non intende valersi della facoltà di procedere mediante autodeterminazione, pertanto allega elaborati grafici relativi all'individuazione delle misure e dello sviluppo dettagliato del calcolo della S.A. come definita all'art. 67 della L.R. 16/2008 e s.i.m.;

Genova,22-12-2019

Il Richiedente

PENNY MARKET S.r.l.
sede amministrativa
S.S. 11 Padana Superiore, 2/B
20063 Cernusco Sul Naviglio (MI)