



COMUNE DI GENOVA

**Direzione Protezione Civile**

**ORDINANZA DELLA SINDACA**

**ATTO N. ORD 158 DEL 29/04/2026**

**OGGETTO: REVOCA TOTALE DELLE DISPOSIZIONI DI CUI ALL'ORDINANZA N. 355 DEL 15/10/2025, RELATIVA A CHIUSURA E SGOMBERO DELL'APPARTAMENTO SITO IN VIA GIACOMO BALBI PIOVERA CIV. 17 INT. 18, A SEGUITO DI MESSA IN SICUREZZA ATTESTATA DA TECNICO ABILITATO.**

La Sindaca

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica;

Premesso che in data 09/10/2025 personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità provvedeva ad eseguire un sopralluogo presso l'appartamento in oggetto a seguito di una segnalazione del Comando Operativo dei Vigili del Fuoco intervenuti causa incendio, disponendo la chiusura e lo sgombero con divieto di accesso fino al ripristino delle condizioni di sicurezza attestate da un tecnico abilitato alla professione – per l'appartamento sito al civ. 17 int. 18 di Via Giacomo Balbi Piovera;

Richiamata dunque l'Ordinanza Sindacale n. ORD-2025-355 del 15/10/2025 ad oggetto "Chiusura e sgombero dell'appartamento sito in Via Balbi Piovera civ. 17 int.18, causa incendio";

Rilevato che il tecnico incaricato dalla proprietà dell'interno 18 di Via Giacomo Balbi Piovera civ. 17, con la Dichiarazione di messa in sicurezza e la Relazione Tecnica - assunte agli atti con prot. 0207927.E del 22/04/2026 - ha certificato l'esecuzione dei lavori per il ripristino dei danni da incendio e confermato la messa in sicurezza dell'appartamento poiché non sussistono più le condizioni di pericolo per l'unità abitativa;

Documento sottoscritto digitalmente

Visto il rapporto prot. 0211773.I del 24/04/2026 attestante l'avvenuto sopralluogo in data 23/04/2026 da parte del personale dell'Ufficio di Pubblica Incolumità, il quale ha constatato l'esecuzione delle opere dichiarate e, sulla scorta della citata documentazione tecnica prot. 0207927.E del 22/04/2026, ha confermato la revoca delle disposizioni di cui all'Ordinanza Sindacale N. 355 del 15/10/2025 per l'appartamento sito in Via Giacomo Balbi Piovera civ. 17 int.18, oggetto di messa in sicurezza;

Dato atto che del provvedimento di revoca delle misure di chiusura e sgombero è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 con nota prot. 0211758.U del 24/04/2026 e che, ai sensi della medesima disposizione, il presente provvedimento sarà allo stesso notificato;

Considerato altresì che:

l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Funzionario T.E.Q. dell'Ufficio Pubblica Incolumità Arch. Niccolò Poggesi;

il Responsabile del Procedimento è la Dirigente ad interim della Protezione Civile Dott.ssa Francesca Bellenzier, che è incaricata di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento e che attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

Acquisito il visto di conformità del Vicesegretario Generale, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs. 267/2000;

### **ORDINA**

anche a convalida di quanto disposto sul posto in sede di sopralluogo del 23/04/2026 dall'Ufficio Pubblica Incolumità – e, successivamente, con la nota prot. 0211758.U del 24/04/2026 – la revoca totale delle disposizioni di cui all'Ordinanza N. 355 del 15/10/2025 per:

- l'appartamento int. 18 del civico 17 di Via Giacomo Balbi Piovera;

## DISPONE

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Segreteria Organi Istituzionali, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;
- alla Direzione di Area Corpo di Polizia Locale - Direzione Protezione Civile - Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;
- al Comando Polizia Locale - Unità Territoriale Valpolcevera;
- al Municipio 2 Centro Ovest, per conoscenza e quanto di competenza;
- alla Direzione Entrate Tributarie e Canoni - Ufficio TARI/IMU, per conoscenza;
- ad AMIU Genova, per conoscenza;
- alla Direzione di Area Politiche Sociali e Welfare Cittadino - Direzione Servizi per Fragilità e Vulnerabilità Sociale, per quanto di competenza;
- alla Direzione Edilizia Privata, per conoscenza;
- all'Ufficio Toponomastica - Sicurezza e Qualità, per conoscenza;
- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco, per conoscenza;
- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

IL VICESINDACO  
ALESSANDRO LUIGI TERRILE

*Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.*