



COMUNE DI GENOVA

Direzione Protezione Civile

ORDINANZA DELLA SINDACA

ATTO N. ORD 170 DEL 06/05/2026

OGGETTO: REVOCA TOTALE DELL'ORDINANZA SINDACALE N. 105 DEL 14/05/2021, RELATIVA ALLA CHIUSURA E ALLO SGOMBERO CAUTELATIVO DELLE UNITA' IMMOBILIARI CIVV. 3 E 5 DI VIA MUSANEGO - CAUSA ESPLOSIONE PER FUGA DI GAS - A SEGUITO DI MESSA IN SICUREZZA ATTESTATA DA TECNICO ABILITATO.

La Sindaca

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica;

Premesso che:

in data 20/01/2021 presso le unità immobiliari contraddistinte dai civv. 3 e 5 di Via Musanego, poste all'interno di un unico fabbricato, si verificava il crollo di un solaio interposto fra le due unità immobiliari a seguito di una esplosione causata da fuga di gas;

i suddetti civici pur essendo, di fatto, due unità immobiliari distinte, sono identificate catastalmente con unico subalterno 1 Sez. SI, foglio 5 Particella 315;

nella stessa area privata è presente un ulteriore fabbricato di pertinenza indipendente – non interessato dal crollo - che risulta identificato catastalmente col sub. 3 Sez. SI, foglio 5 Particella 315;

a seguito di quanto accaduto, il personale dei Vigili del Fuoco e del civico Ufficio di Pubblica Incolumità del Comune di Genova, intervenuti sul posto, riscontravano gravi criticità come sopra descritte, nonché un danneggiamento delle murature esterne della porzione nord del fabbricato, tali da giustificare la sussistenza di una situazione di effettivo pericolo nonché di impossibilità di utilizzo per il solo sub. 1 all'interno del quale sono

Documento sottoscritto digitalmente

ubicare le due abitazioni civv. 3 e 5;

al termine dell'intervento, i Vigili del Fuoco, concordemente con il personale dell'Ufficio di Pubblica Incolumità presente, disponevano lo sgombero contingibile ed urgente delle unità immobiliari contraddistinte dai civv. 3 e 5 di Via Musanego (sub. 1), ai sensi dell'art. 54 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Richiamata dunque l'Ordinanza Sindacale n. ORD-2021-105 del 14/05/2021 ad oggetto "Convalida di sgombero cautelativo, nell'interesse ed a tutela dell'incolumità dei cittadini, di cui alle unità immobiliari contraddistinte dai civv. 3 e 5 di via Musanego, con contestuale divieto di accedere alle stesse";

Rilevato che il tecnico incaricato dalla proprietà dei civici 3 e 5 di via Musanego, con la Dichiarazione di messa in sicurezza - assunta agli atti con prot. 0166231.E del 03/04/2026 - ha certificato l'esecuzione dei lavori per il ripristino dei danni e confermato la messa in sicurezza delle sopra citate unità abitative;

Visto il rapporto prot. 0216187.I del 27/04/2026 attestante l'avvenuto sopralluogo in data 27/04/2026 – prima data disponibile da parte della proprietà - da parte del personale dell'Ufficio di Pubblica Incolumità, il quale ha constatato l'esecuzione delle opere dichiarate e, sulla scorta della citata documentazione tecnica prot. 0166231.E del 03/04/2026, ha disposto verbalmente sul posto la revoca delle disposizioni di cui all'Ordinanza Sindacale N. 105 del 14/05/2021 per le unità immobiliari ai civici 3 e 5 di Via Musanego;

Dato atto che del provvedimento di revoca delle misure di chiusura e sgombero è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 con nota prot. 0216168.U del 27/04/2026 e che, ai sensi della medesima disposizione, il presente provvedimento sarà allo stesso notificato;

Considerato altresì che:

l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Funzionario T.E.Q. dell'Ufficio Pubblica Incolumità Arch. Niccolò Poggesi;

il Responsabile del Procedimento è la Dirigente ad interim della Protezione Civile Dott.ssa Francesca Bellenzier, che è incaricata di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento e che attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

Documento sottoscritto digitalmente

Acquisito il visto di conformità del Vicesegretario Generale, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs. 267/2000;

ORDINA

anche a convalida di quanto disposto sul posto in sede di sopralluogo del 27/04/2026 dall'Ufficio Pubblica Incolumità – e, successivamente, con la già citata nota prot. 0216168.U del 27/04/2026 – la revoca totale delle disposizioni di cui all'Ordinanza N. 105 del 14/05/2021 per:

- le unità immobiliari ai civici 3 e 5 di via Musanego;

DISPONE

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Segreteria Organi Istituzionali, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;
- alla Direzione di Area Corpo di Polizia Locale - Direzione Protezione Civile - Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;
- al Comando Polizia Locale - Unità Territoriale Levante;
- al Municipio 9 Levante, per conoscenza e quanto di competenza;
- alla Direzione Entrate Tributarie e Canoni - Ufficio TARI/IMU, per conoscenza;
- ad AMIU Genova, per conoscenza;
- alla Direzione Edilizia Privata, per conoscenza;
- all'Ufficio Toponomastica - Sicurezza e Qualità, per conoscenza;
- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco, per conoscenza;
- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

IL VICESINDACO
ALESSANDRO LUIGI TERRILE

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.