



COMUNE DI GENOVA

Direzione Protezione Civile

ORDINANZA DEL SINDACO

ATTO N. ORD 185 DEL 12/06/2025

**OGGETTO: CHIUSURA E SGOMBERO APPARTAMENTO INTERNO 12 DEL CIVICO
3 DI VIA AMBROGIO SPINOLA CAUSA DISSESTO STATICO
TRAMEZZATURE**

La Sindaca

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti, contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica;

Premesso che:

- in data 28/05/2025 personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità provvedeva ad eseguire sopralluogo presso l'appartamento in oggetto a seguito di richiesta dei Vigili del Fuoco intervenuti causa dissesto statico delle tramezze interne;

- il personale intervenuto poteva constatare lo stato fessurativo delle tramezze interne e, in considerazione dello stato dei luoghi, disponeva, congiuntamente al Funzionario dei Vigili del Fuoco, la chiusura e lo sgombero dell'appartamento di cui all'interno 12 di Via Ambrogio Spinola 3 fino al ripristino delle condizioni di sicurezza attestate da tecnico abilitato;

Considerato che all'interno della Relazione Tecnica relativa al sopralluogo del 28/05/2025 - prot. 0256442.U del 29/05/2025 - emerge la sussistenza dei presupposti di contingibilità ed urgenza richiesti ai sensi del menzionato art. 54 ai fini dell'adozione del presente provvedimento;

Dato atto delle eccezionali ragioni di incombenza del pericolo, che hanno richiesto interventi di immediata necessità ed urgenza, giustificando l'omessa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 7 agosto 1990, n. 241;

Documento sottoscritto digitalmente

Dato atto altresì che del provvedimento di sgombero e chiusura è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 con Nota prot. 0254573.U del 28/05/2025;

Considerato altresì che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dalla Dirigente della Protezione Civile Ing. Irene Marras, Responsabile del Procedimento, che è incaricata di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento;
- con la sottoscrizione della proposta del presente atto la Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, in qualità di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

ORDINA

anche a convalida di quanto disposto sul posto in sede di sopralluogo del 28/05/2025 dall'Ufficio Pubblica Incolumità - e successivamente con la nota 0254573.U del 28/05/2025 - le disposizioni di chiusura e sgombero con divieto di accesso causa dissesto statico tramezzature interne, fino a ripristino delle condizioni di sicurezza attestate da tecnico abilitato alla professione, per l'appartamento sito al civ. 3 interno 12 di Via Ambrogio Spinola;

DISPONE

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Segreteria Organi Istituzionali, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;
- alla Direzione di Area Corpo di Polizia Locale - Direzione Protezione Civile - Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;
- al Comando Polizia Locale - Unità territoriale Centro, per conoscenza e quanto di competenza;
- al Municipio 1 Centro Est, per conoscenza e quanto di competenza;
- alla Direzione Servizi per Fragilità e Vulnerabilità Sociale;
- alla Direzione Entrate Tributarie e Canoni - Ufficio TARI/IMU, per conoscenza;
- ad AMIU Genova, per conoscenza;
- alla Direzione Edilizia Privata, per conoscenza;

Documento sottoscritto digitalmente

- all'Ufficio Toponomastica - Sicurezza e Qualità, per conoscenza;
- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco, per conoscenza;
- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

La violazione delle disposizioni di cui alla presente Ordinanza può comportare responsabilità ai sensi dell'art. 650 c.p. ed è sanzionabile ai sensi dell'art. 7 bis D.Lgs. 267/2000.

LA SINDACA
SILVIA SALIS

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.