



COMUNE DI GENOVA

Direzione Protezione Civile

ORDINANZA DELLA SINDACA

ATTO N. ORD 259 DEL 17/06/2026

OGGETTO: REVOCA TOTALE DELL'ORDINANZA N. 282 DEL 06/07/2023, RELATIVA A INTERDIZIONE CAUTELATIVA E CONSEGUENTE DIVIETO DI ACCESSO AD UNA CAMERA DELL'APPARTAMENTO DI VIA DEL FALCONE CIV.4 INT.2.

La Sindaca

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica;

Premesso che:

- in data 22/06/2023 l'Ufficio di Pubblica Incolumità provvedeva ad eseguire un pronto intervento – a seguito di richiesta dei Vigili del Fuoco - causa la presenza di un dissesto alla pavimentazione presso l'appartamento contraddistinto dall'interno 2 di Via del Falcone civ. 4;
- in sede di sopralluogo, non potendo escludere ulteriori incrementi delle lesioni, il personale dell'Ufficio di Pubblica Incolumità confermava, nell'immediato, quanto già precedentemente disposto dai Vigili del Fuoco intervenuti, ossia l'interdizione del locale camera, posizionato a sinistra dell'ingresso, sino alla verifica delle corrette condizioni di sicurezza del solaio;
- in considerazione dello stato generale dei luoghi, si era disposta – ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm. e sino alla verifica delle condizioni di sicurezza del solaio, attestata da un tecnico abilitato – la chiusura del locale camera posto a sinistra del locale ingresso dell'interno 2 del civico 4 di Via del Falcone, nell'interesse e a tutela dell'incolumità dei fruitori, con divieto a chiunque di accedere all'area oggetto di interdizione;

Documento sottoscritto digitalmente

Richiamata dunque l'Ordinanza del Sindaco n. 282 del 06/07/2023 ad oggetto *“Interdizione cautelativa e conseguente divieto di accesso ad una camera dell'appartamento di Via del Falcone civico 4 interno 2”*;

Rilevato che il tecnico incaricato dalla proprietà dell'interno 2 di Via del Falcone civ. 4, ha fornito in data 01/06/2026 la Dichiarazione di messa in sicurezza unitamente a nota con *“Valutazione delle condizioni del solaio della camera posta a sinistra dell'ingresso dell'appartamento sito in Genova, Via del Falcone civ. 4 int. 2”* e *“Relazione Tecnica”* - assunte agli atti con prot. 0276196.E del 01/06/2026 – attestando *“che il solaio del locale camera posta a sinistra dell'ingresso non presenta un quadro di dissesto strutturale attivo né condizioni di pericolo imminente per la pubblica o privata incolumità”*;

Dato atto che del provvedimento di revoca delle misure di interdizione cautelativa e del divieto di accesso è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D.lgs. 18 agosto 2000 n. 267, con nota prot. 0286064.U del 08/06/2026 e che, ai sensi della medesima disposizione, il presente provvedimento sarà allo stesso notificato;

Considerato altresì che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Funzionario T.E.Q. dell'Ufficio Pubblica Incolumità Arch. Niccolò Poggesi;
- il Responsabile del Procedimento è la Dirigente *ad interim* della Protezione Civile Dott.ssa Francesca Bellenzier, che è incaricata di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento e che attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

Acquisito il visto di conformità del Vicesegretario Generale, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs. 267/2000;

ORDINA

anche a convalida di quanto disposto con la nota prot. 0286064.U del 08/06/2026 – la revoca totale delle disposizioni d'interdizione cautelativa e divieto di accesso – di cui all'Ordinanza n. 282 del 06/07/2023, per il locale camera posto a sinistra del locale ingresso dell'interno 2 del civico 4 di Via del Falcone;

DISPONE

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Segreteria Organi Istituzionali, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;
- alla Direzione di Area Corpo di Polizia Locale - Direzione Protezione Civile - Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;
- al Comando Polizia Locale - Unità Territoriale Val Bisagno;
- al Municipio III Bassa Val Bisagno, per conoscenza e quanto di competenza;
- alla Direzione Entrate Tributarie e Canoni - Ufficio TARI/IMU, per conoscenza;
- ad AMIU Genova, per conoscenza;
- alla Direzione Edilizia Privata, per conoscenza;
- all'Ufficio Toponomastica - Sicurezza e Qualità, per conoscenza;
- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco, per conoscenza;

alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

IL VICESINDACO
ALESSANDRO LUIGI TERRILE

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.