



COMUNE DI GENOVA

**Direzione Protezione Civile**

**ORDINANZA DEL SINDACO**

**ATTO N. ORD 273 DEL 30/07/2024**

**OGGETTO: CONVALIDA DI INTERDIZIONE DI CORTE PRIVATA DI EDIFICIO SITO IN VIA FRANCESCO POZZO 4 E INTERDIZIONE DI AREA PUBBLICA IN PIAZZA TOMMASEO PER AMMALORAMENTO TRAVI DEL SOLAIO DI COPERTURA DELLE INTERCAPEDINI DEL PALAZZO E CONTESTUALE REVOCA.**

Il Sindaco

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti, contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica.

Premesso che:

- in data 2 luglio 2024, personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità insieme a personale dei Vigili del Fuoco e della Polizia Locale, a seguito di segnalazione travi ammalorate dei solai a copertura delle intercapedini del palazzo sito in Via Francesco Pozzo 4 – altri civici su Piazza Tommaseo – si recava sul luogo oggetto di segnalazione;

- a seguito di quanto riscontrato in sede di sopralluogo il personale dell'Ufficio e dei Vigili del Fuoco ha disposto, a scopo cautelativo, l'interdizione della corte dello stabile di Via Francesco Pozzo 4 – adibito a uso parcheggio – nonché dell'area pubblica antistante il palazzo in Piazza Tommaseo; l'interdizione su Piazza Tommaseo ha comunque previsto la realizzazione di corridoi liberi per consentire l'accesso alle attività con affaccio sulla piazza – le interdizioni comportano l'impossibilità ad utilizzare temporaneamente i due sportelli automatici prospicienti Piazza Tommaseo e l'area privata interdetta;

Considerato che all'interno della Relazione Tecnica prot. n. 0343962.I del 04/07/2024, relativa al sopralluogo del personale dell'Ufficio di Pubblica Incolumità del 02/07/2024, emerge la sussistenza dei presupposti di contingibilità ed urgenza richiesti ai sensi del menzionato art. 54 ai fini dell'adozione del presente provvedimento;

Documento sottoscritto digitalmente

Dato atto delle eccezionali ragioni di incombenza del pericolo, che hanno richiesto interventi di immediata necessità ed urgenza, giustificando l'omessa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 7 agosto 1990, n. 241;

Dato atto altresì che del provvedimento di interdizione cautelativa è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 giusta Nota prot. 0332593.Udel 19/03/2024;

Considerato che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dalla Dirigente della Protezione Civile Ing. Irene Marras, Responsabile del procedimento, che è incaricata di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento;

- con la sottoscrizione della proposta del presente atto la Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, in qualità di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

#### CONVALIDA

le disposizioni cautelative di:

- interdizione di corte privata di edificio sito in Via Francesco Pozzo 4 adibita ad uso parcheggio;
- interdizione di area pubblica in Piazza Tommaseo con realizzazione di corridoi liberi per accesso alle attività con affaccio sulla piazza sino al ripristino e/o verifica delle condizioni di sicurezza

meglio rappresentate nell'allegato grafico parte integrante e sostanziale del presente atto;

Richiamata la relazione tecnica prot. n. 0358748.E del 11/07/2024 a firma del tecnico incaricato della verifica delle condizioni di sicurezza delle aree interdette nella quale si certifica *"[...] l'intervenuta rimessa in pristino dell'idoneità statica delle strutture portanti la pavimentazione delle aree esterne del Civ. 4 di via Francesco Pozzo a Genova e pertanto, le aree al momento segregate dall'Ufficio Pubblica Incolumità, possono essere rimesse a disposizione del pubblico utilizzo. [...]"*;

Vista la nota prot. n. 0378528.I del 22/07/2024 attestante l'avvenuto sopralluogo in data 11/07/2024 da parte del personale dell'Ufficio di Pubblica Incolumità, il quale ha constatato esecuzione delle opere dichiarate e sulla scorta dell'attestazione del tecnico incaricato prot. 0358748.E del 11/07/2024 ha revocato verbalmente le misure di interdizione relativamente alle aree pubbliche su Piazza Tommaseo e la corte dell'edificio di Via Francesco Pozzo 4;

Dato atto che del provvedimento di revoca delle misure interdittive è stata

Documento sottoscritto digitalmente

preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 con nota prot. 0369021.U del 16/07/2024 e che, ai sensi della medesima disposizione, il presente provvedimento sarà allo stesso notificato;

#### DISPONE CONTESTUALMENTE

- la revoca dell'interdizione della corte privata dell'edificio sito in Via Francesco Pozzo 4 adibita ad uso parcheggio;
- La revoca dell'interdizione dell'area pubblica in Piazza Tommaseo

meglio rappresentate nell'allegato grafico parte integrante e sostanziale del presente atto;

#### DISPONE ALTRESI'

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Segreteria Organi Istituzionali, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;
- all'Area Corpo di Polizia Locale - Direzione Protezione Civile - Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;
- all'Area Corpo di Polizia Locale - Direzione Territorio - Unità Territoriale Levante - ed al Municipio 8 Medio Levante, per conoscenza e quanto di competenza;
- alla Direzione Strade per conoscenza e quanto di competenza;
- alla Direzione Demanio e Patrimonio per conoscenza;
- alla Direzione Edilizia Privata per conoscenza;
- alla Direzione Entrate Tributarie e Canoni - Ufficio TARI/IMU, per conoscenza;
- ad AMIU Genova, per conoscenza;
- all'Ufficio Toponomastica - Sicurezza e Qualità, per conoscenza;
- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco, per conoscenza;
- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

IL VICESINDACO  
PIETRO PICIOCCHI

*Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.*

Documento sottoscritto digitalmente



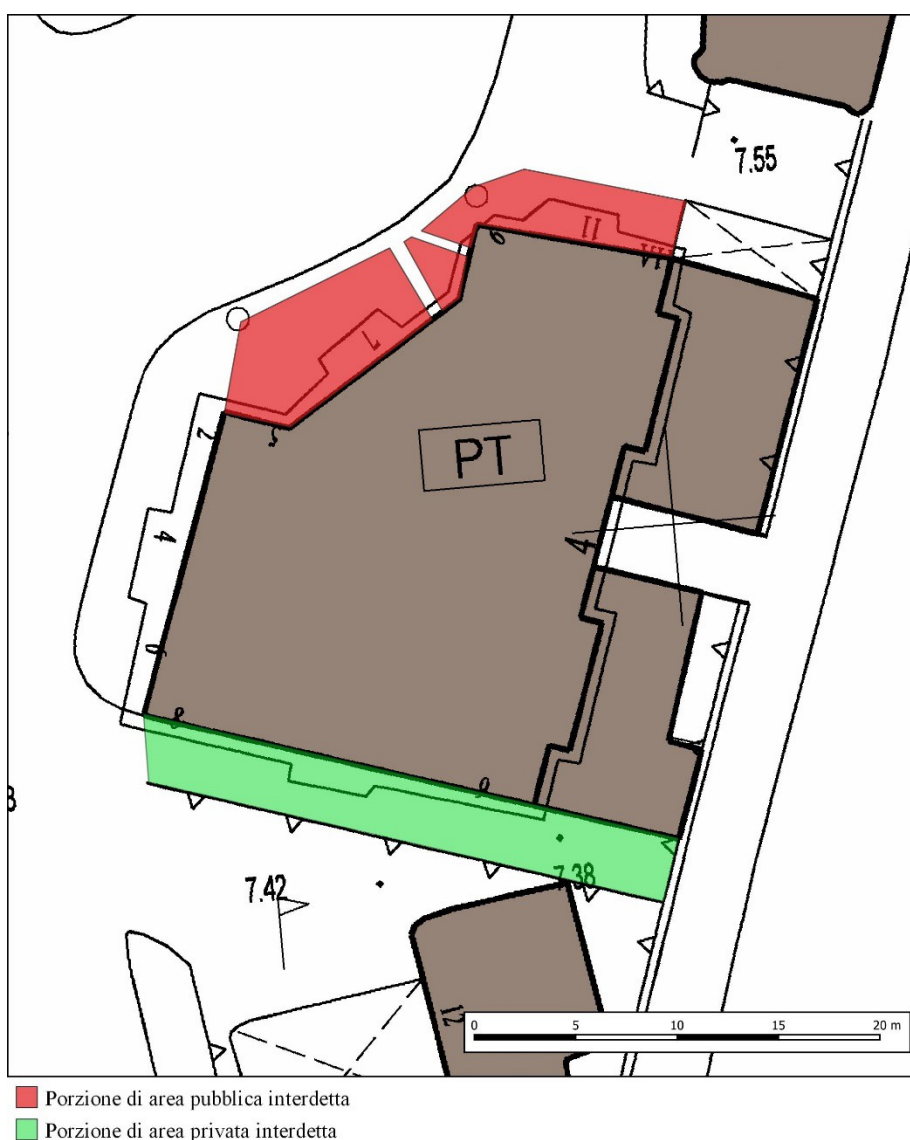
## ORDINANZA DEL SINDACO



COMUNE DI GENOVA

**OGGETTO: CONVALIDA DI INTERDIZIONE DI CORTE PRIVATA DI EDIFICIO SITO IN VIA FRANCESCO POZZO 4 E INTERDIZIONE DI AREA PUBBLICA IN PIAZZA TOMMASEO PER AMMALORAMENTO TRAVI DEL SOLAIO DI COPERTURA DELLE INTERCAPEDINI DEL PALAZZO E CONTESTUALE REVOCA.**

### ALLEGATO GRAFICO



**Figura 1: INDICAZIONE DI MASSIMA DELLE AREE ESTERNE SOGGETTE A TEMPORANEA INTERDIZIONE CON DIVIETO DI ACCESSO (grafica non in scala,**

*fonte Geoportale comunale su base C.T.C.)*