



COMUNE DI GENOVA

**Direzione Protezione Civile**

**ORDINANZA DELLA SINDACA**

**ATTO N. ORD 306 DEL 12/09/2025**

**OGGETTO: REVOCA PARZIALE DELL'ORDINANZA SINDACALE ORD-300-2025 ED, IN PARTICOLARE, REVOCA PARZIALE DELLE MISURE DI CHIUSURA E SGOMBERO PER LO STABILE AL CIVICO 2 DI VIA SAN GIORGIO, DAL PIANO FONDI - INCLUSI TUTTI I LOCALI COMMERCIALI AVENTI ACCESSO DA VIA SAN GIORGIO, VIA FILIPPO TURATI, VICO FORNETTI E PIAZZA DEI LUXORO - AL PENULTIMO PIANO INCLUSI; REVOCA DELL'INTERDIZIONE DEL TRATTO DI PORTICATO PEDONALE DI VIA TURATI INCLUSO NEL SEDIME DELL'EDIFICIO SGOMBERATO.**

**CONFERMA DELLE MISURE DI CHIUSURA E SGOMBERO PER GLI INTERNI 33 E 34 POSTI ALL'ULTIMO PIANO DEL CIVICO 2 DI VIA SAN GIORGIO E PER IL LASTRICO SOLARE DELLO STABILE.**

**La Sindaca**

**Visto** l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica;

**Premesso che:**

- in data 30/08/2025, a seguito del ricevimento di una chiamata da parte della Polizia Locale, intervenuta congiuntamente a una squadra di Vigili del Fuoco, il personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità provvedeva ad eseguire un pronto intervento tecnico a causa del crollo di una parte del solaio di copertura del palazzo al civico 2 di via San Giorgio;
- in sede di sopralluogo, esperito congiuntamente al Funzionario di Guardia dei Vigili del Fuoco, personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità constatava il crollo parziale del solaio di copertura dello stabile soprastante l'interno 34 e una condizione generale di precarietà statica dell'intera struttura del lastrico solare;

Documento sottoscritto digitalmente

**Richiamata** dunque l'Ordinanza Sindacale n. ORD. 300 del 05/09/2025 ad oggetto "Chiusura e sgombero del palazzo al civico 2 di via San Giorgio (N.C.T. Sezione A - Foglio 45 - Particella 628), inclusi locali e attività commerciali siti al piano terra dello stabile aventi accesso da via san Giorgio, via Filippo Turati, vico fornetti e piazza dei Luxoro. Chiusura del tratto di porticato pedonale di via turati incluso nel sedime dell'edificio sgomberato, causa crollo parziale del solaio di copertura.”;

**Rilevato** che il tecnico incaricato dall'Amministrazione competente ha certificato, con la relazione prot. n. 0434390.E del 05/09/2025, la possibilità di revoca parziale di tutte le unità abitative, escluse quelle dell'ultimo piano e del lastrico solare;

**Considerato che** in data 05/09/2025 personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità prendeva visione delle opere di messa in sicurezza, come da Relazione di Servizio Prot. 0441495.U del 10/09/2025, e revocava parzialmente sul posto le disposizioni di cui all'Ordinanza Sindacale n. ORD. 300 del 05/09/2025, confermando altresì le chiusure per le sole unità immobiliari poste all'ultimo piano dello stabile e per il lastrico solare;

**Dato atto che** del provvedimento di revoca parziale delle misure di sgombero e chiusura è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 con nota prot. 0434754.U del 06/09/2025;

**Considerato altresì che:**

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Funzionario T.E.Q. dell'Ufficio Pubblica Incolumità Arch. Niccolò Poggesi;

- il Responsabile del Procedimento è la Dirigente della Protezione Civile Ing. Irene Marras che è incaricata di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento e che attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

## **ORDINA**

anche a convalida di quanto disposto sul posto dall'Ufficio Pubblica Incolumità – e successivamente con la nota prot. 0434754.U del 06/09/2025 - la revoca parziale delle misure cautelative di cui all'Ordinanza Sindacale n. ORD. 300 del 05/09/2025, in particolare:

- la revoca parziale delle misure di chiusura e sgombero per lo stabile al civico 2 di via San Giorgio, dal piano fondi - inclusi tutti i locali commerciali aventi accesso da via San Giorgio, via Filippo Turati, vico Fornetti e piazza dei Luxoro - al penultimo piano inclusi;
- la revoca dell'interdizione del tratto di porticato pedonale di via Turati incluso nel sedime dell'edificio sgomberato;

si confermano le disposizioni di cui all'Ordinanza Sindacale n. 300 del 05/09/2025 di chiusura e sgombero relativamente a:

- interni 33 e 34 al civico 2 di via San Giorgio (ultimo piano);
- lastrico solare dello stabile al civico 2 di via San Giorgio;

### **DISPONE ALTRESÌ**

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Segreteria Organi Istituzionali, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;
- alla Direzione di Area Corpo Polizia Locale - Direzione Protezione Civile - Ufficio Pubblica Incolumità, per quanto di competenza;
- al Comando Polizia Locale - Unità Territoriale Centro - ed al Municipio 1 Centro Est, per conoscenza e quanto di competenza;
- alla Direzione Entrate Tributarie e Canoni - Ufficio TARI/IMU, per conoscenza;
- ad AMIU Genova, per conoscenza;
- all'Area Politiche Sociali e Welfare Cittadino - Direzione Servizi per Fragilità e Vulnerabilità Sociale, per quanto di competenza;
- alla Direzione Edilizia Privata, per conoscenza;
- all'Ufficio Toponomastica - Sicurezza e Qualità, per conoscenza;
- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco, per conoscenza;
- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

La violazione delle disposizioni di cui alla presente Ordinanza può comportare responsabilità ai sensi dell'art. 650 c.p. ed è sanzionabile ai sensi dell'art. 7 bis D.Lgs. 267/2000.

**IL VICESINDACO  
ALESSANDRO LUIGI TERRILE**

*Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.*

Documento sottoscritto digitalmente