



COMUNE DI GENOVA

Direzione Protezione Civile

ORDINANZA DELLA SINDACA

ATTO N. ORD 312 DEL 17/07/2026

OGGETTO: REVOCA PARZIALE DELL'ORDINANZA SINDACALE N. ORD-2023-58 DEL 21/02/2023 E, IN PARTICOLARE, REVOCA DELLA CHIUSURA DEI LOCALI COMMERCIALI SITI AI CIVV. 208 ROSSO E 209 ROSSO, A SEGUITO DI MESSA IN SICUREZZA ATTESTATA DA TECNICO ABILITATO.

La Sindaca

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica;

Premesso che:

- nella tarda serata del 14 febbraio 2023, il personale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco interveniva a causa di un incendio presso l'immobile contraddistinto con il civico 17 di Via Piacenza; in sede di intervento di soccorso e spegnimento, si rendeva necessario lo sgombero immediato dell'intero stabile di Via Piacenza civ. 17 direttamente interessato dall'incendio del tetto; le operazioni di spegnimento si erano protratte per tutta la notte e per tutta la mattina seguente;
- in data 15 febbraio 2023, terminate le operazioni di spegnimento ed a seguito di richiesta d'intervento per le vie brevi dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, il personale del civico Ufficio Pubblica Incolumità interveniva in sopralluogo per le valutazioni relative;
- sulla base di quanto sopra riportato, l'Ufficio Pubblica Incolumità aveva disposto sul posto - di concerto con il Funzionario dei Vigili del Fuoco - ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm., e fino al ripristino delle condizioni di sicurezza attestate da parte di un tecnico abilitato alla professione - i seguenti provvedimenti:
 - sgombero e chiusura, con divieto di accesso, di tutti gli appartamenti dell'edificio di Via Piacenza civico 17;

- chiusura, con divieto di accesso, dei locali non abitativi contraddistinti dai civici 208 rosso e 209 rosso di Via Piacenza e del civico 12 L rosso di Via Emilia;
- interdizione al transito, con divieto di accesso per pericolo esterno di caduta materiali, del marciapiede e degli stalli di sosta nell'area antistante il fabbricato su Via Piacenza;
- interdizione al transito, con divieto di accesso per pericolo esterno di caduta materiali, di parte del marciapiede nell'area retrostante il fabbricato su Via Emilia;
- divieto di accesso per pericolo esterno di caduta materiali, alle aree esterne pertinenziali alle unità abitative del condominio di Via Piacenza 17, come da grafica allegata alla nota prot. 68406.U del 15/02/2023.

Richiamata dunque l'Ordinanza Sindacale n. 58 del 21/02/2023 ad oggetto “*Convalida di sgombero e chiusura, causa incendio, dell'edificio di Via Piacenza Civico 17. Convalida di chiusura dei locali non abitativi di Via Piacenza Civici 208 Rosso E 209 Rosso e del Civico 12L Rosso di Via Emilia. Convalida dell'interdizione temporanea di aree esterne*”;

Richiamata inoltre l'Ordinanza Sindacale n. 43 del 15/02/2024 ad oggetto “*Revoca parziale delle misure cautelative di cui all'Ordinanza Sindacale N. Ord-2023-58 Del 21/02/2023 inerente all'interdizione di aree esterne*”;

Rilevato che il tecnico incaricato della messa in sicurezza, con le dichiarazioni e le relative relazioni tecniche - assunte al protocollo del Comune di Genova ai numeri Prot. 0331716.E del 30/06/2026 e Prot. 0333582.E del 01/07/2026 - ha certificato la possibilità di revocare ulteriormente e parzialmente l'Ordinanza della Sindaca n. 58 del 21/02/2023 relativamente ai soli locali non abitativi contraddistinti dai civici 208 rosso e 209 rosso di Via Piacenza per i quali era stata disposta la chiusura;

Considerato che in data 01/07/2026 il personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità ha preso visione di quanto dichiarato dal tecnico e, come da Relazione di Servizio Prot. 0338597.I del 03/07/2026, sulla base delle dichiarazioni ricevute – e sopra menzionate - ha revocato parzialmente sul posto le disposizioni interdittive di cui all'Ordinanza Sindacale n. 58 del 21/02/2023 per i soli locali non abitativi contraddistinti dai civici 208 rosso e 209 rosso di Via Piacenza;

Dato atto che del provvedimento di revoca parziale delle misure di sgombero e chiusura è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 con nota prot. 0333794.U del 01/07/2026;

Considerato altresì che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Funzionario T.E.Q. dell'Ufficio Pubblica Incolumità Arch. Niccolò Poggesi;

- il Responsabile del Procedimento è la Dirigente *ad interim* della Protezione Civile Dott.ssa Francesca Bellenzier, che è incaricata di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento e che attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

Acquisito il visto di conformità del Vicesegretario Generale, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs. 267/2000;

ORDINA

anche a convalida di quanto disposto sul posto dall'Ufficio Pubblica Incolumità in sede di sopralluogo del 01/07/2026 e, successivamente, con la nota prot. 0333794.U del 01/07/2026:

- la revoca parziale dell'Ordinanza Sindacale n. 58 del 21/02/2023 relativamente alle sole misure interdittive riguardanti i locali non abitativi contraddistinti dai civici 208 rosso e 209 rosso di Via Piacenza;
- la conferma di tutte le altre disposizioni di cui all'Ordinanza Sindacale n. ORD-2023-58 del 21/02/2023 – non già oggetto di precedente revoca parziale - e dunque:
- lo sgombero e chiusura, con divieto di accesso, di tutti gli appartamenti dell'edificio di Via Piacenza civico 17;
- il divieto di accesso alle aree esterne pertinenziali alle unità abitative del condominio di Via Piacenza 17;
- la chiusura, con divieto di accesso, del locale non abitativo contraddistinto dal civico 12 L rosso di Via Emilia.

DISPONE

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Segreteria Organi Istituzionali, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;
- alla Direzione di Area Corpo Polizia Locale - Direzione Protezione Civile - Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;
- al Comando Polizia Locale - Unità Territoriale Valbisagno - ed al Municipio 3 Bassa Valbisagno, per conoscenza e quanto di competenza;
- alla Direzione Entrate Tributarie e Canoni - Ufficio TARI/IMU, per conoscenza;
- ad AMIU Genova, per conoscenza;
- all'Area Politiche Sociali e Welfare cittadino - Direzione Servizi per fragilità e Vulnerabilità Sociale per quanto di competenza;

Documento sottoscritto digitalmente

- alla Direzione Edilizia Privata, per conoscenza;
- all'Ufficio Toponomastica - Sicurezza e Qualità, per conoscenza;
- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco, per conoscenza;
- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

La violazione delle disposizioni di cui alla presente Ordinanza può comportare responsabilità ai sensi dell'art. 650 c.p. ed è sanzionabile ai sensi dell'art. 7 bis D.Lgs. 267/2000.

IL VICESINDACO
ALESSANDRO LUIGI TERRILE

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.