



COMUNE DI GENOVA

Direzione Protezione Civile

ORDINANZA DEL SINDACO

ATTO N. ORD 315 DEL 22/08/2024

**OGGETTO: REVOCA PARZIALE DELLE MISURE CAUTELATIVE DI CUI ALL'ORD-
2022-347 RELATIVAMENTE ALLE SOLE ABITAZIONI DI VIA OLMO 23A
E 29.**

Il Sindaco

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti, contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica.

Premesso che:

- in data 22 ottobre 2022 il personale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco interveniva presso l'appartamento contraddistinto dal civico del 23B di Via Olmo in Genova Quezzi causa incendio propagatosi dallo stesso e disponeva lo sgombero dello stesso e del civico 23A in ragione dell'installazione di puntelli all'interno di quest'ultimo - a ulteriore supporto al solaio interposto tra i due appartamenti - al fine di evitare un "effetto domino" dei solai;

- in data 25 ottobre 2022 il personale del civico Ufficio Pubblica Incolumità, in sede di proprio sopralluogo, nel ravvisare possibili aggravii: ha confermato la disposizione impartita per le vie brevi dai Vigili del Fuoco di sgombero cautelativo degli appartamenti contraddistinti dai civici 23A e 23B di Via Olmo; ha esteso, per il danneggiamento del solaio ligneo, la disposizione di chiusura ad un vano adibito a camera dell'unità immobiliare 29 di Via Olmo in quanto soprastante l'appartamento civico 23B dal quale si è propagato l'incendio;

- in data 08 agosto 2024 il personale dell'Ufficio di Pubblica Incolumità esperiva sopralluogo con il quale revocava le misure cautelative di sgombero per la stanza interdetta presso il civico 29 di Via Olmo a seguito della ricezione di attestazione del tecnico incaricato dal Tribunale di Genova, rubricata con prot. n. 0408348.E del

Documento sottoscritto digitalmente

07/08/2024;

- in occasione del sopralluogo, sempre in forza della stessa dichiarazione di ripristino del solaio tra il civico 23B e il civico 29, il personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità constatava la mancata necessità di mantenere i puntellamenti all'interno del civico 23A e revocava di conseguenza le misure cautelative anche per il civico 23A;

- altresì, in data 12 agosto 2024, l'ufficio riceveva dichiarazioni (Prot. 0417444.E del 13/08/2024) da parte di uno dei tecnici incaricati della messa in sicurezza degli immobili interdetti (progettista delle opere strutturali), in cui si conferma l'assenza di danni strutturali al solaio interposto tra i civici 23A e 23B e la conferma circa la possibilità di rimuovere i puntelli all'interno del civico 23A.

Richiamata dunque l'Ordinanza Sindacale n. ORD-2022-347 del 22/11/2022;

Vista la dichiarazione, acquisita al prot. 0408348.E del 07/08/2024, prodotta dal tecnico nominato dal Tribunale di Genova con la quale, a seguito di esecuzione delle opere di ripristino, attestava l'avvenuta messa in sicurezza dell'immobile al civico 29 di Via Olmo interessato parzialmente dalle misure cautelative di cui all'Ordinanza Sindacale n. ORD-2024-347 del 22/11/2022;

Vista la dichiarazione, acquisita al prot. 0417444.E del 13/08/2024, prodotta da uno dei tecnici incaricati della messa in sicurezza degli immobili interdetti, in cui si dichiarava l'assenza di danni strutturali al solaio interposto tra i civici 23A e 23B e la conferma circa la possibilità di rimuovere i puntelli all'interno del civico 23A di Via Olmo interessato dalle misure cautelative di cui all'Ordinanza Sindacale n. ORD-2024-347 del 22/11/2022;

Vista la nota prot. n. 0413195.I del 09/08/2024 attestante gli avvenuti sopralluoghi in data 08/08/2024 da parte del personale dell'Ufficio di Pubblica Incolumità, il quale ha constatato l'esecuzione delle opere dichiarate e sulla scorta delle attestazioni del tecnico incaricato dal tribunale prot. 0408348.E del 07/08/2024 ha revocato verbalmente le misure di interdizione relativamente all'unità immobiliare di Via Olmo 29 di cui all'Ordinanza Sindacale n. ORD-2024-347 del 22/11/2022 nonché per il civico 23A (per quest'ultima viste anche le dichiarazioni al prot. 0417444.E del 13/08/2024 di uno dei tecnici incaricati della messa in sicurezza degli immobili ricevute nelle more della redazione della comunicazione di convalida della revoca da parte dell'Ufficio);

Dato atto che del provvedimento di revoca parziale delle misure di sgombero e chiusura è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 con nota prot. 0418001.U del 13/08/2024 e che, ai sensi della medesima disposizione, il presente provvedimento sarà allo stesso notificato;

Considerato altresì che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dalla Dirigente della Protezione Civile Ing.

Documento sottoscritto digitalmente

Irene Marras, Responsabile del procedimento, che è incaricata di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento;

- con la sottoscrizione della proposta del presente atto la Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, in qualità di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

DISPONE

- la revoca dell'ordine di sgombero e chiusura, di cui all'O.S. n. ORD-2022-347 del 22/11/2022, relativamente all'unità immobiliare di Via Olmo 23A e del vano interdetto del civico 29 come già disposto dal civico Ufficio di Pubblica Incolumità in data 08/08/2024 in sede di sopralluogo;

- il permanere dell'ordine di sgombero e chiusura, di cui all'O.S. n. ORD-2022-347 del 22/11/2022, relativamente all'unità immobiliare di Via Olmo 23B.

DISPONE ALTRESÌ

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Segreteria Organi Istituzionali, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;

- alla Direzione di Area Corpo Polizia Locale - Direzione Protezione Civile - Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;

- al Comando Polizia Locale - Unità Territoriale Valbisagno - ed al Municipio 3 Bassa Valbisagno, per conoscenza e quanto di competenza;

- alla Direzione Entrate Tributarie e Canoni - Ufficio TARI/IMU, per conoscenza;

- ad AMIU Genova, per conoscenza;

- all'Ufficio Toponomastica - Sicurezza e Qualità, per conoscenza;

- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco, per conoscenza;

- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

Per il Vicesindaco delegato alla firma con
Provvedimento del Sindaco n.284 de 02/08/2024
ASSESSORE MAURO AVVENENTE

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.

Documento sottoscritto digitalmente

