



COMUNE DI GENOVA

Direzione Protezione Civile

ORDINANZA DEL SINDACO

ATTO N. ORD 318 DEL 22/08/2024

OGGETTO: CONVALIDA DI CHIUSURA AREE ESTERNE DI ABITAZIONE SITA IN VIA BURLANDO CIV. 44 INT. 23 E AREE ESTERNE PERTINENZIALI CONDOMINIALI DI VIA BURLANDO CIV 44.

Il Sindaco

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti, contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica.

Premesso che:

- in data 18 Agosto 2024, il personale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco, interveniva causa caduta sassi da muro di confine posto in adiacenza al giardino dell'appartamento interno 23 di Via Burlando civ. 44, che cadevano su cavedio condominiale e su intercapedine condominiale lato monte dello stesso edificio come comunicato con mail della Polizia Locale acquisita al protocollo dell'Ente al n. 421725.E del 19/08/2024;
- per gli effetti del riversamento dei sassi sul cavedio condominiale e sull'intercapedine, il Caposquadra dei VV.F. ha disposto l'interdizione dello stesso cavedio e dell'intercapedine;
- in data 19 Agosto 2024, a seguito della ricezione della suddetta comunicazione prot. n. 421725.E del 19/08/2024, il personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità esperiva un proprio sopralluogo a seguito del quale, non potendo escludere un'evoluzione peggiorativa, venivano confermate la chiusura e le interdizioni già disposte dai VV.F; inoltre lo stesso personale verificava visivamente il muro il quale risultava ammalorato, pendente ed in alcune parti slegato, si riteneva pertanto - in aggiunta di quanto disposto dal Verbale di sopralluogo dei VV.F. - di interdire il giardino dell'interno 23 di Via Burlando civ. 44.

Vista, in particolare, la relazione tecnica del sopralluogo svolto in data 19/08/2024, registrata al prot. n. 424487.I del 21/08/2024, dalla quale emerge la necessità di disporre: interdizione di cavedio condominiale lato monte, interdizione di intercapedine

Documento sottoscritto digitalmente

condominiale lato monte e, in aggiunta, l'interdizione del giardino pertinenziale dell'interno 23 del civico 44 di via Burlando.

Considerato che all'interno della Relazione Tecnica prot. n. 424487.I del 21/08/2024, emerge la sussistenza dei presupposti di contingibilità ed urgenza richiesti ai sensi del menzionato art. 54 ai fini dell'adozione del presente provvedimento;

Dato atto delle eccezionali ragioni di incombenza del pericolo, che hanno richiesto interventi di immediata necessità ed urgenza, giustificando l'omessa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 7 agosto 1990, n. 241;

Dato atto che del provvedimento di sgombero cautelativo è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 giusta Nota prot. n. 424000.U del 20/08/2024;

Considerato altresì che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dalla Dirigente Ing. Irene Marras, Responsabile del Procedimento, che è incaricata di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento;

- con la sottoscrizione della proposta del presente atto la Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, in qualità di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

CONVALIDA

l'interdizione di cavedio condominiale lato monte, l'interdizione di intercapedine condominiale lato monte del civico 44 di Via Burlando e, in aggiunta a quanto disposto dai Vigili del Fuoco in data 18/08/2024, l'interdizione di giardino pertinenziale dell'interno 23 di Via Burlando civ 44 come già disposto in sede di sopralluogo in data 19/08/2024 e come rappresentato dall'allegato grafico facente parte integrante del presente atto.

DISPONE

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Segreteria Organi Istituzionali, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;

- alla Direzione di Area Corpo Polizia Locale - Direzione Protezione Civile - Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;

- al Comando Polizia Locale - Unità territoriale Valbisagno - ed al Municipio 4 Media

Documento sottoscritto digitalmente

Valbisagno, per conoscenza e quanto di competenza;

- alla Direzione di Area Infrastrutture Opere Pubbliche – Demanio e Patrimonio;
- alla Direzione di Area Scuola;
- alla Direzione Entrate Tributarie e Canoni - Ufficio TARI/IMU, per conoscenza;
- ad AMIU Genova, per conoscenza;
- all'Ufficio Toponomastica - Sicurezza e Qualità, per conoscenza;
- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco, per conoscenza;
- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

Per il Vicesindaco delegato alla firma con
Provvedimento del Sindaco n.284 del 02/08/2024
ASSESSORE MAURO AVVENENTE

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.



COMUNE DI GENOVA

ORDINANZA DEL SINDACO

OGGETTO: CONVALIDA DI CHIUSURA AREE ESTERNE DI ABITAZIONE SITA IN VIA BURLANDO CIV. 44 INT.23 E AREE ESTERNE PERTINENZIALI CONDOMINIALI DI VIA BURLANDO CIV 44.

ALLEGATO GRAFICO

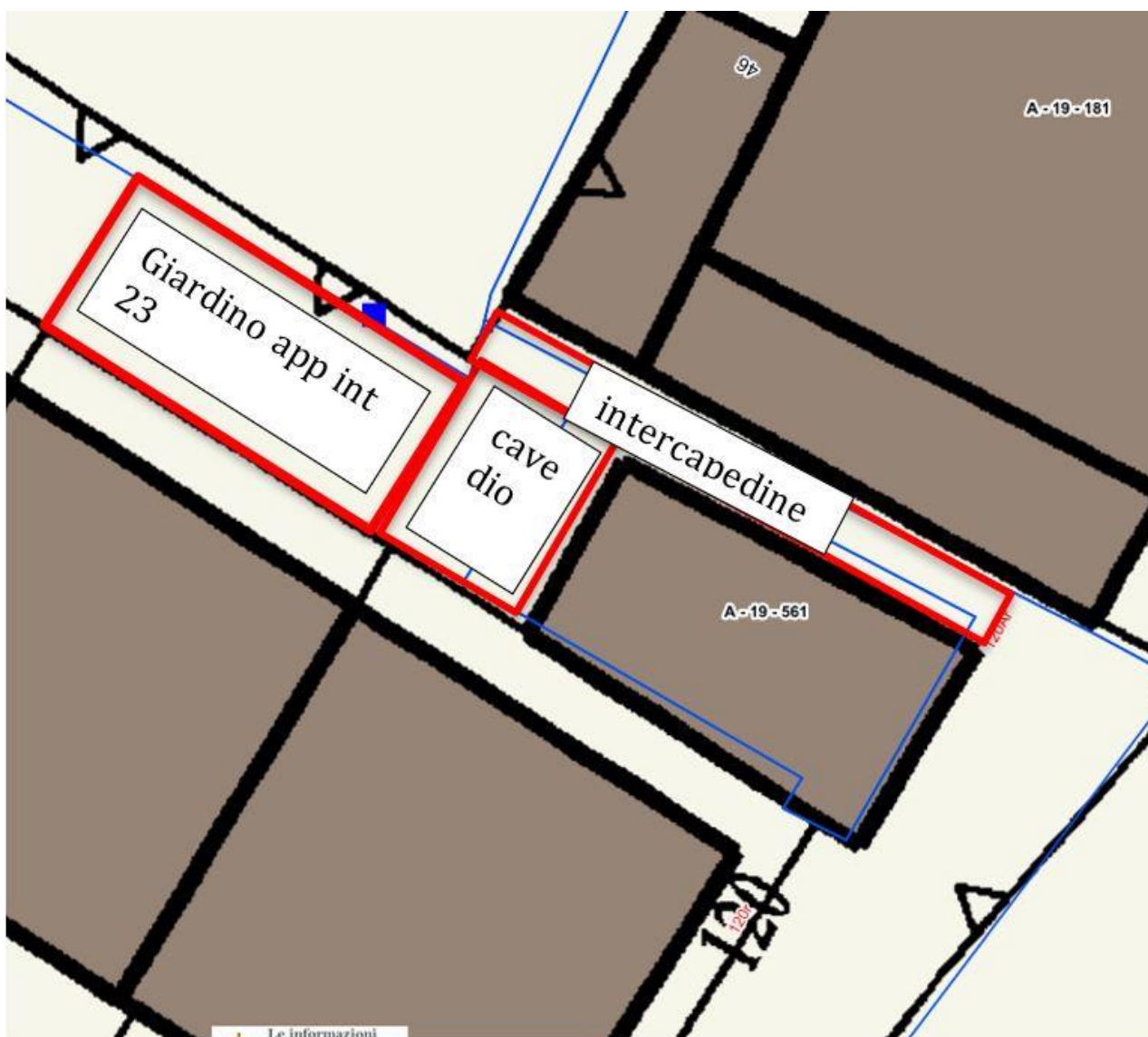


Figura 1: INDICAZIONE DI MASSIMA DELLE AREE ESTERNE SOGGETTE A TEMPORANEA INTERDIZIONE CON DIVIETO DI ACCESSO (grafica non in scala)