



COMUNE DI GENOVA

**Direzione Protezione Civile**

**ORDINANZA DEL SINDACO**

**ATTO N. ORD 344 DEL 16/09/2024**

**OGGETTO: CONVALIDA DI CHIUSURA CON DIVIETO DI ACCESSO A PORZIONE DI EDIFICIO DI VIA GEROLAMO GASLINI CIVICO 14 E, IN PARTICOLARE, DI PORZIONI DI U.I.U. SEZ. QUA FOGLIO 6 MAPPALE 432 SUBB. 1 E 7, TERRAZZA DI PERTINENZA MAPPALE 432 SUB. 8 E AREE DEMANIALI PROSPICIENTI**

**Il Sindaco**

**Visto** l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica.

**Premesso** che:

- in data 5 settembre 2024, a seguito di richiesta di intervento della Polizia Locale Reparto Ambiente, personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità provvedeva ad eseguire un sopralluogo congiuntamente a Polizia Locale Reparto Ambiente, Vigili del Fuoco e Città Metropolitana presso lo stabile di Via Gerolamo Gaslini 14 constatando una situazione di avanzato degrado esteso alle strutture della porzione ovest dell'edificio;

- per gli effetti dell'avanzato degrado delle strutture il personale d'Ufficio, in accordo con i VVF, disponeva la chiusura cautelativa di porzione dello stabile localizzato nell'area ovest nonché delle aree demaniali prospicienti la porzione di edificio, composte da camminamento in cemento e da tratto di arenile;

**Vista** in particolare la relazione tecnica del sopralluogo svolto in data 05/09/2024, registrata al prot. n. 455946.I del 10/09/2024, dalla quale emerge la necessità di disporre la chiusura cautelativa di porzione dello stabile localizzato nell'area ovest dell'edificio di Via Gaslini 14 e, in particolare, di porzioni di u.i.u. Sez. QUA Foglio 6 Mappale 432 Subb. 1 (piano primo sottostrada, inclusa porzione di balconata) e 7 (piano secondo sottostrada), della terrazza di pertinenza del mappale 432 sub. 8 (piano terra, quota strada) nonché

Documento sottoscritto digitalmente

delle aree demaniali prospicienti la porzione di edificio composte da camminamento in cemento e da tratto di arenile;

**Considerato** che all'interno della Relazione Tecnica prot. n. 455946.I del 10/09/2024, emerge la sussistenza dei presupposti di contingibilità ed urgenza richiesti ai sensi del menzionato art. 54 ai fini dell'adozione del presente provvedimento;

**Dato atto** delle eccezionali ragioni di incombenza del pericolo, che hanno richiesto interventi di immediata necessità ed urgenza, giustificando l'omessa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 7 agosto 1990, n. 241;

**Dato atto** che del provvedimento di sgombero cautelativo è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 giuste Nota prot. 450863.U del 06/09/2024;

**Considerato** altresì che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dalla Dirigente della Protezione Civile Ing. Irene Marras, Responsabile del procedimento, che è incaricata di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento;

- con la sottoscrizione della proposta del presente atto la Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, in qualità di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

### **CONVALIDA**

l'ordine di chiusura cautelativa di porzione nell'area ovest dell'edificio sito in Via Gaslini 14 e prospicienti aree esterne demaniali, come di seguito meglio individuate:

- terrazza di pertinenza del mappale 432 sub. 8 (piano terra, quota strada);
- porzione di u.i.u. Sez. QUA Foglio 6 Mappale 432 Sub. 1 (piano primo sottostrada, inclusa porzione di balconata);
- porzione di u.i.u. Sez. QUA Foglio 6 Mappale 432 Sub. 7 (piano secondo sottostrada);
- aree demaniali prospicienti la porzione di edificio composte da camminamento in cemento e da tratto di arenile;

come rappresentato dall'allegato grafico parte integrante e sostanziale del presente atto;

### **DISPONE ALTRESÌ**

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Segreteria Organi Istituzionali, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;
- alla Direzione di Area Corpo Polizia Locale - Direzione Protezione Civile - Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;
- al Comando Polizia Locale - Unità Territoriale Levante - ed al Municipio 9 Levante, per conoscenza e quanto di competenza;
- alla Direzione Demanio e Patrimonio, per conoscenza e quanto di competenza;
- alla Direzione Entrate Tributarie e Canoni - Ufficio TARI/IMU, per conoscenza;
- ad AMIU Genova, per conoscenza;
- all'Ufficio Toponomastica - Sicurezza e Qualità, per conoscenza;
- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco, per conoscenza;
- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

IL VICESINDACO  
PIETRO PICIOCCHI

*Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.*