



COMUNE DI GENOVA

Direzione Protezione Civile

ORDINANZA DEL SINDACO

ATTO N. ORD 354 DEL 23/09/2024

OGGETTO: REVOCA DELL'ORDINANZA ORD 286 DEL 05/08/2024 E, IN PARTICOLARE, DELL'INTERDIZIONE ALL'ACCESSO ALLO STABILE OGGETTO DI INTERVENTO DI RISTRUTTURAZIONE DENOMINATO "PALAZZO DELLA SALUTE DELLA VALPOLCEVERA" IN VIA PASQUALE PASTORINO 32A, DELL'INTERDIZIONE PARZIALE DEL PIAZZALE FRAPPOSTO TRA IL CANTIERE E ALTRO STABILE DENOMINATO "CONDOMINIO CENTRO EUROPA", DELL'INTERDIZIONE DEI POSTI AUTO DAL NUM. 61 AL NUM. 66 DELLA SOTTOSTANTE AUTORIMESSA, DELL'INTERDIZIONE DEL TRATTO DI VIA MONTE CIMONE ADIACENTE AL CANTIERE CON LA CONSEGUENTE REVOCA DELLA CHIUSURA DEI CIVICI 103, 107 E DELL'ACCESSO A GIARDINO SENZA NUMERO CIVICO.

IL SINDACO

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti, contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica.

Premesso che:

- in data 28 giugno 2024, il personale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco interveniva a causa di cedimento di pilastro interno all'edificio di Via Pastorino 32A oggetto di ristrutturazione per la realizzazione del "Palazzo della Salute della Valpolcevera" da parte di Asl 3 Genovese;

- in pari data, con comunicazione PEC del Comando Provinciale di Genova dei Vigili del Fuoco, gli stessi informavano che la squadra intervenuta aveva disposto l'interdizione all'accesso della struttura interessata dal cantiere oltreché il passaggio nelle sottostanti aree di Via Monte Cimone, porzione di una sottostante rimessa di auto e parti esterne in comune con altri edifici;

Documento sottoscritto digitalmente

- in data 01 luglio 2024, personale dell'Ufficio di Pubblica Incolumità esperiva un sopralluogo presso l'edificio in oggetto e confermava le misure di interdizione già disposte dai VV.F. - comprese le aree esterne - stante il pericolo esterno derivante da una possibile evoluzione peggiorativa dello stato delle strutture del cantiere.

- in data 02 luglio 2024 le interdizioni venivano in parte ridimensionate a recepimento di attestazione di avvenuta verifica delle condizioni di sicurezza per una fascia di 2,5 m di larghezza lungo lo stabile a ovest del fabbricato interessato dal cantiere oggetto di interdizione;

Richiamata l'Ordinanza Sindacale n. ORD-2024-286 DATA 05/08/2024 ad oggetto: *“Convalida di interdizione dell'accesso allo stabile oggetto di intervento di ristrutturazione denominato “Palazzo della Salute della Valpolcevera” in Via Pasquale Pastorino 32A, interdizione del piazzale frapposto tra il cantiere e altro stabile denominato “Condominio Centro Europa” con conseguente chiusura dei civici 184r-186r-188r-190r di quest'ultimo, interdizione dei posti auto dal num. 61 al num. 66 della sottostante autorimessa, interdizione tratto di Via Monte Cimone adiacente al cantiere con conseguente chiusura dei civici 103, 107 e di accesso a giardino senza numero civico.*

Contestuale revoca parziale dell'interdizione dell'area esterna lato ponente per una fascia di 2,50 m di larghezza lungo il caseggiato denominato “Condominio Centro Europa” e conseguente revoca della chiusura degli immobili ai civici 184r, 186r, 188r, 190r.”

Vista la dichiarazione, acquisita al prot. n. 469753.E del 16/09/2024, prodotta dal tecnico nominato dalla proprietà del cantiere, nonché Direttore dei Lavori dei Lavori di ristrutturazione, con la quale, a seguito del completamento dei lavori di ripristino delle condizioni di sicurezza al fine della ripresa delle attività di cantiere, attestava l'avvenuta messa in sicurezza dello stabile, sede del suddetto cantiere per la realizzazione del Palazzo della Salute, interessato – assieme alle aree esterne prospicienti - dalle misure cautelative di cui all'Ordinanza Sindacale n. ORD – 286 del 05/08/2024 ed in particolare:

- Chiusura dell'area di cantiere di Via Pasquale Pastorino 32A (Realizzazione del Palazzo della Salute Valpolcevera) per pericolo derivante dal cedimento strutturale di un pilastro;
- Parziale interdizione del piazzale esterno lato ponente tra il cantiere e lo stabile denominato “Condominio Centro Europa”;
- interdizione dei posti auto dallo stallo n. 61 al n. 66 dell'autorimessa di Via Monte Cimone civ. 46 sottostante al piazzale di cui sopra;
- interdizione di una porzione di Via Monte Cimone con conseguente chiusura per accessi interclusi dei civici non abitativi 103 e 107;
- Chiusura dell'accesso al giardino di pertinenza di Via Pasquale Pastorino civ. 28 int.1 lato Via Monte Cimone.

Visto il rapporto prot. n. 482329.I del 19/09/2024 attestante l'avvenuto sopralluogo in data 16/09/2024 da parte del personale dell'Ufficio di Pubblica Incolumità, il quale ha preso

visione di quanto dichiarato dal tecnico e, sulla scorta dell'attestazione del tecnico incaricato prot. n. 469753.E del 16/09/2024, ha revocato verbalmente le misure di interdizione di cui all'Ordinanza Sindacale n. ORD – 286 del 05/08/2024;

Dato atto che del provvedimento di revoca totale delle misure di sgombero e chiusura è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 con nota prot. n. 472173.U del 16/09/2024 e che, ai sensi della medesima disposizione, il presente provvedimento sarà allo stesso notificato;

Considerato altresì che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dalla Dirigente Ing. Irene Marras, Responsabile del Procedimento, che è incaricata di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento;
- con la sottoscrizione della proposta del presente atto la Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, in qualità di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

DISPONE

la revoca dell'ordine di interdizione e chiusura, di cui all'O.S. n. ORD – 286 del 05/08/2024, ed in particolare per:

- chiusura dell'area di cantiere di Via Pasquale Pastorino 32A (Realizzazione del Palazzo della Salute Valpolcevera),
- interdizione del piazzale esterno lato ponente tra il cantiere e lo stabile denominato "Condominio Centro Europa";
- interdizione dei posti auto dallo stallo n. 61 al n. 66 dell'autorimessa di Via Monte Cimone civ. 46 sottostante al piazzale di cui sopra;
- interdizione di una porzione di Via Monte Cimone con conseguente chiusura per accessi interclusi dei civici non abitativi 103 e 107;
- chiusura dell'accesso del giardino di pertinenza di Via Pasquale Pastorino civ. 28 int.1 lato Via Monte Cimone.

DISPONE ALTRESÌ

che la presente ordinanza di revoca sia trasmessa:

- alla Segreteria Organi Istituzionali, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;
- alla Direzione Area Corpo Polizia Locale – Direzione Protezione Civile - Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;

Documento sottoscritto digitalmente

- al Comando Polizia Locale - Unità Territoriale Val Polcevera - ed al Municipio V Val Polcevera, per conoscenza e quanto di competenza;
- alla Direzione Strade per conoscenza e quanto di competenza;
- alla Direzione Edilizia Privata per conoscenza e quanto di competenza;
- Direzione Mobilità e Traffico – Ufficio regolazione per conoscenza e quanto di competenza;
- alla Direzione Politiche delle Entrate - Ufficio TARI/IMU, per conoscenza;
- ad AMIU Genova, per conoscenza;
- all'Ufficio Toponomastica - Sicurezza e Qualità, per conoscenza;
- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco, per conoscenza;
- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Per il Vicesindaco delegato alla firma con
Provvedimento del Sindaco n.352 del 20/09/2024
ASSESSORE MARIO MASCIA

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.