



COMUNE DI GENOVA

Direzione Protezione Civile

ORDINANZA DEL SINDACO

ATTO N. ORD 378 DEL 15/10/2024

OGGETTO: CONVALIDA DI INTERDIZIONE DI ACCESSO AL LOCALE SOGGIORNO DELL'ABITAZIONE SITA IN VIA NAPOLI CIV 48 INT 49 SCALA B CAUSA INTONACO AMMALORATO A SEGUITO INFILTRAZIONE ACQUA.

Il Sindaco

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica;

Premesso che:

- con nota dei Vigili del Fuoco prot. "dipvuf.COM-GE.REGISTROUFFICIALE.U.0026698.01-10-2024 H 17:42" (acquisita al protocollo dell'Ente al n. 02/10/2024.0505297.E) veniva comunicato che in data 01/10/2024 a seguito di sopralluogo, il personale dei Vigili del Fuoco intervenuto presso appartamento di Via Napoli civ. 78 int. 49B dichiarava inagibile il locale soggiorno causa caduta parti cassettoni ed intonaco e possibile caduta intonaco intriso di acqua;
- in data 02/10/2024 personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità Ufficio si è recato in sopralluogo presso il civico interessato;
- quanto sopra premesso, in sede di sopralluogo si verificava che lungo il muro perimetrale prospiciente ponte Don Acciai si erano diffuse macchie di umidità e l'intonaco risultava ammalorato, una porzione di cassettoni dell'avvolgibile risultava marcito e caduto a terra ed anche il soffitto risultava con estese macchie di umidità;
- **Preso atto** della nota dei Vigili del Fuoco prot. "dipvuf.COM-GE.REGISTROUFFICIALE.U.0026698.01-10-2024 H 17:42" (acquisita al protocollo dell'Ente al n. 02/10/2024.0505297.E) con la quale veniva comunicato che in data 01/10/2024, a seguito di sopralluogo, il personale dei Vigili del Fuoco intervenuto presso appartamento di Via Napoli civ. 78 int. 49B dichiarava inagibile il locale soggiorno causa caduta parti cassettoni ed intonaco e possibile caduta intonaco intriso di acqua;

- **Vista** la relazione tecnica speditiva del sopralluogo svolto in data 02/10/2024, registrata al prot. n. 523566.I del 09/10/2024;

Considerato che all'interno della nota dei Vigili del Fuoco (prot. 2024.0505297.E del 02/10/2024) e della Relazione Tecnica prot. n. 523566.I del 09/10/2024 emerge la sussistenza dei presupposti di contingibilità ed urgenza richiesti ai sensi del menzionato art. 54 ai fini dell'adozione del presente provvedimento;

Dato atto delle eccezionali ragioni di incombenza del pericolo che hanno richiesto interventi di immediata necessità ed urgenza, giustificando l'omessa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 7 agosto 1990, n. 241;

Dato atto che del provvedimento di sgombero cautelativo è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 come da nota prot. 0509963.U del 03/10/2024;

Considerato altresì che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dalla Dirigente della Protezione Civile Ing. Irene Marras, Responsabile del procedimento, che è incaricata di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento;

- con la sottoscrizione della proposta del presente atto la Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, in qualità di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

CONVALIDA

l'ordine di interdizione cautelativa, nell'interesse ed a tutela dell'incolumità degli utilizzatori, con divieto a chiunque di accedere al locale soggiorno dell'appartamento sito in Via Napoli civ. 78 interno 49 scala B.

DISPONE ALTRESÌ

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Segreteria Organi Istituzionali, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;

- alla Direzione Servizi per Fragilità e Vulnerabilità Sociale;

- alla Direzione di Area Corpo Polizia Locale - Direzione Protezione Civile - Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;

Documento sottoscritto digitalmente

- al Comando Polizia Locale - Unità Territoriale Centro
- al Municipio I Centro Est, per conoscenza e quanto di competenza;
- alla Direzione Entrate Tributarie e Canoni - Ufficio TARI/IMU, per conoscenza;
- ad AMIU Genova, per conoscenza;
- all'Ufficio Toponomastica - Sicurezza e Qualità, per conoscenza;
- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco, per conoscenza;
- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

Per il Sindaco delegato alla firma con
Provvedimento del Sindaco n.367 del 07/10/2024
ASSESSORE MAURO AVVENENTE

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.