



COMUNE DI GENOVA

**Direzione Protezione Civile**

**ORDINANZA DEL SINDACO**

**ATTO N. ORD 393 DEL 10/10/2023**

**OGGETTO: CONVALIDA DELLO SGOMBERO, CAUSA INCENDIO, DELLE UNITA' ABITATIVE DI VIA GIAN GIACOMO CAVALLI CIVICO 3 INTERNO 16 SCALA 1 ED INTERNI 10 E 11 SCALA 4. INTERDIZIONE DELLA PORZIONE DI TERRAZZO CALPESTABILE DI COPERTURA SOPRASTANTE L'APPARTAMENTO INTERNO 16 SCALA 1.**

**CONTESTUALE REVOCA DI SGOMBERO PER GLI APPARTAMENTI INTERNI 10 E 11 SCALA 4, PER SOPRAGGIUNTE VERIFICHE TECNICHE DI NON SUSSISTENZA DI PERICOLO.**

Il Sindaco

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti, contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica.

Premesso che:

- in data 14/08/2023 il personale dell'Ufficio di Pubblica Incolumità è intervenuto, su richiesta di una squadra di Vigili del Fuoco, presso Via Gian Giacomo Cavalli civ. 3 interno 16 scala 1 causa incendio;

- in sede di sopralluogo si è constatato che, per gli effetti dell'incendio, i travetti portanti del solaio interposto fra l'unità immobiliare interno 16 scala 1 oggetto di incendio e la copertura del condominio, risultavano danneggiati per gli effetti dell'incendio, inoltre si riscontravano evidenti infiltrazioni di acqua di spegnimento nei sottostanti appartamenti intt. 10 e 11 scala 4;

- per tali motivi, il personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità, concordemente con il capo squadra dei VV.F., ha disposto verbalmente, ai sensi dell'art. 54 comma 4 del D.Lgs. 267/2000:

- lo sgombero e, con divieto di accesso, dell'appartamento int. 16 scala 1;

Documento sottoscritto digitalmente

- lo sgombero e, con divieto di accesso, dell'appartamento int. 10 scala 4;
- lo sgombero e, con divieto di accesso, dell'appartamento int. 11 scala 4;
- la chiusura del terrazzo di copertura soprastante la scala 1;

Considerato che all'interno della Relazione Tecnica prot. n. 374908.I del 23/08/2023, relativa al sopralluogo del 14/08/2023, emerge la sussistenza dei presupposti di contingibilità ed urgenza richiesti ai sensi del menzionato art. 54 ai fini dell'adozione del presente provvedimento;

Dato atto delle eccezionali ragioni di incombenza del pericolo, che hanno richiesto interventi di immediata necessità ed urgenza, giustificando l'omessa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 7 agosto 1990, n. 241;

Dato atto altresì che del provvedimento di sgombero cautelativo è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 giusta Nota prot. 365586.I del 16/08/2023;

Considerato che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal dirigente dott. Gianluca Giurato, responsabile del procedimento, che è incaricato di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento;
- con la sottoscrizione della proposta del presente atto il direttore attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, in qualità di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

#### CONVALIDA

le disposizioni di sgombero e chiusura con divieto di accesso fino alla verifica e/o ripristino delle condizioni di sicurezza:

- dell'appartamento int. 16 scala 1 di Via Gian Giacomo Cavalli civ. 3;
- dell'appartamento int. 10 scala 4 di Via Gian Giacomo Cavalli civ. 3;
- dell'appartamento int. 11 scala 4 di Via Gian Giacomo Cavalli civ. 3;
- del terrazzo di copertura soprastante la scala 1 di Via Gian Giacomo Cavalli civ. 3;

come disposto verbalmente in data 14/08/2023.

Preso atto altresì, che in data 04/09/2023 ed in data 11/09/2023 pervenivano formali dichiarazioni, assunte rispettivamente al protocollo n. 391838.E del 04/09/2023 ed al protocollo n. 405635.E dell'11/09/2023 attestanti, a seguito di verifiche tecniche di dettaglio, l'insussistenza di pericoli per quanto attiene ai soli appartamenti interni 10 e 11 scala 4 di Via G. G. Cavalli civ. 3;

Viste le relazioni tecniche dei sopralluoghi svolti in data 05/09/2023 e in data 13/09/2023

Documento sottoscritto digitalmente

dal personale del civico Ufficio Pubblica Incolumità, registrate rispettivamente ai prot. n. 402172.I del 06/09/2023 e prot. n. 446717 del 28/09/2023, dalle quali emerge l'assenza dei presupposti giustificativi delle disposizioni di interdizione per quanto attiene i soli appartamenti interni 10 e 11 scala 4 di Via Cavalli civ. 3;

Preso atto che, in sede dei predetti sopralluoghi il personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità ha disposto verbalmente:

- in data 05/09/2023 la revoca delle misure cautelative relativamente al solo interno 10 scala 4 di Via Gian Giacomo Cavalli civ. 3;
- in data 13/09/2023 la revoca delle misure cautelative relativamente al solo interno 11 scala 4 di Via Gian Giacomo Cavalli civ. 3;

Dato atto che dei provvedimenti di revoca delle disposizioni di sgombero delle abitazioni interno 10 e 11 scala 4 di Via Cavalli civico 3 è stata preventivamente fornita comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 giuste Note prot. n. 396221.U del 06/09/2023 e prot. n. 449715.U del 29/09/2023;

#### DISPONE CONTESTUALMENTE LA REVOCA

delle disposizioni di sgombero e chiusura;

- dell'abitazione interno 10 scala 4 del civico 3 di Via Gian Giacomo Cavalli come disposto verbalmente in data 05/09/2023;
- dell'abitazione interno 11 scala 4 del civico 3 di Via Gian Giacomo Cavalli come disposto verbalmente in data 13/09/2023;

rimangono vigenti le misure cautelative di sgombero e chiusura di cui alla nota prot. 365586.I del 16/08/2023 relativamente a:

- appartamento int. 16 scala 1 di Via Gian Giacomo Cavalli civ. 3;
- terrazzo di copertura soprastante la scala 1 di Via Gian Giacomo Cavalli civ. 3;

#### DISPONE ALTRESI'

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Direzione Stazione Unica Appaltante - Servizi generali - Centrale notifiche, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;

- alla Direzione Corpo Polizia Locale - Settore Protezione Civile - Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;

- alla Direzione Corpo Polizia Locale - Settore Territorio - Unità Territoriale Ponente - ed al Municipio VII Ponente, per conoscenza e quanto di competenza;

- alla Direzione Politiche delle Entrate - Ufficio TARI/IMU, per conoscenza;

Documento sottoscritto digitalmente

- all'Ufficio Toponomastica - Sicurezza e Qualità, per conoscenza;
- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco, per conoscenza;
- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

IL VICESINDACO  
PIETRO PICIOCCHI

*Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.*