



COMUNE DI GENOVA

Direzione Protezione Civile

ORDINANZA DEL SINDACO

ATTO N. ORD 407 DEL 12/11/2024

OGGETTO: CONVALIDA CHIUSURA AREE ESTERNE PRESSO SALITA CHIAPPA 11-21 E SGOMBERO CIVICO 11

Il Sindaco

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti, contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica.

Premesso che:

- in data 29 ottobre 2024, a seguito di ricezione di nota a mezzo PEC da parte dell'Ing. Roberto Gennaro (Ordine Ingegneri Genova 8746A) prot. 0560380.E del 29/10/2024, il personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità provvedeva ad eseguire un pronto intervento presso la palazzina ai civici 11-21 di Salita Chiappa causa crollo di parte di muro di sostegno in fronte all'accesso dell'unità abitativa al civico 11;

- in sede di sopralluogo si è potuto constatare il crollo parziale del muro in fronte all'accesso del civico 11 e che l'intero muro a sostegno del terreno soprastante la palazzina civici 11-21 è in condizioni precarie e a rischio di ulteriori crolli e ribaltamenti;

Vista, in particolare, la Relazione Tecnica del sopralluogo svolto in data 29 ottobre 2024, registrata al prot. n. 0573614.I del 06/11/2024, dalla quale emerge la necessità di disporre:

- l'interdizione del distacco tra il caseggiato civici 11-21 di Salita Chiappa e il muro di sostegno del terreno soprastante
- il conseguente sgombero del civico 11 per accesso intercluso
- l'interdizione dei terreni sottostanti tutto il muro di contenimento oggetto di segnalazione e di parziale crollo
- l'interdizione del terreno soprastante il caseggiato e sorretto dal muro in condizioni precarie;

Considerato che all'interno della Relazione Tecnica prot. n. 0573614.I del 06/11/2024, emerge la sussistenza dei presupposti di contingibilità ed urgenza richiesti ai sensi del menzionato art. 54 ai fini dell'adozione del presente provvedimento;

Dato atto delle eccezionali ragioni di incombenza del pericolo, che hanno richiesto interventi di immediata necessità ed urgenza, giustificando l'omessa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 7 agosto 1990, n. 241;

Dato atto che del provvedimento di sgombero cautelativo è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 con Nota prot. 0563673.U del 30/10/2024;

Considerato altresì che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dalla Dirigente Ing. Irene Marras, Responsabile del Procedimento, che è incaricata di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento;
- con la sottoscrizione della proposta del presente atto la Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, in qualità di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del D.lgs. 267/2000;

CONVALIDA

l'ordine di:

- interdire il distacco tra il caseggiato civici 11-21 di Salita Chiappa e il muro di sostegno del terreno soprastante
- il conseguente sgombero del civico 11 per accesso intercluso
- l'interdizione dei terreni sottostanti tutto il muro di contenimento oggetto di segnalazione e di parziale crollo
- l'interdizione del terreno soprastante il caseggiato e sorretto dal muro in condizioni precarie,

come già disposto in data 29 ottobre 2024 e come rappresentato dall'allegato grafico facente parte integrante del presente atto;

DISPONE

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Segreteria Organi Istituzionali, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;
- all'Area Corpo di Polizia Locale - Direzione Protezione Civile - Ufficio Pubblica Incolumità

Documento sottoscritto digitalmente

per quanto di competenza;

- al Comando Polizia Locale - Unità territoriale Valbisagno - ed al Municipio IV Media Valbisagno, per conoscenza e quanto di competenza;

- alla Direzione Entrate Tributarie e Canoni - Ufficio TARI/IMU, per conoscenza;

- ad AMIU Genova, per conoscenza;

- all'Area Politiche Sociali e Welfare cittadino - Direzione Servizi per fragilità e Vulnerabilità Sociale per quanto di competenza;

- all'Ufficio Toponomastica - Sicurezza e Qualità, per conoscenza;

- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco, per conoscenza;

- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D. Lgs. 267/2000.

IL VICESINDACO
PIETRO PICIOCCHI

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.

ORDINANZA DEL SINDACO



COMUNE DI GENOVA

OGGETTO: CONVALIDA DI INTERDIZIONE DI AREE ESTERNE PRESSO IMMOBILE SITO IN SALITA CHIAPPA CIVICI 11-21, SGOMBERO DELL'APPARTAMENTO AL PIANO TERRA CIVICO 11 E INTERDIZIONE DI TERRENO TERRAZZATO SOPRASTANTE I CIVICI SOPRACITATI A CAUSA DI PERICOLO ESTERNO PER CROLLO MURO DI SOSTEGNO.

ALLEGATO GRAFICO

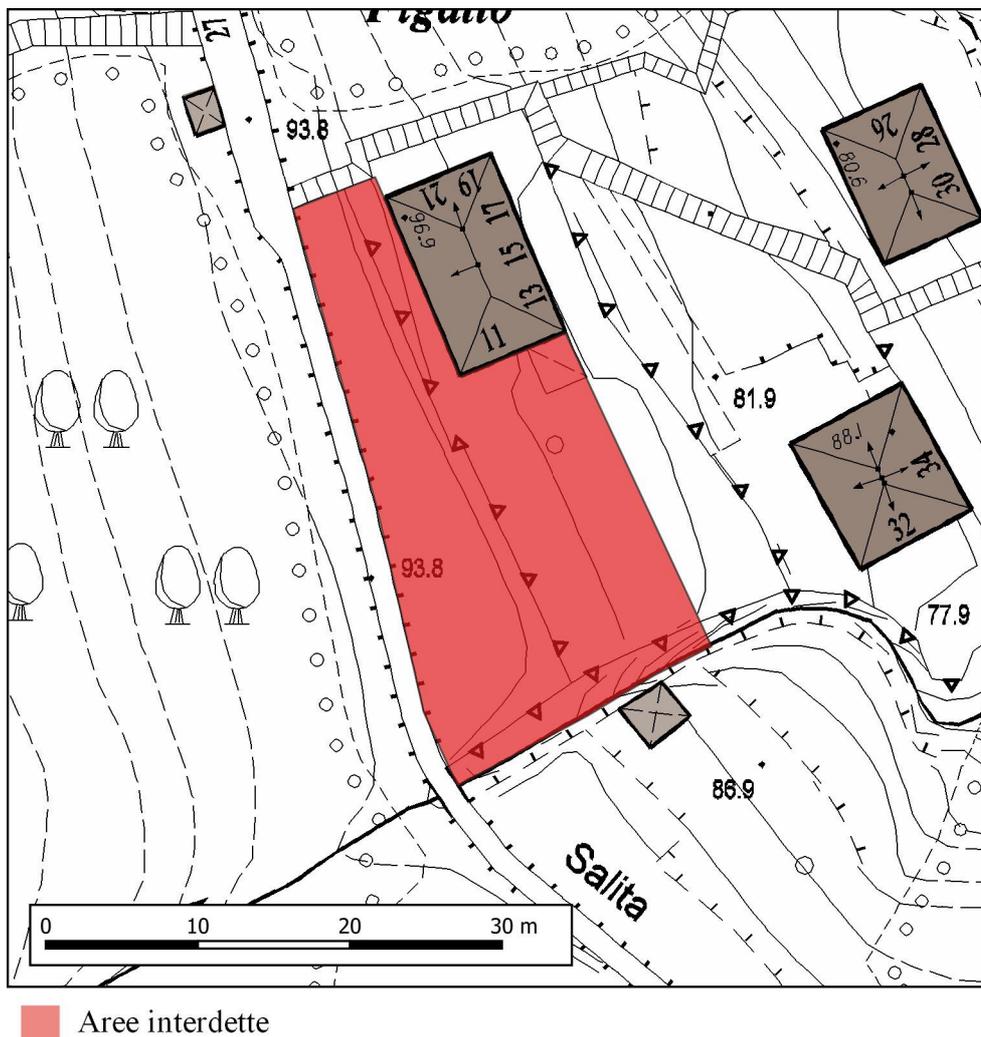


Figura 1: AREE ESTERNE SOGGETTE A TEMPORANEA INTERDIZIONE CON DIVIETO DI ACCESSO (grafica non in scala, fonte Geoportale comunale su base C.T.C.)