



COMUNE DI GENOVA

Direzione Protezione Civile

ORDINANZA DEL SINDACO

ATTO N. ORD 410 DEL 31/10/2023

OGGETTO: REVOCA PARZIALE DELLO SGOMBERO E CHIUSURA RELATIVA AGLI INTERNI 2 - 2B - 6 DEL CIVICO 26 DI VIA DELLA MADDALENA. CONFERMA DELLE RESTANTI DISPOSIZIONI DI CUI ALLA PROPRIA ORDINANZA N.ORD-2023-211 DEL 18/05/2023.

Il Sindaco

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti, contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica.

Premesso che:

- in data 9 maggio 2023, il personale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco interveniva causa incendio presso l'immobile contraddistinto con il civico 26 di Via della Maddalena, come comunicato giusta nota PEC del Comando Provinciale di Genova dei Vigili del Fuoco avente prot. dipvuf.COM-GE.REGISTROUFFICIALE.U.0011667.09-05-2023.h.21:37" (acquisita al protocollo dell'Ente al n. 205838.E del 10/05/2023);
- per gli effetti dell'incendio il Caposquadra dei VV.F. ha disposto lo sgombero di tutti gli appartamenti del civ. 26 di Via della Maddalena, compreso il vano scala;
- in data 10 maggio 2023, a seguito della ricezione della suddetta comunicazione prot. n. 205838.E del 10/05/2023, il personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità esperiva un sopralluogo congiunto coi VV.F. a seguito del quale venivano confermate le disposizioni di sgombero impartite dai VV.F. in sede di proprio intervento; tali disposizioni sono state convalidate con propria Ordinanza Sindacale n. ORD-2023-211 del 18/05/2023;
- in data 21/07/2023 a seguito di dichiarazione da parte di tecnico abilitato all'esercizio della libera professione attestante la non sussistenza di pericoli, con Ordinanza Sindacale n. 2023-312 data 21/07/2023 venivano revocate le misure cautelative di sgombero e chiusura per il solo appartamento interno 1A di Via della Maddalena civ. 26;

Documento sottoscritto digitalmente

- in data 08/08/2023 a seguito di dichiarazione da parte di tecnico abilitato all'esercizio della libera professione attestante la non sussistenza di pericoli, con Ordinanza Sindacale n. 2023-356 data 08/09/2023 venivano revocate le misure cautelative di sgombero e chiusura per i soli appartamenti interni 1, 1B e 4 di Via della Maddalena civ. 26;

- in data 22/09/2023 perveniva una relazione Tecnica resa da parte del professionista incaricato dalle proprietà degli interni 2 e 2B, acquisita al prot. n. 434563.E in pari data, attestante la non sussistenza di pericoli esterni per le suddette unità immobiliari;

- in data 25/09/2023 personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità esperiva sopralluogo e disponeva la revoca parziale di sgombero e chiusura relativamente agli interni 2 e 2B del civico 26 di Via della Maddalena e la contestuale conferma di tutte le residue disposizioni di cui all'Ordinanza Sindacale n. ORD-2023-211 del 18/05/2023;

- in data 16/10/2023 perveniva una relazione Tecnica resa da parte del professionista incaricato dalle proprietà dell'interno 6, acquisita al prot. n. 483256.E in pari data, attestante la non sussistenza di pericoli esterni per la suddetta unità immobiliare;

- in data 17/10/2023 personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità esperiva sopralluogo e disponeva la revoca parziale di sgombero e chiusura relativamente all'interno 6 del civico 26 di Via della Maddalena e la contestuale conferma di tutte le residue disposizioni di cui all'Ordinanza Sindacale n. ORD-2023-211 del 18/05/2023;

Richiamata la propria Ordinanza n. ORD-2023-211 del 18/05/2023 ad oggetto *“Convalida di sgombero e chiusura, causa incendio, di tutti gli appartamenti dell'edificio di Via della Maddalena civico 26.”*;

Richiamata la propria Ordinanza n. ORD-2023-312 del 21/07/2023 ad oggetto *“Revoca parziale dello sgombero e chiusura relativa all'interno 1A del civico 26 di Via della Maddalena. Conferma delle restanti disposizioni di cui alla propria ordinanza n. ORD-2023-211 del 18/05/2023”*;

Richiamata la propria Ordinanza n. ORD-2023-356 del 08/09/2023 ad oggetto *“Revoca parziale dello sgombero e chiusura relativa agli interni 1 – 1B - 4 del civico 26 di via della maddalena. Conferma delle restanti disposizioni di cui alla propria ordinanza n.ORD-2023-211 del 18/05/2023”*;

Vista la Relazione Tecnica resa da parte del professionista incaricato dalle proprietà delle unità immobiliari interni 2, 2B acquisita al prot. 434563.E del 22/09/2023, che attestava l'insussistenza di pericoli esterni ed interni per le unità immobiliari contraddistinte dagli interni 2, 2B a seguito di verifiche di dettaglio, e che pertanto per tali interni era possibile procedere alla revoca parziale del provvedimento di sgombero e chiusura;

Vista, in particolare la relazione tecnica del sopralluogo svolto in data 25/09/2023 dal personale del civico Ufficio Pubblica Incolumità, registrata al protocollo n. 450523.I del

29/09/2023, dalla quale emerge la possibilità di revocare parzialmente le disposizioni di cui all'Ordinanza Sindacale n. ORD-2023-211 del 18/05/2023 relativamente allo sgombero degli appartamenti contraddistinti dagli interni 2 e 2B dell'edificio di Via della Maddalena civico 26;

Vista la Relazione Tecnica resa da parte del professionista incaricato dalla proprietà dell'unità immobiliare interno 6 acquisita al prot. 483256.E del 16/10/2023, che attestava l'insussistenza di pericoli esterni ed interni per l'unità immobiliare contraddistinta dall'interno 6 a seguito di verifiche di dettaglio, e che pertanto per tale interno era possibile procedere alla revoca parziale del provvedimento di sgombero e chiusura;

Vista, in particolare la relazione tecnica del sopralluogo svolto in data 17/10/2023 dal personale del civico Ufficio Pubblica Incolumità, registrata al protocollo n. 490198.I del 19/10/2023, dalla quale emerge la possibilità di revocare parzialmente le disposizioni di cui all'Ordinanza Sindacale n. ORD-2023-211 del 18/05/2023 relativamente allo sgombero dell'appartamento contraddistinto dall'interno 6 dell'edificio di Via della Maddalena civico 26;

Considerato che all'interno delle Relazioni Tecniche prot. n. 450523.I del 29/09/2023 e prot.n. 490198.I del 19/10/2023, emergono le motivazioni necessarie e sufficienti ai fini dell'adozione del presente provvedimento;

Dato atto delle eccezionali ragioni di incombenza del pericolo, che hanno richiesto interventi di immediata necessità ed urgenza, giustificando l'omessa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 7 agosto 1990, n. 241;

Dato atto che dei provvedimenti di revoca parziale dello sgombero cautelativo degli interni 2, 2B e 6 del civico 26 di Via della Maddalena è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 giuste Note prot. 0441464.U del 26/09/2023 e prot. 0492322.U del 19/10/2023;

Considerato altresì che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal direttore dott. Gianluca Giurato, responsabile del procedimento, che è incaricato di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento;

- con la sottoscrizione della proposta del presente atto il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, in qualità di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

CONVALIDA

la revoca parziale dello sgombero e chiusura relativa agli interni 2, 2B e 6 del civico 26 di Via della Maddalena e la conferma delle restanti disposizioni di cui alla propria Ordinanza

n.ORD-2023-211 del 18/05/2023.

DISPONE

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Direzione Stazione Unica Appaltante – Servizi generali – Centrale Notifiche, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;
- all'Area Corpo di Polizia Locale - Direzione Protezione Civile - Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;
- all'Area Corpo di Polizia Locale – Direzione Territorio - Unità Territoriale Centro - ed al Municipio I Centro Est, per conoscenza e quanto di competenza;
- alla Direzione Politiche delle Entrate - Ufficio TARI/IMU, per conoscenza;
- all'Ufficio Toponomastica - Sicurezza e Qualità, per conoscenza;
- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco, per conoscenza;
- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

IL VICESINDACO
PIETRO PICIOCCHI

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.