



COMUNE DI GENOVA

Direzione Protezione Civile

ORDINANZA DEL SINDACO

ATTO N. ORD 430 DEL 06/12/2024

OGGETTO: REVOCA PARZIALE DELL'ORDINANZA N.ORD-2022-397 ED IN PARTICOLARE DELLO SGOMBERO CAUTELATIVO DELL'APPARTAMENTO IDENTIFICATO DALL'INTERNO 1 DEL CONDOMINIO DI VIA POSALUNGA CIVICO 46 - AREE ESTERNE ESCLUSE, REVOCA DELL'INTERDIZIONE DI PORZIONE DEL PIAZZALE ANTISTANTE L'ACCESSO AL CONDOMINIO DI POSALUNGA 46 E CONSEGUENTE REVOCA DELLA CHIUSURA - PER CESSATA INTERCLUSIONE - DEI SOLI BOX AVENTI ACCESSO DAL PIAZZALE SUDDETTO CONTRADDISTINTI DAL CIV. 68G AD ESCLUSIONE DEI BOX INDIVIDUATI DAI NUMERI DA R1 A R8 (POSIZIONATI ALL'INTERNO DEL LOCALE "EX-CINEMA").

CONFERMA DELLE RESIDUE DISPOSIZIONI DI CUI ALL' ORDINANZA N.ORD-2022-397.

Il Sindaco

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti, contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica.

Premesso che:

- in data 21 dicembre 2022 il personale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco interveniva presso via Posalunga in corrispondenza dei civv. 46 e 46A a causa di un movimento franoso; in sede di intervento gli stessi disponevano lo sgombero cautelativo e chiusura degli appartamenti contraddistinti dagli interni 1 e 6 del civ. 46 e del locale commerciale civ. 68i rosso di Via Posalunga;

- in data 22 dicembre 2022, il personale dell'Ufficio di Pubblica Incolumità e altro personale tecnico del Comune di Genova effettuavano sopralluogo; in tale sede, non potendosi escludere evoluzioni peggiorative del versante, il personale d'ufficio convalidava lo

Documento sottoscritto digitalmente

sgombero cautelativo e la chiusura degli appartamenti contraddistinti dagli interni 1 e 6 del civ. 46 e del locale commerciale civ. 68i rosso di Via Posalunga;

- in data 24 dicembre 2022 a seguito di un'ulteriore evoluzione del suddetto movimento franoso, il personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità, della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo nonché i Vigili del Fuoco, eseguivano un secondo intervento;

- a seguito delle suddette evoluzioni peggiorative si rese necessario estendere le misure cautelative, anche a tutti gli appartamenti del civico 46 di Via Posalunga, agli appartamenti contraddistinti dal 5 e 8 scala sinistra del civico 46 A di Via Posalunga, ai civv. 68g e 68h rossi e furono confermate le misure cautelative di chiusura del civ. 68i rosso;

Richiamata l'Ordinanza Sindacale n. ORD-2022-397 del 30/12/2022 ad oggetto *“Convalida dello sgombero cautelativo e chiusura, disposti in data 24/12/2022 causa frana con caduta massi da scarpata retrostante, di tutti gli appartamenti del condominio di via Posalunga civico 46 e degli appartamenti contraddistinti dagli interni 5 e 8 scala sinistra del condominio di via Posalunga civico 46A. Chiusura del condominio dei box di via Posalunga civ. 68g – 68h – 68i rossi.”;*

Richiamata l'Ordinanza Sindacale n. ORD-2023-1 del 09/01/2023 ad oggetto *“Revoca parziale dello sgombero cautelativo di tutti gli appartamenti esclusi gli interni 1-2-6 del condominio di via Posalunga civico 46, disposto con ord n.2022-397 del 30/12/2022. conferma dello sgombero degli appartamenti contraddistinti dagli interni 5 e 8 scala sinistra del condominio di via Posalunga civico 46a. conferma della chiusura del condominio dei box e dei locali di via Posalunga civ. 68g - 68h - 68i rossi.”;*

Richiamata l'Ordinanza Sindacale n. ORD-2023-72 del 06/03/2023 ad oggetto *“Revoca parziale dello sgombero cautelativo degli appartamenti identificati con gli interni 5 e 8 scala sinistra del condominio di via Posalunga civico 46a. Conferma dello sgombero degli interni 1-2-6 del condominio di via Posalunga civico 46. conferma della chiusura del condominio dei box di via Posalunga civ. 68g rosso con divieto di accesso ai box da r1 a r8 ed alle aree esterne pertinenziali al box p8. conferma della chiusura con divieto di accesso ai locali di via Posalunga civ. 68i rosso e civ. 68h rosso.”;*

Richiamata l'Ordinanza Sindacale n. ORD-2023-181 del 27/04/2023 ad oggetto *“Revoca parziale dello sgombero cautelativo relativa all'appartamento identificato con l'interno 2 del condominio di via Posalunga civico 46. Conferma dello sgombero degli interni 1-6 del condominio di via Posalunga civico 46. conferma della chiusura del condominio dei box di via Posalunga civ. 68g rosso con divieto di accesso ai box da r1 a r8 ed alle aree esterne pertinenziali al box p8.”;*

Richiamata l'Ordinanza Sindacale n. ORD-2023-214 del 23/05/2023 ad oggetto *“Revoca parziale dello sgombero cautelativo relativa all'appartamento identificato con l'interno 6 del Condominio di Via Posalunga civico 46. Conferma delle residue disposizioni di cui alla propria ordinanza n.ord-2022-397.”;*

Vista in particolare la Relazione Tecnica resa dal Direttore dei Lavori prot. n. n. 554268.E del 25/10/2024 attestante le condizioni di sicurezza per quanto riguarda:

- l'appartamento contraddistinto dall'interno 1 di Via Posalunga 46 (giardino di pertinenza escluso);
- la porzione di piazzale antistante l'accesso al condominio di Posalunga 46 e, conseguentemente, dei soli box aventi accesso dal piazzale contraddistinti dal civ. 68G - per cessata interclusione - ad esclusione dei box individuati dai numeri da R1 a R8 (posizionati all'interno del locale "ex-cinema");

Vista, in particolare la relazione tecnica del personale dell'Ufficio di Pubblica Incolumità prot. n. 573640.I del 06/11/2024 relativa al sopralluogo del 29 ottobre 2024;

Dato atto delle eccezionali ragioni di incombenza del pericolo, che hanno richiesto interventi di immediata necessità ed urgenza, giustificando l'omessa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 7 agosto 1990, n. 241;

Dato atto che del provvedimento di sgombero cautelativo è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 giusta Nota prot. 561531.U del 29/10/2024;

Considerato altresì che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dalla Dirigente della Protezione Civile Ing. Irene Marras, Responsabile del Procedimento, che è incaricata di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento;

- con la sottoscrizione della proposta del presente atto la Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, in qualità di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

CONVALIDA

- la revoca dello sgombero e chiusura dell'appartamento contraddistinto dall'interno 1 del condominio di Via Posalunga civico 46, ad esclusione del giardino di pertinenza che rimane interdetto;
- la revoca di una porzione di piazzale antistante l'accesso al condominio di Posalunga 46 e la conseguente revoca – per cessata interclusione - dei soli box aventi accesso dallo stesso piazzale contraddistinti dal civ. 68G ad esclusione dei box individuati dai numeri da R1 a R8 (posizionati all'interno del locale ex cinema) come indicato dall'allegato grafico parte integrante e sostanziale del presente atto e come già stabilito in sede di sopralluogo del 29 ottobre 2024.

CONFERMA

le residue disposizioni di cui alla propria precedente Ordinanza n. ORD-2022-397 ovvero:

Documento sottoscritto digitalmente

- la conferma della chiusura con divieto di accesso ai box auto individuati dal civico 68g rosso di Via Posalunga per i locali individuati dai numeri da R1 a R8 (posti all'interno del locale "ex cinema");
- la conferma della chiusura dei locali commerciali individuati dai civici 68I e 68H di Via Posalunga;
- la conferma della chiusura con divieto di accesso alle aree esterne per le quali non è ancora stata attestata la messa in sicurezza, come meglio presentato dalla grafica allegata parte integrante della presente comunicazione.

DISPONE

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Segreteria Organi Istituzionali, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;
- all'Area Corpo di Polizia Locale - Direzione Protezione Civile - Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza
- al Comando Polizia Locale - Unità Territoriale Levante, per quanto di competenza;
- al Municipio IX Levante, per conoscenza;
- alla Direzione Politiche Sociali, per quanto di competenza;
- alla Direzione Entrate Tributarie e Canoni - Ufficio TARI/IMU, per conoscenza;
- ad AMIU Genova, per conoscenza;
- all'Ufficio Toponomastica – Sicurezza e Qualità, per conoscenza;
- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco per conoscenza;
- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

IL VICESINDACO
PIETRO PICIOCCHI

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.



COMUNE DI GENOVA

ORDINANZA DEL SINDACO

OGGETTO: REVOCA PARZIALE DELL'ORDINANZA N.ORD-2022-397 ED IN PARTICOLARE DELLO SGOMBERO CAUTELATIVO DELL'APPARTAMENTO IDENTIFICATO DALL'INTERNO 1 DEL CONDOMINIO DI VIA POSALUNGA CIVICO 46 – AREE ESTERNE ESCLUSE, REVOCA DELL'INTERDIZIONE DI PORZIONE DEL PIAZZALE ANTISTANTE L'ACCESSO AL CONDOMINIO DI POSALUNGA 46 E CONSEGUENTE REVOCA DELLA CHIUSURA - PER CESSATA INTERCLUSIONE - DEI SOLI BOX AVENTI ACCESSO DAL PIAZZALE SUDDETTO CONTRADDISTINTI DAL CIV. 68G AD ESCLUSIONE DEI BOX INDIVIDUATI DAI NUMERI DA R1 A R8 (POSIZIONATI ALL'INTERNO DEL LOCALE "EX-CINEMA").

CONFERMA DELLE RESIDUE DISPOSIZIONI DI CUI ALL' ORDINANZA N.ORD-2022-397.

ALLEGATO GRAFICO



Figura 1: AREE ESTERNE SOGGETTE A TEMPORANEA INTERDIZIONE CON DIVIETO DI ACCESSO (grafica non in scala, fonte Geoportale comunale su base C.T.C.)