



COMUNE DI GENOVA

**Direzione Protezione Civile**

**ORDINANZA DEL SINDACO**

**ATTO N. ORD 443 DEL 28/11/2023**

**OGGETTO: CONVALIDA DELLO SGOMBERO CAUTELATIVO E CHIUSURA, DISPOSTI IN DATA 09/11/2023 CAUSA CROLLO MURO DI CONTENIMENTO E SMOTTAMENTO DI TERRENO, DEGLI APPARTAMENTI VIA ACQUARONE CIV 32 INTT.1-2-3-4, CIV 34 INTT.1-2-3-4 CIV 36 INTT.1-2-3-4 E LORO PERTIENZE - LOCALI FONDI IN VIA ACQUARONE CIV. 35R - PIAZZALE USO PARCHEGGIO VIA CABRINI IDENTIFICATO AL CATASTO TERRENI ALLA SEZIONE A FOGLIO 35 MAPPALE 1150.**

Il Sindaco

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti, contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica.

Premesso che:

- in data 09 Novembre 2023, personale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco e dell'Ufficio di Pubblica Incolumità, interveniva causa crollo di porzione di muro di contenimento e smottamento di terreno adibito a parcheggio privato presso terreno identificato alla sezione A foglio 35 mappale 1150 del Catasto Terreni;
- il crollo/smottamento ha interessato, oltre il piazzale privato ad uso parcheggio anche i terreni e condomini sottostanti il suddetto piazzale, in particolare gli appartamenti dei primi piani lato monte dei civv. 32-34-36 di Via Acquarone invasi dal materiale franato;
- per gli effetti del crollo/smottamento concordemente con il Caposquadra dei VV.F., il personale dell'ufficio di Pubblica Incolumità, ha disposto verbalmente:
  - Sgombero e chiusura degli appartamenti interni 1-2-3-4 del civico 32 di Via Acquarone e pertinenze;
  - Sgombero e chiusura degli appartamenti interni 1-2-3-4 del civico 34 di Via Acquarone e

Documento sottoscritto digitalmente

pertinenze;

- Sgombero e chiusura degli appartamenti interni 1-2-3-4 del civico 36 di Via Acquarone e pertinenze;
- Interdizione del terreno identificato al N.C.T. alla sezione A foglio 35 particella 1150 (parcheggio privato;

- in data 13 novembre 2023 a seguito di ulteriore sopralluogo di valutazione, il personale dell'Ufficio di Pubblica Incolumità, ha esteso l'interdizione e chiusura anche per quanto riguarda i locali posti dal lato del crollo all'interno dell'unità immobiliare di Via Acquarone civ. 35 rosso adibito a magazzino unitamente all'area esterna di pertinenza dello stesso identificato al NCT alla sezione A foglio 35 particella 76;

Vista in particolare le relazioni tecniche dei sopralluoghi svolti in data 09/11/2023 e 13/11/2023 dal personale del civico Ufficio Pubblica Incolumità, registrati rispettivamente ai prot. n. 547648.I del 21/11/2023 e prot. n. 538775.I del 16/11/2023 dai quali è emersa la necessità di adottare le suddette misure cautelative di sgombero e interdizione;

Considerato che all'interno delle Relazioni Tecniche prot. n. 547648.I del 21/11/2023 e prot. n. 538775.I del 16/11/2023, emerge la sussistenza dei presupposti di contingibilità ed urgenza richiesti ai sensi del menzionato art. 54 ai fini dell'adozione del presente provvedimento;

Dato atto delle eccezionali ragioni di incombenza del pericolo, che hanno richiesto interventi di immediata necessità ed urgenza, giustificando l'omessa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 7 agosto 1990, n. 241;

Dato atto che del provvedimento di sgombero cautelativo è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 giuste Note prot. 529346.U del 10/11/2023 - prot. 533813.U del 14/11/2023 - prot. 534866.U del 14/11/2023 - prot. 5534936.U del 14/11/2023;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale numero 346 del 2010 a norma della quale, nei casi di eventi che interessino la pubblica incolumità, l'amministrazione comunale può disporre l'accoglienza in albergo o presso altre strutture delle persone che, non potendo accedere alla loro abitazione in seguito ad evento calamitoso non siano in grado di provvedere autonomamente, nei modi in essa stabiliti;

Considerato altresì che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Direttore Dott. Gianluca Giurato, Responsabile del Procedimento, che è incaricato di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento;
- con la sottoscrizione della proposta del presente atto il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, in qualità di Responsabile del

Documento sottoscritto digitalmente

Procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

### CONVALIDA

l'ordine di sgombero e chiusura cautelativa, nell'interesse ed a tutela dell'incolumità degli occupanti, con divieto a chiunque di accedere alle abitazioni e relative pertinenze:

- degli appartamenti interni 1-2-3-4 del civico 32 di Via Acquarone e relative pertinenze;
- degli appartamenti interni 1-2-3-4 del civico 34 di Via Acquarone e relative pertinenze;
- degli appartamenti interni 1-2-3-4 del civico 36 di Via Acquarone e relative pertinenze;

l'ordine di interdizione cautelativa, nell'interesse ed a tutela dell'incolumità degli utilizzatori, con divieto a chiunque di accedere alle aree interdette:

- parte dei locali del magazzino civ. 35 rosso di Via Acquarone compresa l'area esterna di pertinenza identificata al N.C.T sezione A foglio 35 particella 76;
- parte del terreno identificato al N.C.T. alla sezione A foglio 35 particella 1150 (parcheggio privato Via Cabrini);

come già disposto in data 09/11/2023. Le aree esterne interdette sono rappresentate dall'elaborato grafico parte integrante e sostanziale della presente ordinanza.

### DISPONE

la sistemazione abitativa temporanea delle persone che non possono accedere alle loro abitazioni in seguito all'evento di cui sopra, nel caso in cui non siano in grado di provvedere autonomamente, con spese a carico della Civica Amministrazione, prevedendo fin d'ora che potrà essere prorogato il supporto abitativo ai nuclei familiari sulla base dell'eventuale perdurare dello stato di necessità, per coloro che nel frattempo non siano riusciti a trovare autonoma collocazione;

che la Civica Avvocatura fornisca il supporto giuridico per valutare la possibilità di avviare azioni di recupero spese e/o risarcimento a carico sia dei responsabili dell'evento calamitoso, sia dei beneficiari degli interventi sostenuti dalla civica amministrazione, previa verifica in ordine alla solvibilità e/o recuperabilità del credito.

### DISPONE ALTRESÌ

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Direzione Stazione Unica Appaltante – Servizi generali – Centrale notifiche, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;

Documento sottoscritto digitalmente

- alla Direzione Corpo Polizia Locale - Settore Protezione Civile e Valorizzazione del Volontariato - Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;
- al Comando Polizia Locale - Unità territoriale Centro - ed al Municipio I Centro Est, per conoscenza e quanto di competenza;
- alla Direzione Servizi Sociali;
- alla Direzione Politiche delle Entrate - Ufficio TARI/IMU, per conoscenza;
- all'Ufficio Toponomastica - Sicurezza e Qualità, per conoscenza;
- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco, per conoscenza;
- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

IL VICESINDACO  
PIETRO PICIOCCHI

*Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.*

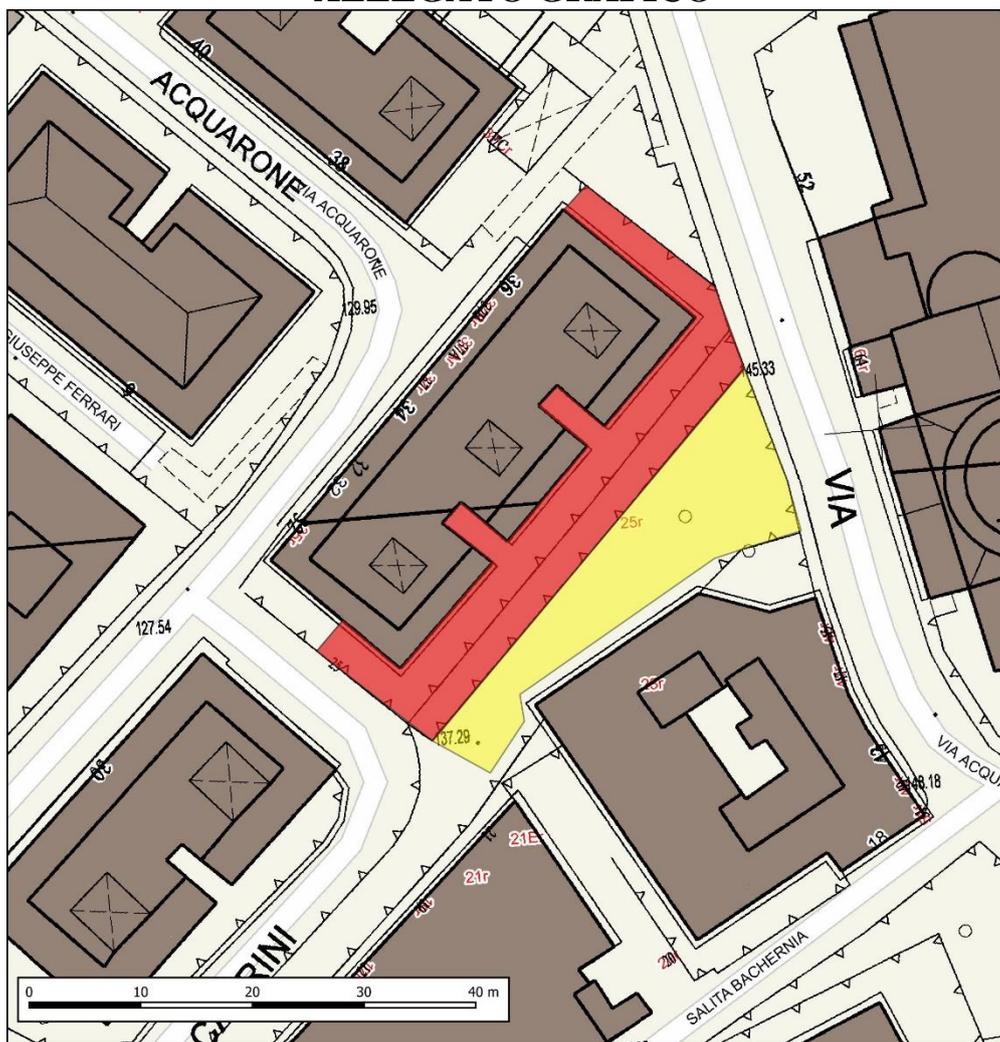


COMUNE DI GENOVA

## ORDINANZA DEL SINDACO

**OGGETTO: CONVALIDA DELLO SGOMBERO CAUTELATIVO E CHIUSURA, DISPOSTI IN DATA 09/11/2023 CAUSA CROLLO MURO DI CONTENIMENTO E SMOTTAMENTO DI TERRENO, DEGLI APPARTAMENTI VIA ACQUARONE CIV 32 INTT.1-2-3-4, CIV 34 INTT.1-2-3-4 CIV 36 INTT.1-2-3-4 E LORO PERTIENZE – LOCALI FONDI IN VIA ACQUARONE CIV. 35R – PIAZZALE USO PARCHEGGIO VIA CABRINI IDENTIFICATO AL CATASTO TERRENI ALLA SEZIONE A FOGLIO 35 MAPPALE 1150.**

### ALLEGATO GRAFICO



- Aree esterne di pertinenza degli immobili in Via Acquarone civv.32-34-36 interdetti per pericolo esterno
- Parcheggio privato esterno di Via Cabrini interdetto per crollo (NCT Sezione A Foglio 35particella 1150)

**Figura 1: AREE ESTERNE SOGGETTE A TEMPORANEA INTERDIZIONE CON DIVIETO DI ACCESSO** (grafica non in scala, fonte Geoportale comunale su base C.T.C.)