



COMUNE DI GENOVA

Direzione Protezione Civile

ORDINANZA DEL SINDACO

ATTO N. ORD 45 DEL 03/03/2025

OGGETTO: REVOCA PARZIALE DELLE DISPOSIZIONI CAUTELATIVE DI CHIUSURA E SGOMBERO DI CUI ALL'ORDINANZA SINDACALE N. ORD-454-2024 RELATIVAMENTE ALLE SOLE PORZIONI DI IMMOBILE SITO IN VIA DOMENICO CHIDO 34 - AREE ESTERNE INCLUSE - OGGETTO DI MESSA IN SICUREZZA PROT. 56677.E DEL 06/02/2025.

Il Vice Sindaco Reggente

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti, contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica;

Premesso che:

- in data 27/11/2024 personale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco interveniva a causa dell'abbattimento di una gru di cantiere sulla pubblica Via Domenico Chiodo - interrompendola di fatto ad altezza del civico 34 - nonché su di edificio adibito a RSA sito in Via Domenico Chiodo civ. 34;

- in pari data personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità interveniva in supporto ai Vigili del Fuoco su loro richiesta e, concordemente con il Funzionario degli stessi presente sul posto, disponeva:

lo sgombero e la chiusura con divieto d'accesso all'immobile sito in Via Domenico Chiodo indentificato con il civico 34 - adibito a RSA - e pertinenze esterne con conseguente allontanamento degli occupanti sino al ripristino delle condizioni di sicurezza;

l'interdizione di porzione della particella catastale identificata al N.C.T. alla Sezione A Foglio 15 Particella 36;

Richiamata l'Ordinanza Sindacale n. ORD. 454 del 17/12/2024 ad oggetto: *“Convalida di sgombero e chiusura con divieto di accesso all'immobile sito in Via Domenico Chiodo civ.*

Documento sottoscritto digitalmente

34 e sue pertinenze e chiusura di porzione della particella catastale NCT A-15-36 a causa di crollo di gru a servizio di cantiere edile”;

Considerato che in data 19/12/2024, in seguito alla rimozione della gru dal tetto dell'edificio al civico 34 di Via Chiodo, l'Ufficio Pubblica Incolumità riceveva dichiarazione di messa in sicurezza delle sottostanti aree interdette iscritte nel mappale A-15-36 e a seguito di sopralluogo per presa visione si revocavano le disposizioni di interdizione per le aree esterne sottostanti l'edificio;

Richiamata dunque l'Ordinanza Sindacale n. ORD. 5 del 10/01/2025 ad oggetto: *“Revoca parziale delle disposizioni cautelative di cui all'Ordinanza Sindacale n. ORD 454 del 17/12/2024 e, in particolare, revoca dell'interdizione parziale della particella catastale NCT A-15-36.”;*

Considerato che nella dichiarazione prot. n. 56677.E del 06/02/2025 il tecnico incaricato ha dichiarato la messa in sicurezza parziale dell'edificio, individuando stanze, parti d'opera e aree esterne per cui sono state verificate le condizioni di sicurezza;

Visto il rapporto prot. n. 78037.I del 18/02/2025 attestante l'avvenuto sopralluogo in data 07/02/2025 da parte del personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità, il quale prendeva visione di quanto dichiarato dal tecnico nella dichiarazione di messa in sicurezza sopracitata e, sulla scorta della stessa dichiarazione di messa in sicurezza prot. n. 56677.E del 06/02/2025 – nonché della dichiarazione aggiuntiva prot. 59700.E del 07/02/2025 - disponeva la revoca parziale delle misure cautelative di cui all'Ordinanza Sindacale n. ORD. 454 del 17/12/2024 relativamente alle sole stanze, parti d'opera e aree esterne del civico 34 di Via Chiodo come individuate dal tecnico incaricato dalla proprietà dell'immobile;

Dato atto che del provvedimento di revoca delle misure di interdizione parziale è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 con nota prot. 59877.U del 07/02/2025 e che, ai sensi della medesima disposizione, il presente provvedimento sarà allo stesso notificato;

Considerato altresì che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dalla Dirigente della Protezione Civile Ing. Irene Marras, Responsabile del Procedimento, che è incaricata di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento;

- con la sottoscrizione della proposta del presente atto la Dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, in qualità di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

DISPONE

Documento sottoscritto digitalmente

la revoca parziale delle misure cautelative di cui all'Ordinanza Sindacale n. ORD. 454 del 17/12/2024 relativamente alle sole stanze, parti d'opera e aree esterne del civico 34 di Via Chiodo oggetto dell'attestazione di messa in sicurezza prot. 56677.E del 06/02/2025, nonché il mantenimento dell'ordine di chiusura delle stanze, parti d'opera e aree esterne escluse dalla messa in sicurezza sopra citata come rappresentato dall'allegato grafico parte integrante e sostanziale del presente atto

DISPONE ALTRESÌ

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Segreteria Organi Istituzionali, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;
- alla Direzione di Area Corpo Polizia Locale - Direzione Protezione Civile - Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;
- al Comando Polizia Locale - Unità Territoriale Centro - ed al Municipio 1 Centro Est, per conoscenza e quanto di competenza;
- alla Direzione Entrate Tributarie e Canoni - Ufficio TARI/IMU, per conoscenza;
- ad AMIU Genova, per conoscenza;
- alla Direzione di Area Programmazione e Attuazione Opere Pubbliche - Direzione Strade, per conoscenza;
- all'Area Politiche Sociali e Welfare cittadino - Direzione Servizi per fragilità e Vulnerabilità Sociale per quanto di competenza;
- all'Ufficio Toponomastica - Sicurezza e Qualità, per conoscenza;
- all'ASL 3 Genovese, per conoscenza;
- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco, per conoscenza;
- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

Il Vicesindaco Reggente
PIETRO PICIOCCHI

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.

Documento sottoscritto digitalmente

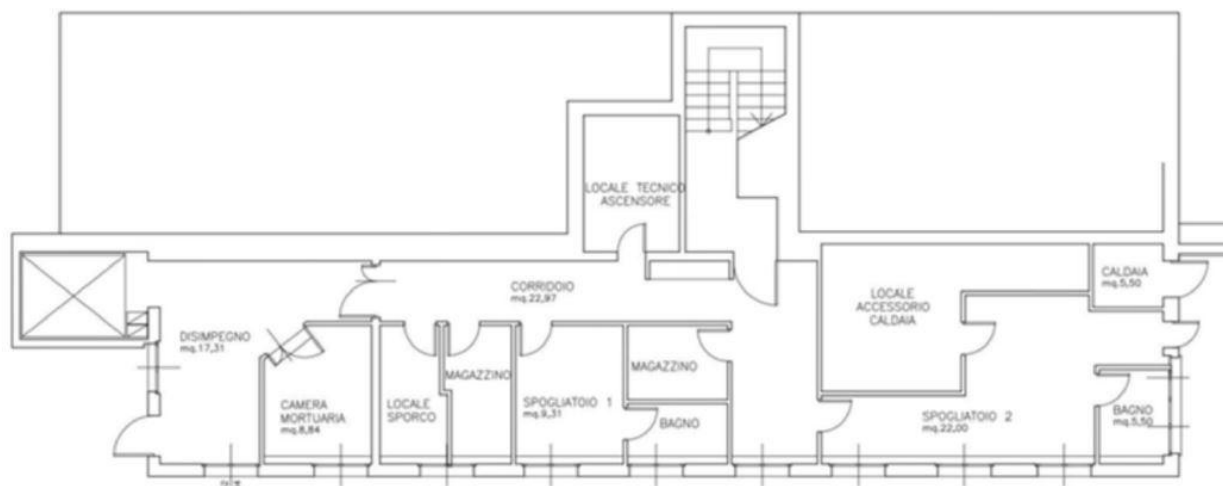


COMUNE DI GENOVA

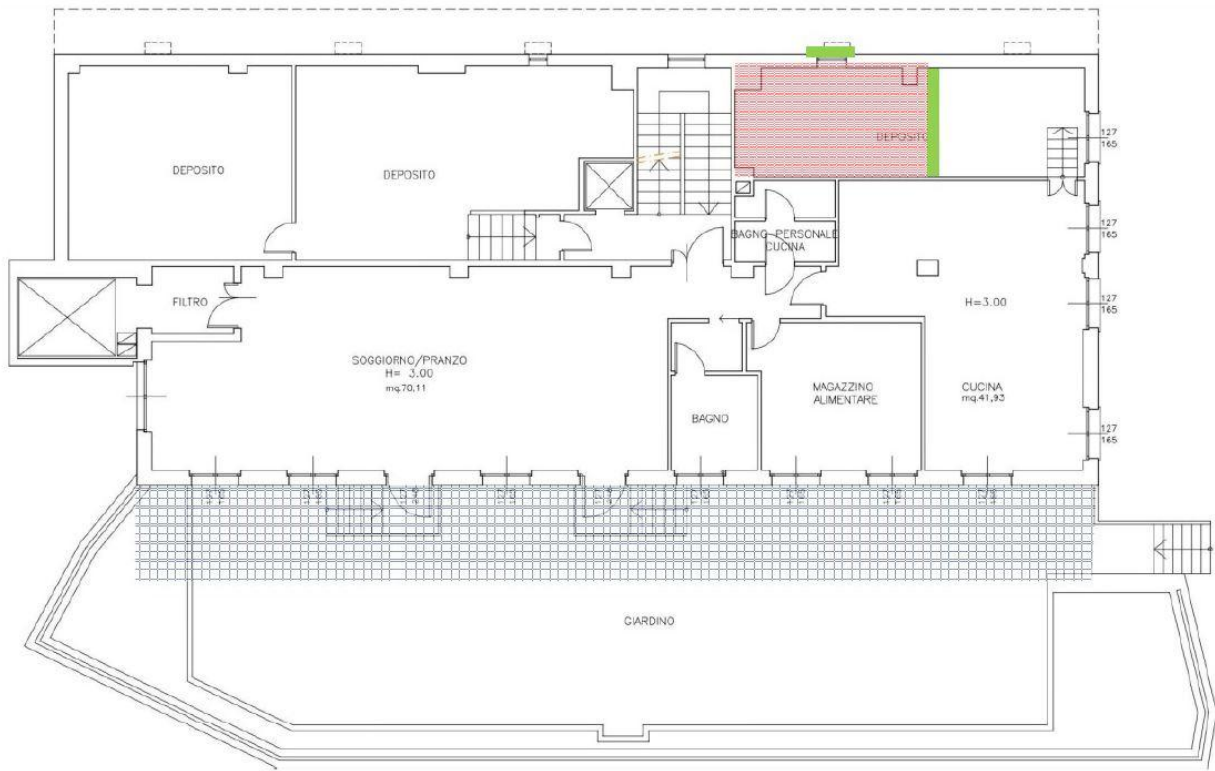
ORDINANZA DEL SINDACO

OGGETTO: REVOCA PARZIALE DELLE DISPOSIZIONI CAUTELATIVE DI CHIUSURA DI CUI ALL'ORDINANZA SINDACALE N. ORD-454-2024 RELATIVAMENTE ALLE SOLE PORZIONI DI EDIFICIO SITO IN VIA DOMENICO CHIODO 34 – AREE ESTERNE INCLUSE – OGGETTO DI MESSA IN SICUREZZA PROT. 56677.E DEL 06/02/2025.

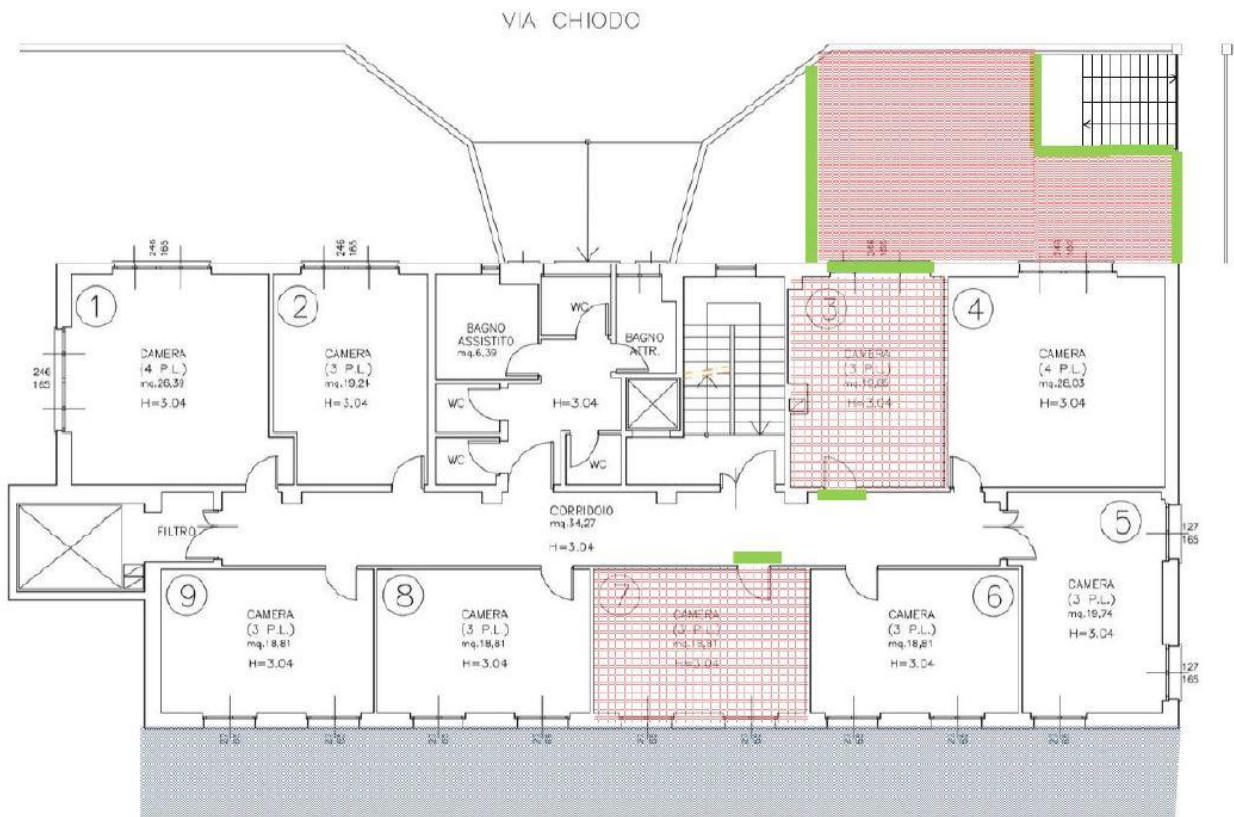
ALLEGATO GRAFICO



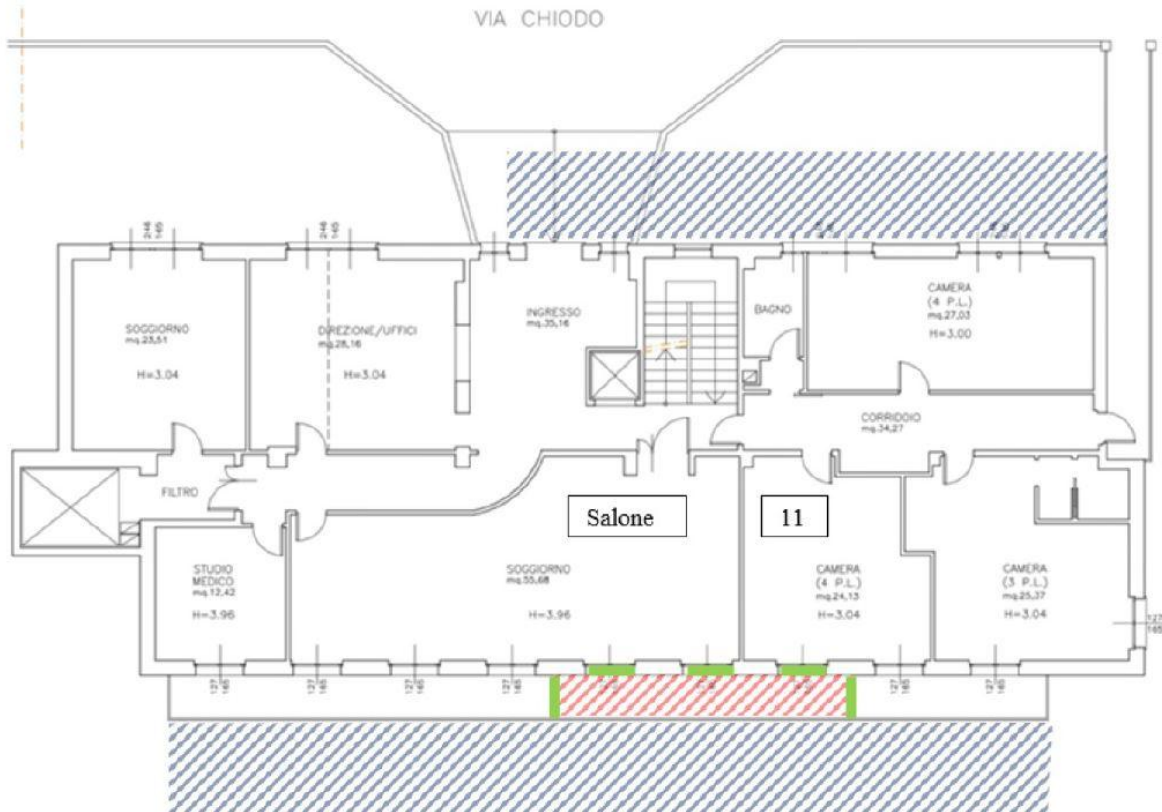
Piano -1: delimitazioni/paratie/chiusure █ aree interdette █
Mantovana di protezione



Piano 0: delimitazioni/paratie/chiusure ■ aree interdette ■
 Mantovana di protezione ■



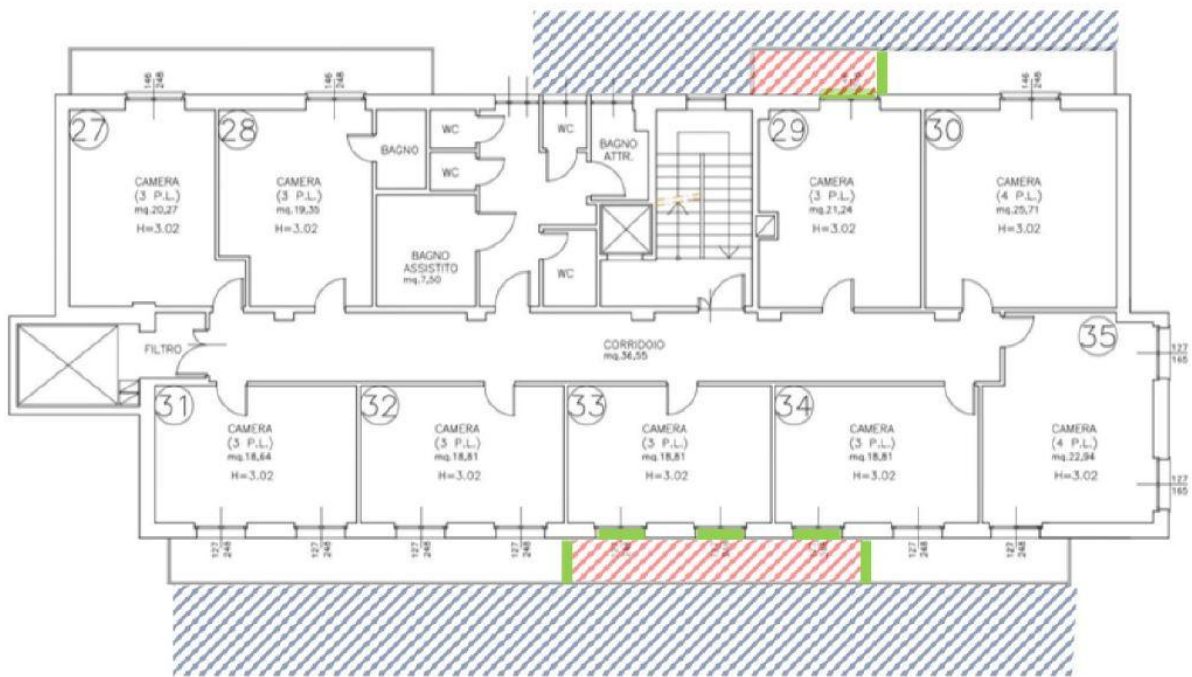
Piano 1: delimitazioni/paratie/chiusure ■ aree interdette ■
 Mantovana di protezione ■



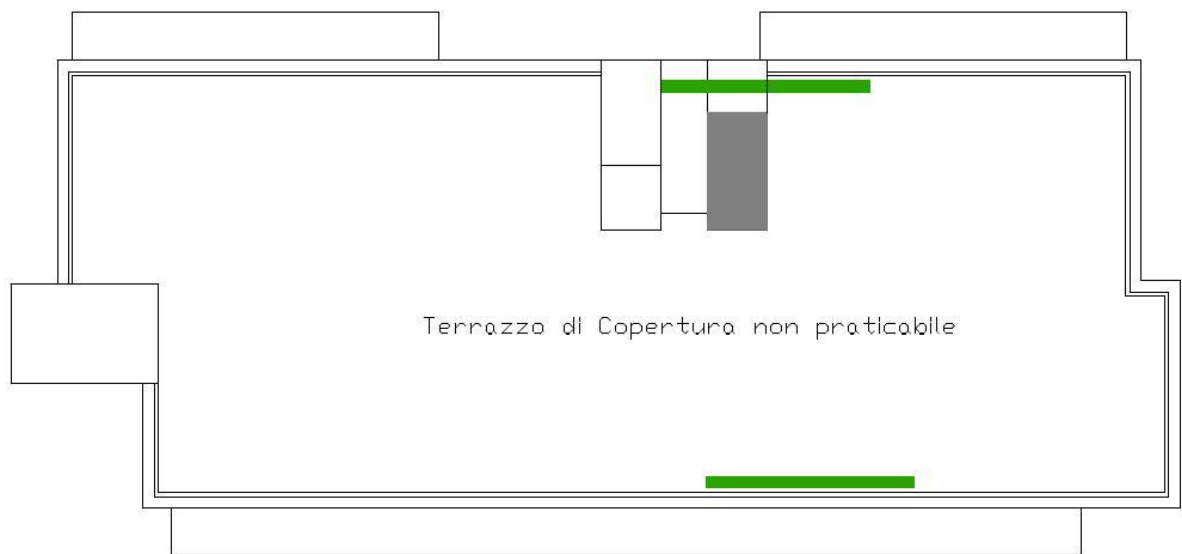
Piano 2: delimitazioni/paratie/chiusure ■ aree interdette ■
 Mantovana di protezione ■



Piano 3: delimitazioni/paratie/chiusure ■ aree interdette ■
 Mantovana di protezione ■



Piano 4: delimitazioni/paratie/chiusure █ aree interdette ▨
 Mantovana di protezione ▨



Piano Copertura. Delimitazioni █

INDIVIDUAZIONE DELLE AREE PER LE QUALI E' STATO REVOCATO L'ORDINE DI SGOMBERO E CHIUSURA E QUELLE (IN ROSSO) PER CUI L'ORDINE E' ANCORA VIGENTE

(grafica non in scala)