



COMUNE DI GENOVA

Direzione Protezione Civile

ORDINANZA DEL SINDACO

ATTO N. ORD 82 DEL 21/03/2024

OGGETTO: CONVALIDA DI CHIUSURA DI TRATTO DI STRADA PRIVATA IDENTIFICATO AL N.C.E.U. ALLA SEZIONE GED FOGLIO 44 MAPPALE 822 PER RISCHIO CROLLO E CONSEGUENTE CHIUSURA DI PORZIONE DI GIARDINO DI PERTINENZA DELL'APPARTAMENTO INT. 2 CIVICO 36 DI VIA IMPERIALE OLTRE A DUE STANZE DELLO STESSO, CHIUSURA TERRAZZO DI PERTINENZA DELL'APPARTAMENTO INTERNO 5 CIVICO 36 DI VIA IMPERIALE E CHIUSURA LOCALI CANTINE DEL CONDOMINIO CIVICO 36 DI VIA IMPERIALE.

Il Sindaco

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti, contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica.

Premesso che:

- in data 01 marzo 2024, il personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità congiuntamente con la Polizia Locale, interveniva causa caduta materiale da muro di contenimento posto in adiacenza con il condominio civico 36 di via Imperiale; non potendosi escludere un peggioramento delle condizioni del muro si è disposto di interdire l'accesso alle aree esterne su cui si affaccia il muro oggetto di segnalazione - giardino di pertinenza dell'appartamento di via Imperiale civ. 36 int. 2 - e interdire il tratto di strada privata soprastante – compresi relativi stalli di sosta dal n. 14 al n. 17 - identificata a catasto fabbricati Sezione GED Foglio 44 Mappale 882 per tutta la lunghezza del tratto di muro oggetto di segnalazione e per tutta la larghezza della sezione stradale;

- in data 04 marzo 2024, personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità provvedeva ad esperire un secondo sopralluogo presso le aree in oggetto a seguito del parziale crollo del muro di sostegno della suddetta strada privata. Stante l'evoluzione peggiorativa si è confermato quanto già disposto in sede di primo intervento del 01/03/2024 e si è inoltre disposto di:

Documento sottoscritto digitalmente

interdire due locali lato nord adibiti a camere da letto dell'abitazione interno 2 di Via Imperiale civ. 36; interdire il balcone lato nord dell'abitazione interno 5 di Via Imperiale civ. 36; interdire i locali cantina di pertinenza del civico 36 di Via Imperiale.

Considerato che all'interno della Relazione Tecnica prot. n. 0138867.I del 14/03/2024, emerge la sussistenza dei presupposti di contingibilità ed urgenza richiesti ai sensi del menzionato art. 54 ai fini dell'adozione del presente provvedimento;

Dato atto delle eccezionali ragioni di incombenza del pericolo, che hanno richiesto interventi di immediata necessità ed urgenza, giustificando l'omessa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 7 agosto 1990, n. 241;

Dato atto che del provvedimento di sgombero cautelativo è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 giusta Nota prot. n. 0118066.U del 05/03/2024;

Considerato altresì che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Direttore Dott. Gianluca Giurato, Responsabile del Procedimento, che è incaricato di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento;
- con la sottoscrizione della proposta del presente atto il Direttore attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, in qualità di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

CONVALIDA

l'ordine di chiusura dell'accesso alle aree esterne su cui si affaccia il muro oggetto di segnalazione:

- giardino di pertinenza dell'appartamento di via Imperiale civ. 36 int. 2;
- interdire l'accesso a tratto di strada privata - e relativi stalli di sosta dal n. 14 al n. 17 compresi - identificato a catasto fabbricati Sezione GED Foglio 44 Mappale 882 per tutta la lunghezza del tratto di muro oggetto di segnalazione e per tutta la larghezza della sezione stradale;
- interdire due locali lato nord adibiti a camere da letto, dell'abitazione interno 2 di Via Imperiale civ. 36;
- interdire il balcone lato nord dell'abitazione interno 5 di Via Imperiale civ. 36;
- interdire i locali cantina di pertinenza del civico 36 di Via Imperiale

il tutto come rappresentato dall'allegato grafico facente parte integrante del presente atto.

DISPONE

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Segreteria Organi Istituzionali, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;
- alla Direzione Corpo Polizia Locale - Settore Protezione Civile e Valorizzazione del Volontariato - Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;
- al Comando Polizia Locale - Unità territoriale Valbisagno - ed al Municipio 3 Bassa Valbisagno, per conoscenza e quanto di competenza;
- alla Direzione Politiche delle Entrate - Ufficio TARI/IMU, per conoscenza;
- all'Ufficio Toponomastica - Sicurezza e Qualità, per conoscenza;
- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco, per conoscenza;
- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

IL VICESINDACO
PIETRO PICIOCCHI

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.



COMUNE DI GENOVA

ORDINANZA DEL SINDACO

OGGETTO: CONVALIDA DI CHIUSURA DI TRATTO DI STRADA PRIVATA IDENTIFICATO AL N.C.E.U. ALLA SEZIONE GED FOGLIO 44 MAPPALE 822 PER RISCHIO CROLLO E CONSEGUENTE CHIUSURA DI PORZIONE DI GIARDINO DI PERTINENZA DELL'APPARTAMENTO INT. 2 CIVICO 36 DI VIA IMPERIALE OLTRE A DUE STANZE DELLO STESSO, CHIUSURA TERRAZZO DI PERTINENZA DELL'APPARTAMENTO INTERNO 5 CIVICO 36 DI VIA IMPERIALE E CHIUSURA LOCALI CANTINE DEL CONDOMINIO CIVICO 36 DI VIA IMPERIALE.

ALLEGATO GRAFICO

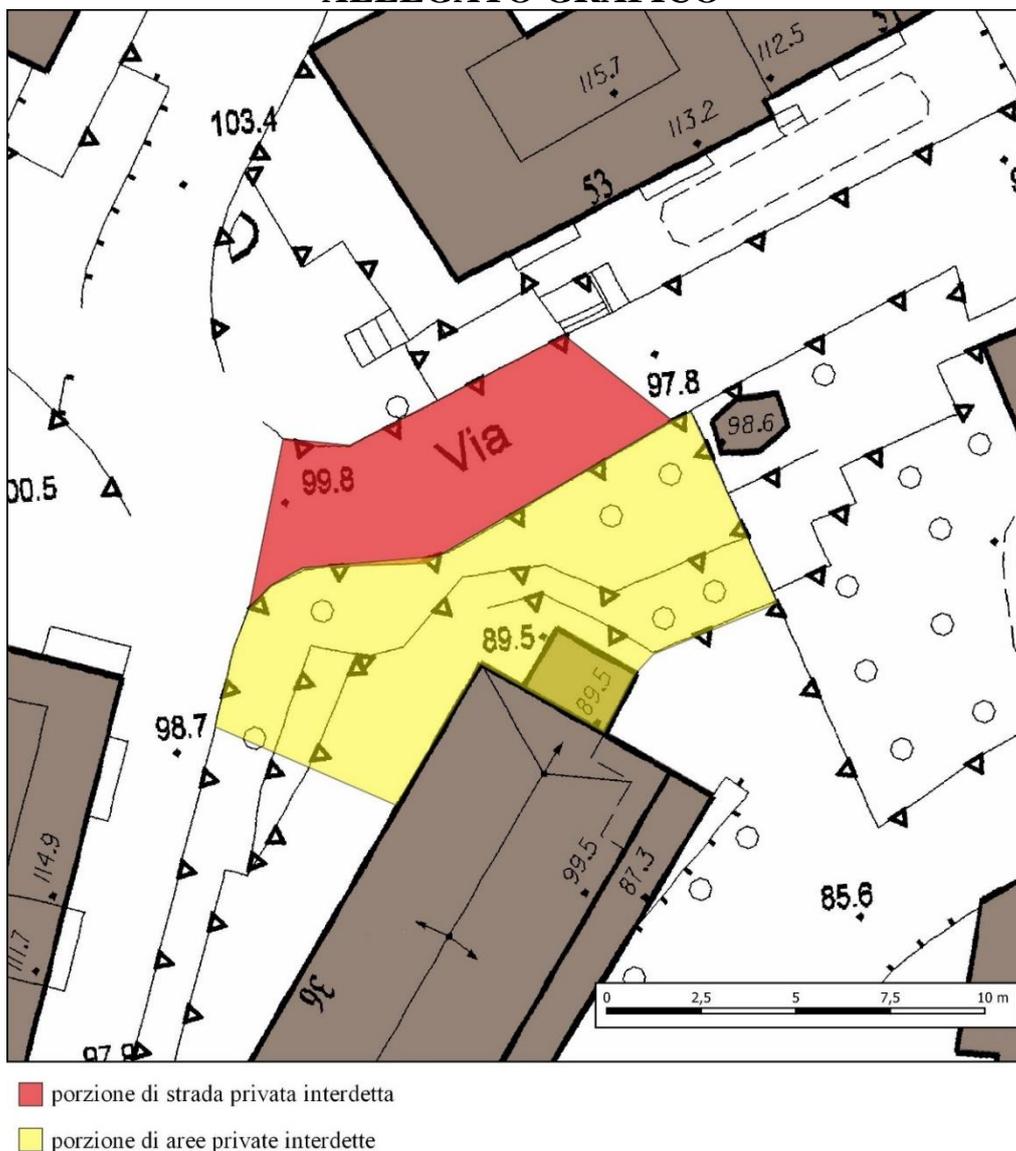


Figura 1: AREE ESTERNE SOGGETTE A TEMPORANEA INTERDIZIONE CON DIVIETO DI ACCESSO(grafica non in scala, fonte Geoportale comunale su base C.T.C.)