



COMUNE DI GENOVA

Direzione Protezione Civile

ORDINANZA DELLA SINDACA

ATTO N. ORD 94 DEL 17/03/2026

OGGETTO: REVOCA PARZIALE DELLE DISPOSIZIONI INTERDITTIVE DI CUI ALL'ORD-2026-49 DEL 12/02/2026 E, IN PARTICOLARE, REVOCA DELLE MISURE DI CHIUSURA E SGOMBERO DEGLI INTERNI 1 E 2 DEL CIVICO 65 DI VIALE VILLA GAVOTTI.

CONFERMA DELLE DISPOSIZIONI INTERDITTIVE PER LE AREE ESTERNE.

La Sindaca

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica;

Premesso che:

- in data 30/01/2026, personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità provvedeva ad eseguire un pronto intervento presso Viale Villa Gavotti civv. 59-61-63-65 a seguito di richiesta dei Vigili del Fuoco intervenuti a causa di un muro di contenimento pericolante sul retro del fabbricato;
- in sede di sopralluogo, personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità prendeva atto del dissesto statico del muro di contenimento delle fasce di terreno soprastanti i giardini delle unità abitative in oggetto;
- in considerazione dello stato generale dei luoghi, al fine di tutelare l'incolumità pubblica, si è confermato - ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm. e sino al ripristino delle condizioni di sicurezza attestate da un tecnico abilitato – quanto disposto dal personale dei Vigili del Fuoco intervenuto e, in particolare, l'interdizione:

Documento sottoscritto digitalmente

- del giardino di pertinenza degli interni 1 e 2 del civ. 59 di Viale Villa Gavotti;
- del giardino di pertinenza degli interni 1 e 2 del civ. 61 di Viale Villa Gavotti;
- del giardino di pertinenza degli interni 1 e 2 del civ. 63 di Viale Villa Gavotti;
- del giardino di pertinenza degli interni 1 e 2 del civ. 65 di Viale Villa Gavotti;
- del terreno soprastante il muro pericolante in fronte al prospetto del corpo di fabbrica e relativo accesso, porzione della particella catastale C-43-1128;
- del terreno soprastante il muro pericolante in fronte al prospetto del corpo di fabbrica e relativo accesso, porzione della particella catastale C-43-1688;

Premesso altresì che:

- in data 06/02/2026, personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità provvedeva ad eseguire un nuovo pronto intervento presso Viale Villa Gavotti civv. 59-61-63-65 a seguito di richiesta dei Vigili del Fuoco intervenuti a causa del sopra citato muro di contenimento pericolante sul retro del fabbricato;
- in sede di sopralluogo, personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità prendeva atto del peggioramento del dissesto statico del muro di contenimento delle fasce di terreno soprastanti i giardini delle unità abitative in oggetto;
- in considerazione dello stato generale dei luoghi, al fine di tutelare l'incolumità pubblica, si è disposto - ai sensi dell'art. 54 del D. Lgs. 18.08.2000, n. 267 e ss.mm. e sino al ripristino delle condizioni di sicurezza attestate da un tecnico abilitato - la chiusura e lo sgombero per:
- gli interni 1 e 2 del civico 65 di Viale Villa Gavotti,

oltre alla conferma delle interdizioni delle aree esterne disposte in data 30/01/2026;

Richiamata dunque l'Ordinanza Sindacale n. ORD. 49 del 12/02/2026 ad oggetto *“Chiusura e sgombero degli interni 1 e 2 del civico 65 di Viale Villa Gavotti. Interdizione dei giardini pertinenziali degli appartamenti siti agli interni 1 e 2 del civico 59, interni 1 e 2 del civico 61, interni 1 e 2 del civico 63 nonché agli interni 1 e 2 del civico 65 di Viale Villa Gavotti. Interdizione dei terreni soprastanti il muro pericolante - porzioni dei Mappali Catastali C-43-1128 E C-43-1688 - causa pericolo esterno”;*

Rilevato che il tecnico incaricato dall'Amministrazione, con la Dichiarazione di messa in sicurezza parziale - assunta agli atti con prot. n. 0117182.E del 10/03/2026 – ha

presentato gli "interventi per la mitigazione del rischio e l'eliminazione di qualsivoglia pericolo per l'incolumità pubblica" per gli interni 1 e 2 del civico 65 di Viale Villa Gavotti;

Considerato che in ragione della sopra citata dichiarazione di messa in sicurezza parziale prot. n.0117182.E del 10/03/2026, l'Ufficio Pubblica Incolumità ha disposto la revoca parziale delle disposizioni di cui all'Ordinanza Sindacale n. ORD. 49 del 12/02/2026 con la nota prot. n.0117220.U del 10/03/2026 e nello specifico le misure di chiusura e sgombero degli interni 1 e 2 del civico 65 di Viale Villa Gavotti;

Dato atto che del provvedimento di revoca parziale delle misure di interdizione e chiusura è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 con nota prot.n.0117220.U del 10/03/2026;

Considerato altresì che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal Funzionario T.E.Q. dell'Ufficio Pubblica Incolumità Arch. Niccolò Poggesi;
- il Responsabile del Procedimento è la Dirigente ad interim della Protezione Civile Dott.ssa Francesca Bellenzier, che è incaricata di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento e che attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

Acquisito il visto di conformità del Vicesegretario Generale, ai sensi dell'art. 97, comma 2 del D. Lgs. 267/2000;

ORDINA

anche a convalida di quanto disposto dall'Ufficio Pubblica Incolumità in data 10/03/2026 con la nota prot. n. 0117220.U del 10/03/2026:

- la revoca delle misure di chiusura e di sgombero degli interni 1 e 2 del civico 65 di Viale Villa Gavotti.

Altresì, si confermano le misure di interdizione relativamente a:

- giardino di pertinenza degli interni 1 e 2 del civ. 59 di Viale Villa Gavotti;
- giardino di pertinenza degli interni 1 e 2 del civ. 61 di Viale Villa Gavotti;
- giardino di pertinenza degli interni 1 e 2 del civ. 63 di Viale Villa Gavotti;
- giardino di pertinenza degli interni 1 e 2 del civ. 65 di Viale Villa Gavotti;
- terreno soprastante il muro pericolante in fronte al prospetto del corpo di fabbrica e relativo accesso, porzione della particella catastale C-43-1128;
- terreno soprastante il muro pericolante in fronte al prospetto del corpo di fabbrica e

relativo accesso, porzione della particella catastale C-43-1688;

come meglio indicato nell'allegato grafico parte integrante del presente provvedimento;

DISPONE

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Segreteria Organi Istituzionali, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;
- alla Direzione di Area Corpo di Polizia Locale - Direzione Protezione Civile - Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;
- al Comando Polizia Locale - Unità Territoriale Ponente;
- al Municipio VII Ponente, per conoscenza e quanto di competenza;
- alla Direzione Entrate Tributarie e Canoni - Ufficio TARI/IMU, per conoscenza;
- ad AMIU Genova, per conoscenza;
- alla Direzione Edilizia Privata, per conoscenza;
- all'Ufficio Toponomastica - Sicurezza e Qualità, per conoscenza;
- Direzione Manutenzione e Verde;
- Direzione Idrogeologia, Geotecnica e Vallate;
- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco, per conoscenza;
- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.Lgs. 267/2000.

La violazione delle disposizioni di cui alla presente Ordinanza può comportare responsabilità ai sensi dell'art. 650 c.p. ed è sanzionabile ai sensi dell'art. 7 bis D.Lgs. 267/2000.

**IL VICESINDACO
ALESSANDRO LUIGI TERRILE**

Avverso il presente provvedimento può essere opposto ricorso entro sessanta giorni, dalla data di pubblicazione all'albo pretorio, al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria nei termini e modi previsti dall'art. 2 e seguenti della L.1034/1971 e s.m. e i. , ovvero entro centoventi giorni dalla data di pubblicazione al Presidente della Repubblica nei termini e modi previsti dall'art. 8 e seguenti del D.P.R. 1199/1971.



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO GRAFICO ORDINANZA DELLA SINDACA

OGGETTO: REVOCA PARZIALE DELLE DISPOSIZIONI INTERDITTIVE DI CUI ALL'ORD-2026-49 DEL 12/02/2026, ED IN PARTICOLARE, REVOCA DELLE MISURE DI CHIUSURA E SGOMBERO DEGLI INTERNI 1 E 2 DEL CIVICO 65 DI VIALE VILLA GAVOTTI.

CONFERMA DELLE DISPOSIZIONI INTERDITTIVE PER LE AREE ESTERNE.

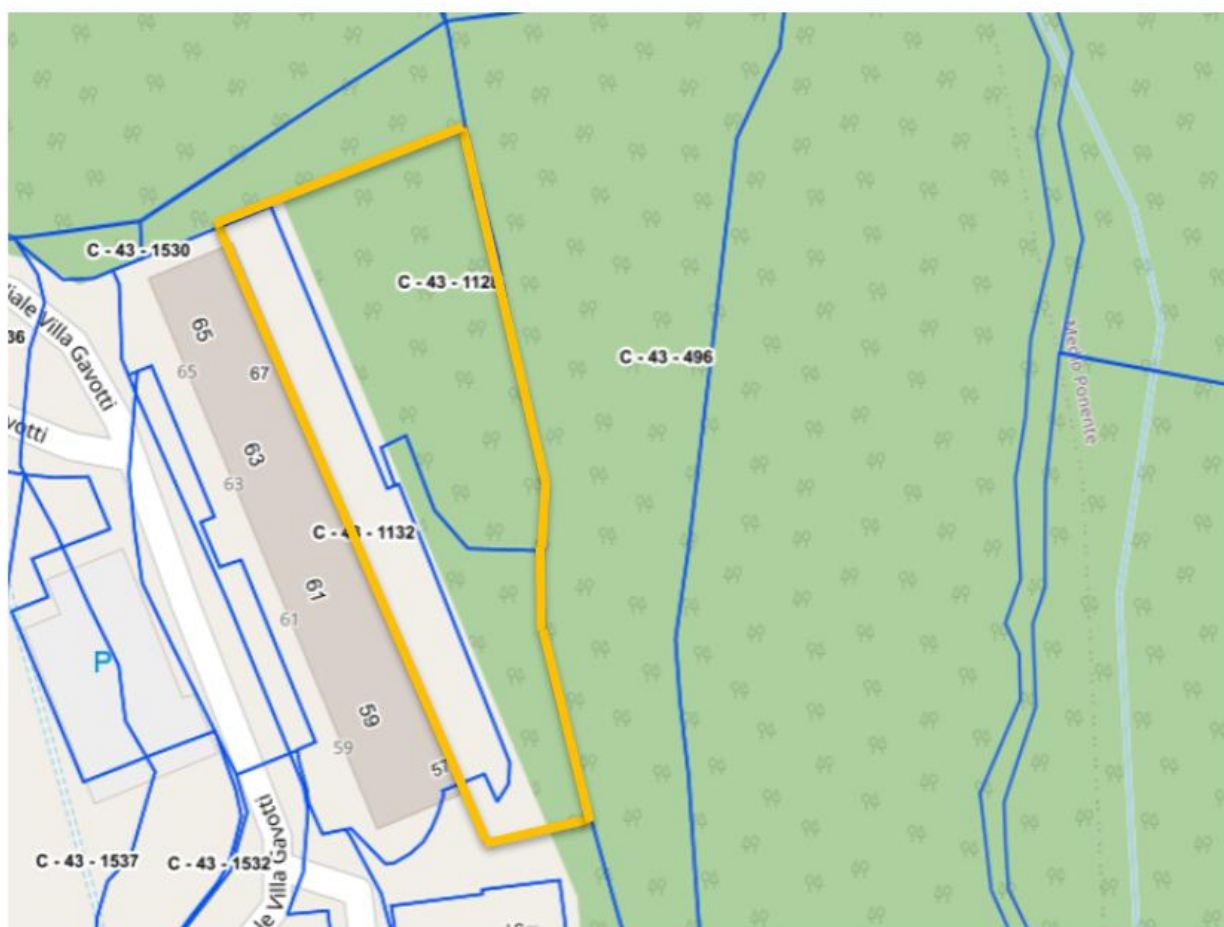


Figura 1: individuazione di massima delle aree interdette