



COMUNE DI GENOVA

117 16 0 - DIREZIONE CORPO POLIZIA LOCALE - SETTORE PROTEZIONE CIVILE E
VALORIZZAZIONE DEL VOLONTARIATO

ORDINANZA DEL SINDACO

N. ORD-2023-1 DATA 09/01/2023

OGGETTO: REVOCA PARZIALE DELLO SGOMBERO CAUTELATIVO DI TUTTI GLI APPARTAMENTI ESCLUSI GLI INTERNI 1-2-6 DEL CONDOMINIO DI VIA POSALUNGA CIVICO 46, DISPOSTO CON ORD N.2022-397 DEL 30/12/2022. CONFERMA DELLO SGOMBERO DEGLI APPARTAMENTI CONTRADDISTINTI DAGLI INTERNI 5 E 8 SCALA SINISTRA DEL CONDOMINIO DI VIA POSALUNGA CIVICO 46A. CONFERMA DELLA CHIUSURA DEL CONDOMINIO DEI BOX E DEI LOCALI DI VIA POSALUNGA CIV. 68G – 68H – 68I ROSSI

| | |
|------------|--------------------|
| 09/01/2023 | Il Vicesindaco |
| | [Pietro Piciocchi] |



COMUNE DI GENOVA

117 16 0 - DIREZIONE CORPO POLIZIA LOCALE - SETTORE PROTEZIONE CIVILE E
VALORIZZAZIONE DEL VOLONTARIATO
Schema Provvedimento N. 2023-POS-4 del 04/01/2023

ORDINANZA DEL SINDACO

OGGETTO: REVOCA PARZIALE DELLO SGOMBERO CAUTELATIVO DI TUTTI GLI APPARTAMENTI ESCLUSI GLI INTERNI 1-2-6 DEL CONDOMINIO DI VIA POSALUNGA CIVICO 46, DISPOSTO CON ORD N.2022-397 DEL 30/12/2022. CONFERMA DELLO SGOMBERO DEGLI APPARTAMENTI CONTRADDISTINTI DAGLI INTERNI 5 E 8 SCALA SINISTRA DEL CONDOMINIO DI VIA POSALUNGA CIVICO 46A. CONFERMA DELLA CHIUSURA DEL CONDOMINIO DEI BOX E DEI LOCALI DI VIA POSALUNGA CIV. 68G – 68H – 68I ROSSI

IL SINDACO

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti, contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica.

Premesso che:

- in data 21 dicembre 2022 il personale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco interveniva presso via Posalunga in corrispondenza dei civv. 46 e 46A a causa un movimento franoso; in sede di intervento gli stessi disponevano lo sgombero cautelativo e chiusura degli appartamenti contraddistinti dagli interni 1 e 6 del civ. 46 e del locale commerciale civ. 68i rosso di Via Posalunga;
- in data 22 dicembre 2022, il personale dell'Ufficio di Pubblica Incolumità e altro personale tecnico del Comune di Genova effettuavano sopralluogo; in tale sede, non potendosi escludere evoluzioni peggiorative del versante il personale d'ufficio convalidava lo sgombero cautelativo e chiusura degli appartamenti contraddistinti dagli interni 1 e 6 del civ. 46 e del locale commerciale civ. 68i rosso di Via Posalunga;
- in data 24/12/2022 a seguito di un ulteriore evoluzione del suddetto movimento franoso, il personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità, della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo nonché i Vigili del Fuoco, eseguivano un secondo intervento;
- a seguito delle suddette evoluzioni peggiorative si è reso necessario estendere le misure cautelative, anche per tutti gli appartamenti del civico 46 di Via Posalunga, degli appartamenti contraddistin-

ti dal 5 e 8 scala sinistra del civico 46 A di Via Posalunga, dei civv. 68g e 68h rossi e sono state confermate le misure cautelative di chiusura del civ. 68i rosso;

- in data 30 dicembre 2022 perveniva una Nota della Direzione Regionale Liguria dell'Agenzia del Demanio, acquisita al protocollo n. 504354.E del Comune di Genova, con allegato Rapporto Geologico Preliminare redatto dai tecnici incaricati dalla stessa Agenzia per la progettazione degli interventi in somma urgenza attivati per la messa in sicurezza della frana, che informava dell'esito delle prime lavorazioni di disboscamento, disaggancio leggero dell'area in frana, degli esiti dei primi rilievi geologico-tecnici condotti sulla frana e dell'avvenuta realizzazione di un percorso protetto ed alternativo di accesso al Condominio di Via Posalunga civico 46, a seguito dell'evento franoso del 24/12/2022;

- in pari data, il personale dell'Ufficio di Pubblica Incolumità effettuava sopralluogo e, sulla scorta della documentazione tecnica allegata alla Nota prot. 504354.E del 30/12/2022, ha disposto:

- la revoca immediata dello sgombero e chiusura di tutti gli appartamenti del condominio di Via Posalunga civico 46, ad esclusione degli interni n. 1-2-6 poiché ancora soggetti al pericolo di caduta massi in quanto adiacenti all'area di accumulo della frana;
- il divieto di accesso a balconi, terrazzi o aree esterne con obbligo di tenere le tapparelle abbassate h24, per gli appartamenti contraddistinti dagli interni n. 5-9-10-13-14 del condominio di Via Posalunga civico 46 poiché esposti al pericolo di proiezione ed urto ai vetri di frammenti lapidei nel caso di caduta massi, con possibile pericolo per gli occupanti gli immobili indicati;
- l'installazione di idonee barriere di protezione alle finestre del vano scala condominiale del civico 46 di Via Posalunga, per tutti i piani fino al pianerottolo di interpiano sito tra il 4° ed il 5° piano, poiché esposti al pericolo di proiezione ed urto ai vetri di frammenti lapidei nel caso di caduta massi;
- la conferma dello sgombero e chiusura degli interni 5 ed 8 scala A del condominio di Via Posalunga civico 46A, poiché direttamente esposti al pericolo esterno dell'area di accumulo della frana;
- la conferma della chiusura con divieto di accesso del condominio di box auto individuato dal civico 68g rosso di Via Posalunga per i locali individuati dai numeri da R1 ad R8 e del divieto di accesso alle aree esterne pertinenti al box numero P8;
- la conferma della chiusura del locale commerciale individuato dal civico 68i rosso e del locale civico 68h rosso di Via Posalunga;
- la conferma della chiusura con divieto di accesso alle aree esterne interessate, come da grafica allegata parte integrante della presente.

Vista, in particolare la relazione tecnica del personale dell'Ufficio di Pubblica Incolumità prot. 496361.I del 23/12/2022 relativa all'evento franoso del 21/12/2022;

Vista la relazione tecnica della personale della Direzione Idrogeologica e Geotecnica prot. n. 495410.U del 23/12/2022 relativa all'evento franoso del 21/12/2022;

Vista la relazione tecnica della Direzione Infrastrutture e Difesa del Suolo prot. n. 501375.I del 28/12/2022 relativa all'evento franoso del 24/12/2022;

Vista, in particolare la relazione tecnica del personale dell'Ufficio di Pubblica Incolumità prot. 1624.I del 02/01/2023 relativa all'evento franoso del 24/12/2022;

Vista, in particolare la relazione tecnica del personale dell'Ufficio di Pubblica Incolumità prot. 2462.I del 03/01/2023 relativa al sopralluogo del 30/12/2022;

Visto l'art. 54 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ai sensi del quale il Sindaco, quale Ufficiale di Governo, adotta con atto motivato e nel rispetto dei principi dell'ordinamento giuridico provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;

Considerato che all'interno delle Relazioni Tecniche prot. n. 496361.I e 495410.U del 23/12/2022 relative all'evento franoso del 21/12/2022; prot. n. 501375.I del 28/12/2022 e prot. n. 1624.I del 02/01/2023 relative all'evento franoso del 24/12/2022; prot. 2462.I del 03/01/2023 relativa al sopralluogo del 30/12/2022 emergono la sussistenza dei presupposti di contingibilità ed urgenza richiesti ai sensi del menzionato art. 54 del T.U.E.L. ai fini dell'adozione del presente provvedimento;

Dato atto delle eccezionali ragioni di incombenza del pericolo, che hanno richiesto interventi di immediata necessità ed urgenza, giustificando l'omessa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 7 agosto 1990, n. 241;

Dato atto che dei provvedimenti di sgombero cautelativo e chiusura e delle disposizioni di parziale revoca è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 giuste Note prot. 494712.U del 22/12/2022, prot. n. 497133.U del 25/12/2022, prot. n. 499401.U del 27/12/2022 e prot. n. 504929.U del 30/12/2022;

Richiamata la deliberazione della Giunta comunale numero 346 del 2010 a norma della quale casi di eventi che interessino la pubblica incolumità l'amministrazione comunale può prorogare l'accoglienza in albergo o presso altre strutture delle persone che, non potendo accedere alla loro abitazione in seguito ad evento calamitoso, non siano in grado di provvedere autonomamente;

Considerato altresì che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal dirigente dott.ssa Daniela Schembri, responsabile del procedimento, che è incaricata di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento;
- con la sottoscrizione della proposta del presente atto il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, in qualità di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

CONVALIDA

- la revoca immediata dello sgombero e chiusura di tutti gli appartamenti del condominio di Via Posalunga civico 46, ad esclusione degli interni n. 1-2-6 poiché ancora soggetti al pericolo di caduta massi in quanto adiacenti all'area di accumulo della frana;

- il divieto di accesso a balconi, terrazzi o aree esterne con obbligo di tenere le tapparelle abbassate h24, per gli appartamenti contraddistinti dagli interni n. 5-9-10-13-14 del condominio di Via Posalunga civico 46 poiché esposti al pericolo di proiezione ed urto ai vetri di frammenti lapidei nel caso di caduta massi, con possibile pericolo per gli occupanti gli immobili indicati;
- l'installazione di idonee barriere di protezione alle finestre del vano scala condominiale del civico 46 di Via Posalunga, per tutti i piani fino al pianerottolo di interpiano sito tra il 4° ed il 5° piano, poiché esposti al pericolo di proiezione ed urto ai vetri di frammenti lapidei nel caso di caduta massi;
- la conferma dello sgombero e chiusura degli interni 5 ed 8 scala A del condominio di Via Posalunga civico 46A, poiché direttamente esposti al pericolo esterno dell'area di accumulo della frana;
- la conferma della chiusura con divieto di accesso del condominio di box auto individuato dal civico 68g rosso di Via Posalunga per i locali individuati dai numeri da R1 ad R8 e del divieto di accesso alle aree esterne pertinenziali al box numero P8;
- la conferma della chiusura del locale commerciale individuato dal civico 68i rosso e del locale civico 68h rosso di Via Posalunga;
- la conferma della chiusura con divieto di accesso alle aree esterne interessate, come da grafica allegata parte integrante della presente ordinanza;

DISPONE

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Direzione Stazione Unica Appaltante – Servizi generali – Centrale notifiche, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge.
- alla Direzione Corpo Polizia Locale - Settore Protezione Civile e Valorizzazione del Volontariato - Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;
- al Comando Polizia Locale – Unità Territoriale Levante - ed al Municipio IX Levante per conoscenza;
- alla Direzione Politiche Sociali;
- alla Direzione Politiche delle Entrate – Ufficio TARI/IMU;
- all'Ufficio Toponomastica – Sicurezza e Qualità;
- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco per conoscenza;
- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

DISPONE ALTRESÌ

La sistemazione abitativa temporanea, fino al 9 gennaio 2023, delle persone che non possono accedere alle loro abitazioni in seguito all'evento di cui sopra, nel caso in cui non siano in grado di provvedere autonomamente, presso alberghi convenzionati con la Civica Amministrazione, con spese a carico di quest'ultima;

Che alla scadenza del termine sopra indicato si procederà ad ulteriore valutazione dell'eventuale perdurare dello stato di necessità per le persone che nel frattempo non siano riuscite a trovare autonoma collocazione, prevedendo fin d'ora che la Civica Avvocatura fornisca il supporto giuridico per valutare la possibilità di avviare azioni di recupero spese e/o risarcimento a carico sia dei responsa-

bili dell'evento calamitoso, sia dei beneficiari degli interventi sostenuti dalla civica amministrazione, previa verifica in ordine alla solvibilità e/o recuperabilità del credito.

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro 60 giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica.

Il Vicesindaco
Pietro Piciocchi



COMUNE DI GENOVA

ORDINANZA DEL SINDACO

OGGETTO: REVOCA PARZIALE DELLO SGOMBERO CAUTELATIVO DI TUTTI GLI APPARTAMENTI ESCLUSI GLI INTERNI 1-2-6 DEL CONDOMINIO DI VIA POSALUNGA CIVICO 46, DISPOSTO CON ORD N.2022-397 DEL 30/12/2022. CONFERMA DELLO SGOMBERO DEGLI APPARTAMENTI CONTRADDISTINTI DAGLI INTERNI 5 E 8 SCALA SINISTRA DEL CONDOMINIO DI VIA POSALUNGA CIVICO 46A. CONFERMA DELLA CHIUSURA DEL CONDOMINIO DEI BOX E DEI LOCALI DI VIA POSALUNGA CIV. 68G – 68H – 68I ROSSI.

ALLEGATO GRAFICO

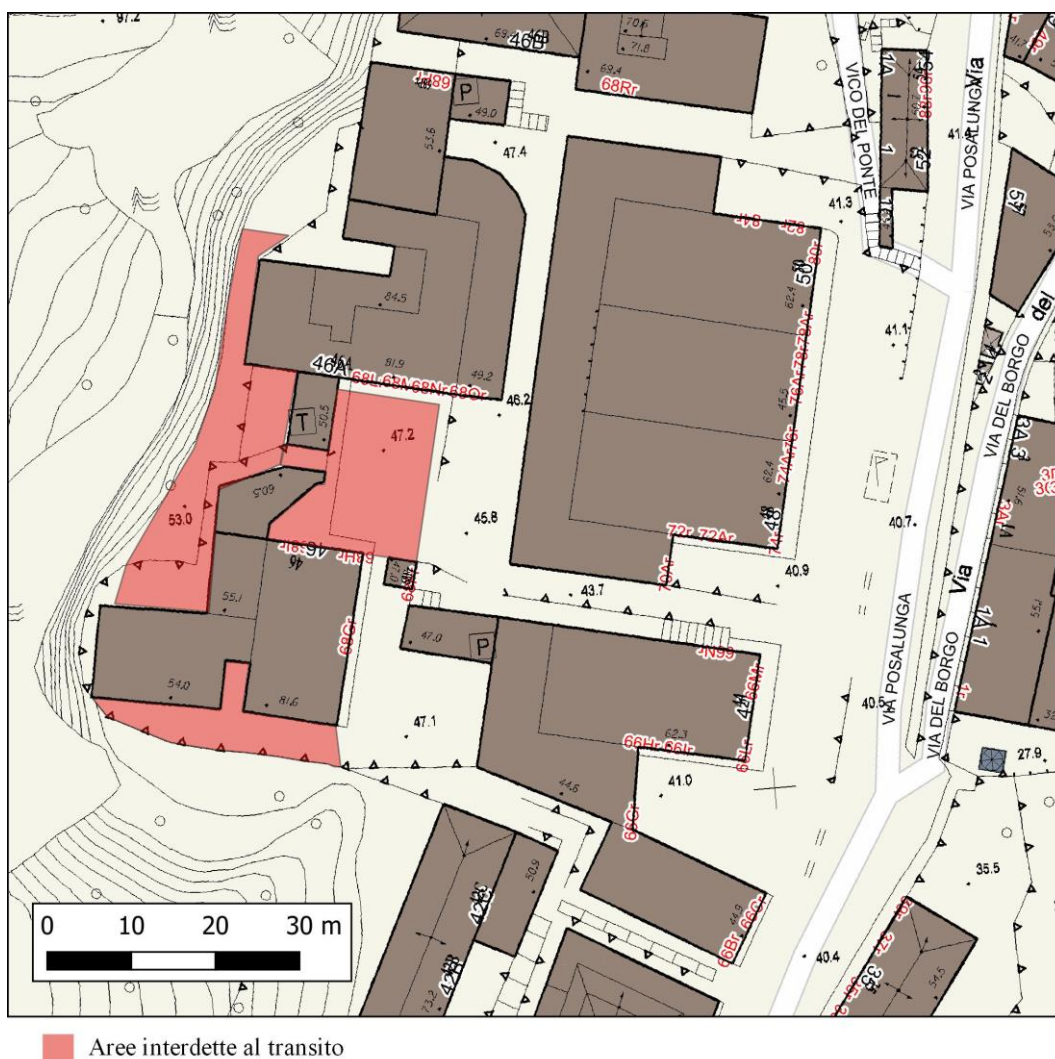


Figura 1: AREE ESTERNE SOGGETTE A TEMPORANEA INTERDIZIONE CON DIVIETO DI ACCESSO (grafica non in scala, fonte Geoportale comunale su base C.T.C.)