



COMUNE DI GENOVA

117 16 0 - DIREZIONE CORPO POLIZIA LOCALE - SETTORE PROTEZIONE CIVILE E
VALORIZZAZIONE DEL VOLONTARIATO

ORDINANZA DEL SINDACO

N. ORD-2020-196 DATA 12/08/2020

**OGGETTO: REVOCA DELL' ORDINANZA SINDACALE N. ORD-2019-84 DEL 13/03/2019
RELATIVA ALLO SGOMBERO DELL'UNITA' IMMOBILIARE CONTRADDISTINTA
DALL'INTERNO N. 16A DEL CIV. 23 DI VIA GIOVANNI SANTOLINI.**

12/08/2020	Il Vicesindaco
	[Stefano Balleari]



COMUNE DI GENOVA

117 16 0 - DIREZIONE CORPO POLIZIA LOCALE - SETTORE PROTEZIONE CIVILE E
VALORIZZAZIONE DEL VOLONTARIATO
Schema Provvedimento N. 2020-POS-313 del 07/08/2020

ORDINANZA DEL SINDACO

OGGETTO: REVOCA DELL' ORDINANZA SINDACALE N. ORD-2019-84 DEL 13/03/2019 RELATIVA ALLO SGOMBERO DELL'UNITA' IMMOBILIARE CONTRADDISTINTA DALL'INTERNO N. 16A DEL CIV. 23 DI VIA GIOVANNI SANTOLINI.

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti, anche contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica;

Premesso che:

- in data 22 gennaio 2019 in Via Giovanni Santolini civ. 23 é avvenuto lo sgombero dell'unità immobiliare contraddistinta dall'interno n. 16A a causa di un incendio sviluppatosi all'interno del vano cucina che ha provocato danni ingenti e diffusi all'appartamento tali da provocare il crollo di una tramezza divisoria interna ed il distacco dei fondelli in laterizio del solaio interposto con il lastrico solare di copertura e rendendolo, di conseguenza, inagibile;
- a seguito di quanto accaduto i Vigili del Fuoco, riscontravano gravi criticità statiche come sopra descritte;
- al termine dell'intervento i Vigili del Fuoco presenti, disponevano, autonomamente, lo sgombero, contingibile ed urgente, dell'unità immobiliare contraddistinta dall'interno n. 16A del civ. 23 di Via Giovanni Santolini, ai sensi dell'art. 54 del D.L.vo 18 agosto 2000, n. 267.

Vista la relazione tecnica prot.n. NP/2019/99 del 23 gennaio 2019, prodotta dal civico Ufficio Pubblica Incolumità, che ha condiviso l'esistenza dei pregiudizi rilevati nell'immediato dai Vigili del Fuoco, considerate le criticità che inibivano l'utilizzo in sicurezza dell'unità immobiliare contraddistinta dall'interno n. 16A del civ. 23 di Via Giovanni Santolini sino alla presentazione di relativa certificazione di idoneità statica autorizzata da parte di tecnici professionisti abilitati.

Tali criticità hanno costituito il presupposto del provvedimento di sgombero sopra citato, adottato con ingiunzione verbale del 22/01/2019 e successivamente convalidato con la citata ordinanza n. ORD-2019-84 del 13/03/2019, adottata ai sensi dell'art. 54 Testo Unico Enti locali;

Preso atto:

- che nella relazione tecnica, prot. n. PG/194453 in data 6 luglio 2020, il Tecnico incaricato dalla Proprietà dell'appartamento interno 16A del civico 23 di Via Santolini, dichiara che sono stati eseguiti gli interventi necessari alla messa in sicurezza del solaio oggetto d'intervento per cui sono state eliminate le criticità che giustificarono il provvedimento adottato verbalmente in data 22 gennaio 2019 convalidato con successiva Ordinanza sindacale, sopra menzionata;

- che il sopra citato Tecnico certifica che sono pertanto ripristinate le condizioni di agibilità/abitabilità dell'unità immobiliare interno 16A del civico 23 di Via Santolini e quindi potrà essere ripristinato l'accesso e l'utilizzo della stessa con conseguente possibilità di revocare le misure cautelari adottate in precedenza;

Visti gli esiti del sopralluogo effettuato in data 22/7/2020 (Prot. n. PG 0218915 del 22 luglio 2020) dal personale tecnico del Corpo Polizia Locale settore Protezione Civile e Valorizzazione del Volontariato - Ufficio Pubblica Incolumità, da cui risulta fedele la dichiarazione resa dal tecnico di fiducia della Proprietà dell'appartamento interno 16A del civico 23 di Via Santolini, che confermano la veridicità di quanto asserito;

Dato atto che del presente provvedimento è stata preventivamente fornita comunicazione al Prefetto, ex art. 54, comma 4 TUEL;

Acquisito il visto di conformità del Segretario Generale ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 267/2000 (Testo Unico Enti Locali);

DISPONE

di revocare l'Ordinanza sindacale n. ORD-2019-84 del 13 marzo 2019, stabilendo conseguentemente la revoca dello sgombero dell'unità immobiliare interno n. 16A contraddistinta dal civico 23 di Via Santolini;

DISPONE ALTRESI'

- che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Direzione Corpo Polizia Locale Settore Protezione Civile e Valorizzazione del Volontariato – Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;
- al Comando Polizia Municipale - Distretto 3° ed al Municipio III BASSA VALBISAGNO per conoscenza;
- alla Prefettura di Genova - Ufficio Territoriale del Governo, per conoscenza;
- al Comando Provinciale VV.F. per conoscenza.

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro 60 giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica.

Il Vicesindaco
Stefano Balleari