



COMUNE DI GENOVA

117 16 0 - DIREZIONE CORPO POLIZIA LOCALE - SETTORE PROTEZIONE CIVILE E  
VALORIZZAZIONE DEL VOLONTARIATO

## **ORDINANZA DEL SINDACO**

**N. ORD-2022-319 DATA 17/10/2022**

**OGGETTO: CONVALIDA DI SGOMBERO CAUTELATIVO E CHIUSURA, NELL'INTERESSE ED A TUTELA DELL'INCOLUMITÀ DEI CITTADINI, DEGLI IMMOBILI CONTRADDISTINTI DAGLI INTERNI N. 3 E 4 SCALA B DEL CIVICO 4 DI VICO DI SANT'ANTONIO, CAUSA DISSESTO STATICO AL SOLAIO DI PIANO.**

17/10/2022	Il Vicesindaco
	[Pietro Piciocchi]



COMUNE DI GENOVA

117 16 0 - DIREZIONE CORPO POLIZIA LOCALE - SETTORE PROTEZIONE CIVILE E  
VALORIZZAZIONE DEL VOLONTARIATO  
Schema Provvedimento N. 2022-POS-312 del 12/10/2022

## **ORDINANZA DEL SINDACO**

**OGGETTO: CONVALIDA DI SGOMBERO CAUTELATIVO E CHIUSURA, NELL'INTERESSE ED A TUTELA DELL'INCOLUMITÀ DEI CITTADINI, DEGLI IMMOBILI CONTRADDISTINTI DAGLI INTERNI N. 3 E 4 SCALA B DEL CIVICO 4 DI VICO DI SANT'ANTONIO, CAUSA DISSESTO STATICO AL SOLAIO DI PIANO.**

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti, contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica.

Premesso che:

- in data 8 ottobre 2022 il personale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco interveniva, causa distacco e caduta di controsoffitto del solaio di piano nell'appartamento interno 3 scala B, presso il civico 4 di Vico di Sant'Antonio, come da nota d'intervento del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco "*Registro.Ufficiale.U.0026224.08-10-2022.h.22:46*" ed acquisita al protocollo dell'Ente al n. 382702.E del 10/10/2022;
- nel corso del proprio intervento i Vigili del Fuoco, nel rilevare una situazione di potenziale pericolo derivante dal possibile aggravio del distacco di altre parti di controsoffitto ed uno stato di diffuso ammaloramento del tavolato del solaio ligneo nel locale bagno, disponevano lo sgombero immediato dell'appartamento interno 3 scala B e del soprastante appartamento interno 4 scala B del civico 4 di Vico di Sant'Antonio;
- in data 10 ottobre 2022 il personale del civico Ufficio Pubblica Incolumità in sede di proprio sopralluogo nel prendere atto della necessità di disporre ulteriori controlli atti a verificare gli effetti del dissesto statico e le conseguenti necessità di prima messa in sicurezza, nel ravvisare possibili aggravii e nel ritenere necessarie verifiche statiche di dettaglio, confermava la disposizione di sgombero degli appartamenti interni 3 e 4 scala B dell'edificio di Vico di Sant'Antonio civico 4;

Vista, in particolare la relazione tecnica del sopralluogo svolto in data 10/10/2022 dal personale del civico Ufficio Pubblica Incolumità, registrata al prot. n. 384414.I del 10/10/2022, dalla quale emerge la necessità di convalidare lo sgombero degli appartamenti interni 3 e 4 scala B dell'edificio di Vico di Sant'Antonio civico 4, stante il dissesto statico al solaio di piano, sino all'esecuzione di idonei controlli tecnici funzionali e conseguenti interventi per il ripristino delle condizioni di sicurezza;

Visto l'art. 54 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ai sensi del quale il Sindaco, quale Ufficiale del Governo, adotta con atto motivato e nel rispetto dei principi dell'ordinamento giuridico provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;

Considerato che all'interno della Relazione Tecnica prot. n. 384414.I del 10/10/2022, emerge la sussistenza dei presupposti di contingibilità ed urgenza richiesti ai sensi del menzionato art. 54 ai fini dell'adozione del presente provvedimento;

Dato atto delle eccezionali ragioni di incombenza del pericolo, che hanno richiesto interventi di immediata necessità ed urgenza, giustificando l'omessa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 7 agosto 1990, n. 241;

Dato atto che del provvedimento di sgombero cautelativo è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 giusta Nota prot. 384253.U del 10/10/2022;

Acquisito il visto di conformità del Segretario Generale Reggente ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

#### CONVALIDA

l'ordine di sgombero cautelativo, nell'interesse ed a tutela dell'incolumità dei cittadini, con divieto a chiunque di accedere agli immobili contraddistinti dagli interni n. 3 e 4, scala B del civico 4 di Vico di Sant'Antonio, come già disposto dai Vigili del Fuoco in sede di loro intervento eseguito in data 08/10/2022 e confermato in sede di sopralluogo del 10 ottobre 2022 dal personale del civico Ufficio di Pubblica Incolumità;

#### DISPONE

la sistemazione abitativa temporanea, in coerenza con quanto previsto dalla deliberazione di Giunta Comunale n. 346/2010, tenuto conto della situazione di particolare fragilità dei residenti aventi diritto che non possono accedere alla propria residenza in seguito alle disposizioni di cui sopra, nel caso in cui non siano in grado di provvedere autonomamente, presso alberghi convenzionati con la Civica Amministrazione, con spese a carico di quest'ultima, per il tempo strettamente necessario al ripristino in sicurezza degli immobili danneggiati;

#### DISPONE ALTRESÌ

a) che la presente Ordinanza sia notificata agli Enti proprietario e gestore ed ai residenti degli appartamenti contraddistinti dagli interni n. 3 e 4, scala B del civico 4 di Vico di Sant'Antonio;

b) che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Direzione Corpo Polizia Locale - Settore Protezione Civile e Valorizzazione del Volontariato - Ufficio Pubblica Incolumità, per quanto di competenza;
- al Comando Polizia Locale - Unità Territoriale Centro, per quanto di competenza;
- alla Direzione Politiche Sociali - Settore Servizi alla Comunità per quanto di competenza;
- al Municipio 1 Centro-Est, per conoscenza;
- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco, per conoscenza;
- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.lgs. 267/2000;
- alla Direzione Stazione Unica Appaltante – Servizi generali – Centrale notifiche, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;
- alla Direzione Politiche delle Entrate – Ufficio ICI – IMU, per conoscenza;

- alla Direzione Servizi Civici – Settore Demografici – Ufficio Toponomastica, per conoscenza.

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro 60 giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica.

Il Vicesindaco  
Pietro Picocchi