



COMUNE DI GENOVA

117 16 0 - DIREZIONE CORPO POLIZIA LOCALE - SETTORE PROTEZIONE CIVILE E
VALORIZZAZIONE DEL VOLONTARIATO

ORDINANZA DEL SINDACO

N. ORD-2022-325 DATA 28/10/2022

OGGETTO: REVOCA DI SGOMBERO CAUTELATIVO E CHIUSURA, DI CUI ALL'ORDINANZA SINDACALE N. ORD-2022-314 DEL 14/10/2022, RELATIVA AGLI APPARTAMENTI CONTRADDISTINTI DAGLI INTERNI 1 E 3 DEL CIVICO 33 DI VIA TEGLIA.

28/10/2022	Il Vicesindaco
	[Pietro Piciocchi]



COMUNE DI GENOVA

117 16 0 - DIREZIONE CORPO POLIZIA LOCALE - SETTORE PROTEZIONE CIVILE E
VALORIZZAZIONE DEL VOLONTARIATO
Schema Provvedimento N. 2022-POS-324 del 20/10/2022

ORDINANZA DEL SINDACO

OGGETTO: REVOCA DI SGOMBERO CAUTELATIVO E CHIUSURA, DI CUI ALL'ORDINANZA SINDACALE N. ORD-2022-314 DEL 14/10/2022, RELATIVA AGLI APPARTAMENTI CONTRADDISTINTI DAGLI INTERNI 1 E 3 DEL CIVICO 33 DI VIA TEGLIA.

IL SINDACO

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti, contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica.

Premesso che:

- in data 5 ottobre 2022 il personale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco interveniva, causa distacco e caduta di controsoffitto del solaio di piano nell'appartamento interno 1, presso il civico 33 di Via Teglia, come da nota d'intervento del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco "Registro.Ufficiale.U.0025912.06-10-2022.h.09:32" ed acquisita al protocollo dell'Ente al n. 378214.E del 06/10/2022;
- nel corso del proprio intervento i Vigili del Fuoco rilevavano una situazione di potenziale pericolo derivante dal possibile aggravio del distacco di altre parti di controsoffitto nel locale soggiorno con disposizione d'interdizione d'uso dello stesso locale e di conseguenza l'interdizione d'uso della cucina e del bagno per accesso intercluso, presso l'interno 1 del civico 33 di Via Teglia, disponendone lo sgombero immediato;
- in data 6 ottobre 2022 il personale del civico Ufficio Pubblica Incolumità in sede di proprio sopralluogo nel prendere atto della necessità di disporre ulteriori controlli atti a verificare gli effetti del dissesto statico e le conseguenti necessità di prima messa in sicurezza, nel ravvisare possibili aggravii e nel ritenere necessarie verifiche statiche di dettaglio, confermava la disposizione di sgombero dell'appartamento interno 1 e disponeva contestualmente lo sgombero anche del soprastante appartamento interno 3 di Via Teglia civico 33;

Richiamata l'Ordinanza Sindacale n. ORD-2022-314 del 14/10/2022 ad oggetto "Convalida di sgombero cautelativo e chiusura, nell'interesse ed a tutela dell'incolumità dei cittadini, degli immobili contraddistinti dagli interni n. 1 e 3 del civico 33 di via Teglia, causa dissesto statico al solaio di piano."

Vista la certificazione, acquisita al prot. 392703.E del 17/10/2022, prodotta del tecnico di fiducia nominato dai proprietari dell'appartamento interno 1 interessato a seguito dell'esecuzione di lavori di messa in sicurezza dei luoghi.

Vista le note prot. n. 394290.I del 17/10/2022 e prot. n. 396303.I del 18/10/2022 attestanti gli avvenuti sopralluoghi da parte del personale dell'Ufficio di Pubblica Incolumità, il quale ha constatato l'avvenuta messa in sicurezza del solaio interposto alle unità immobiliari in oggetto ed ha revocato verbalmente le misure di interdizione e chiusura cautelativa rispettivamente degli appartamenti contraddistinti dagli interni 1 e 3 del civico 33 di Via Teglia;

Dato atto che del provvedimento di revoca delle misure di chiusura e interdizione è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267 con note prot. 394272.U del 17/10/2022, prot. 396285.U del 18/10/2022, prot. 397566.U del 19/10/2022 e che, ai sensi della medesima disposizione, il presente provvedimento sarà allo stesso notificato;

Acquisito il Visto di conformità del Segretario Generale Reggente ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

DISPONE

la revoca dell'ordine di sgombero cautelativo e chiusura, di cui all'O.S. n. ORD-2022-314 del 04/08/2022, relativo agli appartamenti contraddistinti dagli interni 1 e 3 del civico 33 di Via Teglia, come già disposto dal civico Ufficio di Pubblica Incolumità in data 17/10/2022 per l'interno 1 ed in data 18/10/2022 per l'interno 3;

DISPONE ALTRESÌ

che il presente provvedimento sia trasmesso alla:

- alla Direzione Stazione Unica Appaltante – Servizi generali – Centrale notifiche, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;
- alla Direzione Corpo Polizia Locale - Settore Protezione Civile e Valorizzazione del Volontariato - Ufficio Pubblica Incolumità per quanto di competenza;
- al Comando Polizia Locale - Unità Territoriale Valpolcevera - Distretto 5° ed al Municipio 5 Valpolcevera per conoscenza;
- alla Direzione Politiche Sociali;
- alla Direzione Politiche delle Entrate - Ufficio ICI/IMU;
- all'Ufficio Toponomastica – Sicurezza e Qualità;
- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco per conoscenza;
- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro 60 giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica.

Il Vicesindaco

Pietro Picocchi