



COMUNE DI GENOVA

117 16 0 - DIREZIONE CORPO POLIZIA LOCALE - SETTORE PROTEZIONE CIVILE E
VALORIZZAZIONE DEL VOLONTARIATO

ORDINANZA DEL SINDACO

N. ORD-2023-58 DATA 21/02/2023

**OGGETTO: CONVALIDA DI SGOMBERO E CHIUSURA, CAUSA INCENDIO,
DELL'EDIFICIO DI VIA PIACENZA CIVICO 17. CONVALIDA DI CHIUSURA DEI
LOCALE NON ABITATIVI DI VIA PIACENZA CIVICI 208 ROSSO E 209 ROSSO E DEL
CIVICO 12L ROSSO DI VIA EMILIA.
CONVALIDA DELL'INTERDIZIONE TEMPORANEA DI AREE ESTERNE.**

| | |
|------------|---------------|
| 21/02/2023 | Il Sindaco |
| | [Marco Bucci] |



COMUNE DI GENOVA

117 16 0 - DIREZIONE CORPO POLIZIA LOCALE - SETTORE PROTEZIONE CIVILE E
VALORIZZAZIONE DEL VOLONTARIATO
Schema Provvedimento N. 2023-POS-58 del 17/02/2023

ORDINANZA DEL SINDACO

OGGETTO: CONVALIDA DI SGOMBERO E CHIUSURA, CAUSA INCENDIO, DELL'EDIFICIO DI VIA PIACENZA CIVICO 17.

CONVALIDA DI CHIUSURA DEI LOCALE NON ABITATIVI DI VIA PIACENZA CIVICI 208 ROSSO E 209 ROSSO E DEL CIVICO 12L ROSSO DI VIA EMILIA.

CONVALIDA DELL'INTERDIZIONE TEMPORANEA DI AREE ESTERNE.

IL SINDACO

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti, contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica.

Premesso che:

- nella tarda serata del 14 febbraio 2023, il personale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco interveniva causa incendio presso l'immobile contraddistinto con il civico 17 di Via Piacenza; in sede di intervento di soccorso e spegnimento, si rendeva necessario lo sgombero immediato dell'intero stabile di Via Piacenza civ. 17 direttamente interessato dall'incendio del tetto; le operazioni di spegnimento si sono protratte tutta la notte e per tutta la mattina successiva;
- sia nella mattinata sia nel pomeriggio del 15 febbraio 2023, terminate le operazioni di spegnimento ed a seguito di richiesta d'intervento per le vie brevi del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, il personale del civico Ufficio Pubblica Incolumità interveniva in sopralluogo di pronto intervento per le valutazioni relative;
- nel corso del sopralluogo congiunto svolto dal personale dell'Ufficio Pubblica Incolumità e dei Vigili del Fuoco, si rilevava una situazione di pericolo derivante dalla completa distruzione della struttura lignea di copertura, dal completo danneggiamento delle unità immobiliari dell'ultimo piano per gli effetti diretti dell'incendio, dalla presenza di macerie sulle ultime rampe e ballatoi dei vani scala, dal danneggiamento da acqua di spegnimento delle murature e delle strutture portanti orizzontali esteso sino al piano terreno dell'edificio;
- dagli esiti dei sopralluoghi speditivi svolti congiuntamente dal personale del civico Ufficio di Pubblica Incolumità e dei Vigili del Fuoco, rilevato quanto sopra descritto, stante la necessità di disporre controlli atti a verificare in dettaglio gli effetti dell'incendio sulle strutture e le conseguenti necessità di prima messa in sicurezza, nel ravvisare possibili aggravi e nel ritenere necessarie verifiche

statiche di dettaglio estese all'intero edificio di Via Piacenza civico 17, si ritenevano tali valutazioni atte a giustificare i seguenti provvedimenti adottati in tale sede:

- lo sgombero e chiusura, con divieto di accesso, di tutti gli appartamenti dell'edificio di Via Piacenza civico 17;
- la chiusura, con divieto di accesso, dei locali non abitativi contraddistinti dai civici 208 rosso e 209 rosso di Via Piacenza e del civico 12L rosso di Via Emilia;
- l'interdizione al transito, con divieto di accesso per pericolo esterno di caduta materiali, del marciapiede e degli stalli di sosta nell'area antistante il fabbricato su Via Piacenza, come da grafica allegata alla nota prot. 68406.U del 15/02/2023;
- l'interdizione al transito, con divieto di accesso per pericolo esterno di caduta materiali, di parte del marciapiede nell'area retrostante il fabbricato su Via Emilia, come da grafica allegata alla nota prot. 68406.U del 15/02/2023;
- il divieto di accesso per pericolo esterno di caduta materiali, alle aree esterne pertinenziali alle unità abitative del condominio di Via Piacenza 17, come da grafica allegata alla nota prot. 68406.U del 15/02/2023.

Viste, in particolare le relazioni tecniche di sopralluogo svolti in data 15/02/2023 ore 01:00 ed ore 15:00 circa dal personale del civico Ufficio Pubblica Incolumità, registrate al prot. n. 71842.I e prot. n. 71835.I del 17/02/2023, dalle quali emerge la necessità di disporre lo sgombero dell'intero stabile individuato dal civico 17 di Via Piacenza, cui afferiscono altresì le unità immobiliari non abitative individuate dai civici 208 rosso, 209 rosso di Via Piacenza ed il civico 12L rosso di Via Emilia, stante il crollo completo della copertura, diffusi danni da calore e da fumo nei locali dell'ultimo piano e diffusi ed estesi danni da allagamento per acqua da spegnimento nei sottostanti piani.

Considerato che all'interno delle Relazioni Tecniche registrate al prot. n. 71842.I e prot. n. 71835.I del 17/02/2023, emerge la sussistenza dei presupposti di contingibilità ed urgenza richiesti ai sensi del menzionato art. 54 ai fini dell'adozione del presente provvedimento;

Dato atto delle eccezionali ragioni di incombenza del pericolo, che hanno richiesto interventi di immediata necessità ed urgenza, giustificando l'omessa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 7 agosto 1990, n. 241;

Dato atto che del provvedimento di sgombero cautelativo è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 giusta Nota prot. 68406.U del 15/02/2023;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale numero 346 del 2010 a norma della quale, nei casi di eventi che interessino la pubblica incolumità, l'amministrazione comunale può disporre l'accoglienza in albergo o presso altre strutture delle persone che, non potendo accedere alla loro abitazione in seguito ad evento calamitoso non siano in grado di provvedere autonomamente, nei modi in essa stabiliti;

Considerato altresì che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal dirigente dott.ssa Daniela Schembri, responsabile del procedimento, che è incaricata di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento;

- con la sottoscrizione della proposta del presente atto il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, in qualità di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;

CONVALIDA

l'ordine, nell'interesse ed a tutela dell'incolumità dei cittadini di:

- sgombero e chiusura, con divieto di accesso, di tutti gli appartamenti dell'edificio di Via Piacenza civico 17;
- chiusura, con divieto di accesso, dei locali non abitativi contraddistinti dai civici 208 rosso e 209 rosso di Via Piacenza e del civico 12L rosso di Via Emilia;
- interdizione al transito, con divieto di accesso per pericolo esterno di caduta materiali, del marciapiede e degli stalli di sosta nell'area antistante il fabbricato su Via Piacenza, come da grafica allegata e parte integrante del presente provvedimento;
- interdizione al transito, con divieto di accesso per pericolo esterno di caduta materiali, di parte del marciapiede nell'area retrostante il fabbricato su Via Emilia, come da grafica allegata e parte integrante del presente provvedimento;
- divieto di accesso per pericolo esterno di caduta materiali, alle aree esterne pertinenti alle unità abitative del condominio di Via Piacenza 17, come da grafica allegata e parte integrante del presente provvedimento;

come disposto dai Vigili del Fuoco in sede di loro intervento eseguito in data 14 febbraio 2023 e come confermato in data 15 febbraio 2023 in sede di sopralluogo, dal personale del civico Ufficio di Pubblica Incolumità;

DISPONE

la sistemazione abitativa temporanea delle persone che non possono accedere alle loro abitazioni in seguito all'evento di cui sopra, nel caso in cui non siano in grado di provvedere autonomamente, con spese a carico della Civica Amministrazione, prevedendo fin d'ora che potrà essere prorogato il supporto abitativo ai nuclei familiari sulla base dell'eventuale perdurare dello stato di necessità, per coloro che nel frattempo non siano riusciti a trovare autonoma collocazione;

che la Civica Avvocatura avvii quanto necessario per il recupero delle spese sostenute dalla Amministrazione Comunale in relazione all'evento in oggetto a carico dei responsabili dell'evento calamitoso, così come verranno individuati nelle competenti sedi.

DISPONE ALTRESÌ

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Direzione Stazione Unica Appaltante - Servizi Generali - Centrale Notifiche, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;
- alla Direzione Corpo Polizia Locale - Settore Protezione Civile e Valorizzazione del Volontariato - Ufficio Pubblica Incolumità, per quanto di competenza;
- alla Direzione Politiche Sociali, per quanto di competenza;
- alla Direzione Avvocatura, per quanto di competenza;
- al Comando Polizia Locale - Unità territoriale Valbisagno, per quanto di competenza;
- al Municipio IV Media Val Bisagno, per conoscenza e quanto di competenza;
- alla Direzione Politiche delle Entrate - Ufficio TARI/IMU, per conoscenza;
- alla Direzione Sviluppo del Commercio, per conoscenza;
- all'Ufficio Toponomastica - Sicurezza e Qualità, per conoscenza;
- all'Azienda Regionale Territoriale per l'Edilizia della Provincia di Genova - A.R.T.E. Genova, per conoscenza;
- al Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, per conoscenza;
- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.Lgs. 267/2000;

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro 60 giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica.

Il Sindaco
Marco Bucci



COMUNE DI GENOVA

ORDINANZA DEL SINDACO

OGGETTO: **CONVALIDA DI SGOMBERO E CHIUSURA, CAUSA INCENDIO, DELL'EDIFICIO DI VIA PIACENZA CIVICO 17. CONVALIDA DI CHIUSURA DEI LOCALE NON ABITATIVI DI VIA PIACENZA CIVICI 208 ROSSO E 209 ROSSO E DEL CIVICO 12L ROSSO DI VIA EMILIA. CONVALIDA DELL'INTERDIZIONE TEMPORANEA DI AREE ESTERNE.**

ALLEGATO GRAFICO



■ Chiusura al transito con divieto di accesso di strade pubbliche

■ Chiusura con divieto di accesso di aree private

Figura 1: AREE ESTERNE SOGGETTE A TEMPORANEA INTERDIZIONE CON DIVIETO DI ACCESSO (grafica non in scala, fonte Geoportale comunale su base C.T.C.)