



COMUNE DI GENOVA

117 16 0 - DIREZIONE CORPO POLIZIA LOCALE - SETTORE PROTEZIONE CIVILE E  
VALORIZZAZIONE DEL VOLONTARIATO

## **ORDINANZA DEL SINDACO**

**N. ORD-2023-65 DATA 28/02/2023**

**OGGETTO: CONVALIDA DI SGOMBERO CAUTELATIVO E CHIUSURA, NELL'INTERESSE ED A TUTELA DELL'INCOLUMITÀ DEI CITTADINI, DEGLI IMMOBILI CONTRADDISTINTI DAGLI INTERNI N. 2 E 5 DEL CIVICO 61 DI VIA CELESIA, CAUSA DISSESTO STATICO AL SOLAIO DI PIANO.**

28/02/2023	Il Vicesindaco
	[Pietro Piciocchi]



COMUNE DI GENOVA

117 16 0 - DIREZIONE CORPO POLIZIA LOCALE - SETTORE PROTEZIONE CIVILE E  
VALORIZZAZIONE DEL VOLONTARIATO  
Schema Provvedimento N. 2023-POS-67 del 27/02/2023

## **ORDINANZA DEL SINDACO**

**OGGETTO: CONVALIDA DI SGOMBERO CAUTELATIVO E CHIUSURA, NELL'INTERESSE ED A TUTELA DELL'INCOLUMITÀ DEI CITTADINI, DEGLI IMMOBILI CONTRADDISTINTI DAGLI INTERNI N. 2 E 5 DEL CIVICO 61 DI VIA CELESIA, CAUSA DISSESTO STATICO AL SOLAIO DI PIANO.**

Visto l'art. 54, commi 4 e 4 bis del D. Lgs. n 267/2000 (Testo Unico Enti Locali), che individua le competenze del Sindaco in tema di provvedimenti, contingibili e urgenti, al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità pubblica.

Premesso che:

- in data 18 febbraio 2023 il personale del Corpo Nazionale dei Vigili del Fuoco interveniva, causa distacco e caduta di controsoffitto del solaio di piano nell'appartamento interno 2, presso il civico 61 di Via Celesia, come da nota d'intervento del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco "Registro.Ufficiale.U.0004458.18-02-2023.h.12:39" ed acquisita al protocollo dell'Ente al n. 72876.E del 20/02/2023;
- nel corso del proprio intervento il personale dei Vigili del Fuoco rilevavano una situazione di potenziale pericolo per evidenze di dissesto statico al solaio interposto con la soprastante unità immobiliare individuata dall'interno n. 5, ha disposto lo sgombero immediato delle unità immobiliari n. 2 e n. 5 del civico 61 di Via Celesia;
- in data 20 febbraio 2023 il personale del civico Ufficio Pubblica Incolumità in sede di proprio sopralluogo nel prendere atto della necessità di disporre ulteriori controlli atti a verificare gli effetti del dissesto statico e le conseguenti necessità di prima messa in sicurezza, confermava la disposizione di sgombero degli appartamenti interni 2 e 5 di Via Celesia civico 61;

Vista, in particolare la relazione tecnica del sopralluogo svolto in data 20/02/2023 dal personale del civico Ufficio Pubblica Incolumità, registrata al prot. n. 76912.I del 21/02/2023, dalla quale emerge la necessità di convalidare lo sgombero degli appartamenti interni 2 e 5 - stante il dissesto statico al solaio di piano - sino all'esecuzione di idonei controlli tecnici funzionali e conseguenti interventi per il ripristino delle condizioni di sicurezza dei luoghi;

Visto l'art. 54 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, ai sensi del quale il Sindaco, quale Ufficiale del Governo, adotta con atto motivato e nel rispetto dei principi dell'ordinamento giuridico provvedimenti contingibili ed urgenti al fine di prevenire e di eliminare gravi pericoli che minacciano l'incolumità dei cittadini;

Considerato che all'interno della Relazione Tecnica prot. n. 76912.I del 21/02/2023, emerge la sussistenza dei presupposti di contingibilità ed urgenza richiesti ai sensi del menzionato art. 54 ai fini dell'adozione del presente provvedimento;

Dato atto delle eccezionali ragioni di incombenza del pericolo, che hanno richiesto interventi di immediata necessità ed urgenza, giustificando l'omessa comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art. 7 della L. 7 agosto 1990, n. 241;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale numero 346 del 2010 a norma della quale, nei casi di eventi che interessino la pubblica incolumità, l'amministrazione comunale può disporre l'accoglienza in albergo o presso altre strutture delle persone che, non potendo accedere alla loro abitazione in seguito ad evento calamitoso non siano in grado di provvedere autonomamente, nei modi in essa stabiliti;

Considerato altresì che:

- l'istruttoria del presente atto è stata svolta dal dirigente dott.ssa Daniela Schembri, responsabile del procedimento, che è incaricata di ogni ulteriore atto necessario per dare esecuzione al presente provvedimento;
- con la sottoscrizione della proposta del presente atto il dirigente attesta altresì la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, in qualità di Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 147 bis del d.lgs. 267/2000;
- che del provvedimento di sgombero cautelativo è stata preventivamente inoltrata comunicazione al Prefetto, ex art. 54 comma 4 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 giusta Nota prot. 76883.U del 21/02/2023;

#### CONVALIDA

l'ordine di sgombero cautelativo, nell'interesse ed a tutela dell'incolumità dei cittadini, con divieto a chiunque di accedere agli immobili contraddistinti dagli interni n. 2 e 5 del civico 61 di Via Celestia, come già disposto dai Vigili del Fuoco in sede di loro intervento eseguito in data 18/02/2023 e come convalidato in sede di sopralluogo del 20 febbraio 2023 dal personale del civico Ufficio di Pubblica Incolumità;

#### DISPONE

La sistemazione abitativa temporanea delle persone che non possono accedere alle loro abitazioni in seguito all'evento di cui sopra, nel caso in cui non siano in grado di provvedere autonomamente, con spese a carico della Civica Amministrazione, prevedendo fin d'ora che potrà essere prorogato il supporto abitativo ai nuclei familiari sulla base dell'eventuale perdurare dello stato di necessità, per coloro che nel frattempo non siano riusciti a trovare autonoma collocazione;

Che la Civica Avvocatura fornisca il supporto giuridico per valutare la possibilità di avviare azioni di recupero spese e/o risarcimento a carico sia dei responsabili dell'evento calamitoso, sia dei beneficiari degli interventi sostenuti dalla civica amministrazione, previa verifica in ordine alla solvibilità e/o recuperabilità del credito.

#### DISPONE ALTRESÌ

che la presente ordinanza sia trasmessa:

- alla Direzione Corpo Polizia Locale - Settore Protezione Civile e Valorizzazione del Volontariato - Ufficio Pubblica Incolumità, per quanto di competenza;
- al Comando Polizia Locale - Settore Territorio - Unità Territoriale Valpolcevera, per quanto di competenza;
- alla Direzione Politiche Sociali, per quanto di competenza;
- alla Direzione Avvocatura, per quanto di competenza;
- al Municipio 5 Valpolcevera, per conoscenza;
- al Comando Provinciale Vigili del Fuoco, per conoscenza;
- alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Genova, ai sensi dell'art. 54, comma 4 del D.lgs. 267/2000;
- alla Direzione Stazione Unica Appaltante - Servizi generali - Centrale notifiche, per la notifica agli interessati nelle forme di Legge;
- alla Direzione Politiche delle Entrate - Ufficio TARI/IMU, per conoscenza;
- alla Direzione Servizi Civici - Settore Demografici - Ufficio Toponomastica, per conoscenza.

Avverso il presente provvedimento può essere presentato ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale della Liguria entro 60 giorni dalla notifica ovvero ricorso straordinario al Capo dello Stato entro 120 giorni dalla notifica.

Il Vicesindaco  
Pietro Piciocchi