

Spett.le
Comune di Genova
Sportello Unico delle Imprese
Via di Francia, 1
16149 Genova
Pec: comunegenova@postamailcertificata.it

p.c. Spett.le
ARPAL
Dipartimento Attività Produttive e Rischio
Tecnologico
Via Bombrini 8
16149 GENOVA
Pec: arpal@pec.arpal.liguria.it

Prot. Cellnex n. 1342/2026
Milano, 01/07/2026

Prot. WindTre n. 2026/OUT/732952
Milano, 23/07/2026

Genova, li 23/07/2026

Rif.: **CELLNEX IT-GE-016019 PEGLI ALTA**
WINDTRE GE532 PEGLI ALTA

COMUNICAZIONE AI SENSI DELL'ART. 40 COMMA 5 DEL D.L. 77/2021 CONVERTITO IN L. 108/2021, COSÌ COME MODIFICATO DA L. N. 50/2026, IN COMBINATO DISPOSTO CON L'ART. 45 DEL D. LGS. 259/03 E SM.I., PER L'ADEGUAMENTO TECNOLOGICO DI UN PREESISTENTE IMPIANTO DI TELEFONIA MOBILE DI WIND TRE S.P.A., UBICATO NEL COMUNE DI GENOVA IN VIA PEGLI N.30 C/O CASTELLUCCIO DI PEGLI IDENTIFICATO AL C.T. DI GENOVA, SEZ.C FG. 16 MAPP. A

Pratica S.U.A.P. (n. e data)

IL SOTTOSCRITTO

Cognome		Nome	Codice fiscale
VALTORTA		DAVIDE	VLTDVD71B09B729B
Data di nascita	Sesso(M/F)	Cittadinanza	
09/02/1971	M	ITALIANA	
Luogo di nascita	Provincia	Stato	
CARATE BRIANZA	MI	ITALIA	
Domiciliato per la carica			
Comune	Provincia	CAP	Stato
ROMA	RM	00144	ITALIA
Indirizzo			Civico
PIAZZALE DELL'INDUSTRIA			40
Telefono	e-mail	Posta elettronica certificata	
		cellnexitaliaspa@legalmail.it	

Wind Tre S.p.A. con Socio Unico - Direzione e Coordinamento CK Hutchison Group Telecom Italy Investments S.à r.l.
Sede legale: Via Monte Rosa, 91 - 20149 Milano (MI) Italia - Reg. Imp/C.F.: 02517580920 Partita IVA:
13378520152 - RAEE IT08020000002813 - Cap. sociale EURO 474.303.795,00 i.v.

Cellnex Italia S.p.A.

Società per azioni con unico socio soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Cellnex Telecom S.A.

Sede Legale: Piazzale dell'Industria n. 40 - 00144 Roma (RM) - Capitale Sociale euro 1.000.000,00 i.v. - P.I./C.F. 13264231005 - REA RM1433946 PEC:
cellnexitaliaspa@legalmail.it

in qualità di

(compilare se il dichiarante non è una persona fisica)

Ruolo			
PROCURATORE			
Denominazione/Ragione sociale			
Cellnex Italia S.p.A.			
Partita IVA		Codice fiscale	
13264231005		13264231005	
Sede legale			
Comune	Provincia	CAP	Stato
ROMA	RO	00144	ITALIA
Indirizzo			Civico
PIAZZALE DELL'INDUSTRIA			40
Telefono	e-mail	Posta elettronica certificata	
		cellnexitaliaspa@legalmail.it	
N. iscrizione al R.E.A.	CCIAA di	Data	
1433946	ROMA	-	

E

IL SOTTOSCRITTO

(sempre necessario)

Cognome		Nome	Codice fiscale
SACCO		ROCCO	SCCRCC65H16G693D
Data di nascita	Sesso(M/F)	Cittadinanza	
16/06/1965	M	ITALIANA	
Luogo di nascita	Provincia	Stato	
PIOVE DI SACCO	PD	ITALIA	
Domiciliato per la carica			
Comune	Provincia	CAP	Stato
MILANO	MI	20149	ITALIA
Indirizzo			Civico
VIA MONTE ROSA			91
Telefono	e-mail	Posta elettronica certificata	
		AD.NordOvest@pec.windtre.it	

in qualità di

(compilare se il dichiarante non è una persona fisica)

Ruolo			
PROCURATORE			
Denominazione/Ragione sociale			
WIND TRE S.p.A.			
Partita IVA		Codice fiscale	
13378520152		02517580920	
Sede legale			
Comune	Provincia	CAP	Stato
MILANO	MI	20149	ITALIA
Indirizzo			Civico
VIA MONTE ROSA			91
Telefono	e-mail	Posta elettronica certificata	
		AD.NordOvest@pec.windtre.it	
N. iscrizione al R.E.A.	CCIAA di	Data	
MI-1638878	02517580920	05/04/2001	

Wind Tre S.p.A. con Socio Unico - Direzione e Coordinamento CK Hutchison Group Telecom Italy Investments S.à r.l.

Sede legale: Via Monte Rosa, 91 - 20149 Milano (MI) Italia - Reg. Imp/C.F.: 02517580920 Partita IVA:

13378520152 - RAEE IT08020000002813 - Cap. sociale EURO 474.303.795,00 i.v.

Cellnex Italia S.p.A.

Società per azioni con unico socio soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Cellnex Telecom S.A.

Sede Legale: Piazzale dell'Industria n. 40 - 00144 Roma (RM) - Capitale Sociale euro 1.000.000,00 i.v. - P.I./C.F. 13264231005 - REA RM1433946 PEC:
cellnexitaliaspa@legalmail.it

PREMESSO CHE

- Cellnex è titolare di un'Autorizzazione Generale per l'installazione di una rete pubblica di comunicazione elettronica ai sensi dell'art. 11, D.Lgs. n. 259/2003 s.m.i. (con iscrizione al Registro degli Operatori di Comunicazione - cd ROC - al n. 25656), ed è proprietaria di infrastrutture diffuse su tutto il territorio nazionale;
- Wind Tre è in possesso, tra l'altro, di autorizzazione generale per l'installazione e la fornitura di reti e servizi di comunicazione elettronica sul territorio italiano ai sensi dell'articolo 11 del Decreto Legislativo 1° agosto 2003, n. 259 e s.m.i. e comunque di idoneo titolo abilitativo ai fini della presente istanza, nonché assegnataria dei diritti d'uso di frequenze su molteplici porzioni di spettro radio; inoltre, è regolarmente iscritta al Registro degli Operatori di Comunicazione (ROC) con numero 9504;
- Wind Tre, anche alla luce degli obiettivi di trasformazione digitale di cui ai reg. UE 2021/240 e 2021/241, ha l'obbligo di procedere alla realizzazione della Stazione Radio Base in oggetto parte integrante della Rete di telefonia;
- in forza delle suddette autorizzazioni e anche al fine di consentire agli azionisti di rispettare i propri obblighi di copertura, Wind Tre ha il diritto di progettare, costruire, gestire e modificare la propria rete di telefonia mobile nel rispetto degli obblighi normativi applicabili, in particolare:
 - della Legge 22 febbraio 2001, n. 36, "*Legge quadro sulla protezione dalle esposizioni a campi elettrici, magnetici ed elettromagnetici*" e relativi provvedimenti di attuazione (DPCM dell'8 luglio 2003 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 199 del 28 agosto 2003 come modificato dalla Legge 30 dicembre 2023, n. 214);
 - il Codice delle Comunicazioni Elettroniche, D.Lgs. 259/2003 e s.m.i., prevede procedure agevolate e accelerate per la installazione delle infrastrutture e degli impianti di telefonia e, ai sensi dell'art. 43, comma 4, qualifica le infrastrutture per reti pubbliche di telecomunicazioni quali "*opere di urbanizzazione primaria*" di cui all'art.16, comma 7, D.P.R. 380/2001, e come tali realizzabili in qualsiasi zona territoriale, nonché come opere aventi "*carattere di pubblica utilità*" ai sensi dell'art. 51;
 - l'art. 49 ter D.Lgs. n. 259/2003 e ss.mm.ii. ("*Inefficacia del provvedimento tardivo di diniego*"). — 1. Con riferimento alle procedure di cui agli articoli da 44 a 49 del presente decreto, si applica quanto previsto dall'articolo 2, comma 8 -bis , della legge 7 agosto 1990, n. 241.»
 - ai sensi dell'art. 40, comma 5, del D.L. n. 77 del 2021, **convertito in L. 108/2021, così come modificato da L. n. 50/2026**, "*Al fine di accelerare il procedimento di autorizzazione per l'installazione di infrastrutture di comunicazione elettronica, gli interventi di cui agli articoli 45 e 46 del codice delle comunicazioni elettroniche, di cui al decreto legislativo 1° agosto 2003, n. 259 e gli interventi di modifica previsti dal punto A.24 dell'allegato A annesso al regolamento di cui al decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n. 31, sono realizzati previa comunicazione di avvio dei lavori all'amministrazione comunale, corredata da un'autocertificazione descrittiva degli interventi e delle caratteristiche tecniche degli impianti e non sono richieste le autorizzazioni di cui al decreto legislativo 22 gennaio 2004, n. 42, purché non comportino aumenti delle altezze superiori a 1,5 metri e aumenti della superficie di sagoma superiori a 1,5 metri quadrati. Gli impianti sono attivabili qualora, entro trenta giorni dalla richiesta di attivazione all'organismo competente di cui all'articolo 14 della legge 22 febbraio 2001, n. 36, non sia stato comunicato dal medesimo un provvedimento negativo*";

Tutto ciò premesso, ed attesa l'esigenza di realizzare l'intervento in oggetto,

VISTO CHE

l'intervento oggetto della presente pratica riguarda **modifiche** dell'impianto esistente che rientrano tra gli interventi di cui all'art. 45 del D.Lgs. 259/2003 e all'art. 40, comma 5, del D.L. 77/2021 convertito in L. 108/2021 e ss.mm.ii,

COMUNICANO

che ai sensi del citato art. 40 quinto comma del DL 77/2021 convertito in L. 108/2021 e ss.mm.ii e dell'art. 45 del D. Lgs. 259/03, previa autorizzazione della Soprintendenza, procederanno all'avvio dei lavori di adeguamento dell'impianto preesistente di telefonia mobile senza modifiche del sistema radiante, il tutto come meglio descritto negli elaborati grafici allegati,

1. Descrizione dell'impianto e delle aree circostanti

Trattasi di un intervento di modica/sostituzione apparati esistenti presso impianto Cellnex WindTre esistente ubicato in Via Pegli n.30, identificata catastalmente alla Sez.C Fg.16 Mapp. A nel comune di Genova.

L'intervento in progetto prevede la sostituzione dell'attuale shelter con degli apparati outdoor posizionati sulla carpenteria/grigliato di supporto ed il relativo cablaggio con le antenne esistenti. La Stazione Radio Base oggetto di intervento si trova presso la sommità del Castelluccio di Pegli ubicato tra la Via Aurelia e la linea di costa (alta).

Si descriva sinteticamente ma in modo esauriente il posizionamento degli impianti, la loro collocazione e la loro accessibilità da parte del personale incaricato. Indicare l'indirizzo completo dei seguenti dati: comune, via e numero civico o foglio mappale. La posizione, espressa in coordina

2. Descrizione del terreno circostante

La Stazione Radio Base oggetto di intervento si trova presso la sommità del Castelluccio di Pegli ubicato tra la Via Aurelia e la linea di costa (alta).

Si descrivano sinteticamente ma in modo esauriente i dintorni dell'apparato, evidenziando edifici in vicinanza del sito, conformazione e morfologia del terreno circostante, eventuale presenza di altre stazioni emittenti collocate con la stazione da installare.

Allegati:

- Elaborati grafici e relazione tecnica
- Relazione tecnica di asseverazione dei vincoli
- Procura
- Documenti di identità e procure dei richiedenti
- Ricevuta consegna Istanza Autorizzazione Soprintendenza

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679)

X Dichiarano di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali ai sensi dell'articolo 13 del Regolamento UE n. 2016/679.

Cordiali saluti

Wind Tre S.p.A.
Rocco Sacco
(firmato digitalmente)

Cellnex Italia S.p.A.
Davide Valtorta
(firmato digitalmente)

Wind Tre S.p.A. con Socio Unico - Direzione e Coordinamento CK Hutchison Group Telecom Italy Investments S.à r.l.
Sede legale: Via Monte Rosa, 91 - 20149 Milano (MI) Italia - Reg. Imp./C.F.: 02517580920 Partita IVA:
13378520152 - RAEE IT08020000002813 - Cap. sociale EURO 474.303.795,00 i.v.

Cellnex Italia S.p.A.
Società per azioni con unico socio soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Cellnex Telecom S.A.
Sede Legale: Piazzale dell'Industria n. 40 - 00144 Roma (RM) - Capitale Sociale euro 1.000.000,00 i.v. - P.I./C.F. 13264231005 - REA RM1433946 PEC:
cellnexitaliaspa@legalmail.it



Nel seguito i riferimenti ai quali inviare la Vs. gradita corrispondenza:

Cellnex Italia S.p.A.

Piazzale dell'Industria, 40

00144 Roma

PEC: cellnexitaliaspa@legamail.it

Wind Tre S.p.A. – Technology Operations – Field Operations North West

Via Monte Rosa, 91 – 20149

Milano (MI)

PEC: AD.NordOvest@pec.windtre.it

Wind Tre S.p.A. con Socio Unico - Direzione e Coordinamento CK Hutchison Group Telecom Italy Investments S.à r.l.

Sede legale: Via Monte Rosa, 91 – 20149 Milano (MI) Italia - Reg. Imp/C.F.: 02517580920 Partita IVA:

13378520152 - RAEE IT08020000002813 - Cap. sociale EURO 474.303.795,00 i.v.

Cellnex Italia S.p.A.

Società per azioni con unico socio soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Cellnex Telecom S.A.

Sede Legale: Piazzale dell'Industria n. 40 - 00144 Roma (RM) - Capitale Sociale euro 1.000.000,00 i.v. - P.I./C.F. 13264231005 - REA RM1433946 PEC: cellnexitaliaspa@legamail.it