

TRACCIA N. 3

Il Comune dispone di un impianto natatorio realizzato nei primi anni '80 che presenta gravi criticità strutturali, energetiche e funzionali. Il candidato rediga Documento di Indirizzo alla Progettazione indicando obiettivi, fabbisogni, requisiti prestazionali, limiti finanziari e principali vincoli dell'intervento, dato atto che il DOCFAP - redatto allo scopo - ha restituito, quale alternativa preferita, la demolizione del manufatto e ricostruzione in loco di compendio comprensivo di nuova piscina olimpionica ed annessi area sportiva e spazi accessori esterni, per un importo stimato di Euro 20.000.000,00, ed una durata stimata dei lavori di anni 3.

Nella redazione del predetto documento il candidato dovrà tener conto dei seguenti obiettivi strategici:

- incremento dell'offerta sportiva e delle gare/manifestazioni, con attenzione alla funzione sociale;
- riduzione dei consumi e delle emissioni CO₂, utilizzo fonti rinnovabili;
- riduzione costi di gestione e manutenzione.