



COMUNE DI GENOVA

DELIBERAZIONE APPROVATA DAL CONSIGLIO COMUNALE NELLA
SEDUTA PUBBLICA DI PRIMA CONVOCAZIONE DEL 12/04/2022

**DCC-2022-
19** **PROLUNGAMENTO DURATA DEL DIRITTO DI
SUPERFICIE A FAVORE DI SPIM S.P.A. SUL MERCATO
ORTOFRUTTICOLO DI BOLZANETO. PROROGA
DELLA DURATA PREVISTA DAL VIGENTE STATUTO
DI SPIM S.P.A.**

Presiede: Il Presidente Bertorello Federico

Assiste: Il Segretario Generale Criscuolo Pasquale

Al momento della deliberazione risultano presenti (P) ed assenti (A) i Signori:

| | | | |
|----|---------------------------|-------------|---|
| 1 | Bertorello Federico | Presidente | P |
| 2 | Bucci Marco | Sindaco | P |
| 3 | Amorfini Maurizio | Consigliere | P |
| 4 | Anzalone Stefano | Consigliere | A |
| 5 | Ariotti Fabio | Consigliere | P |
| 6 | Avvenente Mauro | Consigliere | A |
| 7 | Baroni Mario | Consigliere | P |
| 8 | Bernini Stefano | Consigliere | P |
| 9 | Bruccoleri Mariajose' | Consigliere | P |
| 10 | Brusoni Marta | Consigliere | P |
| 11 | Campanella Alberto | Consigliere | P |
| 12 | Cassibba Carmelo | Consigliere | P |
| 13 | Ceraudo Fabio | Consigliere | P |
| 14 | Corso Francesca | Consigliere | P |
| 15 | Costa Stefano | Consigliere | P |
| 16 | Crivello Giovanni Antonio | Consigliere | P |
| 17 | De Benedictis Francesco | Consigliere | P |
| 18 | Ferrero Simone | Consigliere | P |
| 19 | Fontana Lorella | Consigliere | P |
| 20 | Gambino Antonino | Consigliere | A |
| 21 | Giordano Stefano | Consigliere | P |
| 22 | Grillo Guido | Consigliere | P |
| 23 | Immordino Giuseppe | Consigliere | A |
| 24 | Lauro Lilli | Consigliere | A |
| 25 | Lodi Cristina | Consigliere | P |
| 26 | Mascia Mario | Consigliere | P |
| 27 | Ottonello Vittorio | Consigliere | P |
| 28 | Paglialunga Sonia | Consigliere | P |

| | | | |
|----|--------------------------|-------------|---|
| 29 | Pandolfo Alberto | Consigliere | P |
| 30 | Pignone Enrico | Consigliere | P |
| 31 | Pirondini Luca | Consigliere | P |
| 32 | Putti Paolo | Consigliere | P |
| 33 | Remuzzi Luca | Consigliere | P |
| 34 | Rossetti Maria Rosa | Consigliere | P |
| 35 | Rossi Davide | Consigliere | P |
| 36 | Salemi Pietro | Consigliere | P |
| 37 | Santi Ubaldo | Consigliere | P |
| 38 | Terrile Alessandro Luigi | Consigliere | P |
| 39 | Tini Maria | Consigliere | P |
| 40 | Vacalebri Valeriano | Consigliere | P |
| 41 | Villa Claudio | Consigliere | P |

E pertanto sono complessivamente presenti n. 36 componenti del Consiglio.

Sono presenti alla seduta, oltre il Sindaco, gli Assessori:

| | |
|---|-------------------|
| 1 | Bordilli Paola |
| 2 | Campora Matteo |
| 3 | Cenci Simonetta |
| 4 | Gaggero Laura |
| 5 | Garassino Stefano |
| 6 | Grosso Barbara |
| 7 | Piciocchi Pietro |
| 8 | Rosso Lorenza |
| 9 | Viale Giorgio |



COMUNE DI GENOVA

187 0 0 - DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO
Proposta di Deliberazione N. 2022-DL-110 del 31/03/2022

PROLUNGAMENTO DURATA DEL DIRITTO DI SUPERFICIE A FAVORE DI SPIM S.P.A.
SUL MERCATO ORTOFRUTTICOLO DI BOLZANETO. PROROGA DELLA DURATA
PREVISTA DAL VIGENTE STATUTO DI SPIM S.P.A.

Il Presidente pone in discussione la proposta della Giunta n. 16 in data 31 marzo 2022;

Su proposta dell'Assessore al Bilancio, Lavori Pubblici, Manutenzioni e Verde Pubblico, Pietro Piciocchi di concerto con l'Assessore allo Sviluppo Economico e Patrimonio, Stefano Garassino e con l'Assessore al Commercio, Artigianato, Tutela e Sviluppo Vallate, Grandi Eventi, Centro Storico, Paola Bordilli;

Premesso che:

con deliberazione della Giunta Comunale n. 1036 in data 05/09/2002 il Comune di Genova stabiliva di costituire a favore di S.C.M. Società Costruzione Mercato s.c.p.a. il diritto di superficie sull'area di civica proprietà sita in Bolzaneto denominata ex SANAC al fine della realizzazione del nuovo mercato ortofrutticolo all'ingrosso;

S.C.M. Società Costruzione Mercato è stata costituita in data 01/03/2002 per la costruzione del nuovo mercato ortofrutticolo all'ingrosso tra SPIM S.p.A., quale socio al 95%, e Sviluppo Genova S.p.A., quale socio al 5%;

il diritto di superficie veniva quindi costituito con atto a rogito notaio Rosa Voiello 17/09/2002 rep. n. 71004 a favore di S.C.M. Società Costruzione Mercato s.c.p.a per la durata di anni trentasette con decorrenza dalla immissione in possesso, avvenuta il 14/01/2003, e pertanto fino al 14/01/2040 e dietro il pagamento di un prezzo pari a € 79.574,11 oltre IVA;

l'atto di costituzione del diritto di superficie ha stabilito la proprietà superficiaria in capo a S.C.M., per tutta la durata del diritto, delle opere realizzate dalla società stessa con il diritto di affidarle in locazione o concessione con lo strumento giuridico meglio visto a un "gestore" individuato ai sensi della Legge Regione Liguria n. 24/1998 e la facoltà di costituire sulla struttura garanzie reali a favore di terzi finanziatori per una durata non eccedente quella del diritto di superficie;

con deliberazione del Consiglio Comunale n. 11 del 13/02/2007 veniva poi approvata la costituzione della SGM Società Gestione Mercato s.c.p.a, partecipata dal Comune di Genova per il 10%, dalla SPIM S.p.a. per il 50% e dal Consorzio Operatori Mercati Agroalimentari Genova C.O.M.A.G. per il 40%, società avente quale oggetto sociale la gestione del mercato agroalimentare all'ingrosso di Bolzaneto; oggi SGM risulta partecipata per il 35% da SPIM S.p.a., per il 25% da Camera di commercio e per il 40% da C.O.M.A.G.;

con deliberazione della Giunta Comunale n. 155 del 24/04/2008 il Comune di Genova approvava l'affidamento in concessione, ai sensi della Legge Regionale n.1/2007, alla SGM Società Gestione Mercato s.c.p.a. della gestione del nuovo mercato ortofrutticolo all'ingrosso di Bolzaneto, subentrando al Comune di Genova, istitutore del mercato, nelle funzioni di servizio di interesse pubblico che caratterizzano il mercato all'ingrosso;

il termine massimo di durata della concessione di gestione del mercato a favore di SGM è stato stabilito dalla citata deliberazione del Consiglio Comunale nella data del 14/01/2040, termine di scadenza del diritto di superficie a favore di SCM Società Costruzione Mercato;

Premesso altresì che:

la SCM Società Costruzione Mercato s.c.p.a. titolare del diritto di superficie sul mercato ortofrutticolo all'ingrosso di Bolzaneto è stata incorporata con fusione nella società controllante SPIM S.p.a. con atto del 30/06/2010;

con lettera 12/03/2018 la SPIM S.p.a., subentrata nella titolarità della proprietà superficaria del mercato ortofrutticolo di Bolzaneto, faceva istanza al Comune di Genova per il prolungamento del diritto di superficie costituito con il citato atto 17/09/2002 rep. 71004 in coerenza con il piano di ristrutturazione presentato alla Civica Amministrazione quale socio unico;

la richiesta di prolungamento della durata del diritto di superficie è stata reiterata dalla società con lettera del 15/10/2021 indicando ulteriori investimenti nel frattempo sostenuti per manutenzioni straordinarie sull'immobile, rafforzando quindi l'esigenza di un periodo di ammortamento più lungo;

Considerato che:

la struttura del mercato ortofrutticolo di Bolzaneto, costruita a partire dall'anno 2002 e completata nell'anno 2009 è costato complessivamente alla società costruttrice SCM, cui è subentrata SPIM S.p.A., 33 milioni di euro, finanziati per 18,5 milioni di euro tramite mutuo ipotecario sottoscritto con Banca Carige e per il restante tramite mezzi propri;

il piano di ristrutturazione presentato nel 2018 da SPIM, dietro richiesta del socio unico Comune di Genova, prevedeva quale misura di compressione dei costi di ammortamento, l'allungamento della durata del diritto di superficie del mercato ortofrutticolo all'ingrosso di Bolzaneto in quanto la durata del diritto di superficie prevista nel contratto in essere genera un margine operativo negativo dovuto principalmente all'elevata incidenza della quota di ammortamento;

l'ipotesi di prolungamento della durata del diritto di superficie garantirebbe alla SPIM S.p.A. un margine positivo sull'operazione e garantirebbe un beneficio diretto al conto economico della società;

tale prolungamento, oltre a costituire un vantaggio economico diretto per la Civica Amministrazione, derivandone un'entrata patrimoniale, consente di eliminare i fattori di criticità sulla gestione dell'immobile in capo alla società partecipata;

è stata quindi ipotizzata tra il Comune e la Società una maggior durata tale da consentire di addivenire a un adeguato equilibrio tra la possibilità per la SPIM di trarre un periodo di

ammortamento più lungo, la vita utile dell'edificio e il valore economico derivante al Comune concedente per il prolungamento del diritto, individuando tale punto di equilibrio con un prolungamento di 23 anni del termine di durata, addivenendo quindi a una durata complessiva della titolarità dell'immobile pari ad anni 60;

Dato atto che:

con delibera di Consiglio Comunale n. 108 del 22 dicembre 2021 è stata approvata la Relazione Previsionale Programmatica di SPIM per il triennio 2022-2024 e il piano industriale all'interno del quale è individuata, fra le azioni previste, il prolungamento del diritto di superficie in oggetto finalizzato a generare un beneficio strutturale sul conto economico aziendale;

al fine di valutare l'incidenza economica di un prolungamento del diritto di superficie è stata commissionata al Politecnico di Milano una perizia di stima per determinare il prezzo che la società SPIM dovrebbe corrispondere al Comune di Genova, proprietario dell'area, per il prolungamento del diritto fino alla data del 14/01/2063;

con perizia di stima predisposta in data 10/03/2022 il Dipartimento di Architettura, Ingegneria delle Costruzioni e Ambiente del Politecnico di Milano ha determinato in € 1.160.000,00= il valore della maggior durata del diritto di superficie sulla struttura del mercato ortofrutticolo di Bolzaneto fino al nuovo termine del 14/01/2063;

Considerato che:

SPIM, presa visione della predetta perizia, ha comunicato in data 24/03/2022 con mail del proprio Presidente agli atti dell'ufficio, che:

- a) il prolungamento del diritto di superficie così come quantificato in perizia col relativo onere a carico dell'azienda consente per la stessa un equilibrio tra costi e benefici dell'operazione e risulta peraltro congruo alla vita utile residua del cespite;
- b) la durata della Società era stata a suo tempo stabilita fino al 2050 e dovrà pertanto essere approvato l'adeguamento temporale della durata della stessa alla luce del prolungamento al 2063 del diritto di superficie dell'area su cui insiste l'edificio di via Sardorella;
- c) più in generale, la dotazione patrimoniale di SPIM, inclusiva di immobili complessi e dall'utenza diversificata, consiglia da tempo la prosecuzione dell'attività aziendale oltre il 2050;

Ritenuto, pertanto, opportuno:

approvare il prolungamento fino al 14/01/2063 della durata del diritto di superficie relativo al mercato ortofrutticolo di Bolzaneto, così come costituito con atto a rogito notaio Rosa Voiello 17/09/2002 rep. n. 71004 a favore di S.C.M. Società Costruzione Mercato s.c.p.a., diritto cui è subentrata SPIM S.p.a. a seguito di incorporazione con fusione di SCM nella società controllante SPIM S.p.a. con atto del 30/06/2010;

stabilire che il prezzo dovuto da SPIM S.p.a. al Comune di Genova proprietario del suolo, per il prolungamento fino al 14/01/2063 del diritto di superficie in oggetto è pari a € 1.160.000,00 oltre IVA in regime di reverse charge, prezzo che sarà versato dalla società SPIM S.p.a. alla data dell'atto notarile;

mantenere inalterate tutte le altre clausole pattuite nell'atto di costituzione del diritto di superficie di cui al citato atto 17/09/2002 rep. n. 71004;

Ritenuto infine necessario prorogare fino al 31/12/2063, adottando le necessarie modifiche statutarie, la durata della società SPIM S.p.a., con socio unico il Comune di Genova, durata ad oggi stabilita dallo statuto vigente fino al 31/12/2050, tenuto conto della situazione della società, sopra evidenziata dall'Amministratore, anche al fine di rendere possibile la contrattualizzazione del prolungamento del diritto di superficie di cui ai precedenti capoversi e consentire alla società la compressione dei costi di ammortamento dell'investimento sulla struttura mercatale all'ingrosso;

Visto il Regolamento per l'alienazione e l'acquisto del patrimonio immobiliare del Comune di Genova approvato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 2 in data 21 gennaio 2020;

Visti gli allegati pareri in ordine alla regolarità tecnica e contabile del presente provvedimento espressi rispettivamente dal Responsabile del Servizio competente e dal Responsabile di Ragioneria, nonché l'attestazione finanziaria sottoscritta dal Responsabile del Servizio Finanziario;

Acquisito il visto di conformità del Segretario Generale ai sensi dell'art.97, comma 2, del D.lgs. 267/2000 e ss.mm. e ii;

La Giunta
PROPONE
Al Consiglio Comunale

1) di approvare a favore di SPIM S.p.a., con socio unico il Comune di Genova, il prolungamento fino al 14/01/2063 della durata del diritto di superficie relativo al mercato ortofrutticolo di Bolzaneto, così come costituito con atto a rogito notaio Rosa Voiello 17/09/2002 rep. n. 71004, mantenendo inalterate tutte le altre clausole dell'atto appena citato;

2) di stabilire che il prezzo dovuto da SPIM S.p.a. al Comune di Genova proprietario del suolo, per il prolungamento fino al 14/01/2063 del diritto di superficie in oggetto è pari a € 1.160.000,00 oltre IVA in regime di reverse charge, prezzo che sarà versato dalla società SPIM S.p.a. alla data dell'atto notarile;

3) di approvare la proroga, fino al 31/12/2063, della durata della società SPIM S.p.a., con socio unico il Comune di Genova, durata ad oggi stabilita dallo statuto vigente fino al 31/12/2050, anche al fine di rendere possibile la contrattualizzazione del prolungamento del diritto di superficie di cui ai precedenti capoversi, autorizzando sin d'ora il Sindaco o suo delegato a partecipare all'assemblea straordinaria all'uopo convocata al fine di modificare in tal senso lo statuto sociale;

4) di subordinare la stipula del contratto di cui ai punti 1) e 2) alla avvenuta modificazione dello statuto societario di cui al punto precedente;

5) di stabilire che gli oneri fiscali e ogni spesa connessa alla stipula dell'atto di prolungamento del diritto di superficie, ivi comprese imposta di registro, imposta ipotecaria e catastale, bollo, spese e oneri catastali, spese notarili e diritti di rogito saranno a carico di SPIM S.p.a.;

6) di rinviare a successivo provvedimento dirigenziale la contabilizzazione in entrata delle relative partite contabili, nonché la regolarizzazione dell'IVA in regime di reverse charge, previo stanziamento delle somme occorrenti nei pertinenti capitoli di bilancio;

7) di dare mandato alla Direzione Valorizzazione Patrimonio e Demanio Marittimo e alla Direzione Pianificazione Strategica e Governance Societaria, per quanto di rispettiva competenza;

8) di dare atto che il presente provvedimento è stato redatto nel rispetto della normativa sulla tutela dei dati personali;

9) di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4 del D. Lgs. n. 267/2000.

Il Presidente ricorda che la pratica è già stata oggetto di trattazione in sede di Commissione.

(omessa la discussione)

Non essendo fatte osservazioni, il Presidente pone in votazione la proposta della Giunta.

La proposta, mediante regolare votazione, effettuata con l'utilizzo del sistema elettronico di rilevazione dei voti e con l'assistenza dei consiglieri Villa, Ariotti, De Benedictis, viene approvata all'unanimità con 36 voti favorevoli (Sindaco Bucci, Amorfini, Ariotti, Baroni, Bernini, Bertorello, Bruccoleri, Brusoni, Campanella, Cassibba, Ceraudo, Corso, Costa, Crivello, De Benedictis, Ferrero, Fontana, Giordano, Grillo, Lodi, Mascia, Ottonello, Paglialunga, Pandolfo, Pignone, Pirondini, Putti, Remuzzi, Rossetti, Rossi, Salemi, Santi, Terrile, Tini, Vacalebri, Villa).

Il Presidente propone di dichiarare il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

Al momento della votazione sono presenti, oltre al Sindaco Bucci, i consiglieri: Amorfini, Ariotti, Avvenente, Baroni, Bernini, Bertorello, Brusoni, Campanella, Cassibba, Ceraudo, Corso, Costa, Crivello, De Benedictis, Ferrero, Fontana, Giordano, Grillo, Lodi, Mascia, Ottonello, Paglialunga, Pandolfo, Pignone, Pirondini, Remuzzi, Rossetti, Rossi, Salemi, Santi, Terrile, Vacalebri, Villa, in numero di 34.

La dichiarazione di immediata eseguibilità della deliberazione in questione, mediante regolare votazione, effettuata con l'utilizzo del sistema elettronico di rilevazione dei voti e con l'assistenza

dei consiglieri Villa, Ariotti, De Benedictis, viene approvata all'unanimità con 34 voti favorevoli (Sindaco Bucci, Amorfini, Ariotti, Avvenente, Baroni, Bernini, Bertorello, Brusoni, Campanella, Cassibba, Ceraudo, Corso, Costa, Crivello, De Benedictis, Ferrero, Fontana, Giordano, Grillo, Lodi, Mascia, Ottonello, Paglialunga, Pandolfo, Pignone, Pirondini, Remuzzi, Rossetti, Rossi, Salemi, Santi, Terrile, Vacalebre, Villa).

Il Presidente
Avv. Federico Bertorello

Il Segretario Generale
Avv. Pasquale Criscuolo



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
187 0 0 N. 2022-DL-110 DEL 31/03/2022 AD OGGETTO:
PROLUNGAMENTO DURATA DEL DIRITTO DI SUPERFICIE A
FAVORE DI SPIM S.P.A. SUL MERCATO ORTOFRUTTICOLO DI
BOLZANETO. PROROGA DELLA DURATA PREVISTA DAL VIGENTE
STATUTO DI SPIM S.P.A.**

| |
|--|
| <p>PARERE TECNICO (Art 49 c. 1 D.Lgs. 267/2000)</p> |
|--|

| |
|--|
| <p>Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento</p> |
|--|

31/03/2022

Il Dirigente Responsabile
[Ing. Giacomo Chirico]



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
187 0 0 N. 2022-DL-110 DEL 31/03/2022 AD OGGETTO:
PROLUNGAMENTO DURATA DEL DIRITTO DI SUPERFICIE A
FAVORE DI SPIM S.P.A. SUL MERCATO ORTOFRUTTICOLO DI
BOLZANETO. PROROGA DELLA DURATA PREVISTA DAL VIGENTE
STATUTO DI SPIM S.P.A.**

PARERE TECNICO (Art 49 c. 1 D.Lgs. 267/2000)

Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del presente provvedimento

31/03/2022

Il Dirigente Responsabile
[Dott.ssa Nadia Magnani]



COMUNE DI GENOVA

ALLEGATO AL PARERE TECNICO
ART. 7, COMMA 3, REGOLAMENTO DI CONTABILITA'

| | |
|--|--|
| CODICE UFFICIO: 187 0 0 | DIREZIONE VALORIZZAZIONE PATRIMONIO E DEMANIO MARITTIMO |
| Proposta di Deliberazione N. 2022-DL-110 DEL 31/03/2022 | |

OGGETTO: PROLUNGAMENTO DURATA DEL DIRITTO DI SUPERFICIE A FAVORE DI SPIM S.P.A. SUL MERCATO ORTOFRUTTICOLO DI BOLZANETO. PROROGA DELLA DURATA PREVISTA DAL VIGENTE STATUTO DI SPIM S.P.A.

a) La presente proposta di deliberazione **comporta l'assunzione di impegni di spesa** a carico del bilancio di previsione annuale, pluriennale o degli esercizi futuri?

SI

NO

Nel caso di risposta affermativa, indicare nel prospetto seguente i capitoli di PEG (e gli eventuali impegni già contabilizzati) ove la spesa trova copertura (1):

| Anno di esercizio | Spesa di cui al presente provvedimento | Capitolo | Impegno | |
|-------------------|--|----------|---------|--------|
| | | | Anno | Numero |
| 2022 (1) | 255.200,00 | U50142 | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

b) La presente proposta di deliberazione **comporta una modifica delle previsioni** di entrata o di spesa del bilancio di previsione annuale, pluriennale o degli esercizi futuri?

SI

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo affermativo alla precedente domanda b) compilare il prospetto Segue (1):

| Anno di esercizio | Capitolo | Centro di Costo | Previsione assestata | Nuova previsione | Differenza + / - |
|-------------------|----------|-----------------|----------------------|------------------|------------------|
| | E73026 | 326.8.06 | 1.000.000,00 | 2.160.000,00 | +1.160.000,00 |
| | E50142 | 326.5.99 | 221.760,00 | 476.960,00 | +255.200,00 |
| | U6887 | 326.6.89 | 35.000,00 | 290.200,00 | +255.200,00 |
| | | | | | |

c) La presente proposta di deliberazione **comporta una modifica dei cespiti inventariati o del valore della partecipazione** iscritto a patrimonio?

SI

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo affermativo alla precedente domanda c) compilare il prospetto seguente (per i cespiti ammortizzabili si consideri il valore ammortizzato) (*)

| Tipo inventario e categoria inventariale | Tipo partecipazione (controllata/collegata o altro) | Descrizione | Valore attuale | Valore post-delibera |
|--|---|-------------|----------------|----------------------|
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |

d) La presente proposta di deliberazione, ove riferita a società/enti partecipati, è coerente con la necessità di assicurare il permanere di condizioni aziendali di solidità economico-patrimoniale dei medesimi, in relazione agli equilibri complessivi del bilancio dell'Ente?

SI

NO

Nel caso in cui si sia risposto in modo negativo alla precedente domanda d) compilare il prospetto seguente:

| | |
|--|--|
| Effetti negativi su conto economico | |
| Effetti negativi su stato patrimoniale | |

Osservazioni del Dirigente proponente: (*) i dati relativi al tipo inventario e al valore ammortizzato verranno redatti solo a fine esercizio

(1) Regolarizzazione IVA reverse charge

Genova, 31 / 03 /2022

Il Dirigente
(Ing. Giacomo Chirico)

Documento Firmato Digitalmente



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
187 0 0 N. 2022-DL-110 DEL 31/03/2022 AD OGGETTO:
PROLUNGAMENTO DURATA DEL DIRITTO DI SUPERFICIE A
FAVORE DI SPIM S.P.A. SUL MERCATO ORTOFRUTTICOLO DI
BOLZANETO. PROROGA DELLA DURATA PREVISTA DAL VIGENTE
STATUTO DI SPIM S.P.A.**

| |
|--|
| PARERE REGOLARITA' CONTABILE (Art. 49 c. 1 D.Lgs. 267/2000) |
|--|

| |
|---|
| Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 - comma 1 - T.U. D.lgs 18 agosto 2000 n. 267 l'attestazione di regolarità contabile del presente provvedimento è subordinata all'inserimento delle poste contabili nei Documenti Previsionali e Programmatici . |
|---|

31/03/2022

Il Dirigente Responsabile
Dott. Giuseppe Materese



COMUNE DI GENOVA

**E' PARTE INTEGRANTE DELLA PROPOSTA DI DELIBERAZIONE
187 0 0 N. 2022-DL-110 DEL 31/03/2022 AD OGGETTO:
PROLUNGAMENTO DURATA DEL DIRITTO DI SUPERFICIE A
FAVORE DI SPIM S.P.A. SUL MERCATO ORTOFRUTTICOLO DI
BOLZANETO. PROROGA DELLA DURATA PREVISTA DAL VIGENTE
STATUTO DI SPIM S.P.A.**

ATTESTAZIONE COPERTURA FINANZIARIA (Art. 153 c. 5 D.Lgs. 267/2000)

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 153 comma 5 T.U. D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 si rinvia all'iscrizione delle poste contabili nei documenti Previsionali e Programmatici.

31/03/2022

Il Direttore Servizi Finanziari
Dott.ssa Magda Marchese