

**FORMATO EUROPEO
PER IL CURRICULUM
VITAE**



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **LUIGI VALENTE**
Indirizzo [REDACTED]
Telefono [REDACTED]
Fax [REDACTED]
E-mail [REDACTED]

Nazionalità italiana
Data di nascita [23/07/1951]

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Date (da – a)
- Nome e indirizzo del datore di lavoro
- Tipo di azienda o settore
- Tipo di impiego
- Principali mansioni e responsabilità

Dal 1 marzo 2014, in pensione.

Dal 1.6.1978 al 2014 tecnico e funzionario del Comune di Genova nel Settore dell'Edilizia residenziale pubblica con attività relative alla realizzazione dei piani di zona "167" ed ai programmi di recupero delle periferie e del centro storico. In ultimo responsabile dell'Ufficio Procedure Convenzionali e Contenzioso.

In particolare:

Adempimenti tecnici delle procedure espropriative (piani parcellari, elenchi catastali, stati consistenza, occupazioni d'urgenza) per l'attuazione dei piani di zona "167" e di programmi di recupero del centro storico (Pre – santa Fede – San Donato).

Definizione dei criteri estimativi, per la conclusione di accordi bonari con i proprietari delle aree nei PEEP occupate in via d'urgenza.

Gestione del contenzioso con i soggetti espropriati, sia mediante numerose transazioni extragiudiziali e giudiziali, sia mediante espletamento della difesa tecnica del Comune nelle svariate CTU disposte nelle cause.

Definizione dei criteri estimativi per la corresponsione ai sensi della legge n. 359/1992, dei conguagli nelle le procedure espropriative precedentemente risolte con accordi provvisori.

Definizione nell'ambito del gruppo di lavoro per l'elaborazione della variante generale al PUC sul settore abitativo di cui all'art. 26 della legge regionale n. 38/2007, degli aspetti relativi ai criteri per la monetizzazione delle quote di ERP non rilasciate direttamente.

Definizione dei valori di riferimento per la quota di monetizzazione afferente le aree non cedute al Comune quali spazi da destinare a standard urbanistici.

Predisposizione e gestione convenzioni con gli operatori di ERP (imprese, cooperative, IACP) per l'attuazione dei singoli interventi previsti dai piani di zona.

Configurazione tecnica ed economica dei programmi di recupero urbano delle periferie relativi alle zone di di Sant'Eusebio, Begato 3, Begato 9, Pegli, Pra – Voltri.

Configurazione tecnica ed economica del "contratto di Quartiere di Voltri 2" e del programma di rigenerazione del "Quartiere Diamante".

Predisposizione degli atti tecnici estimativi ed amministrativi necessari

all'attuazione della procedura prevista dalla legge n. 448/1998, per l'acquisizione di risorse finanziarie da destinare all'ERP mediante cessione in piena proprietà di alloggi realizzati in regime di diritto di superficie nei piani di zona, ovvero mediante la soppressione dei limiti di godimento degli alloggi realizzati in regime di proprietà.

Dal 1975 al 1978 attività topografiche (rilievi, tracciamenti creazione di poligoni geografiche) presso studio professionale.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

• Date (da – a)

• Nome e tipo di istituto di istruzione o formazione

• Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

• Qualifica conseguita

• Livello nella classificazione nazionale (se pertinente)

CAPACITÀ E COMPETENZE

PERSONALI

Acquisite nel corso della vita e della carriera ma non necessariamente riconosciute da certificati e diplomi ufficiali.

MADRELINGUA

[italiana]

ALTRE LINGUA

• Capacità di lettura

• Capacità di scrittura

• Capacità di espressione orale

CAPACITÀ E COMPETENZE

RELAZIONALI

Vivere e lavorare con altre persone, in ambiente multiculturale, occupando posti in cui la comunicazione è importante e in situazioni in cui è essenziale lavorare in squadra (ad es. cultura e sport), ecc.

CAPACITÀ E COMPETENZE

ORGANIZZATIVE

Ad es. coordinamento e amministrazione di persone, progetti, bilanci; sul posto di lavoro, in attività di volontariato (ad es. cultura e sport), a casa, ecc.

Diploma di geometra conseguito nel 1970

Abilitazione all'esercizio della libera professione conseguita nel 1993

Corsi specifici frequentati:

- Le nuove opportunità dell'edilizia residenziale pubblica – Scuola di pubblica Amministrazione Lucca;

- L'Espropriazione e l'accessione invertita – Scuola di pubblica Amministrazione Lucca;

- La gestione delle opere pubbliche

- Progetti territoriali di sviluppo/la Conferenza dei Servizi – Soc. ELEA F.P.;

- la legge n. 241/90 – la disciplina del procedimento amministrativo – Themis

Rapporto continuo, e talvolta critico sotto il profilo conflittuale, con i soggetti coinvolti dalle procedure.

Gestione dell'Ufficio Procedure Convenzionali e Contenzioso

**CAPACITÀ E COMPETENZE
TECNICHE**

*Con computer, attrezzature specifiche,
macchinari, ecc.*

Utilizzo avanzato dei programmi office e di gestione di immagini

**CAPACITÀ E COMPETENZE
ARTISTICHE**

Musica, scrittura, disegno ecc.

Competenze significative nel settore della fotografia tecnica e artistica

ALTRE CAPACITÀ E COMPETENZE

*Competenze non precedentemente
indicate.*

PATENTE O PATENTI

Patente B

ULTERIORI INFORMAZIONI

ALLEGATI