

Comune di Genova  
Direzione Urbanistica,  
SUE e Grandi Progetti  
Settore Urbanistica  
Sportello Unico per le Imprese  
via di Francia, 1 Genova



Oggetto : **Rinnovo di Permesso di Costruire relativo alla realizzazione di un edificio ad uso magazzino e ricovero materiali, macchine e deposito aziendale**

**Procedimento mediante Conferenza di Servizi**  
(Art. 10 Legge Regione Liguria 5 aprile 2012 n.10 e s.m.i.)

Il sottoscritto **Orlando Pascucci**, nella sua qualità di Legale Rappresentante della **“PAMOTER GENOVA in liquidazione S.r.l.”** con sede in Genova via Rimassa 49/2 scala destra, telefono 010-541806, fax 010-591275, e-mail: [ufficiotecnico@pamoter.it](mailto:ufficiotecnico@pamoter.it)  
Codice Fiscale / Partita IVA / Registro imprese di Genova : 01555850997

indirizzo presso il quale debbono essere inviate tutte le comunicazioni inerenti la presente istanza : [ufficiotecnico@pamoter.it](mailto:ufficiotecnico@pamoter.it) e [g.montaldo@mevassociati.it](mailto:g.montaldo@mevassociati.it)

numero fax presso il quale possono essere inviate tutte le comunicazioni inerenti la presente istanza: 010-591275 e 010-3106433

dovendo :

- realizzare
- ristrutturare
- ampliare
- cessare
- riattivare
- localizzare
- riconvertire

l'impianto produttivo relativo all'attività di **magazzino e ricovero materiali, macchine e deposito aziendale - attività artigianale**

situato in via Borzoli (diramazione da stessa via), Municipio Medio Ponente  
dati catastali N.C.T. sezione 3 foglio 74 mappali 275 e 888  
nell'area di proprietà di PAMOTER GENOVA S.r.l. in liquidazione

(se il Richiedente è persona diversa dal Proprietario dell'immobile è necessario produrre una dichiarazione di quest'ultimo da cui risulti che è a conoscenza della presentazione della presente istanza, allegando fotocopia del documento di identità del Proprietario medesimo)

### **visti**

il Decreto Legislativo 112/98 recante norme in materia di trasferimento di funzioni e compiti amministrativi dello Stato alle Regioni ed agli Enti Locali, in attuazione del Capo I della legge 15 marzo 1997 n. 59;

la Legge Regionale 06.06.2008 n. 16 inerente disciplina dell'attività edilizia e s.m.i.;

la Legge Regionale 05.04.2012 n. 10 e s.m.i.;

### **chiede**

**il rilascio di rinnovo del Permesso di Costruire n° 956 del 16/11/11 rif.to S.U. 25/2010** per l'esecuzione delle opere necessarie per completare le opere di preparazione area già in parte realizzate e montare le strutture ed i tamponamenti prefabbricati dell'edificio in conformità al progetto redatto dal **Dott. Arch. Giuliano Montaldo, iscritto all'Albo degli Architetti della Provincia di Genova con il n. 1141**

Codice Fiscale: MNTGNM53T10D969K

con studio in Genova via Trento 43/4

telefono: 010-3106432, fax 010-3106433 e-mail: [info@mevassociati.it](mailto:info@mevassociati.it)

### **dichiara**

- che l'immobile e/o le porzioni dello stesso oggetto di intervento, nonché l'attuale destinazione d'uso, discende dai seguenti titoli abilitativi (riportare estremi completi):
  - **Permesso di Costruire, n. 956 in data 26/11/2011 di cui al progetto S.U. 25/2010**
- che per lo stesso immobile non sono state presentate altre istanze o comunicazioni relative ad interventi edilizi aventi rapporto di funzionalità con quelli oggetto della presente;
- che, per lo stesso immobile è stata presentata altra istanza o comunicazione (prot. n. .... in data .....) relativa ad interventi edilizi non aventi rapporto di funzionalità con quelli oggetto della presente.

**dichiara inoltre che**

- l'istanza non comporta l'approvazione di interventi urbanistico – edilizi in variante agli atti di pianificazione territoriale e agli strumenti urbanistici vigenti o operanti in salvaguardia;
- l'istanza comporta l'approvazione di interventi urbanistico – edilizi in variante agli atti di pianificazione territoriale e agli strumenti urbanistici vigenti o operanti in e pertanto si allega in calce “dettagliata relazione delle opere e delle attività da realizzare e del loro rapporto con la disciplina territoriale ed urbanistica e con le normative in materia paesistica, ambientale, sanitaria e di sicurezza del lavoro degli impianti” (art. 10 – comma 3 L.R. 10/2012 e s.m.i.);
- il progetto riguarda attività soggetta alla disciplina di V.I.A. o di verifica-screening e pertanto allega “istanza di attivazione della procedura di V.I.A. o verifica-screening, al fine dell’inoltro alla Regione Liguria” (art. 10 – comma 11 L.R. 10/2012 e s.m.i.);

**dichiara infine che**

- l'attività non è compresa nell'elenco di cui al D.P.R. 151 del 1.8.2011 e pertanto non è soggetta a visite e controlli di prevenzione incendi;
  - l'attività, è individuata al punto ..... del D.P.R. 151 del 1.8.2011 e pertanto soggetta a esame preventivo:
    - allega ricevuta della avvenuta presentazione presso il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di istanza per la valutazione del progetto;
    - allega valutazione del progetto formulato dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
    - prima del rilascio del Permesso di Costruire sarà prodotta valutazione del progetto formulata dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco;
  - pur trattandosi di attività soggetta a visite e controlli di prevenzione incendi le opere previste sono tali da non rientrare nel campo di applicazione della suddetta normativa;
  - provvederà/ha provveduto autonomamente ad ottenere i nulla osta, le autorizzazioni, le approvazioni e gli assensi comunque denominati delle Amministrazioni competenti in materia
- Relativamente alla corresponsione del contributo di costruzione, qualora dovuto, ai sensi della legislazione vigente
- intende procedere autonomamente mediante ricorso alla autodeterminazione secondo le modalità di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 27/2/96 e successive modificazioni;

- non intende valersi della facoltà di procedere mediante autodeterminazione secondo le modalità di cui alla Delibera di Consiglio Comunale n. 29 del 27/2/96 e successive modificazioni, pertanto allega elaborati grafici relativi alla individuazione delle misure e dello sviluppo dettagliato del calcolo delle superfici aventi rilevanza al fine della determinazione del contributo.

Genova, 19.01.2016

Il Richiedente

**PAMOTER GENOVA in liquidazione S.r.l.**

**PAMOTER GENOVA S.R.L.**  
in liquidazione  
IL LIQUIDATORE